

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ПО ОБЪЕКТУ «МАГИСТРАЛЬ
ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ
(ОТ ПЕРЕКРЕСТКА ЗАГОРОДНОГО
ШОССЕ/ПРОЕЗД СЕВЕРНЫЙ ДО УЛИЦЫ
РОСТОШИНСКОЙ, В Г. ОРЕНБУРГЕ,
ОРИЕНТИРОВОЧНОЙ ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ
8,0-9,0 КМ»**

РАЗДЕЛ 4

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

ОМСК 2022-2023





Общество с ограниченной ответственностью
«ТЕРПЛАНПРОЕКТ»

*ЗАКАЗЧИК: Министерство архитектуры и пространственно-
градостроительного развития Оренбургской области*

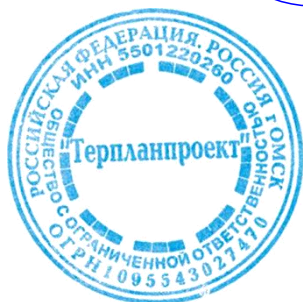
**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПО ОБЪЕКТУ
«МАГИСТРАЛЬ ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ (ОТ ПЕРЕКРЕСТКА
ЗАГОРОДНОГО ШОССЕ/ПРОЕЗД СЕВЕРНЫЙ ДО УЛИЦЫ
РОСТОШИНСКОЙ, В Г. ОРЕНБУРГЕ, ОРИЕНТИРОВОЧНОЙ
ПРОТЯЖЕННОСТЬЮ 8,0-9,0 КМ)»**

РАЗДЕЛ 4

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

Директор

С.В. Мусийчук



Омск 2023

Оглавление

СТРУКТУРА ПРОЕКТА	4
ВВЕДЕНИЕ	5
1. ОПИСАНИЕ ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ РАЗРАБАТЫВАЕТСЯ ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	7
2. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	8
3. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ	9
4. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПРОЕКТИРУЕМЫХ В СОСТАВЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	9
5. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С СОХРАНЯЕМЫМИ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРОГО НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИМИ И СТРОЯЩИМИСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	16
6. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ ЗАПЛАНИРОВАНО В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ	18
7. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ВОДНЫМИ ОБЪЕКТАМИ (В ТОМ ЧИСЛЕ С ВОДОТОКАМИ, ВОДОЕМАМИ, БОЛОТАМИ И Т.Д.)	18
ПРИЛОЖЕНИЯ	19
Приложение №1 ПРОГРАММА ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ	20
Приложение №2 ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ	25
Приложение №3 Письмо от Министерства сельского хозяйства, торговли, пищевой и перерабатывающей промышленности Оренбургской области 01-02-07/3102 от 04.07.2022	41
Приложение №4 Письмо от Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области ВГ-12-19/15583 от 15.06.2022	42
Приложение №5 Письмо от Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области АС-12-18/17832 от 06.07.2022	43
Приложение №6 Письмо от Инспекции Государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области 55-1-1773 от 30.06.2022	44
Приложение №7 Письмо от Южно-Уральского Межрегионального Управления Федеральной службы по надзору в сфере природопользования 04/1986 от 05.08.2022	46
Приложение №8 Письмо от Департамента градостроительства и земельных отношений 01-24/5451-исх от 28.09.2022	60

СТРУКТУРА ПРОЕКТА

№ п/п	Название документа	Характеристика
Основная часть проекта планировки территории		
1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
1.1	Чертеж красных линий	М 1:2000
1.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	М 1:2000
2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	26 листов
Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
3.1	Схема расположения элементов планировочной структуры	М 1:25000
3.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	М 1:2000
3.3	Схема организации транспорта и улично-дорожной сети и движения транспорта	М 1:2000
3.4	Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	М 1:2000
3.5	Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:2000
3.6	Схема конструктивных и планировочных решений	М 1:2000
3.7	Сводный план конструктивных и планировочных решений	М 1:2000
4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	60 листов

ВВЕДЕНИЕ

В 2022 году в целях выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов местного значения, а также в целях обеспечения устойчивого развития территории города Оренбурга (далее также – город, городской округ, муниципальное образование) подготовлен планировки и межевания территории по объекту «Магистраль общегородского значения (от перекрестка Загородного шоссе/проезд Северный до улицы Ростошинской, в г. Оренбурге, ориентировочной протяженностью 8,0-9,0 км» (далее также – градостроительная документация).

Градостроительная документация подготовлена обществом с ограниченной ответственностью «Терпланпроект» (г. Омск) в соответствии с государственным контрактом и техническим заданием, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами, Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», нормативными правовыми актами Оренбургской области и иными муниципальными правовыми актами муниципального образования.

В рамках разработки градостроительной документации были проведены следующие инженерно-геодезические изыскания:

- Инженерно-геодезические изыскания. Шифр: ИИ 19-2022-ИГДИ выполнены в 2022 г. ООО «Терпланпроект»
- Инженерно-геологические изыскания. Шифр: ИИ 19-2022-ИГИ, выполнены в 2022 г. ООО «Терпланпроект»
- Инженерно-гидрометеорологические изыскания ИИ 19-2022-ИГМИ, выполнены в 2022 г. ООО «Терпланпроект»
- Инженерно-экологические изыскания ИИ 19-2022-ИЭИ, выполнены в 2022 г. ООО «Терпланпроект»

Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, приведены в приложениях.

В настоящей пояснительной записке используются следующие основные понятия:

зоны с особыми условиями использования территорий – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее также – объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения;

объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, а также объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек;

объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации,

уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов;

объекты регионального значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению субъекта Российской Федерации, органов государственной власти субъекта Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, решениями высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие субъекта Российской Федерации;

объекты федерального значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению Российской Федерации, органов государственной власти Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, решениями Президента Российской Федерации, решениями Правительства Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие Российской Федерации;

проект планировки территории – вид документации по планировке территории, в результате подготовке которой выделяются элементы планировочной структуры, устанавливаются параметры планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Территория трассы линейного объекта (далее также – территория проектирования, проектируемая территория) проходит в границах города Оренбург.

Климатические условия г. Оренбурга характеризуются резко континентальным климатом. Особенностью зимы является циклоническая деятельность, сопровождаемая усилением западного переноса, что наиболее четко проявляется в распределении температуры воздуха. В годы с активной циклонической деятельностью зимы бывают более снежные и теплые.

В весенний период характерной чертой циркуляции являются меридиональные переносы воздуха. Заканчивается весна обычно в третьей декаде мая. Однако в первой половине июня бывают периоды похолодания, связанные с вторжением холодного арктического воздуха. Характерной особенностью весны является быстрый подъем среднесуточных температур воздуха.

С переходом температуры воздуха через $10-12^{\circ}$ устанавливается летний тип погоды. Летом погода формируется в большей части за счет трансформации воздушных масс в антициклонах. Этому способствует большой приток солнечной энергии. Циклоническая деятельность в летнее время уменьшается. Поэтому летом преобладает жаркая сухая погода.

С наступлением осени (конец сентября – начало октября) температура воздуха понижается. Осенний период заканчивается с переходом температуры через 0° и появлением снежного покрова.

Преобладающее направление ветра в течение года - ветры восточного направления. В связи с большими градиентами атмосферного давления в холодное время года отмечаются и наибольшие средние месячные скорости ветра. Ветры со скоростью ≥ 15 м/сек. наблюдаются в среднем 19 дней, преобладают они в холодный период. Сильные ветры часто сопровождаются снегопадом, могут иметь большую продолжительность и наблюдаются непрерывно в течение суток и более. В отдельные годы и дни скорости ветра могут достигать штормовых значений (≥ 40 м/сек). Наиболее часто штормы наблюдаются в зимний и осенний периоды.

В районе г. Оренбурга наблюдаются суховеи, при этом характерны очень высокие температуры воздуха, низкая относительная влажность, уменьшенная облачность. Скорости ветра при суховеях незначительны. Наиболее часто и более интенсивные суховеи наблюдаются в июле и августе.

Годовой ход осадков имеет минимум в феврале-марте, максимум в июле. Интенсивность месячных сумм осадков за теплый период из года в год довольно велика. Основная сумма осадков выпадает в теплый период (IV – X) года и составляет 222 мм. В холодный период (XI - III) выпадает 136 мм воздуха, как правило, теряются на инфильтрацию и испарения.

Территория г. Оренбурга относится к району с устойчивым залеганием снежного покрова. Появление снежного покрова в среднем в начале ноября. Число дней со снежным покровом составляет около 140.

Нормативная глубина промерзания грунтов для суглинистых и глинистых грунтов принимается 1,8 м, для супесей и мелкозернистых пылеватых песков 2,1 м.

На карте климатического районирования для строительства Оренбург относится к III-А климатическому району.

Оценка пригодности территории для строительства.

Оценка выбранной под строительство территории линейного объекта, на основе проведенного анализа инженерно-геологических, строительно-климатических и почвенных условий по степени пригодности для размещения линейного объекта, характеризует территорию следующим образом:

- глубина залегания грунтовых вод местами выше 0,5 м, поэтому при проектировании и ведении работ по строительству линейных объектов необходимо учитывать возможность

морозной пучинистости, эрозии и заболачивания существующих грунтов в условиях их водонасыщенного состояния;

- затопляемость территории по трассе линейного объекта не чаще одного раза в 25 лет;
- овраги глубиной более 3 м отсутствуют;
- существующие неблагоприятные природно-климатические условия не являются существенным ограничением.

Результаты анализа существующих естественных условий территории свидетельствуют о возможности размещения линейных объектов. Участок проектирования относится к пригодным для строительства территориям.

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

В соответствии с п. 2 Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов (утв. Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564) подготовка проекта планировки территории осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 26 августа 2013 г. N 736 «О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства», устанавливаются следующие охранные зоны:

- а) проектный номинальный класс напряжения 1-20 кВ – 10 м (5 м – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);
- б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» для газораспределительных сетей устанавливаются охранные зоны - вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны.

В соответствии с постановлением главного государственного санитарного врача РФ от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02» ширину санитарно - защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм.

На основании вышеизложенного, подготовка проекта планировки территории, как и установление зоны планируемого размещения линейного объекта, осуществлялась в границах полосы отвода земельного участка под строительство планируемого линейного объекта:

- Магистральная улица общегородского значения Тип 1 (ширина коридора в красных линиях - 65,20 м.),
- Магистральная улица общегородского значения Тип 2 (ширина коридора в красных линиях - 42,05 м),
- Улица местного значения (улица в жилой застройке) – ул. Азовская (ширина коридора в красных линиях – 17,5 – 31,0 м),

- Улица местного значения (улица в жилой застройке) – ул. Финская (ширина коридора в красных линиях – 15,0 – 25,0 м),
- Улица местного значения (улица в жилой застройке) – ул. Римская, ул. Ростошинская (ширина коридора в красных линиях – 25,0 м).

3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, устанавливаются в соответствии с нормами отвода земель, охранными зонами, инженерных коммуникаций, подлежащих переносу из тела насыпи проезжих частей планируемых магистральных улиц общегородского значения.

4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

В настоящее время резервными территориями для дальнейшего развития Оренбурга служат периферии и окраины. Этих территорий не так много, что обусловлено планировочными особенностями, размещением специальных объектов, которые, как правило, расположены на окраинах города, и сложившимися трассировками основных городских магистралей. Одной из свободных территорий, к примеру, остается территория, расположенная с восточной стороны от Загородного шоссе. Эта территория характеризуется своей удаленностью от сложившейся застройки. Территория свободна от застройки, объекты капитального строительства практически отсутствуют, городская транспортная и инженерная инфраструктура не сформирована.

Развитие территории, в границах которой предполагается строительство магистрали, предусмотрено в рамках реализации Федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» Государственной программы РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации». В целях реализации данной программы в соответствии со Стратегией социально-экономического развития Оренбургской области до 2030 года Правительством Оренбургской области предусмотрена комплексная застройка жилого района «Молодой Оренбург» в городе Оренбурге, включающая этап реализации инженерной инфраструктуры данной застройки. Согласно положениям Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» отсутствие в утвержденных документах территориального планирования сведений о размещении объектов инфраструктуры (автомобильные дороги общего пользования местного значения) не является препятствием для подготовки и утверждения документации по планировке территории таких объектов инфраструктуры.

В рамках программы «Молодой Оренбург» разработан мастер-план развития территории северо-восточной части г. Оренбург. Стратегическая цель мастер-плана территории - создание документа долгосрочного планирования, направленного на развитие новой части города. Мастер-план определяет перспективы развития Оренбурга с учетом изменений транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры города.

В границах проектирования предлагаются к размещению четыре транспортных узла. Первая транспортная развязка - на пересечении Загородного шоссе и Северного проезда. Данная развязка требуется для обеспечения комфортной жизнедеятельности существующего перекрестка

улиц Загородное шоссе - Северный проезд с учетом присоединяемого транспортного потока перспективной к застройке территории.

Вторая развязка планируется на свободной от застройки территории, в 820 метрах от первой развязки. Эта развязка и последующие за ней две развязки запроектированы саморегулируемыми, движение по которым предусмотрено по кольцу.

Третья развязка планируется на свободной от застройки территории, в границах земельного участка, кадастровый номер которого 56:44:0000000:39319. Третья развязка предусматривает связь планируемых городских магистралей между собой, и, через проектируемую магистраль ул. Автодромная, с действующим транспортным каркасом города.

В районе размещения третьей транспортной развязки проектом планировки предусмотрен транспортно-пересадочный узел с остановочным пунктом общественного пассажирского наземного транспорта, совмещенный с отстойно-разворотной площадкой. Объекты капитального строительства в его границах проектом не предусматриваются.

Четвертая развязка планируется в узле пересечений улиц Баргузинская, Нагорная, Автодромная.

Выбор и обоснование типа пересечений транспортных развязок.

В первую очередь, при выборе типа пересечений учитывалась схема распределения интенсивности движения автотранспорта по элементам транспортных узлов. Схема составлялась по данным о перспективных интенсивностях движения на пересекающихся дорогах. Для обеспечения оптимальной транспортной доступности территории нового района от мест приложения труда и точек притяжения, расположенных преимущественно в центральной части города, необходимо, в первую очередь, обеспечить резерв пропускной способности для потоков, пересекающих Загородное шоссе. Также, критично важно повысить пропускную способность самих пересекающих коридоров. В нашем случае, это коридор Северный проезд.

Исходя из конкретных топографических и местных условий, было выбрано пересечение, требующее наименьшую территорию отвода и отвечающее более безопасным условиям движения. После выбора типа пересечения решался вопрос о том, какая из дорог пройдет в нижнем, а какая в верхнем (по путепроводу) ярусе. Основопологающим принципом при этом являлось обеспечение лучших условий движения для дороги с более высокой интенсивностью, но с учетом экономии средств на реконструкцию существующей проезжей части. Кроме того, при решении выбора типа пересечений учитывалась максимальная возможность обеспечения стока поверхностных вод и размещения под съездами и основными дорогами водопропускных сооружений. К примеру, если пересечение дорог расположено на местности, где сток воды происходит в одну сторону, дорога, которая пересекает направление стока, должна проектироваться в верхнем ярусе, а дорога, которая проходит по направлению стока, – в нижнем ярусе. При расположении пересечения дорог в низине или на площади с замкнутым рельефом, не имеющим естественного стока, практически не имеет значения, какая из пересекающихся дорог будет выше, а какая ниже. В этом случае потребуются большие работы по вертикальной планировке всей площади, занимаемой транспортной развязкой. С точки зрения обеспечения водоотвода с территории транспортной развязки лучшим вариантом является расположение ее на водораздельном участке с небольшими уклонами.

С учетом того, что пересечение Загородное шоссе - Северный проезд существующий перекресток, с наибольшей интенсивностью на участке Загородное шоссе, в верхнем ярусе (по путепроводу) пройдет именно трасса Загородного шоссе, тем более что в этом случае сток поверхностных вод будет более рационально обеспечен, что продлит уровень эксплуатации развязки.

