



## Администрация города Оренбурга

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

23.04.2025

№ 842-п

#### О признании необходимости проведения капитального ремонта жилых помещений

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 18.04.2025:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Заместитель Главы города Оренбурга  
по экономике и финансам

Д.С. Мусин

Приложение  
к постановлению  
Администрации города Оренбурга  
от 23.04.2025 № 842-п

Перечень

жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Яценко, д. 9	56:44:1001001:2456	от 18.04.2025 № 970
2	г. Оренбург, ул. Донгузская, д. 44А	56:44:0260001:98	от 18.04.2025 № 971
3	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Горсоветская, д. 76 (г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Горсоветская, участок 76)	56:44:0450002:1367	от 18.04.2025 № 972
4	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Речная, д. 12 (г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», № 12)	56:44:0450001:1253	от 18.04.2025 № 973
5	г. Оренбург, СНТ «Урал-2», ул. Соловьина, д. 148 (г. Оренбург, с/т «Урал-2», № 148)	56:44:0239001:8858	от 18.04.2025 № 974
6	г. Оренбург, СНТ «Энергостроитель», ул. Солнечная, д. 40 (г. Оренбург, тер. СНТСН Энергостроитель, ул. Солнечная, д. 40)	56:44:0302001:3754	от 18.04.2025 № 975
7	г. Оренбург, СНТ «Дружба-2», д. 2	56:44:0239001:19098	от 18.04.2025 № 976
8	г. Оренбург, СНТ «Текстильщик», ул. Садовая, д. 8 (г. Оренбург, СНТ «Текстильщик», ул. Садовая, уч. 8)	56:44:0241001:14654	от 18.04.2025 № 977

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
9	г. Оренбург, СНТ «Печатник», ул. Вишневая, д. 42	56:44:0241001:15827	от 18.04.2025 № 978
10	г. Оренбург, СНТ «Восток», ул. Полевая, д. 121 (г. Оренбург, СНТСН «Восток», ул. Полевая, д. 121)	56:44:0241001:13956	от 18.04.2025 № 979
11	г. Оренбург, СНТ «Энергосбыт», ул. Тополевая, д. 17 (г. Оренбург, с/о или ДНТ «Энергосбыт», ул. Тополевая, участок № 17)	56:44:0241001:16293	от 18.04.2025 № 980
12	г. Оренбург, СНТ «Связист», ул. Комарова, д. № 15	56:44:0239001:19145	от 18.04.2025 № 981