



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.03.2026

№ 533-п

О признании жилых помещений пригодными для проживания после проведения капитального ремонта

В соответствии с пунктами 7, 49, 53 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 16.03.2026:

1. Признать пригодными для проживания жилые помещения, пострадавшие в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, после проведения капитального ремонта согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

3. Организацию исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы города Оренбурга –
начальник департамента
имущественных и жилищных отношений

М.В. Каныгина

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 17.03.2026 № 533-п

Перечень

жилых помещений, признанных пригодными для проживания,
пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким
уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году,
после проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, СНТ «Южный Урал», ул. Вишневая, д. 48	56:44:0241001:13498	от 16.03.2026 № 311
2	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 8-й Дубовый, д. 50 (тер. СНТ Дубовый плес 1, пр-д 8-й Дубовый, д. 50)	56:44:0239001:21111	от 16.03.2026 № 312
3	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плёс», пр. 3-й Дубовый, д. 27 (г. Оренбург, тер. СНТ «Дубовый плёс», пр. 3-й Дубовый, д. 27)	56:44:0239001:21218	от 16.03.2026 № 313
4	г. Оренбург, мкр. Поселок им. Куйбышева, ул. Овощеводческая, д. 2/5 (город Оренбург, поселок имени Куйбышева, улица Овощеводческая, 2/5)	56:44:0240010:387	от 16.03.2026 № 314
5	г. Оренбург, СНТ «Восток», ул. Овражная, д. 7 (г. Оренбург, СНТ «Восток» д. № 7)	56:44:0241001:13733	от 16.03.2026 № 315
6	г. Оренбург, снт «Ветераны Советской Армии», ул. Культурная, д. 34	56:44:0244005:5917	от 16.03.2026 № 316
7	г. Оренбург, СНТ «Сигнал», ул. Балталинская, д. 129 (г. Оренбург, снт «Сигнал п. Берды», на земельном участке расположен жилой дом № 129)	56:44:0306001:490	от 16.03.2026 № 317
8	г. Оренбург, мкр. «поселок имени Куйбышева», ул. Ветеранов Труда, д. 40	56:44:0240012:379	от 16.03.2026 № 318

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
9	г. Оренбург, микрорайон «18 разъезд», ул. Озерная, д. 2	56:44:0240010:604	от 16.03.2026 № 319
10	г. Оренбург, СНТСН «Энергетик», ул. 3 Линия, д. 37 (г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 3 Линия, д. 37)	56:44:0116001:2614	от 16.03.2026 № 320
11	г. Оренбург, территория дачного некоммерческого товарищества собственников недвижимости «Медик», ул. Радужная, д. 16	56:44:0251003:476	от 16.03.2026 № 321
12	г. Оренбург, СНТ «Садовод», ул. Вишневая, д. 236	56:44:0302001:2189	от 16.03.2026 № 322
13	г. Оренбург, СНТ «Дубки-2», ул. Центральная, д. 87	56:44:0238001:2284	от 16.03.2026 № 323
14	г. Оренбург, СНТ «Офицеров запаса и в отставке «Южный Урал», ул. Зеленая, д. 18	56:44:0241001:15045	от 16.03.2026 № 324
15	г. Оренбург, СНТ «Водовод», ул. Северная, д. 61 (г. Оренбург, СНТ Водовод, 61)	56:44:0239001:10820	от 16.03.2026 № 325
16	г. Оренбург, СНТ «Виктория», ул. Облепиховая, д. 10	56:44:0241001:16268	от 16.03.2026 № 326
17	г. Оренбург, мкр. Поселок им. Куйбышева, ул. Ромашковая, 3-й проезд, д. 5 (г. Оренбург, п. им. Куйбышева, ул. Ромашковая, 3-й проезд, д. 5)	56:44:0240008:365	от 16.03.2026 № 327
18	г. Оренбург, мкр. поселок им Куйбышева, ул. Дачная, д. 33 (г. Оренбург, п. им Куйбышева, ул. Дачная, д. 33)	56:44:0240013:320	от 16.03.2026 № 328
19	г. Оренбург, мкр. «поселок имени Куйбышева», улица Ветеранов Труда, дом 27	56:44:0240013:171	от 16.03.2026 № 329
20	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Коммунистическая, д. 38	56:44:1010001:321	от 16.03.2026 № 330
21	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Революционная, д. 194А	56:44:1001001:3902	от 16.03.2026 № 331
22	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. России, д. 70	56:44:1001001:4742	от 16.03.2026 № 332

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
23	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Советская, д. 27	56:44:1001002:1112	от 16.03.2026 № 333
24	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Шоссейная, д. 13 кв. 2	56:44:1001002:929	от 16.03.2026 № 334
25	г. Оренбург, пер. Крутой, ул. Красная/д. 4, д. 2 (г. Оренбург, пер. Крутой, ул. Красная/4, дом № 2)	56:44:0000000:31541	от 16.03.2026 № 335
26	г. Оренбург, микрорайон поселок имени Куйбышева, ул. Ветеранов Труда, д. № 19	56:44:0240009:262	от 16.03.2026 № 336
27	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Ново- Вишневая, д. 119	56:44:0244005:5697	от 16.03.2026 № 337