Применительно к конкретным условиям может быть рассмотрен вариант пересечений - полный «клеверный лист» или неполный «клеверный лист». При пересечении автомагистрали с второстепенной дорогой, как правило, применяют схему неполного «клеверного листа». Выделяют три разновидности данного типа пересечения

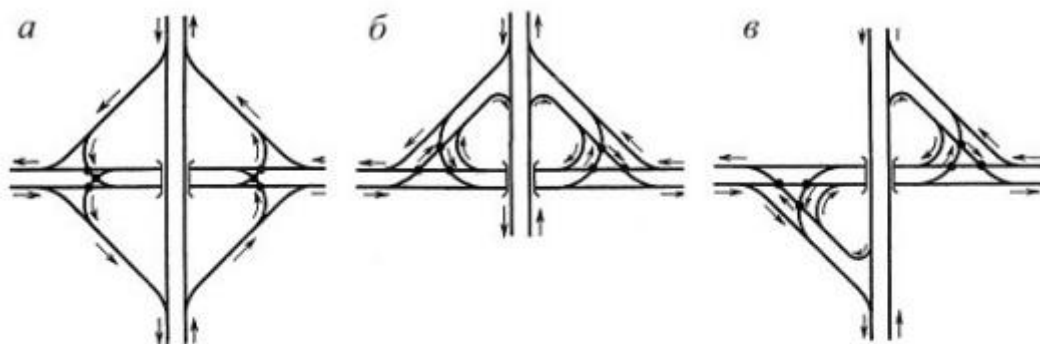


Рис. 1.3. Схемы неполного клеверного листа
(точками показаны пересечения потоков движения в одном уровне):
а – с четырьмя однопутными съездами; б – с двумя двухпутными съездами,
расположенными в соседних четвертях; в – то же, в накрест лежащих четвертях

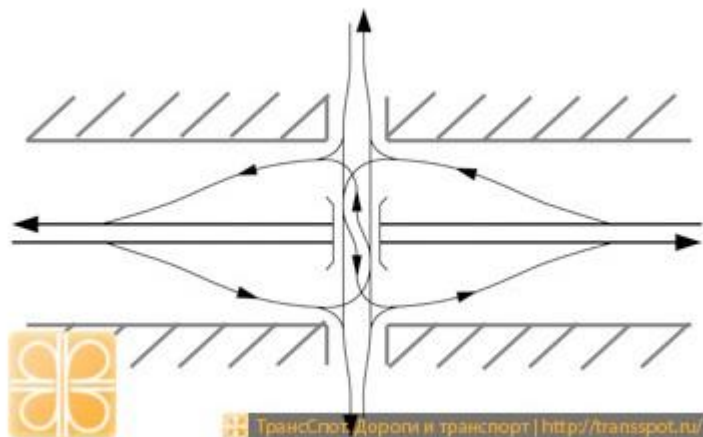
Преимущества «клеверного листа» по сравнению с некоторыми другими типами транспортных развязок:

- возможность проектировать правоповоротные съезды с использованием кривых большого радиуса при небольших продольных уклонах, что позволяет допускать на этих съездах высокие скорости движения;
- наличие одного путепровода, тогда как на многих типах пересечений автомобильных дорог в разных уровнях количество путепроводов изменяется от 2 до 16.

Неполный «клеверный лист» применяют обычно в том случае, когда отдельные сворачивающие потоки имеют небольшую интенсивность движения, и потому устройство самостоятельных съездов является экономически нецелесообразным.

Недостаток развязок типа полный и неполный «клеверный лист» в нашем случае таков, что такие развязки требуют для своего размещения больших площадей, найти которые в городе, особенно в условиях сложившейся застройки, часто невозможно. Кроме того, не всегда интенсивность лево поворотных потоков оправдывает затраты на строительство для них специальных съездов. Часто для достижения необходимой пропускной способности пересечения достаточно обеспечить непрерывное движение по главному (и преимущественно, прямому) направлению, а поворачивающие потоки развязать с помощью светофорного регулирования. На застроенной территории существенно возрастает стоимость земли для размещения пересечений. Поэтому необходимо рассматривать наиболее компактные варианты пересечений транспортных коридоров в пределах города.

С учетом вышесказанного, данным проектом рекомендуется следующая развязка - ромбовидная развязка с двумя перекрестками - модификация неполного «клеверного узла» с четырьмя однопутными съездами, выполненная для сжатых городских условий. К плюсам данной развязки можно отнести удобство проезда транспортных средств, малую потребность в площади по сравнению с неполным клевером, мощность развязки при использовании светофорного регулирования, возможность разворота для технологических транспортных средств. Минусами является часто необходимое управление движением светофорами на второстепенной дороге, относительно широкий путепровод, возможности ошибки водителя при выборе направления движения.



Пересечения и примыкания развязки Загородное шоссе - Северный проезд запроектированы в соответствии со сводом правил СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов» раздел 5.9 «Пересечения в разных уровнях». Транспортная развязка №1, в соответствии с требованиями таблицы 11.2 СП 42.13330.2016, принята 3-го класса (с движением в непрерывном режиме не по всем из пересекающихся направлений движения), принимая расчетные скорости, допустимые для категорий пересекаемых улиц/дорог.

Элементы соединительных ответвлений транспортной развязки в целях уменьшения общей площади их размещения предусмотрены исходя из переменной скорости движения. Правоповоротные съезды на пересечениях в разных уровнях предусматриваются из условия обеспечения расчетных скоростей на них не менее 50 км/ч, причем при острых углах примыкания дорог их следует выполнять единой кривой без прямых вставок. Лево поворотные съезды должны сопрягаться с участками прямых направлений через переходные кривые. Съезды с дороги и въезды на них осуществлены с устройством переходно-скоростных полос в соответствии с пп.6.38- 6.42.

Ширина проезжей части на всем протяжении лево поворотных съездов пересечений и примыканий в разных уровнях принята 5,5 м, а правоповоротных съездов – 5,0 м без дополнительного уширения на кривых. Ширина обочин с внутренней стороны закруглений должна быть не менее 1,5 м, с внешней – 3 м. Продольные уклоны на съездах принимают не более 40‰. На однополосных съездах следует предусматривать устройство виражей с поперечным уклоном 20‰ - 60‰ в зависимости от принятых значений скорости движения, радиуса кривой и коэффициента сцепления шины с дорогой.

Боковую видимость следует обеспечить путем планировки и расчистки прилегающей территории. Тротуары и велосипедные дорожки рекомендуется удалять от земляного полотна на расстояние не меньше боковой видимости.

Остальные развязки запроектированы в соответствии с 5.8 «Пересечения в одном уровне» СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов».

Для этих транспортных узлов, пересечение которых вполне достаточно организовать в одном уровне, выбор представлен между двумя вариантами: обычный перекресток с четырехсторонним пересечением или с кольцевым пересечением. Кольцевое пересечение — это канализированное пересечение двух и более дорог в одном уровне с центральным направляющим островком, относительно которого организовано круговое движение против часовой стрелки.

Движение через перекресток с круговым движением значительно отличается от движения через обычный перекресток. При четырехстороннем необорудованном пересечении имеется 32 конфликтные точки «автомобиль-автомобиль» и 24 конфликтных точки «автомобиль-пешеход». При кольцевом движении уровень конфликтных точек значительно ниже: 8 конфликтных точек «автомобиль-автомобиль» и 8 конфликтных точек «автомобиль-пешеход». Таким образом, проектом планировки для второго транспортного узла предусмотрено кольцевое пересечение.

Движение транспорта дорожной разметкой регулируется по основному диаметру кругового движения от примыкающих дорог. Кольцевые развязки наиболее ярко представляют

«классическое» понятие кругового движения. Въезд на круг правым поворотом, движение по кругу — прямо и съезд — поворот направо. Диаметр центрального направляющего островка выбранного кольца - средний - может варьироваться в диапазоне 25-80 метров. Расчетная скорость движения на кольце 50 км/ч. Также, проектом предусмотрена специальная дополнительная правоповоротная полоса: проезд перекрестка одним плавным поворотом направо без возможности движения по кругу. Данная полоса предусмотрена с учетом интенсивного правоповоротного потока. При этом движение в сторону круга блокируется разделительным островком.

Третий транспортный узел - кольцевое пересечение №2 - дополнительно оборудован транспортно-пересадочным узлом, с организацией остановочных пунктов наземного общественного пассажирского транспорта, павильоном транспортно-пересадочного узла, двумя павильонами-кафе и отстойно-разворотной площадкой для общественного пассажирского транспорта. При размещении транспортно-пересадочного узла учитывалась охранный зона объекта культурного наследия. Санитарный разрыв от отстойно-разворотной площадки для общественного пассажирского транспорта, равный 50 метров, не мешает осуществлять перспективную жилую и общественную застройку вблизи данного транспортного узла.

Проектируемые транспортные узлы между собой соединяются проектируемыми магистралями, категория которых, согласно пункту 11.5 «Расчетные параметры улиц и дорог городов» и таблице 11.2 СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» - Магистральные улицы общегородского значения 3-го класса и Улицы и дороги местного значения.

Параметры улиц данных категорий характеризуются следующими показателями:

Магистральные улицы общегородского значения 3-го класса:

- Ширина улиц и дорог в красных линиях - магистральных улиц - 40 - 100 м.;
- Расчетная скорость движения 50-70 км/ч;
- Ширина полосы движения, 3,25-3,75 м.;
- Число полос движения (суммарно в двух направлениях) - 4-6;
- Наименьший радиус кривых в плане с виражом/без виража 110/140 м.;
- Наибольший продольный уклон - 70 ‰ ;
- Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой - 1000 м.;
- Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой - 400 м.;
- Наименьшая ширина пешеходной части тротуара - 3,0 м.

Проектируемая трасса магистральных улиц общегородского значения разделена на два участка:

- Тип 1 Магистральная улица общегородского значения 3 класса, с шириной коридора в красных линиях 65,20 м.;
- Тип 2 Магистральная улица общегородского значения 3 класса, с шириной коридора в красных линиях 42,05 м.

Категория улиц назначена в соответствии с техническим заданием.

Улицы и дороги местного значения – улицы в зонах жилой застройки (ул. Азовская, ул. Финская, ул. Римская, ул. Ростошинская):

- Ширина улиц и дорог в красных линиях - магистральных улиц - 15 - 30 м.;
- Расчетная скорость движения 30-50 км/ч;
- Ширина полосы движения, 3,0-3,5 м.;
- Число полос движения (суммарно в двух направлениях) – 2-4;
- Наименьший радиус кривых в плане с виражом/без виража 40/40 м.;
- Наибольший продольный уклон - 80 ‰ ;
- Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой - 600 м.;
- Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой - 200 м.;
- Наименьшая ширина пешеходной части тротуара – 2,0 м.

Ширина коридора в красных линиях ул. Азовская и ул. Финская варьируется от 15,0 до 31,0 м. Ширина коридора в красных линиях ул. Римская и ул. Ростошинская составляет 25,0 м.

Планировочные и расчетные параметры улиц и дорог приняты в соответствии с пунктом 11.5 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Класс улиц назначен с учетом п. 5.2.20, таблицы 5.1 «Условия доступа транспортных средств», СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов». Согласно СП 42.13330.2016, *Магистральные улицы общегородского значения 3-го класса* связывают районы города, городского округа между собой. Движение - регулируемое и саморегулируемое. Пропуск всех видов транспорта. Для движения наземного общественного транспорта устраивается выделенная полоса при соответствующем обосновании. Пешеходные переходы устраиваются в уровне проезжей части и вне проезжей части. *Улицы и дороги местного значения* - транспортные и пешеходные связи на территории жилых районов (микрорайонов), выходы на магистральные улицы районного значения, улицы и дороги регулируемого движения. Обеспечивают непосредственный доступ к зданиям и земельным участкам.

Таблица 1

Характеристики элементов улично-дорожной сети:

Характеристики улиц	МУОЗ Тип 1	МУОЗ Тип 2	УМЗ - 1		УМЗ - 2
Протяженность дорожного полотна, м	2983,5	3829,0	763,0	273,4	128,9
Общее количество полос движения	6	4	2	2	2
Количество полос в одном направлении	3	2	1	1	1
Ширина полос дорожного полотна в одном направлении, м	3,25 - 3,25 - 3,75	3,25 и 3,75	3,5	3,0	3,5
Площадь покрытия дорожного полотна, м ²	89230,5	53606,0	5341,0	1640,4	902,3
Тип покрытия дорожного полотна	Капитальный усовершенствованный	Капитальный усовершенствованный	Капитальный усовершенствованный		Капитальный усовершенствованный
Ширина пешеходного тротуара, м	3,0 и 2,0	3,25 и 2,25	2,0		3,0 и 2,4
Площадь покрытия тротуарной части, м ²	25544,8	33834,7	2872,8	897,5	1128,6
Ширина велосипедной дорожки, м	1,0	1,0	1,0	-	1,0
Количество велосипедных дорожек	2 (по одной в каждом направлении)	2 (по одной в каждом направлении)	2 (по одной в каждом направлении)	-	2 (по одной в каждом направлении)

			направл ении)		
Площадь покрытия велосипедной дорожки, м ²	7887,0	7452,2	1380,1	1	494,5

Примечание:

МУОЗ – Магистральная улица общегородского значения;

УМЗ – улицы и дороги местного значения.

Технико-экономическое обоснование проектируемых парковочных мест.

В границах проектирования, на территории общего пользования вдоль проектируемых магистралей проектом планировки размещены парковочные места - гостевые парковки. Габариты одного парковочного места для парковок с организацией стоянки под углом 45° предусмотрены в соответствии с размерами, закрепленными в Приказе Минэкономразвития России от 07.12.2016 N 792: минимально допустимые размеры машиноместа - 5,3 x 2,5 м; максимально допустимые размеры машиноместа - 6,2 x 3,6 м.

Наиболее высокая концентрация парковок организована в местах сосредоточения перспективного посещения объектов общественного назначения. Самая высокоплотная застройка, согласно мастер-плану, планируется на отрезке - от перекрестка Загородное шоссе - проектное продолжение Северного проезда до первой кольцевой развязки. В связи с высокой интенсивностью автомобильного движения на данном отрезке, перспективные выезды с жилых и общественных территорий осуществляются на проезды-дублеры магистральной улицы. Дублеры предполагаются как с одной стороны магистрали, так и с другой. Парковочные места, в свою очередь, организованы на территории, между дорожным полотном дублера и дорожным полотном самой магистральной улицы, с целью максимально возможного удаления от объектов застройки для снижения негативного влияния автотранспорта парковок как источника загрязнения среды обитания и здоровья человека. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», таблица 7.1.1 «Разрыв от сооружений для хранения легкового автотранспорта до объектов застройки», санитарный разрыв от открытых автостоянок до застройки составляет:

при 10 и менее машиномест - 10 метров;

от 11 до 50 машиномест - 15 метров;

от 51 до 100 машиномест - 25 метров;

от 101 до 300 машиномест - 35 метров.

Проектом предусмотрено следующее количество парковочных мест:

- вдоль Загородного шоссе (вдоль дублера) 5 парковки по 10 машиномест на каждой (50 машиномест);

- севернее проектной магистрали тип 1 (вдоль дублера) - 15 парковок по 10 машиномест на каждой (150 машиномест);

- южнее магистрали тип 1 (вдоль дублера) до проектного перекрестка с улицей районного значения - 6 парковок по 10 машиномест и одна парковка на 3 машиноместа (63 машиноместа);

- южнее магистрали тип 1 (вдоль дублера) от проектного перекрестка магистрали с улицей районного значения до проектируемой кольцевой развязки - 6 парковок по 10 машиномест каждая (60 машиномест).

Парковочные карманы разбиты каждый по 10 парковочных мест с целью избежания огромных заасфальтированных пространств. Между смежными парковочными карманами образованы зеленые островки, шириной по 5 метров. Размещение парковочных карманов учитывает площадки остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта.

Всего, на данном отрезке магистрали размещено машиномест:

- севернее магистрали 150 машиномест;

- южнее магистрали: $63 + 60 = 123$ машиноместа.

Следующая партия парковок размещена на отрезке проектной магистрали тип 1 за проектируемой кольцевой развязкой, в 2 узлах пересечений магистрали тип 1 и проектируемых улиц районного значения. По аналогии с предыдущим решением, парковки размещены на дублерах. На каждом перекрестке размещено по 4 парковки (40 машиномест), по две парковки симметрично от примыкания улицы районного значения. Перспективная застройка прилегающих территорий будет менее плотная, поэтому парковок на данном отрезке меньше. С севера парковочные места не размещены в виду отсутствия планируемой застройки.

Вдоль проектной магистрали тип 2 парковки размещены вдоль проезжей части, в так называемом «кармане», т.е. местном уширении проезжей части. В виду параллельного размещения проезжей части, ширина парковочного места составляет 2,5 м, длина 7 м (для удобства парковки). Эти парковки также разбиты по 10 машиномест. Всего машиномест на магистрали тип 2 от самой северной точки до второй кольцевой развязки:

- слева от магистрали 114 машиномест;

- справа – 95 машиномест. Размещение парковочных карманов велось с соблюдением минимально допустимого нормативного расстояния до перекрестка - 5 метров (п. 12.4 ПДД), с учетом площадок остановочных пунктов общественного транспорта.

