



Глава города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.05.2026

№ 68-п

О проведении общественных обсуждений по проекту распоряжения министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 56:44:0117039:108»

В соответствии с частью 1 статьи 5.1, частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 6 статьи 19, пунктом 15 части 2 статьи 33 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, подпунктом 1.3.3 пункта 1.3, пунктами 5.1, 5.4 Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Оренбург», утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 17.09.2018 № 572:

1. Провести общественные обсуждения с 27.05.2026 по 10.06.2026 по проекту распоряжения министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 56:44:0117039:108».

2. Предложить жителям города Оренбурга, проживающим на территории кадастрового квартала 56:44:0117039, и всем заинтересованным лицам принять участие в общественных обсуждениях в порядке и в сроки, указанные в оповещении о начале общественных обсуждений согласно приложению.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург», размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – ЕПГУ).

4. Поручить организацию проведения общественных обсуждений комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «город Оренбург».

Глава города Оренбурга

А.Р. Юмадилов

Приложение
к постановлению
Главы города Оренбурга
от 22.05.2026 № 68-п

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений

22.05.2026

№ 68

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Оренбург», утвержденным решением Оренбургского городского Совета от 17.09.2018 № 572, постановлением Главы города Оренбурга от 22.05.2026 № 68-п объявляется о начале общественных обсуждений по проекту распоряжения министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 56:44:0117039:108» (далее – проект).

Разрешение на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 56:44:0117039:108 площадью 482 +/- 8 кв.м, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, улица Гастелло, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 95, в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с 60% до 90%.

Перечень информационных материалов к проекту:
отсутствуют.

Организатор общественных обсуждений:
комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «город Оренбург», 460000, г. Оренбург, ул. Советская, д. 47.

Представитель организатора:
Волненко Евгения Максимовна, главный специалист юридического отдела МКУ «Городской центр градостроительства», тел. 8(3532) 98-76-14, volnenkoevma@admin.orenburg.ru.

Срок проведения общественных обсуждений:

с 27 мая 2026 года по 10 июня 2026 года.

Размещение проекта:

дата размещения проекта: 3 июня 2026 года;

официальный Интернет-портал города Оренбурга:
<https://orenburg.ru/activity/35066/>;

ЕПГУ: <https://pos.gosuslugi.ru/backoffice/>;

информационный стенд: г. Оренбург, ул. Цвиллинга, д. 14, 1 этаж.

Экспозиция проекта:

дата и место открытия экспозиции: 3 июня 2026 года, г. Оренбург,
ул. Цвиллинга, д. 14, 1 этаж.

Срок проведения экспозиции: с 3 июня 2026 года по 5 июня 2026 года.

Время посещения экспозиции: среда, четверг: с 09:00 до 18:00,
пятница: с 09:00 до 16:00. Перерыв с 13:00 до 13:48.

Консультирование посетителей экспозиции проекта:

дата (время): с 3 июня 2026 года по 5 июня 2026 года с 09:00
до 18:00 (четверг), с 09:00 до 16:00 (среда, пятница).

Место проведения: г. Оренбург, ул. Советская, д. 45, каб. 6.

Разработчик проекта:

министерство архитектуры и пространственно-градостроительного
развития Оренбургской области, тел. 8(3532) 37-00-57, office19@mail.orb.ru.

Прием предложений и замечаний по проекту:

с 3 июня 2026 года по 5 июня 2026 года.

Предложения и замечания участниками общественных обсуждений
вносятся в свободной форме с обязательным указанием: для физических
лиц – фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места
жительства (регистрации) с приложением заполненной формы согласия
на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом
от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», для юридических
лиц – наименования, основного государственного регистрационного номера,
места нахождения и адреса с приложением документов, подтверждающих
такие сведения:

на официальном Интернет-портале города Оренбурга
в разделе: <https://orenburg.ru/>;

посредством ЕПГУ;

в электронной форме: DGZO@admin.orenburg.ru;

в письменной форме по адресу: г. Оренбург, ул. Советская, д. 47;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.