Южнее второй кольцевой развязки до следующей развязки размещено количество машиномест:

- слева от дорожного полотна 17 машиномест;

- справа от дорожного полотна 27 машиномест.

Далее, на отрезке после третьей развязки начинаются территории:

- слева - индивидуальная жилая застройка с автономно развитой транспортной системой, паркование на территориях такого типа застройки предусматривается на приусадебных участках;

- справа - дачный массив.

В виду низкой плотности прилегающей застройки, вдоль этого участка дорожного полотна до примыкания с улицей местного значения типа 1 на юго-западе планируется 46 и 33 машиномест по обе стороны от магистрали.

Вдоль улицы местного значения типа 1 разместить парковки невозможно для избежания снижения интенсивности движения, возникновения конфликтных точек «автомобиль-автомобиль» в этом узле.

5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Таблица 2

Ведомость пересечений

№ п/п	Наименование и назначение пересекаемого линейного объекта и его основные характеристики	Статус объекта	Пикет
Ось 1			
1	Канализация	Существующий	ПК1+93,79
2	ВЛ 0,4 кВ	Существующий	ПК2+51,22
3	ВЛ 0,4 кВ	Существующий	ПК3+1,78
4	ВЛ 0,4 кВ	Существующий	ПК3+23,14
5	КЛ 10 кВ	Существующий	ПК4+63,18

6	ВЛ 0,4 кВ	Существующий	ПК5+47,22
7	ВЛ 0,4 кВ	Существующий	ПК5+70,19
8	ВЛ 0,4 кВ	Существующий	ПК6+21,85
Ось 2			
9	ВЛ 10 кВ	Существующий	ПК0+52,39
10	ВЛ 10 кВ	Существующий	ПК0+65,46
11	ВЛ 10 кВ	Существующий	ПК3+10,41
12	ВЛ 10 кВ	Существующий	ПК4+66,68
13	Газопровод распределительный	Существующий	ПК7+90,19
14	ВЛ 10 кВ	Существующий	ПК11+0,6
15	Канализация	Существующий	ПК11+6,23
16	Канализация	Существующий	ПК11+10,27
17	КЛ 110 кВ	Существующий	ПК11+52,09
18	Газопровод распределительный	Существующий	ПК17+84,47
19	Газопровод распределительный	Существующий	ПК17+90,4
20	ВЛ 110 кВ	Существующий	ПК23+20,14
21	ВЛ 10 кВ	Существующий	ПК32+69,4
22	ВЛ 0,4 кВ	Существующий	ПК32+69,4
23	ВЛ 35 кВ	Существующий	ПК57+75,05
24	Газопровод распределительный	Существующий	ПК67+34,6
25	КЛ 10 кВ	Существующий	ПК67+51,31
26	ВЛ 0,4 кВ	Существующий	ПК67+72,13
27	ВЛ 0,4 кВ	Существующий	ПК67+86,4
Ось 3			
28	Канализация	Существующий	ПК0+12,61
29	Канализация	Существующий	ПК0+15,43
30	Водопровод	Существующий	ПК0+18,93
31	Водопровод	Существующий	ПК0+21,52
32	Канализация	Существующий	ПК0+24,53
33	Канализация	Существующий	ПК0+26,66
34	Водопровод	Существующий	ПК1+85,54
35	Водопровод	Существующий	ПК3+32,29
36	Канализация	Существующий	ПК7+51,67
Ось 4			
37	Водопровод	Существующий	ПК0+2,2
38	ВЛ 10 кВ	Существующий	ПК0+19,81
39	КЛ связи	Существующий	ПК0+21,01
40	ВЛ 10 кВ	Существующий	ПК0+21,01
41	ВЛ 0,4 кВ	Существующий	ПК0+21,01
42	Водопровод	Существующий	ПК0+23,6
43	КЛ связи	Существующий	ПК0+74,94
44	ВЛ 10 кВ	Существующий	ПК0+74,94
45	ВЛ 0,4 кВ	Существующий	ПК0+74,94
46	КЛ связи	Существующий	ПК0+81,18
47	КЛ связи	Существующий	ПК1+17,94
48	ВЛ 10 кВ	Существующий	ПК1+17,94
49	ВЛ 0,4 кВ	Существующий	ПК1+17,94
50	ВЛ 10 кВ	Существующий	ПК1+26,23
51	ВЛ 0,4 кВ	Существующий	ПК1+26,4
52	КЛ связи	Существующий	ПК1+74

53	ВЛ 0,4 кВ	Существующий	ПК1+81,97
54	КЛ связи	Существующий	ПК1+88,73
55	ВЛ 10 кВ	Существующий	ПК1+88,73
56	Водопровод	Существующий	ПК1+95,92
57	Водопровод	Существующий	ПК2+6,46
58	Водопровод	Существующий	ПК2+7,99
59	ВЛ 10 кВ	Существующий	ПК3+26,14
60	КЛ связи	Существующий	ПК3+26,3
61	Водопровод	Существующий	ПК3+72,65
62	ВЛ 0,4 кВ	Существующий	ПК3+96,25
63	КЛ связи	Существующий	ПК4+0,64

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечения с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Пересечение с водными объектами отсутствуют.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение №1 Программа инженерных изысканий



**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ
И ПРОСТРАНСТВЕННО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Дом Советов, г. Оренбург, 460015
Телефоны: (3532) 78-69-78, 78-69-53
<https://www.minarch.orb.ru>,
e-mail: office19@mail.orb.ru

Директору ООО «Терпланпроект»

Мусийчуку С.В.

terplanproekt@mail.ru

29.06.2022 № 36-01/644-исх

Уважаемый Сергей Витальевич!

По результатам рассмотрения письма ООО «Терпланпроект» от 22.06.2022 № 60/И министерство архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области информирует о согласовании:

- Программы инженерно-геодезических изысканий: Магистраль общегородского значения (от перекрестка Загородного шоссе/проезд Северный до улицы Ростошинской, в г. Оренбурге, ориентировочной протяженностью 8,0 - 9,0 км) ИИ 19-2022-ИГДИ, Том 1;
- Программы инженерно-геологических изысканий: Магистраль общегородского значения (от перекрестка Загородного шоссе/проезд Северный до улицы Ростошинской, в г. Оренбурге, ориентировочной протяженностью 8,0 - 9,0 км) ИИ 19-2022-ИГИ, Том 2;
- Программы инженерно-гидрометеорологических изысканий: Магистраль общегородского значения (от перекрестка Загородного шоссе/проезд Северный до улицы Ростошинской, в г. Оренбурге, ориентировочной протяженностью 8,0 - 9,0 км) ИИ 19-2022-ИГМИ, Том 3;
- Программы инженерно-экологических изысканий: Магистраль общегородского значения (от перекрестка Загородного шоссе/проезд Северный до улицы Ростошинской, в г. Оренбурге, ориентировочной протяженностью 8,0 - 9,0 км) ИИ 19-2022-ИЭИ, Том 4.

Приложение: на 161 стр. в 1 экз.

Заместитель министра –
начальник управления подготовки
градостроительной документации

Т.П. Тимошинова



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 6e8ebe25d63c9b6b35274dc62c99087ed0303ef1

Владелец: Тимошинова Татьяна Петровна

Действителен с 12.10.2021 до 12.01.2023



Общество с ограниченной ответственностью
«ТЕРПЛАНПРОЕКТ»

РАЗРАБОТАНО:

Директор
ООО «Терпланпроект»

м.п.

Е.В. Мусийчук

« ____ » июнь 2022 г.



ПРОГРАММА
инженерно-геодезических изысканий:

**Магистраль общегородского значения
(от перекрестка Загородного шоссе/проезд Северный
до улицы Ростошинской, в г. Оренбурге, ориентировочной
протяженностью 8,0 - 9,0 км)**

ИИ 19-2022-ИГДИ

Том 1

Омск 2022 г.



Общество с ограниченной ответственностью
«ТЕРПЛАНПРОЕКТ»

РАЗРАБОТАНО:

Директор
ООО «Терпланпроект»


м.п. _____ С.В. Мусийчук

« ____ » июнь 2022 г.



ПРОГРАММА
инженерно-геологических изысканий:

**Магистраль общегородского значения
(от перекрестка Загородного шоссе/проезд Северный
до улицы Ростошинской, в г. Оренбурге, ориентировочной
протяженностью 8,0 - 9,0 км)**

ИИ 19-2022-ИГИ

Том 2

Омск 2022 г.



Общество с ограниченной ответственностью
«ТЕПЛАНПРОЕКТ»

РАЗРАБОТАНО:

Директор
ООО «Терпланпроект»


м.п. _____ С.В. Мусийчук

« ____ » июня 2022 г.



ПРОГРАММА

инженерно-гидрометеорологических изысканий:

**Магистраль общегородского значения
(от перекрестка Загородного шоссе/проезд Северный
до улицы Ростошинской, в г. Оренбурге,
ориентировочной протяженностью 8,0 - 9,0 км)**

ИИ 19-2022--ИГМИ

Том 3

Омск 2022 г.



Общество с ограниченной ответственностью
«ТЕРПЛАНПРОЕКТ»

РАЗРАБОТАНО:

Директор
ООО «Терпланпроект»

м.п.  С.В. Мусийчук

« ____ » июнь 2022 г.



ПРОГРАММА
инженерно-экологических изысканий:

**Магистраль общегородского значения
(от перекрестка Загородного шоссе/проезд Северный
до улицы Ростошинской, в г. Оренбурге,
ориентировочной протяженностью 8,0 - 9,0 км)**

ИИ 19-2022-ИЭИ

Том 4

Омск 2022 г.

Приложение №2 Техническое задание на разработку документации по планировке территории

Приложение
к Государственному контракту №12 от 30.05.2022 г.

Техническое задание на разработку документации по планировке территории

№	Параметр проекта	Описание
1	Наименование работ	Разработка проекта планировки и межевания территории по объекту «Магистраль общегородского значения (от перекрестка Загородного шоссе/проезд Северный до улицы Ростошинской, в г. Оренбурге, ориентировочной протяженностью 8,0 - 9,0 км (Приложение № 1).
2	Заказчик	Министерство архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области Адрес: 460015, г. Оренбург, ул. 9 Января, д. 62, ИНН 5610237666
3	Исполнитель	ООО «Терпланпроект» 644012, г. Омск, ул. СибНИИСХоз, д. 59А ИНН/КПП 5501220260/550101001
4	Источник финансирования	Бюджет Оренбургской области.
5	Основание для проведения работ	1. Постановление Правительства Оренбургской области от 23.12.2021 № 1245-пп «Об утверждении детализированного перечня мероприятий, реализуемых в рамках инфраструктурного проекта Оренбургской области, и определении уполномоченных органов исполнительной власти Оренбургской области». 2. Распоряжение министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от <u>01.01.2022</u> № ____.
6	Местонахождение и основные характеристики объекта	Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург. Ориентир: от перекрестка Загородного шоссе/проезд Северный до улицы Ростошинской в г. Оренбурге (Приложение № 1). Площадь проектирования – ориентировочно 92,83 га (уточнить проектом).
7	Сроки завершения работ	В соответствии с Приложением № 2.
8	Основные технические параметры объекта	Вид строительства – новое; Категория автомобильной дороги – III*; Протяженность участка - 8,0 - 9,0 км*; Расчетная скорость – 60,0 км/ч*; Количество полос в соответствии с профилем улицы общегородского значения тип 1,2 (Приложение № 3); Количество транспортных развязок (мостов и путепроводом) – 2 шт.*; *- уточняется проектом.

9	Исходные данные	<ul style="list-style-type: none"> Генеральный план города Оренбурга, утвержденный решением Оренбургского городского Совета от 10.10.2008 № 674 (ссылка на ФГИС ТП в разделе «Документы» https://fgistp.economy.gov.ru/); Правила землепользования и застройки города Оренбурга, утвержденные приказом министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 10.08.2021 № 36/70-од (ссылка на ФГИС ТП в разделе «Документы» https://fgistp.economy.gov.ru/); Граница проектирования в векторном формате Сбор всех исходных данных осуществляет подрядчик самостоятельно.
10	Цель работы и задачи	<ol style="list-style-type: none"> Выделить элементы планировочной структуры. Установить границ территорий общего пользования. Установить границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Установить, изменить, отменить красные линии. Определить характеристики и очередности планируемого развития территории. Определить местоположение границ, образуемых и изменяемых земельных участков.
11	Требования к выполнению и содержанию работ	<p>Соответствие проекта планировки и межевания территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Градостроительному Кодексу Российской Федерации, от 29.12.2004 № 190-ФЗ (с изменениями); - Земельный Кодекс Российской Федерации, от 25.10.2001 № 136-ФЗ (с изменениями); - Закон Оренбургской области от 16.03.2007 № 1037/288-IV-ОЗ «О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области» (с изменениями); - Постановление Правительства Оренбургской области от 06.06.2016 № 389-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Оренбургской области» (вместе с «Региональными нормативами градостроительного проектирования Оренбургской области»); - Решение Оренбургского городского Совета от 19.08.2010 № 1165 «Об утверждении Местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «город Оренбург»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»;

		<ul style="list-style-type: none"> - Свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*); - Федеральный закон Российской Федерации от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»; - Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 (ред. от 09.08.2018) «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793»; - Приказ министерства цифрового развития и связи Оренбургской области от 31.03.2021 № 76-пр «Об утверждении положения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области»; - действующие технические регламенты, санитарные нормы и правила, иные нормативные документы; - основные направления объемно пространственного развития Оренбургской области до 2025 г.; - мастер-план развития территории северо-восточной части в г. Оренбурге (раздел транспортной инфраструктуры).
11.1	Общие требования к выполнению работ по разработке проекта планировки территории	<p>Обеспечить выполнению по разработке проекта планировки территории, материалов, обосновывающих проект планировки территории, материалов, обосновывающих проект планировки территории и инженерных изысканий, необходимых для разработки проекта планировки территории в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, техническими нормами, регламентами и правилами, иными нормативными правовыми актами, регулирующими выполнение работ по планировке территории и проектных работ, охрану и использование земель в объемах, необходимых и достаточных для:</p> <ul style="list-style-type: none"> - принятия основных технических (планировочных) решений, обеспечивающих соблюдение установленных действующими нормативами технических параметров; - определение границ зоны размещения автомобильной магистрали и дальнейших работ по разработке проекта межевания территории и выполнения земельно-кадастровых работ;

		<ul style="list-style-type: none"> - укрупненного обоснования стоимости и сроков реализации проекта строительства автомобильной магистрали; - согласования в установленном порядке проекта планировки территории в заинтересованных органах исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления; - утверждение в установленном порядке проекта планировки территории; - рассмотрение обращений граждан и организаций по вопросам принятых планировочных и технических решений до окончания срока реализации проекта строительства автомобильной магистрали. <p>Обеспечить предварительное согласование с исполнителем независимого технологического и ценового аудита результатов работ по соответствующему этапу (при необходимости).</p>
11.2	Общие требования к выполнению инженерных изысканий	<p>В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 необходимо выполнить инженерные изыскания.</p> <p>Виды инженерных изысканий:</p> <ul style="list-style-type: none"> – инженерно-геодезические изыскания; – инженерно-геологические изыскания; – инженерно-экологические изыскания; – инженерно-гидрометеорологические изыскания; – археологические изыскания.
12	Состав и содержание работ по разработке проекта планировки территории	<p>Содержание документации проекта планировки и проект межевания территории, предусматривающее размещение линейного объекта, должно соответствовать статьям 42, 43, пункту 21 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, положениям постановления Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564.</p> <p>Проект выполняется на откорректированной топографической основе с учетом инженерных изысканий.</p> <p>ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ:</p> <p>1. Чертеж красных линий, М 1:2000/1:1000.</p> <p>На чертеже отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии; - номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

		<p>приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий;</p> <ul style="list-style-type: none"> - пояснительные надписи, содержащие информацию о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии; - границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры. <p>2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, М 1:2000/1:1000.</p> <p>На чертеже отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - границы зон планируемого размещения линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории. В случае если для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон. <p>3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:2000/1:1000.</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;
--	--	---

		<p>- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.</p> <p>4. Положение о размещении линейных объектов, содержащее:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; - перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов; - перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов; - перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; - предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения: <ul style="list-style-type: none"> – предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов; – максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть построена, ко всей площади этой зоны; – минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов; - информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства
--	--	---

		<p>(здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;</p> <ul style="list-style-type: none"> - информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов археологического и культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов; - информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды; - информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне. <p>-наименование линейных объектов федерального, регионального или местного значения и их планируемое местоположение, указываемое в соответствии с подпунктами "а" и "б" пункта 15 настоящего Положения, должно соответствовать наименованию и планируемому местоположению, установленному документами территориального планирования, за исключением случаев, установленных частью 14 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или случаев, когда такие линейные объекты не подлежат отображению в документах территориального планирования.</p> <p>МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ:</p> <p>Раздел «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» должен быть представлен в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.</p> <p>Материалы по обоснованию внесения изменений в проект планировки территории. Графическая часть, содержит следующие схемы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Схема расположения элементов планировочной структуры с отображением:
--	--	---

		<ul style="list-style-type: none"> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; - границы зон планируемого размещения линейных объектов; - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. <p>2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. На схеме отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - границы зон планируемого размещения линейных объектов; - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; - сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд; - контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов; - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. <p>3. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, которая может представляться в виде одной или нескольких схем, отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - границы зон планируемого размещения линейных объектов;
--	--	--

	<ul style="list-style-type: none"> - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; - границы зон с особыми условиями использования территорий: <ul style="list-style-type: none"> установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации; подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов; подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов; - границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств. <p>4. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) с отображением:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - границы зон планируемого размещения линейных объектов; - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; - границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами). <p>Раздел «Материалы по обоснованию внесения изменений в проект планировки территории. Пояснительная записка» должен содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории; - обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов; - обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения;
--	--

		<p>- обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов;</p> <p>- ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;</p> <p>- ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;</p> <p>- ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).</p> <p>5. Электронная версия графической части проекта в векторном формате, в соответствии с п. 9.</p> <p>ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ</p> <p>Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию.</p> <p>Основная часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <p>Раздел «Проект межевания территории. Графическая часть»;</p> <p>Раздел «Проект межевания территории. Текстовая часть».</p> <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя:</p> <p>Раздел «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»;</p> <p>Раздел «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка».</p> <p>1. Проект межевания территории. Графическая часть включает в себя чертеж (чертежи) межевания территории, выполненный на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.</p> <p>На чертеже (чертежах) межевания территории отображаются:</p> <p>- границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта</p>
--	--	--

		<p>планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;</p> <ul style="list-style-type: none"> - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации; - границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее - образуемые земельные участки), условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; - границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек. <p>2. Проект межевания территории. Текстовая часть должен содержать следующую информацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> - перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы, содержащий следующие сведения: - условные номера образуемых земельных участков; - номера характерных точек образуемых земельных участков; - кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки; - площадь образуемых земельных участков; - способы образования земельных участков; - сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования; - целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых лесных участков); - условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание
--	--	--

		<p>местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости);</p> <ul style="list-style-type: none"> - перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса, расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости); - сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую; - перечень координат характерных точек образуемых земельных участков; - сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон; - вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории. <p>МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ</p> <p>1. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть содержит чертежи, выполненные на цифровом топографическом плане, соответствующем</p>
--	--	---

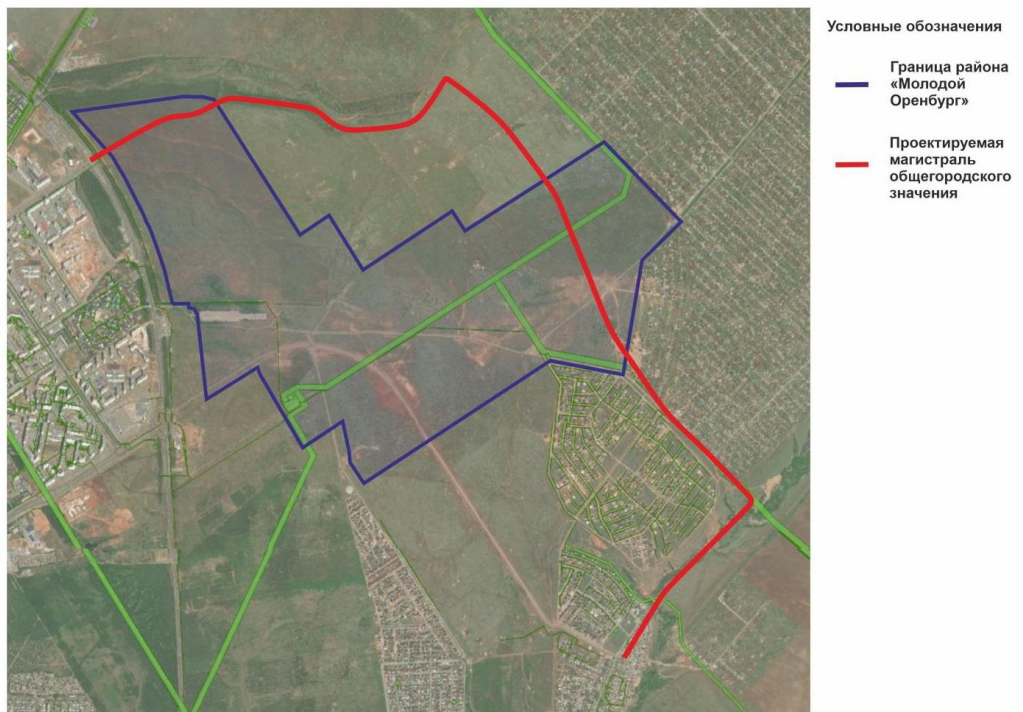
		<p>требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, на которых отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания; - границы существующих земельных участков; - границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации; - границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации; - границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации; - границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов; - границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов; - местоположение существующих объектов капитального строительства; - границы особо охраняемых природных территорий; - границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия; - границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов. <p>2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка содержит:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков; - обоснование способа образования земельного участка;
--	--	--

		<p>- обоснование определения размеров образуемого земельного участка;</p> <p>- обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.</p> <p>3. Дополнительные материалы, необходимые для проведения публичных слушаний и утверждения проекта межевания территории.</p>
13	Дополнительные требования	<p>Устранение замечаний, поступивших по проекту планировки и межевания территории во время проведения публичных слушаний.</p> <p>Материалы проекта в формате pdf в масштабе 1:2000 в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Чертеж планировки территории с отображением красных линий; • Чертеж планировки территории с отображением границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры; • Чертеж планировки территории с отображением границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; • Положение о размещении линейных объектов; • Чертеж межевания территории с отображением границ планируемых и существующих элементов планировочной структуры; • Чертеж межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений; • Чертеж межевания территории с отображением границ образуемых и изменяемых земельных участков, условных номеров, образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и изъятие для государственных или муниципальных нужд; • Чертеж межевания территории с отображением границ зон действия публичных сервитутов. <p>и текстовую часть проекта межевания территории, расположенной с указанием перечня сведений о площади образуемых земельных участков, в том числе возможных способов их образования, перечня и сведений о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, видов</p>

		разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории, сведений о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащих перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.
14	Требования к системе координат	Векторные слои – допустимые форматы, – MapInfo TAB, MapInfo MIF/MID, Qgis SHP, AutoCad dwg/dxf. должны быть зарегистрированы в местной системе координат "МСК субъект - 56" и сформированы в геоинформационной системе в соответствии с нормативными документами и техническими требованиями к отраслевым пространственным данным Оренбургской области.
15	Формы представления проекта планировки территории, требования к оформлению, комплекции и передаче материалов заказчику	<p>Проектные материалы передаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. в двух экземплярах на бумажной основе; 2. на электронном носителе: <ul style="list-style-type: none"> - графические материалы в формате – pdf; - текстовые материалы в формате – pdf, doc, docx, rtf, xls, xlsx, odf; - векторные слои – допустимые форматы, – MapInfo TAB, MapInfo MIF/MID, Qgis SHP, AutoCad dwg/dxf. должны быть зарегистрированы в местной системе координат "МСК субъект - 56" и сформированы в геоинформационной системе в соответствии с нормативными документами и техническими требованиями к отраслевым пространственным данным Оренбургской области. <p>Нормативная документация, шаблоны векторных слоёв, а также описание структуры данных размещены в сети Интернет на портале поддержки электронного правительства Оренбургской области smev.orb.ru в разделе «ГИС ОГД Оренбургской области».</p> <p>Пространственные данные должны быть размещены в соответствующих векторных слоях согласно классу данных. Название каждого слоя (файла), названия и типы его атрибутов приведены в файле «Структура данных» на листе «Структура проектов» и «Классы и атрибуты объектов». Все атрибуты каждого объекта слоя, помеченные как обязательные, должны быть заполнены соответствующими значениями. Атрибуты объекта, имеющие тип «Справочник», должны быть заполнены соответствующими значениями классификатора, приведённого в файле «Структура данных» на листе «Классификаторы и справочники».</p> <p>Материалы проекта, не вошедшие в структуру данных ГИСОГД оформляются в дополнительных слоях.</p>

Приложение №1
к Техническому заданию

Схема размещения проектируемой магистрали общегородского значения
(от перекрестка Загородного шоссе/проезд Северный до улицы Ростошинской в городе
Оренбурге)



Приложение №3 Письмо от Министерства сельского хозяйства, торговли, пищевой и перерабатывающей промышленности Оренбургской области 01-02-07/3102 от 04.07.2022



**МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА,
ТОРГОВЛИ, ПИЩЕВОЙ И
ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕЙ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

460046, г. Оренбург, ул. 9 Января, 64
телефоны: (3532) 77-23-87, 78-64-34
телефакс: (3532) 77-49-47
http://www.mcx.orb.ru; e-mail: office03@mail.orb.ru

Директору ООО «Терпланпроект»

С.В. Мусийчуку

04.07.2022 № 01-02-07/3102

На № _____ от _____

Информация по скотомогильникам

Министерство сельского хозяйства, торговли, пищевой и перерабатывающей промышленности Оренбургской области на Ваше письмо от 27.06.2021 года № 69/И информирует.

Согласно предоставленной ГБУ «Оренбургское городское управление ветеринарии» информации, на территории проектируемого объекта: «Магистраль общегородского значения (от перекрестка Загородного шоссе/проезд Северный до улицы Ростопчинской, в г. Оренбурге, ориентировочной протяженностью 8,0 - 9,0 км)», расположенному от перекрестка Загородного шоссе/ проезда Северный до ул. Ростопчинской, в г. Оренбурге, зарегистрированные скотомогильники, биотермические ямы, сибиреязвенные и другие места захоронения трупов животных на территории объекта и радиусе 1000 метров отсутствуют.

Первый заместитель министра

Г.П. Захаров

Приложение №4 Письмо от Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области ВГ-12-19/15583 от 15.06.2022



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЭКОЛОГИИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Дом Советов, г. Оренбург, 460015
телефоны:..... (3532) 77-64-17, 78-60-16
телефакс:..... (3532) 78-60-79
<http://www.mpr.orb.ru>; e-mail office27@mail.orb.ru

Директору
ООО «Терпланпроект»

С.В. Мисийчук

terplanproekt@mail.ru

15.06.2022 № ВГ-12-19/15583

На № 1054 от 06.06.2022

Уважаемый Сергей Витальевич!

Согласно сведениям, представленным ГКУ «Оренбургское лесничество», в границах инженерно-экологических изысканий по объекту «Магистраль общегородского значения (от перекрестка Загородного шоссе/проезд Северный до улицы Ростошинской, в г. Оренбурге, ориентировочной протяженностью 8,0-9,0 км)», земли лесного фонда отсутствуют.

Заместитель министра

В.Ю. Горчев



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 93463a00ed9069ed822f2b04b816ea77

Владелец: Горчев Виктор Юрьевич

Действителен с 09.02.2022 до 05.05.2023

Гаврилин Д.С.
78-63-46

Приложение №5 Письмо от Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области АС-12-18/17832 от 06.07.2022



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЭКОЛОГИИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Дом Советов, г. Оренбург, 460015
телефоны:..... (3532) 77-64-17, 78-60-16
телефакс:..... (3532) 78-60-79
<http://www.mpr.orb.ru>; e-mail office27@mail.orb.ru

Директору
ООО «Терпланпроект»

С.В. Мусийчуку

ул. СибНИИСХоз д. 59 А,
г. Омск, 644012

terplanproekt@mail.ru

06.07.2022 № АС-12-18/17832

На № 1066 от 06.06.2022 г.

О направлении информации

Уважаемый Сергей Витальевич!

На Ваш запрос сообщаем, что на участке проведения работ по объекту «Магистраль общегородского значения (от перекрестка Загородного шоссе/проезд Северный до улицы Ростошинской, в г. Оренбурге, ориентировочной протяженностью 8,0 - 9,0 км)» особо охраняемые природные территории областного и местного значения и земли лесного фонда отсутствуют.

Министр

А.М. Самбурский



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 7d4b6ee6fdb2c4c7737ac95c6516f88d507fc

Владелец: Самбурский Александр Михайлович

Действителен с 28.04.2021 до 28.07.2022

Веселко А.Ю.
44-39-35

Приложение №6 Письмо от Инспекции Государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области 55-1-1773 от 30.06.2022



**ИНСПЕКЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

9 Января ул., д. 62, г. Оренбург, 460015
Телефон: 8(3532) 38-83-00
E-mail: okn@mail.orb.ru

Директору ООО «Терпланпроект»

С.В. Мусийчуку

30.06.2022 № 55-1-1773

E-mail: terplanproekt@mail.ru

На № 1051 от 06.06.2022

Уважаемый Сергей Витальевич!

Инспекция государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области (далее – Инспекция) рассмотрела Ваше обращение от 06.06.2022 №1051 о предоставлении информации о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия на территории проведения инженерно-экологических изысканий по объекту: «Магистраль общегородского значения (от перекрестка Загородного шоссе/проезд Северный до улицы Ростошинской, в г.Оренбурге, ориентировочной протяженностью 8,0-9,0 км)», сообщаем следующее.

Сведениями о наличии (отсутствии) в границах изысканий вышеуказанного объекта, объектов археологического наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, Инспекция не располагает.

Учитывая изложенное, в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», ч. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» необходимо:

– обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки;

– представить в Инспекцию документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов культурного наследия на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельных участков).

Начальник инспекции

К.А. Летяго



Н.Е. Тимофеева
8(3532) 38-83-00 (доб. 212)

**Приложение №7 Письмо от Южно-Уральского Межрегионального Управления
Федеральной службы по надзору в сфере природопользования 04/1986 от
05.08.2022**



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ
В СФЕРЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ

**ЮЖНО-УРАЛЬСКОЕ
МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ
В СФЕРЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
(РОСПРИРОДНАДЗОРА)**
(Южно-Уральское межрегиональное управление Росприроднадзора)

ул. Менделеева, д.148, г. Уфа, 450080
тел.(347)228-57-10, факс.(347)228-98-75
E-mail: rpn02@rpn.gov.ru

05.08.2022 от 04/1986
На от

Директору ООО «Терпланпроект»

С.В. Мусийчук

ул. СибНИИСХоз, д. 59А, г. Омск,
Омская область, 460036

terplanproekt@mail.ru

Уважаемый Сергей Витальевич!

Южно-Уральское межрегиональное управление Росприроднадзора (далее – Управление) на Ваш запрос от 14.07.2022 № 96/И сообщает следующее.

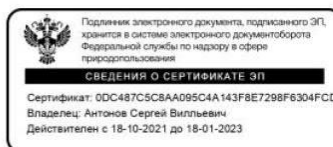
В соответствии с приказом Минприроды России «Об утверждении порядка ведения государственного кадастра отходов» от 30.09.2011 № 792 (вступил в силу 01.08.2014) Управлением ведется государственный реестр объектов размещения отходов (далее – ГРОРО).

Направляем информацию об объектах размещения отходов, находящихся на территории Оренбургской области, включенных в ГРОРО с указанием ближайших населенных пунктов.

В части предоставления сведений о наличии (отсутствии) свалок Вам необходимо обратиться в Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области.

Приложение: таблица «Объекты размещения отходов, находящихся на территории Оренбургской области, включенные в ГРОРО» на 26 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя



С.В. Антонов

Крутова Анна Николаевна
(3532)70-33-03

ОБЪЕКТЫ

размещения отходов, включенные в государственный реестр объектов размещения отходов

№ объекта	Наименование объекта размещения отходов (далее – ОРО)	Назначение ОРО	Виды отходов и их коды по ФККО	Сведения о наличии негативного воздействия на окружающую среду ОРО	ОКАТО	Ближайший населенный пункт	Наименование эксплуатирующей организации	№ п.п
Оренбургская область								
56-00001-X-00479-010814	Пруд-отстойник	Хранение	Отходы(осадки) водоподготовки при механической очистке природных вод 71011002395	отсутствует	53701	г. Оренбург	ПАО «Т Плюс»	1
56-00002-3-00479-010814	Полигон ТБО Каргалинской ТЭЦ	Захоронение	Мусор от сноса и разборки зданий несортированный 8 12 901 01 72 4, Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный) 7 33 100 01 72 4, Отходы резиноасбестовых изделий неагрессивные 4 55 700 00 71 4, Отходы асбеста в кусковой форме 3 48 511 01 20 4, Отходы прочих теплоизоляционных материалов на основе минерального волокна неагрессивные 4 57 119 01 20 4, Обувь кожаная рабочая, утратившая потребительские свойства 4 03 101 00 52 4, Абразивные круги отработанные, лом отработанных абразивных кругов 4 56 100 01 51 5, Лом изделий из стекла 4 51 101 00 20 5, Смет с территории предприятия практически неопасный 7 33 390 02 71 5, Инообменные смолы отработанные при водоподготовке 7 10 211 01 20 5, Мусор и смет производственных помещений практически неопасный 7 33 210 02 72 5, Мусор и смет от уборки складских помещений практически неопасный 7 33 220 02 72 5, Лом шамотного кирпича неагрессивный 9 12 181 01 21 5, Спецдежда из натуральных волокон, утратившая потребительские свойства, пригодная для изготовления ветоши 4 02 131 01 62 5, Осадок осветления природной воды при обработке известковым молоком и коагулянтами на основе сульфата железа 6 12 102 11 39 5, Отходы полиэтиленовой тары неагрессивной 4 34 110 04 51 5	отсутствует	53401000000	п. Каргала	Юридическое лицо: ПАО «Т Плюс», 4143421, РФ, г. Москва, Красногорский район, автодорога «Баттис», территория бизнес-центра «Рига-Ленд», стр.3; Эксплуатирующая организация: филиал «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» Фактический адрес: 460024 г.Оренбург, ул.Аксакова, д.3;	2
56-00003-3-00479-010814	Полигон ТБО	Захоронение	Спецдежда из хлопчатобумажного и смешанных	отсутствует	53415	г. Медногорск	ООО «Мечта»	3

010814	г.Медногорска		волокна, утратившая потребительские свойства, неагрессивная 40211001624 Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный) 73310001724 Обувь кожаная рабочая, утратившая потребительские свойства 40310100524 Смет с территории предприятия малоопасный 73339001714 Отходы резиноасбестовых изделий неагрессивные 45570000714 Тормозные колодки отработанные с остатками наждак асбестовых 92031002524 Шлак сварочный 91910002204Отходы бумаги и картона, содержащие отходы фотобумаги 40581001294 Мусор от сноса и разборки зданий несортированный 81290101724Пыль (порошок) абразивные от шлифования черных металлов с содержанием металла менее 50 % 36122102424 Зола от сжигания угля малоопасная 61110001404 Отходы абразивных материалов в виде пыли 45620051424 Мусор с защитных решеток хозяйственно-бытовой и смешанной канализации малоопасный 72210101714 Смет с территории гаража, автостоянки малоопасный 73331001714 Твердые остатки от сжигания нефтепродуктов отходов 74721101404 Отходы песка от очистных и пескоструйных устройств 36311001494 Молочная продукция некондиционная 30115901104 Пыль солодовая 301240044 4 Обрезки сплака хромовой кожи 30412101294 Стружка кож хромового дубления 30413101224 Шлам от шлифовки кож 30413201394 Кожная пыль (мука) 30413202424 Обрезь кож хромового дубления 30431101294 Отходы шлаковаты неагрессивные 45711101204 Мусор и смет производственных помещений малоопасный 73321001724 Лом кислотоупорного кирпича 91300101204 Золошлаковая смесь от сжигания углей малоопасная 61140001204 Отходы (мусор) от строительных и ремонтных работ 89000001724 Отходы рублинда 82621001514 Отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные) 73111001724 Лом пазогребневых плит неагрессивный 82411002204 Пыль, древесная от шлифовки натуральной чистой древесины 30531101424Обрезь, фанеры, содержащей связующие смолы 30531201294 Опилки древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит 30531311434Брак фанерных заготовок, содержащих связующие смолы 30531202294 Песок формовочный горелый отработанный малоопасный 35715001494Стружка древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит 30531321224 Брак древесно-стружечных и/или Древесно-волоконистых плит 30531343204 Отходы				
--------	---------------	--	---	--	--	--	--

			<p>шпатлевок 82490001294 Отходы толи 82622001514 Опилки и стружка разнородной древесины (например, содержащие опилки и стружку древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит) 3053133120 4 Обрезки, кусковые отходы древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит 30531341214 Обрезь разнородной древесины (например, содержащая обрезь древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит) 30531311434 Пыль при изготовлении и обработке древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит 30531351424 Стружка разнородной древесины (например, содержащая стружку древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит) 30531322224 Опилки разнородной древесины (например, содержащие опилки древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит) 30531312434 Шлам при обработке разнородной древесины (например, содержащий шламы древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит) 30531362394 Фильтры воздушные автотранспортных средств отработанные 92130101524 Пыль при обработке разнородной древесины (например, содержащая пыль древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит) 30531352424 Шлам при изготовлении и обработке древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит 30531361394 Отходы бумаги с нанесенным лаком при брошюрово-переплетной и отделочной деятельности 30713101294 Отходы бумажной клеевой ленты при брошюрово-переплетной и отделочной деятельности 30713102294 Керамические формы от литья черных металлов отработанные 35715002294 Отходы поливинилхлорида в виде изделий или лома изделий незагрязненные 43510003514 Отходы фанеры и изделий из нее незагрязненные 40421001514 Отходы бумаги с клеевым слоем 40529002294 Отходы фотобумаги 41714001294 Отходы поливинилхлорида в виде пленки и изделий из нее незагрязненные 43510002294 Отходы базальтового волокна и материалов на его основе 45711201204 Пыль (порошок) от шлифования черных металлов с содержанием металла 50 % и более 36122101424 Отходы древесно-стружечных плит и изделий из них незагрязненные 40422001514 Отходы изделий из древесины с масляной пропиткой 40424001514 Отходы изделий из древесины с пропиткой и покрытиями несортированные 40429099514 Отходы пенопласта на основе поливинилхлорида незагрязненные 43510001204 Отходы прочих теплоизоляционных материалов на основе</p>				
--	--	--	---	--	--	--	--

			<p>минерального волокна незагрязненные 45711901204 Зола от сжигания древесного топлива умеренно опасная 61190001404 Отходы (шламы) очистки водопроводных сетей, колодезей 71080101394 Золосодержащие отложения при очистке оборудования ТЭС, ТЭЦ, котельных малоопасные 61890202204 Отходы механической очистки промывных вод при регенерации ионообменных смол 71090101394 Мусор с защитных решеток дождевой (ливневой) канализации 72100001714 Отходы (шламы) при очистке сетей, колодезей дождевой (ливневой) канализации 72180001394 Осадок очистных сооружений дождевой (ливневой) канализации малоопасный 72110001394 Осадки с песколовков при очистке хозяйственно-бытовых и смешанных сточных вод малоопасный 72210201394 Мусор и смет уличных 73120001724 Мусор и смет от уборки складских помещений малоопасный 73322001724 Обрезь и лом гипсокартонных листов 82411001204 Отходы кухонь и организаций общественного питания несортированные прочие 73610002724 Отходы затвердевшего строительного раствора в кусковой форме 82240101214 Отходы линолеума незагрязненные 82710001514 Шпатели отработанные, загрязненные штукатурными материалами 89112001524 Окалина при термической резке черных металлов 36140101204 Инструменты лакокрасочные (кисти, валики), загрязненные лакокрасочными материалами (в количестве менее 5 %) 89111002524 Отходы упаковочных материалов из бумаги и картона, загрязненные неметаллическими нерастворимыми или малорастворимыми минеральными продуктами 40591131604 Изделия текстильные прорезиненные, утратившие потребительские свойства, незагрязненные 43113001524 Резинотехнические изделия отработанные со следами продуктов органического синтеза 43320101514 Тара полипропиленовая, загрязненная малорастворимыми карбонатами 43812201514 Тара полипропиленовая, загрязненная неорганическими сульфатами 43812202514 Тара полиэтиленовая, загрязненная поверхностно-активными веществами 43811901514 Тара полипропиленовая, загрязненная минеральными удобрениями 43812203514 Шлак от сжигания угля малоопасный 61120001214 Резинотехнические изделия отработанные, загрязненные малорастворимыми неорганическими солями кальция 43310101514 Тара полиэтиленовая, загрязненная неорганическими нерастворимыми или</p>				
--	--	--	---	--	--	--	--

			<p>малорастворимыми минеральными веществами 43811201514 Зола от сжигания дуги подсолнечной 61191001494 Ткань из натуральных и смешанных волокон, загрязненная эпиксидными связующими 44321210604 Песок кварцевый фильтров очистки природной воды, загрязненный оксидами железа 44370101494 Коробки фильтрующе-поглощающие противогазов, утратившие потребительские свойства 49110201524 Уголь активированный отработанный из фильтрующе-поглощающих коробок противогазов 49110202494 Смет с территории автозаправочной станции малоопасный 73331002714 Изделия из фрикционных материалов на основе асбеста, используемые для тормозов, сцеплений или аналогичных устройств, отработанные 45590101614 Отходы жиров при разгрузке жиroleвителей 73610101394 Ткань фильтровальная из полимерных волокон, загрязненная малорастворимыми неорганическими солями кальция 44322103624 Ткань фильтровальная из полимерных волокон, загрязненная нерастворимыми природными фосфатами и алюмосиликатами 44322104624 Ткань фильтровальная из полимерных волокон отработанная, загрязненная пылью синтетических алюмосиликатов 44322105614 Лом кислотостойких материалов в смеси 91300901624 Отходы (осадки) очистки промывных вод при регенерации песчаных фильтров обезжелезивания природной воды 71012001394</p> <p>Фильтры из полиэфирного волокна отработанные при подготовке воды для получения пара 71021301614 Осадок механической очистки упаренных сульфатсодержащих промывных вод регенерации ионообменных смол от водоподготовки речной воды 71090102334 Осадки с песколовок и отстойников при механической очистке хозяйственно-бытовых и смешанных сточных вод малоопасные 72210901394 Лом футеровок печей производств химических веществ и химических продуктов 91215001204 Отходы (мусор) от уборки помещений парикмахерских, салонов красоты, солариумов 73941001724 Смесь отходов пластмассовых изделий при сортировке твердых коммунальных отходов 74111001724 Пыль газоочистки узлов перегрузки твердых коммунальных отходов 74710101424</p>					
56-00004-3-00479-010814	Полигон ТБО г.Соль-Илецка	Захоронение	<p>Фильтры тканевые рукавные, загрязненные мучной пылью, отработанные 30119101614 4</p>	отсутствует	53425	г. Соль-Илецк	Соль-Илецкое ММПП ЖКХ	4

			<p>Обрезь кож хромового дубления 30431101294 4Пыль древесная от шлифовки натуральной чистой древесины 30531101424 4Обрезь фанеры, содержащей связующие смолы 30531201294 4Брак фанерных заготовок, содержащих связующие смолы 30531202294 4Опилки древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит 30531311434 4 Опилки разнородной древесины (например, содержащие опилки древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит) 30531312434 Стружка древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит 30531321224Стружка разнородной древесины (например, содержащая стружку древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит) 30531322224Опилки и стружка разнородной древесины (например, содержащие опилки и стружку древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит) 30531331204 Обрезки, кусковые отходы древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит 30531341214 Брак древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит 30531343204Обрезь разнородной древесины (например, содержащая обрезь древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит) 30531342214Пыль при изготовлении и обработке древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит 30531351424Пыль при обработке разнородной древесины (например, содержащая пыль древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит) 30531352424 Отходы пленкообсыхательного неагрессивные 45531001204 Отходы бумажной клеевой ленты при брошюровочно-переплетной и отделочной деятельности 30713102294Песок формовочный горелый отработанный 35715001494 Пыль (порошок) абразивные от шлифования черных металлов с содержанием металла менее 50% 36122102424Отходы песка от очистных и пескоструйных устройств 36311001494Ткани хлопчатобумажные и смешанные суровые фильтровальные отработанные неагрессивные 40211101624Спецодежда из синтетических и искусственных волокон, утратившая потребительские свойства, неагрессивная 40214001624 Спецодежда из шерстяных тканей, утратившая потребительские свойства, неагрессивная 40217001624 Спецодежда из хлопчатобумажного и смешанных волокон, утратившая потребительские свойства,</p>					
--	--	--	--	--	--	--	--	--

			<p>незагрязненная 40211001624</p> <p>Обувь кожаная рабочая, утратившая потребительские свойства 40310100524Отходы фанеры и изделий из нее незагрязненные 40421001514Отходы древесно-стружечных плит и изделий из них незагрязненные 40422001514</p> <p>Отходы изделий из древесины с масляной пропиткой 40424001514</p> <p>Отходы изделий из древесины с пропиткой и покрытиями несортированные 40429099514</p> <p>Отходы упаковочных материалов из бумаги и картона, загрязненные неметаллическими нерастворимыми или малорастворимыми минеральными продуктами 40591131604Отходы упаковочных материалов из бумаги и картона, загрязненные средствами моющими, чистящими и полирующими 40591901604Отходы бумаги с клеевым слоем 40529002294</p> <p>Отходы бумаги и картона, содержащие отходы фотобумаги 40581001294Издавания текстильные прорезиненные, утратившие потребительские свойства, незагрязненные 43113001524</p> <p>Отходы стеклопластиковых труб 43491001204Отходы пенопласта на основе поливинилхлорида незагрязненные 43510001204</p> <p>Отходы поливинилхлорида в виде пленки и изделий из нее незагрязненные 43510002294</p> <p>Отходы поливинилхлорида в виде изделий или лома изделий незагрязненные 43510003514</p> <p>Отходы бумаги с нанесенным лаком при брошюрово-переплетной и отделочной деятельности 30713101294Тара полиэтиленовая, загрязненная неорганическими нерастворимыми или малорастворимыми минеральными веществами 43811201514Тара полиэтиленовая, загрязненная поверхностно-активными веществами 43811901514</p> <p>Тара из прочих полимерных материалов, загрязненная лакокрасочными материалами (содержание менее 5%) 43819102514</p> <p>Ткань фильтровальная из полимерных волокон при очистке воздуха отработанная 44322101624Отходы стеклотекстолита 45144101294</p> <p>Трубы, муфты из асбестоцемента, утратившие потребительские свойства, незагрязненные 45551001514Отходы асбестовой бумаги 45532001204Листы волнистые и плоские, утратившие потребительские свойства, незагрязненные 45551002514Дом и отходы прочих изделий из асбестоцемента незагрязненные 45551099514Отходы резиноасбестовых изделий незагрязненные</p>				
--	--	--	---	--	--	--	--

			<p>45570000714</p> <p>Изделия из фрикционных материалов на основе асбеста, используемые для тормозов, сцеплений или аналогичных устройств, отработанные 45590101614</p> <p>Отходы абразивных материалов в виде пыли 45620051424</p> <p>Отходы шлаковаты незагрязненные 45711101204Отходы базальтового волокна и материалов на его основе 45711201204Отходы прочих теплоизоляционных материалов на основе минерального волокна незагрязненные 45711901204</p> <p>Зола от сжигания угля малоопасная 61110001404Ишлак от сжигания угля малоопасный 61120001214</p> <p>Золашлаковая смесь от сжигания углей малоопасная 61140001204</p> <p>Зола от сжигания древесного топлива умеренно опасная 61190001404</p> <p>Золосажженные отложения при очистке оборудования ТЭС, ТЭЦ, котельных малоопасные 61890202204</p> <p>Отходы (шлам) очистки водопроводных сетей, колодцев 71080101394 Отходы механической очистки промывных вод при регенерации ионообменных смол от водоподготовки 71090101394</p> <p>Мусор с защитных решеток дождевой (ливневой) канализации 72100001714</p> <p>Осадок очистных сооружений дождевой (ливневой) канализации малоопасный 72110001394</p> <p>Отходы (шлам) при очистке сетей, колодцев дождевой (ливневой) канализации 72180001394</p> <p>Мусор с защитных решеток хозяйственно-бытовой и смешанной канализации малоопасный 72210101714Осадок с песколовков при очистке хозяйственно-бытовых и смешанных сточных вод малоопасный 72210201394Осадки с песколовков и отстойников при механической очистке хозяйственно-бытовых и смешанных сточных вод малоопасные 72210901394Отходы (шлам) при чистке сетей, колодцев хозяйственно-бытовой и смешанной канализации 72280001394Отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные) 73111001724</p> <p>Мусор и смет уличный 73120001724</p> <p>Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный) 73310001724</p> <p>Мусор и смет производственных помещений малоопасный 73321001724Мусор и смет от уборки складских помещений малоопасный 73322001724Смет с территории гаража, автостоянки малоопасный 73331001714Смет с территории автозаправочной</p>				
--	--	--	--	--	--	--	--

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

			<p>станции малоопасный 73331002714 Смет с территории предприятия малоопасный 73339001714 Отходы (осадки) из выгребных ям 73210001304Отходы кухонь и организаций общественного питания несортированные прочие 73610002724 Отходы (мусор) от уборки помещений парикмахерских, салонов красоты, солариумов 73941001724Древесные отходы от сноса и разборки зданий 81210101724Мусор от сноса и разборки зданий несортированный 81290101724Отходы затвердевшего строительного раствора в кусковой форме 82240101214Обрезь и лом гипскартонных листов 82411001204 Отходы шпатлевки 82490001294 Отходы рубероида 82621001514 Отходы толи 82622001514Отходы линолеума неагрессивные 82710001514Отходы (мусор) от строительных и ремонтных работ 89000001724Шпатель отработанный, загрязненные штукатурными материалами 89112001524Шлак сварочный 91910002204Тормозные колодки отработанные с остатками накладок асбестовых 92031002524 Фильтры воздушные автотранспортных средств отработанные 92130101524</p>					
56-00005-3-00479-010814	Площадка захоронения твердых отходов (ПЗТО)	Захоронение	<p>Ил избыточный биологических очистных сооружений хозяйственно-бытовых и смешанных сточных вод72220001394 Противогазы в комплекте, утратившие потребительские свойства49110221524 Осадок с песком при очистке хозяйственно-бытовых и смешанных сточных вод малоопасный72210201394 Отходы (шлаки) при очистке сетей, колодезь хозяйственно-бытовой и смешанной канализации72280001394Отходы резиноасбесто-вых изделий неагрессивные45570000714 Древесные отходы от сноса и разборки зданий81210101724 Цеолит отработанный, загрязненный нефтью и нефтепродуктами (содержание нефтепродуктов менее 15 %)44250102294 Шламы буровые при бурении, связанном с добычей природного газа и газового конденсата, малоопасные29112011394 Силикагель отработанный, загрязненный нефтью и нефтепродуктами (содержание нефтепродуктов менее 15%)44250312294 Песок перлитовый вспученный, утративший потребительские свойства, неагрессивный45720101204 Отходы</p>	отсутствует	53 401	п. Бердянка Оренбургского района	ООО «Газпром добыча Оренбург»	5

			<p>поливинилхлорида в виде изделий или лома изделий неагрессивные43510003514Сальниковая набивка асбесто-графитовая промышленная (содержание масла 15 % и более) 91920201603Угль активированный отработанный, загрязненный нефтепродуктами (содержание нефтепродуктов 15 % и более) 44250401203</p>					
56-00009-3-00758-281114	ПТБО г. Бузулука Оренбургской области	Захоронение	<p>Мусор от бытовых помещений, организаций несортированный 9120040001004, Отходы смеси затвердевших разнородных пластмасс 5710990001004, Отходы потребления на производстве, подобные коммунальным 9120000000000, Отходы военной бумаги 1872030001005, Обрезь и обрывки тканей смешанных 5810110801995, Отходы из жилищ несортированные (включая крупногабаритные) 9110010001004, Отходы полиэтилена в виде пленки 5710290201995, Стекланный бой неагрессивный 3140080201995</p>	отсутствует	53712	г. Бузулук	ООО «Саночистка»	6
56-00010-3-00758-281114	Полигон ТБО ИП Мамедов И.Г.о	Захоронение	<p>Древесные отходы с пропиткой и покрытиями несортированные: 1712200001014, Мусор от бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный) 9120040001004, Отходы потребления на производстве, подобные коммунальным (смет с территории) 9120000000000, Отходы органические природного происхождения (животного и растительного) 1000000000000, Отходы производства пищевых продуктов 1110000000000, Отходы растениеводства, парникового хозяйства 1112000000000, Отходы перьев и пуха 1320070001004, Отходы шкур, мехов и кожи 1400000000000, Обувь кожаная рабочая, потерявшая потребительские свойства 1470060113004, Древесные отходы 1700000000000, Отходы коры 1711010101004, Пыль древесная от шлифовки натуральной чистой древесины 1711070011004, Отходы лесозаготовок и вырубок 1730000000000, Отходы бумаги и картона 1870000000000, Прочие отходы бумаги и картона 1879000000000, Отходы рубероида 1872040101014, Отходы толи 1872040201014, Отходы минерального происхождения (грунт, камни, пыль) 3000000000000, Бой от лееч металлургических процессов 3111000001000, Зола, шлаки и пыль от топочных установок и от термической обработки отходов 3130000000000, Золошлаки от сжигания углей 3130020001000, Золошлаки от сжигания углей (Березовский) 3130020201004, Прочие твердые минеральные отходы (отходы олеостеорных материалов, отработанный фреон) 3130020201004</p>	отсутствует	53713	г.Гай	Индивидуальный предприниматель Мамедов Ильяс Гияс оглы	7

			<p>нагревательных печей и котлов, отходы формовочных смесей (масс), земля формовочная горелая, отходы песчано-гравийной смеси, пыль, уловленная ПГУ, отходы теплоизоляции, осадок гашения извести и пр.) 3140000000000, Отходы песка очистных и пескоструйных устройств (в металлургии) 3140020008004, Абразивная пыль и порошковые от шлифования черных металлов (с содержанием металла менее 50%) 3140030011004, Отходы керамики 3140060001000, Отходы керамики 3140070001000, Стекланные отходы 3140080001000, Пыль стеклянная 3140080111004, Отходы асбестоцемента в кусковой форме 3140120201014, Отходы мела в виде порошка или пыли 3140130511004, Отходы кирпича (включая шлаковый) 3140140001000, Пыль кирпичная 3140140211004, Отходы минерального волокна 3140160001000, Отходы шлаковаты 3140160101004, Отходы базальтового супертонкого волокна 3140160301004, Отходы песка 3140230001000, Отходы бетона, железобетона 3140270001000, Отходы асфальтобетона и асфальтобетонной смеси 3140350001000, Отходы асфальтобетона и/или асфальтобетонной смеси в кусковой форме 3140350201004, Отходы асбеста в кусковой форме 3140370201014, Отходы асбестовой бумаги, отходы асбестовой крошки 3140370301014, Отходы абразивных материалов и инструментов 3140430001000, Отходы абразивных материалов в виде пыли и порошка 3140430411004, Шлак сварочный 3140480001994, Отходы цемента 3140550001000, Минеральные шламы (отходы записки, грайрин, автопакет, жи для сбора дождевых стоков, гидрофильтров, ПГУ и пр.) 3160000000000, Шлам карбоната кальция 3160230004000, Пыль (или порошок) от шлифовки черных металлов с содержанием металла 50% и более 3515036611004, Окалина 3515040001000, Отходы битума, асфальта в твердой форме 5490120001004, Отходы клея, клеевых веществ, мастик, неэтервердных смол 5570000000000, Отходы полимерных материалов 5700000000000, Отходы пленкосинтетического картона 5710090101004, Отходы пленкоасбокартона 5710090201004, Отходы смеси затвердевших разнородных пластмасс 5710990001004, Отходы затвердевшего поливинилхлорида и пенопласта на его базе 5710160001004, Отходы затвердевших стеклопластиков 5710320001000, Отходы стеклолакаткани 5710320101004, Твердые отходы</p>				
--	--	--	---	--	--	--	--

			<p>резины (отработанные резиномеханические и резиноканевые материалы и изделия, обрезки ленты конвейерной, СИЗ и пр.) 5750010001000, Резиноасбестовые отходы (в том числе изделия отработанные и брак) 5750030001004, Отходы тканей, старая одежда 5810110001000, Текстиль загрязненный 5820000000000, Твердые коммунальные отходы 9100000000000, Отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные) 9110010001004, Мусор строительный 9120060001000, Мусор строительный от разборки зданий 9120060101004, Отходы кухонь и предприятий общественного питания 9120100000000, Отходы сложного комбинированного состава в виде изделий, оборудования, устройств, не вошедшие в другие пункты (отработанные тормозные накладки, воздушные фильтры, СИЗ и пр.) 9200000000000, Отходы от водоподготовки, обработки сточных вод и использования воды 9400000000000, Отходы (осадки) при подготовке воды 9410000000000, Отходы (осадки) при промывке канализационных сетей 9470000000000, Прочие коммунальные отходы 9900000000000</p>					
56-00011-X-00870-311214	Золотолактовал № 2 Орской ТЭЦ-1	хранение отходов	Осадок механической очистки смеси ливневых и производственных сточных вод, не содержащие специфические загрязнители, практически неопасные 7 29 010 12 39 5	отсутствует	53423000000	г.Орск	Юридическое лицо: ПАО «Т Плюс», 4143421, РФ, г. Москва, Красногорский район, автодорога «Балтия», территория бизнес-центра «Рига-Ленд», стр.3; Эксплуатирующая организация: филиал «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» Фактический адрес: 460024 г.Оренбург, ул.Аксакова, д.3;	8
56-00012-X-00870-311214	Пруд-шланомашинист Сакмарской ТЭЦ	хранение отходов	Осадок осветления природной воды при обработке известковым молоком и коагулянтном на основе сульфата железа 6 12 102 11 39 5	отсутствует	53401000000	г.Оренбург	Юридическое лицо: ПАО «Т Плюс», 4143421, РФ, г. Москва, Красногорский район, автодорога «Балтия», территория бизнес-центра «Рига-Ленд», стр.3; Эксплуатирующая организация: филиал «Оренбургский» ПАО «Т	9

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

							Плюс» Фактический адрес: 460024 г.Оренбург, ул.Аксакова, д.3;	
56-00013 -X-00870-311214	Пруд-испаритель №2 Сакмарской ТЭЦ	хранение отходов	Осадок осветления природной воды при обработке известковым молоком и коагулянтном на основе сульфата железа 6 12 102 11 39 5	отсутствует	53401000000	г.Оренбург	Юридическое лицо: ПАО «Т Плюс», 4143421, РФ, г. Москва, Красногорский район, автодорога «Балтия», территория бизнес-центра «Рига-Лен», стр.3; Эксплуатирующая организация: филиал «Оренбургский» ПАО «Т Плюс» Фактический адрес: 460024 г.Оренбург, ул.Аксакова, д.3;	10
56-00014-3-00870-311214	Отвал пустых горных пород рудника «Джусинский»	Захоронение	Отходы добычи и обогащения руд цветных металлов (вскрышные и пустые породы рудника «Джусинский») 22200000000	отсутствует	53604401	п.Теренсай	ЗАО «Ормет»	11
56-00015-3-00870-311214	Отвал пустых горных пород рудника «Весенний»	Захоронение	Отходы добычи и обогащения руд цветных металлов (пустая порода рудника «Весенний») 22200000000	отсутствует	53617408	п.Домбаровский	ЗАО «Ормет»	12
56-00016-3-00870-311214	Хвостохранилище	Захоронение	Отходы добычи и обогащения руд цветных металлов (хвосты обогащения) 22200000000	отсутствует	53630414	п.Гранитный	ЗАО «Ормет»	13
56-00017-X-00870-311214	Шлакоотвал	Хранение	3 55 410 00 00 0 Шлаки производства меди (шлак плавки медьсодержащего сырья в шахтной печи производства черновой меди) 9 12 114 11 20 4 лом футеровки печей и печного оборудования производства черновой меди	отсутствует	53715000	г.Медногорск	ООО «Медногорский медно-серный комбинат»	14
56-00019-3-00164-2702015	Открытая площадка с грунтовым покрытием для захоронения твердых бытовых отходов	Захоронение	Отходы асбеста в кусковой форме 34851101204, Отходы резиносодержащих изделий незагрязненные 45570000714, Отходы абразивных изделий 45610000000, Отходы минерального волокна теплоизоляционного незагрязненные 45711000000, Обувь кожаная рабочая, утратившая потребительские свойства 40310100524, Изделия из натуральных, синтетических, искусственных и шерстяных волокон, утратившие потребительские свойства, незагрязненные 40210000000, Отходы продукции из пленкосинтетического материала незагрязненные 43615001204, Шлак от сжигания углей малоопасный 61120001214, Из избыточных биологических очистных сооружений хозяйственно-бытовых и смешанных сточных вод 72220001394, Отходы от жилищ при совместном сборе 73111000000, Отходы потребления на производстве, подобные коммунальным 73300000000, Отходы кухонь и предприятий общественного	отсутствует	5372300001	г.Орск	ООО «Производственное Объединение «ЭЦЕЗИС»	15

			питания 73610000000, Мусор от сноса и разборки зданий и сооружений 81290101724, Отходы строительных материалов на основе цемента, бетона и строительных растворов 82200000000, Обрезь и лом гипсокартонных листов 82411001204, Отходы шпательки 82490001294, Отходы строительных материалов на основе картона (рубероид, пергамин, толь) незагрязненные 82620000000, Отходы линолеума незагрязненные 82710001514, Лом асфальтовых и асфальтобетонных покрытий 83020001714, Отходы (мусор) от строительных и ремонтных работ 890000001724, Шлак сварочный 91910002204, Термические колоды отработанные 92031000000, Отходы из жилищ крупногабаритные 73111002215, Отходы при предоставлении услуг в области оптовой и розничной торговли 73500000000, Отходы при предоставлении услуг в области образования, искусства, развлечений, отдыха и спорта 73700000000, Грунт, образовавшийся при проведении геологических работ, незагрязненный опасными веществами 81110001495, Отходы древесины от лесозаготовок 15211000000					
56-00020-X-00164-2702015	Отвал пустых (вскрышных) горных пород Круторожинского карьера габродиабазов	Хранение	Отходы добычи камня, песка и глины (вскрышные породы) 23100000000	отсутствует	53723000	г.Орск	ОАО "Орское карьероуправление"	16
56-00021-X-00272-310315	Полигон по размещению токсичных отходов (шламонакопитель)	Хранение	Отходы солей (шлак монохромата натрия) 515000000000, Отходы от водоснабжения 949000000000, Отходы чистящих и моющих средств 594000000000, Минеральные шламы (шлам от мойки автотранспорта) 316000000000	отсутствует	53720000	г.Ново-троицк	ОАО «Новотроицкий завод хромовых соединений»	17
56-00022-X-00377-300415	Отвал вскрышных пород	Хранение	Отходы добычи полезных ископаемых 20000000000	отсутствует	53659101	г.Ясный	ОАО «Киембаевский горно-обогатительный комбинат «Оренбургские минералы»	18
56-00023-X-00377-300415	Отвал фабричных отходов	Хранение	Отходы производства прочей неметаллургической минеральной продукции, не вошедшие в другие группы (Отходы обогащения) 34850000000, Отходы производства прочей неметаллургической минеральной продукции, не вошедшие в другие группы (Твердые выщелоченные частицы) 34850000000, Отходы очистки прочих производственных сточных вод, не содержащих специфические загрязнители, на локальных очистных сооружениях (Осадок с мойки машины) 72900000000, Отходы производства прочей неметаллургической минеральной продукции, не вошедшие в другие группы (Шлам отделения ступенчатого и фильтрации шламов) 34850000000,	отсутствует	53659101	г.Ясный	ОАО «Киембаевский горно-обогатительный комбинат «Оренбургские минералы»	19

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

			Отходы производства изделий из асбоцемента и волокнистого цемента 346400000000					
56-00024-X-00377-300415	Полигон ТБО	Захоронение	Мусор от бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный) 9120040001004, Отходы потребления на производстве, подобные коммунальным (смет с территории) 9120000000000, Резиноасбестовые отходы (в том числе изделия отработанные и брак) 5750030001004, Отходы сложного комбинированного состава в виде изделий, оборудования, устройств, не вошедшие в другие пункты (отработанные воздушные фильтры) 9200000000000, Разнородные отходы бумаги и картона 1879010001004, Отходы сложного комбинированного состава в виде изделий, оборудования, устройств, не вошедшие в другие пункты (отходы офисной техники) 9200000000000, Отходы кухонь и предприятий общественного питания 9120100000000, Отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные) 9110010001004, Мусор строительный от разборки зданий 9120060101004, Абразивная пыль и порошок от шлифования черных металлов (с содержанием металла менее 50%) 3140030011004, Отходы песка 3140230001000, Отходы тканей, старая одежда 5810110001000, Обувь кожаная рабочая, потерявшая потребительские свойства 1470060113004, Отходы затвердевшего поливинилхлорида и пенопласта на его базе 5710160001004, Отходы растениеводства, парникового хозяйства 1112000000000, Отходы рубероида 1872040101014, Прочие твердые минеральные отходы (лифтер кровельный) 3140000000000, Текстиль загрязненный 5820000000000, Отходы шлаковаты 3140160101004, Отходы смеси затвердевших разнородных пластмасс (отходы средств индивидуальной защиты) 5710990001004, Зола, шлаки и пыль от топочных установок и от термической обработки отходов 3130000000000, Отходы мела в виде порошка или пыли 3140130511004, Пыль древесная от шлифовки натуральной чистой древесины 1711070011004, Отходы (осадки) при механической и биологической очистки сточных вод 9430000000000	отсутствует	53659101	г.Ясный	ООО «Саша»	20
56-00025-X-00377-300415	Отвал вскрышных пород карьера №1	Хранение	Отходы при добычи рудных полезных ископаемых (вскрышные породы карьера №1, старогонимые легальные отходы) 3450000000000	отсутствует	53713000	г. Гай	ОАО «Гайский горно-обогатительный комбинат»	21
56-00026-X-00377-300415	Отвал рыхлых пород месторождения «Летнее»	Хранение	Отходы при добычи рудных полезных ископаемых (рыхлые породы вскрыши месторождения «Летнее») 3450000000000	отсутствует	53617408	д.Алимбай, Ясенский район, Оренбургская область	ОАО «Гайский горно-обогатительный комбинат»	22
56-00027-X-00377-	Отвал скальных	Хранение	Отходы при добычи рудных полезных ископаемых	отсутствует	53617408	д.Алимбай,	ОАО «Гайский горно-	23

300415	пород, пригодных для производства щебня месторождения «Летнее»		(скальные породы, пригодные для производства щебня месторождения «Летнее») 3450000000000			Ясенский район, Оренбургская область	обогатительный комбинат»	
56-00028-X-00377-300415	Отвал скальных пород, непригодных для производства щебня месторождения «Летнее»	Хранение	Отходы при добычи рудных полезных ископаемых (скальные породы, непригодные для производства щебня месторождения «Летнее») 3450000000000	отсутствует	53617408	д.Алимбай, Ясенский район, Оренбургская область	ОАО «Гайский горно-обогатительный комбинат»	24
56-00029-X-00377-300415	Хвостохранилище	Хранение	Отходы при добычи рудных полезных ископаемых (хвосты обогащения) 3450000000000, Отходы(осадки при подготовке воды (шлам после химводоподготовки) 9410000000000, Накань котельная 3140500001995	отсутствует	53713000	с. Камейкино	ОАО «Гайский горно-обогатительный комбинат»	25
56-00032-X-00377-300415	Отвал рыхлых вскрышных пород месторождения «Осеннее»	Хранение	Отходы при добычи рудных полезных ископаемых (рыхлые породы вскрыши месторождения «Осеннее») 3450000000000	отсутствует	53617408	п.Курман-сай, Домбаровский район, Оренбургской области	ОАО «Гайский горно-обогатительный комбинат»	26
56-00033-X-00377-300415	Отвал скальных и полускальных пород вскрыши месторождения «Осеннее»	Хранение	Отходы при добычи рудных полезных ископаемых (скальные и полускальные породы вскрыши месторождения «Осеннее») 3450000000000	отсутствует	53617408	п.Курман-сай, Домбаровский район, Оренбургской области	ОАО «Гайский горно-обогатительный комбинат»	27
56-00034-X-00377-300415	Отвал слабоминерализованных пород окорудной зоны месторождения «Осеннее»	Хранение	Отходы при добычи рудных полезных ископаемых (слабоминерализованные породы окорудной зоны месторождения «Осеннее») 3450000000000	отсутствует	53617408	п.Курман-сай, Домбаровский район, Оренбургской области	ОАО «Гайский горно-обогатительный комбинат»	28
56-00035-X-00377-300415	Отвал вскрышных пород вскрыши месторождения «Каменское»	Хранение	Отходы при добычи рудных полезных ископаемых (вскрышные породы Южно-Кировского месторождения) 3450000000000	отсутствует	53622410	п. Белозерный	ОАО «Гайский горно-обогатительный комбинат»	29
56-00036-X-00609-270715	Накопитель замаслуженных почвогрунтов и снега Курманевского месторождения Курманевского района	Хранение	Песок, загрязненный нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов 15 % и более) 91920101393, Грунт, загрязненный нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов 15 % и более) 93110001393, Шлам очистки емкостей и трубопроводов от нефти и нефтепродуктов 91120002393	отсутствует	53625	с.Петровка Курмана-евский р-он	ОАО "Оренбургнефть."	30
56-00037 -X-00609-270715	Накопитель замаслуженных почвогрунтов и снега Герасимовского месторождения Курманевского района	Хранение	Песок, загрязненный нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов 15 % и более) 91920101393, Грунт, загрязненный нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов 15 % и более) 93110001393, Шлам очистки емкостей и трубопроводов от нефти и нефтепродуктов 91120002393	отсутствует	53625	с.Данило-вка Курмана-евский р-он	ОАО "Оренбургнефть."	31

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

56-00038 -X-00609-270715	Отвал вскрышных пород при добыче нерудных полезных ископаемых Южного участка Ириклинского месторождения известняков	Хранение	Вскрышные породы от добычи полезных ископаемых открытым способом 200100000000	отсутствует	53630	п. Энергетик	ОАО "Новотроицкий цементный завод"	32
56-00039-X-00609-270715	Другой специально оборудованный объект хранения отходов	Хранение	Отходы неорганических кислот (кислые полимеры с содержанием кислоты до 30%) 521000000000, Прочие отходы процессов преобразования и синтеза (шлак зачистки резервуаров ИПС, АИПС, ДИИПЗ) 599000000000	отсутствует	5342300	пос. Победа	ЗАО "Завод синтетического спирта"	33
56-00040-X-00609-270715	Земляной амбар для отработанной глины, замаслуженных грунтов	Хранение	Песок, загрязненный нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов 15% и более) 91920101393, Прочие отходы нефтепродуктов (Кек переработки нефтесодержащих отходов) 74150101394	отсутствует	5372300	Г. Орск, пос. Победа	ОАО «Орскнефтеоргсинтез»	34
56-00041 -X-00609-270715	Шламовый амбар Пономаревского месторождения	Хранение	Песок, загрязненный нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов 15% и более) 91920101393, Грунт, загрязненный нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов 15 % и более) 93110001393, Шлам очистки емкостей и трубопроводов от нефти и нефтепродуктов 91120002393	отсутствует	5363800	с.Наурузово Пономаревский район	ОАО "Оренбургнефть"	35
56-00042-3-00138-180316	Другой специально оборудованный объект захоронения отходов	Захоронение	3 42 410 02 42 4 Пыль керамзитовая, 3 43 100 01 42 4 Пыль керамическая, 3 43 210 02 42 4 Пыль кирпичная, 3 46 120 01 42 4 Отходы бетонной смеси в виде пыли, 3 46 200 03 42 4 Пыль бетонная, 3 46 420 01 21 4 Отходы асбестоцемента в кусковой форме, 3 48 521 01 42 4 Отходы асфальтобетона и/или асфальтобетонной смеси в виде пыли, 3 48 530 01 42 4 Пыль графитная, 3 48 550 31 20 4 Брак шлаковаты, 3 48 550 32 42 4 Пыль шлаковаты, 4 01 105 11 20 4 Отходы овошей необработанных, 4 51 441 01 29 4 Отходы стекловаты, 4 56 200 51 42 4 Отходы абразивных материалов в виде пыли, 4 56 200 52 41 4 Отходы абразивных материалов в виде порошка, 4 57 111 01 20 4 Отходы шлаковаты неагрессивные, 4 57 112 01 20 4 Отходы базальтового волокна и материалов на его основе, 4 57 119 01 20 4 Отходы прочих теплоизоляционных материалов на основе минерального волокна неагрессивные, 4 57 201 01 20 4 Песок перлитовый вспученный, утративший потребительские свойства, неагрессивный, 4 91 102 02 49 4 Уголь активированный отработанный из фильтрующе-поглощающих коробок противозапахов, 6 11 100 01 40 4 Зола от сжигания угля малоопасная, 6 11 200 01 21 4 Шлак от сжигания угля малоопасный, 6 11 400 01 20 4 Золашлаковая смесь от сжигания углей малоопасная, 6 11 900 01 40 4 Зола от сжигания	имеется	53401000000	г. Оренбург	ООО «ЭкоСпутник»	36

			древесного топлива умеренно опасная, 6 11 900 03 40 4 Зола от сжигания торфа, 6 18 902 02 20 4 Золоосаженные отложения при очистке оборудования ТЭС, ТЭЦ, котельных малоопасные, 7 22 101 01 71 4 Мусор с защитных решеток хозяйственно-бытовой и смешанной канализации малоопасный, 7 22 102 01 39 4 Осадок с песколовков при очистке хозяйственно-бытовых и смешанных сточных вод малоопасный, 7 33 381 01 20 4 Растительные отходы при кошении травы на территории производственных объектов малоопасные, 7 39 511 01 29 4 Отходы (ворс) очистки фильтров сушильных машин при чистке хлопчатобумажных текстильных изделий, 7 41 119 11 72 4 Остатки сортировки твердых коммунальных отходов при совместном сборе, 7 47 101 01 42 4 Пыль газоочистки узлов перегрузки твердых коммунальных отходов, 8 22 401 01 21 4 Отходы затвердевшего строительного раствора в кусковой форме, 8 24 110 01 20 4 Обреш и лом гипсокартонных листов, 8 24 110 02 20 4 Лом пазогребневых плит неагрессивный, 8 24 900 01 29 4 Отходы шпатлевки, 8 26 141 31 71 4 Отходы битумно-полимерной изоляции трубопроводов, 8 26 210 01 51 4 Отходы рубероида, 8 26 220 01 51 4 Отходы толи, 8 26 310 11 20 4 Отходы изопласта неагрессивные, 8 27 100 01 51 4 Отходы линолеума неагрессивные, 8 27 990 01 72 4 Смесь неагрессивных строительных материалов на основе полимеров, содержащая поливинилхлорид, 8 30 200 01 71 4 Лом асфальтовых и асфальтобетонных покрытий, 8 90 000 01 72 4 Отходы (мусор) от строительных и ремонтных работ, 8 90 000 02 49 4 Отходы (остатки) песочно-гравийной смеси при строительных, ремонтных работах, 8 91 110 02 52 4 Инструменты лакокрасочными (кисти, валики), загрязненные лакокрасочными материалами (в количестве менее 5%), 8 91 120 01 52 4 Шпатели отработанные, загрязненные штукатурными материалами, 8 92 110 02 60 4 Обтирочный материал, загрязненный лакокрасочными материалами (в количестве менее 5%), 9 12 110 01 21 4 Лом футеровки миксеров алюминиевого производства, 9 12 110 02 21 4 Лом футеровки пламенных печей и печей переплава алюминиевого производства, 9 12 110 03 21 4 Лом футеровки разливочных и вакуумных ковшей алюминиевого производства, 9 12 110 04 21 4 Лом кирпичной футеровки алюминиевых электролизеров, 9 12 181 71 21 4 Лом шамотного кирпича нагревательных и (или) отжиговых установок, 9 13 001 01 20 4 Лом кислотоупорного кирпича, 9 13 002 01 20 4 Лом				
--	--	--	--	--	--	--	--

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

			углетрафитовых блоков, 9 13 009 01 20 4 Лом кислотоупорных материалов в смеси, 9 19 206 11 43 4 Опилки древесные, загрязненные связующими смолами, 7 41 119 12 72 5 Остатки сортировки твердых коммунальных отходов при совместном сборе практически неопасные, 8 11 100 01 49 5 Грунт, образовавшийся при проведении землеройных работ, не загрязненный опасными веществами, 8 11 111 12 49 5 Отходы грунта при проведении открытых земляных работ практически неопасные, 8 12 201 01 20 5 Лом кирпичной кладки от сноса и разборки зданий, 8 19 100 01 49 5 Отходы песка незагрязненные, 8 19 100 03 21 5 Отходы строительного щебня незагрязненные, 8 22 021 12 49 5 Отходы (остатки) сухой бетонной смеси практически неопасные, 8 22 101 01 21 5 Отходы цемента в кусковой форме, 8 22 201 01 21 5 Лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме, 8 22 301 01 21 5 Лом железобетонных изделий, отходы железобетона в кусковой форме, 8 23 101 01 21 5 Лом строительного кирпича незагрязненный, 8 24 211 11 20 5 Лом силикатных кирпичей, камней, блоков при ремонтно-строительных работах, 8 30 100 01 71 5 Лом дорожного полотна автомобильных дорог (кроме отходов битума и асфальтовых покрытий), 8 90 011 11 72 5 Мусор от строительных и ремонтных работ, содержащий материалы, изделия, отходы которых отнесены к V классу опасности, 9 12 181 01 21 5 Лом шамотного кирпича незагрязненный, 9 12 191 01 21 5 Лом огнеупорного мертеля незагрязненный, 9 19 100 01 20 5 Остатки и отгарки стальных сварочных электродов, 9 20 310 01 52 5 Тормозные колодки отработанные без накладок асбестовых, 9 21 910 01 52 5 Свечи зажигания автомобильные отработанные, 9 49 812 12 20 5 Фильтры бумажные, отработанные при исследовании пищевой продукции, питьевой и сточной воды					
56-00043-X-00168-070416	Полигон промышленных отходов	Хранение	Смола кислая при сернокислотной очистке коксового газа от аммиака 30813001313, Нефтяные промывочные жидкости, утратившие потребительские свойства, не загрязненные веществами 1-2 классов опасности 406 310 0131 3, Отходы зачистки оборудования для сепарации масел минеральных отработанных 74361181393, Шлам шлифовальный маслосодержащий 3612203393, Шлам очистки емкостей и трубопроводов от нефти и нефтепродуктов 91120002393, Осадок механической очистки нефтесодержащих сточных вод, содержащий нефтепродукты в количестве менее 15% 72310202394,	отсутствует	53420	г.Новотроицк	АО «Уральская Сталь»	37

			<p>Обувь кожаная рабочая, утратившая потребительские свойства 40310100524, Отходы рубероида 82621001514, Пыль формовочной земли 35719511424, Отходы известняка, доломита и мела в виде порошка и пыли малоопасные 23111203404, Пыль кирпичная 34321002424, Отходы шлаковаты незагрязненные 45711101204, Отходы базальтового волокна и материалов на его основе 45711201204, Пыль (порошок) абразивные от шлифования черных металлов с содержанием металла менее 50 % 36122102424, Отходы асбеста в кусковой форме 34851101204, Смет с территории предприятия малоопасный 73339001714, Отходы поливинилхлорида в виде изделий или лома изделий незагрязненные 43510003514, Сальниковая набивка асбесто-графитовая промасленная (содержание масла менее 15 %) 91920202604, Изделия из фрикционных материалов на основе асбеста, используемые для тормозов, сцеплений или аналогичных устройств, отработанные 45590101614, Тара полистиленовая, загрязненная лакокрасочными материалами (содержание менее 5%) 43811102514, Картриджи печатающих устройств с содержанием тонера менее 7 % отработанные 48120302524, Клавиатура, манипулятор «мышь» с соединительными проводами, утратившие потребительские свойства 48120401524, Отходы резиноасбестовых изделий незагрязненные 45570000714, Твердые остатки от сжигания нефтесодержащих отходов 74721101404, Отходы (мусор) от строительных и ремонтных работ</p>					
56-00044-3-00321-080616	Полигон ТБО п.Новосергиевка	Захоронение	<p>Стекловолокна из хлопчатобумажного и смешанных волокон, утратившая потребительские свойства, незагрязненная 4 02110 01 62 4, Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный) 7 33 100 01 72 4, Обувь кожаная рабочая, утратившая потребительские свойства 4 03 101 00 52 4, Смет с территории предприятия малоопасный 7 33 390 01 71 4, Отходы резиноасбестовых изделий незагрязненные 4 5570000714, Тормозные колодки отработанные с остатками накладок асбестовых 9 20 310 02 52 4, Шлак сварочный 91910002204, Отходы поливинилхлорида в виде изделий или лома изделий незагрязненные 4 35100 03 514, Отходы бумаги и картона, содержащие отходы фотобумаги 405 81001294, Мусор от сноса и разборки зданий несортированный 81290101724, Пыль (порошок) абразивные от шлифования черных металлов с содержанием металла менее 50 % 3 61 22102424, Зола от сжигания угля малоопасная 61110001404,</p>	отсутствует	53231832000	п.Новосергиевка	МУП Новосергиевский поссовет «Новосергиевский Коммунальник»	38

			<p>Отходы абразивных материалов в виде пыли 4 56 20051424, Отходы шлаковаты незагрязненные 4 57 111 01 20 4, Мусор и смет производственных помещений малоопасный 73321001724, Лом кислотоупорного кирпича 9130010120 4, Золошлаковая смесь от сжигания углей малоопасная 6 11 400 01 20 4, Отходы (мусор) от строительных и ремонтных работ 890000 01724</p> <p>Отходы рубероида 82621001514, Отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные) 73111001724, Фильтры воздушные автотранспортных средств отработанные 92130101524, Мусор с защитных решеток хозяйственно-бытовой и смешанной канализации малоопасный 72210101714, Тара из прочих полимерных материалов, загрязненная лакокрасочными материалами (содержание менее 5 %) 4 3819102514, Смет с территории гаража, автостоянки малоопасный 733310 01714, Твердые остатки от сжигания нефтесодержащих отходов 74721101404, Отходы песка от очистных и пескоструйных устройств 363110 01 49 4, Пыль солодовая 3 01 240 04 42 4, Обрезки силка хромовой кожи 30412101294, Стружка кож хромового дубления 30413101224, Шлам от шлифовки кож 30413201394, Кожная пыль (мука) 304132 02 424, Обрезь кож хромового дубления 3 04 311 01 29 4, Пыль, древесная от шлифовки натуральной чистой древесины 3 05 311 01 42 4, Обрезь фанеры, содержащей связующие смолы 3 05 312 0129 4, Брак фанерных заготовок, содержащих связующие смолы 3 05 31202 294, Опилки древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит 30531311434, Опилки разнородной древесины (например, содержащие опилки древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит) 3 05313 1243 4, Стружка древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит 30531321224, Стружка разнородной древесины (например, содержащая стружку древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит) 30531322224, Опилки и стружка разнородной древесины (например, содержащие опилки и стружку древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит) 3 05 313 31 20 4, Обрезь, кусковые отходы древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит 3 05 313 41 21 4, Обрезь разнородной древесины (например, содержащая обрезь древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит) 3 05 313 42 21 4, Брак древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит 3 05 313 43 20 4, Пыль при изготовлении и</p>				
--	--	--	--	--	--	--	--

			<p>обработке древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит 3053135142 4, Пыль при обработке разнородной древесины (например, содержащая пыль древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит) 3 05 313 52 42 4, Шлам при изготовлении и обработке древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит 3 05 313 61 39 4, Шлам при обработке разнородной древесины (например, содержащий шлам древесно-стружечных и/или древесно-волоконистых плит) 3 05 313 62 39 4, Отходы бумаги с нанесенным лаком при брошюрово-переплетной и отделочной деятельности 3 07 131 01 29 4, Отходы бумажной клеевой ленты при брошюрово-переплетной и отделочной деятельности 3 07 131 02 29 4, Песок формовочный горелый отработанный 3 57 150 01 49 4, Керамические формы от литья черных металлов отработанные 357150 02 29 4, Пыль (порошок) от шлифования черных металлов с содержанием металла 50 % и более 3 61 221 01 42 4, Отходы фанеры и изделий из нее незагрязненные 4 04 210 01 51 4, Отходы древесно-стружечных плит и изделий из них незагрязненные 4 04 220 01 51 4, Отходы изделий из древесины с масляной пропиткой 4 04 240 01 51 4, Отходы изделий из древесины с пропиткой и покрытиями несортированные 4 04 290 99 51 4, Отходы бумаги с клееным слоем 4 05 290 02 29 4, Отходы фотобумаги 4 17 140 01 29 4, Отходы пенопласта на основе поливинилхлорида незагрязненные 4 35 100 01 20 4, Отходы поливинилхлорида в виде пленки и изделий из нее незагрязненные 4 35 100 02 29 4, Тара полиэтиленовая, загрязненная лакокрасочными материалами (содержание менее 5 %) 4 38 111 02 51 4, Отходы базальтового волокна и материалов на его основе 4 57 112 01 20 4, Отходы прочих теплоизоляционных материалов на основе минерального волокна незагрязненные 4 57 119 01 20 4, Шлак от сжигания угля малоопасный 6 11 200 01 21 4, Зола от сжигания древесного топлива умеренно опасная 6 11 900 01 40 4, Золосодержащие отложения при очистке оборудования ТЭС, ТЭЦ, котельных малоопасные 6 18 902 02 20 4, Отходы (шлам) очистки водопроводных сетей, колодцев 7 10 801 01 39 4, Отходы механической очистки промывных вод при регенерации ионообменных смол 7 10 901 01 39 4, Мусор с защитных решеток лодочной (ливневой) канализации 7 21 000 01 71 4, Осадок очистных сооружений лодочной (ливневой) канализации малоопасный 7 21 100 01 39 4, Отходы (шлам)</p>				
--	--	--	--	--	--	--	--

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

			при очистке сетей, колодез дождевой (ливневой) канализации 72180001394, Осадок с песколовков при очистке хозяйственно-бытовых и смешанных сточных вод малоопасны 7 22 102 01 39 4, Мусор и смет уличный 7 31 200 01 72 4, Мусор и смет от уборки складских помещений малоопасные 7 33 220 01 72 4, Отходы кухонь и организаций общественного питания несортированные прочие 7 36 100 02 72 4, Отходы затвердевшего строительного раствора в кусковой форме 8 22 401 01 21 4, Обреш и лом гипсокартонных листов 8 24 110 01 20 4, Отходы шпатлевки 8 24 900 01 29 4, Отходы толи 8 26 220 01 51 4, Отходы линолеума незагрязненные 82710001514, Инструменты лакокрасочные (кисти, валики), загрязненные лакокрасочными материалами (в количестве менее 5 %) 8 911 1002524, Шпатели отработанные загрязненные штукатурными материалами 8 91 120 01 52 4					
56-00045-X-00321-080616	Шламоаккопитель	Хранение	Отходы при производстве строительных материалов (окислы алюминия) 7310000000	имеется	53230840001	п. Энергетик, Новоторский р-он	Филиал "Прикильская ГРЭС" АО "Интер РАО-Электрогенерация"	39
56-00046-X-00421-270716	База ПТО и К (склад №1) Гелиевого завода ООО «Газпром добыча Оренбург»	Хранение	Катализатор на основе оксида алюминия с содержанием железа менее 2,0% отработанный 44101203494	отсутствует	53701000	г. Оренбург	ООО «Газпром добыча Оренбург»	40
56-00047-X-00421-270716	Склад Управления связи ООО «Газпром добыча Оренбург»	Хранение	Мониторы компьютерные жидкокристаллические, утратившие потребительские свойства, в сборе 48120502524	отсутствует	53634446000	г. Оренбург	ООО «Газпром добыча Оренбург»	41
56-00048-X-00421-270716	Золонкопитель ТЭЦ	Хранение	Отходы (осадок) нейтрализации промывных вод котельно-теплового оборудования известковым молоком 6 18 101 01 39 4, Золашлаковая смесь от сжигания угля при гидроудалении золы-уноса и топливных шлаков практически неопасная 6 11 300 02 20 5	отсутствует	53420	г. Новотор-инск	Акционерное общество «Уральская Сталь»,	42
56-00049-X-00421-270716	Накопитель ТТО и КХП	Хранение	Смолка кислая при сервокислотной очистке коксового газа от аммиака 3 08 130 01 31 3, Шлам шлифовальный маслосодержащий 3 61 222 03 39 3, Нефтяные промывочные жидкости, утратившие потребительские свойства, не загрязненные веществами 1-2 классов опасности 4 06 310 01 31 3, Отходы зачистки оборудования для сепарации масел минеральных отработанных 7 43 611 81 39 3, Шлам очистки емкостей и трубопроводов от нефти и нефтепродуктов 9 11 200 02 39 3, Осадки механической очистки нефтепродуктов сточных вод, содержащих нефтепродукты в количестве менее 15% 7 23 102 02 39 4, Песок, загрязненный нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов менее 15%) 9 19 201 02 39 4,	отсутствует	53420	г. Новотор-инск	Акционерное общество «Уральская Сталь»	43

			Сальниковая набивка асбесто-графитовая промасленная (содержание масла менее 15%) 9 19 202 02 60 4					
56-00050-X-00603-060916	Отвал вскрышных пород при добыче нерудных полезных ископаемых Новоторского месторождения цементных глин АО "НЦЗ"	Хранение	Вскрышные породы от добычи нерудных полезных ископаемых открытым способом 20010000000	отсутствует	53720	г. Новоторск	Акционерное общество «Новоторский цементный завод»	44
56-00051-3-00705-021116	Полгон твердых бытовых отходов	Захоронение	Отходы рубероида 82621001514, Пыль (порошок) абразивные от шлифования черных металлов с содержанием металла менее 50% 36122102424, Отходы абразивных материалов в виде пыли 45620051424, Спецдежда из хлопчатобумажных и смешанных волокон, утратившая потребительские свойства, незагрязненная 40211001624, Спецдежда из синтетических и искусственных волокон, утратившая потребительские свойства, незагрязненная 40214001624, Спецдежда из шерстяных тканей, утратившая потребительские свойства, незагрязненная 40217001624, Обувь кожаная рабочая, утратившая потребительские свойства 40310100 524, Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный) 73310001724, Мусор от сноса и разборки зданий несортированный 81290101724, Отходы из жилищ несортированные (исключая крупногабаритные) 73311001724, Мусор и смет уличный 73120001724, Мусор и смет от уборки складских помещений малоопасный 73322001724, Смет с территории гаража, автостоянки малоопасный 73331001714, Смет с территории предприятия малоопасный 73339001714, Отходы (мусор) от строительных и ремонтных работ 89000001724, Отходы бетонной смеси в виде пыли 34612001424, Тара полиэтиленовая, загрязненная поверхностно-активными веществами 43811901514, Шлак сварочный 91910002204	отсутствует	53611000	Бугуру-ланский р-н, п. Красная горка	МУП МО «город Бугуруслан» «Специальное автомобильное хозяйство»	45
56-00052-X-00793-151216	Отвал пустых пород Западный	Хранение	Скальные вскрышные породы карбонатные практически неопасные 200110002205	отсутствует	53720000	п. Аккер-мановка	ООО «Южно-уральская ГПК»	46
56-00053-X-00460-27092017	Помещение складовой здания Центральной лаборатории Гелиевого завода ООО «Газпром добыча Оренбург»	Хранение	Отходы хлорида серебра при технических испытаниях и измерениях 9 41 471 11 20 2	отсутствует	53634000	с. Черноречье	ООО «Газпром переработка»	47

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

56-00057-3-00006-09012018	Полигон ТБО	Захоронение	Отходы жилищ, несортированные (исключая крупногабаритные) 7 31 110 01 72 4 Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный 7 33 100 01 72 4	отсутствует	53625000	с. Курманаевка, Курманавский район Оренбургской области	ООО «Жилфонд»	48
56-00058-X-00006-09012018	Отвал вскрышных пород	Хранение	Скальные вскрышные породы кремнистые практически неопасные 20011003205	отсутствует	5342000	п.Новорудный	ООО «Новокиевский щебеночный завод»	49
56-00059-X-00198-130618	Отвал вскрышных пород вскрыши месторождения «Южно-Кировское» №2 (Южный)	Хранение	Вскрышные породы в смеси практически неопасные 20019099395	отсутствует	53622410	п. Белозерный	ПАО Гайский ГОК	50
56-00060-X-00198-130618	Отвал вскрышных пород вскрыши месторождения «Южно-Кировское» №1 (Северный)	Хранение	Вскрышные породы в смеси практически неопасные 20019099395	отсутствует	53622410	п. Белозерный	ПАО Гайский ГОК	51
56-00061-X-00198-130618	Место складирования замученных почвогрунтов и снега на Султангуло-Заглядинском месторождении	Хранение	Песок, загрязненный нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов 15 % и более) 91920101393, Грунт, загрязненный нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов 15 % и более) 93110003394, Шлам очистки емкостей и трубопроводов от нефти и нефтепродуктов 91120002393 Осадок (шлам) механической очистки нефтесодержащих сточных вод, содержащий нефтепродукты менее 15% обводненный	отсутствует	53607000	с.Заглядино	ПАО «Оренбургнефть»	52
56-00062-X-00294-020818	Шламохранилище №1	Хранение	Отходы производства кислот неорганических прочих (минеральные шламы (производственные технологические отходы)) 31224000000; Отходы производства кислот неорганических прочих (минеральные шламы (фторгипсы)) 31224000000	отсутствует	53714000	г.Кувандык	АО «Южно-Уральский криолитовый завод»	53
56-00063-X-00294-020818	Шламохранилище №2	Хранение отходов	Отходы производства кислот неорганических прочих (минеральные шламы (производственные технологические отходы)) 31224000000; Отходы производства кислот неорганических прочих (минеральные шламы (фторгипсы)) 31224000000	отсутствует	53714000	г.Кувандык	АО Криолит	54
56-00066-X-01482-021120	Отвал вскрышных пород	Хранение отходов	Скальные вскрышные породы силикатные практически неопасные 2 00 110 01 20 5	имеется	53432000000	г. Ясный	АО «Киселевский горно-обогатительный комбинат «Оренбургские минералы» 462781, Оренбургская область, г. Ясный, ул. Ленина, 7 тел./факс: 8(35368)2-01-60/2-03-44	55
56-00068-3-00253-030622	Полигон промышленных отходов на станции Орск	Захоронение отходов	4 42 503 11 29 3 силикагель отработанный, загрязненный нефтью и нефтепродуктами (содержание нефтепродуктов 15% и более); 4 43 101 01 52 3 угольные фильтры отработанные, загрязненные нефтепродуктами (содержание	имеется	53423000000	300м на север от жилой застройки по ул. Республиканской в пос. Гузюль	Орская дистанция гражданских сооружений-структурное подразделение Южно-Уральской дирекции по	56

			нефтепродуктов 15% и более); 9 11 200 02 39 3 шлам очистки емкостей и трубопроводов от нефти и нефтепродуктов; 9 19 201 01 39 3 песок, загрязненный нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов 15% и более); 9 19 204 01 60 3 обтирочный материал, загрязненный нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов 15% и более); 9 21 302 01 52 3 фильтры очистки масла автотранспортных средств отработанные; 9 21 303 01 52 3 фильтры очистки топлива автотранспортных средств отработанные; 9 22 221 05 52 3 фильтры очистки масла двигателей железнодорожного подвижного состава отработанные; 9 31 100 01 39 3 грунт, загрязненный нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов 15% и более); 4 42 501 02 29 4 неолит отработанный, загрязненный нефтью и нефтепродуктами (содержание нефтепродуктов менее 15%); 7 21 100 01 39 4 осадок очистных сооружений дождевой (ливневой) канализации малоопасный; 7 22 102 01 39 4 осадок с песколовков при очистке хозяйственно-бытовых и смешанных сточных вод малоопасный; 7 23 102 02 39 4 осадок механической очистки нефтесодержащих сточных вод, содержащий нефтепродукты в количестве менее 15%; 7 23 102 02 39 4 осадок механической очистки нефтесодержащих сточных вод, содержащий нефтепродукты в количестве менее 15%; 9 19 204 02 60 4 обтирочный материал, загрязненный нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов менее 15%); 9 31 100 03 39 4 грунт, загрязненный нефтью или нефтепродуктами (содержание нефти или нефтепродуктов менее 15%).				эксплуатации зданий и сооружений-структурное подразделение Южно-Уральской железной дороги-филиала ОАО «РЖД»	
--	--	--	---	--	--	--	---	--

Приложение №8 Письмо от Департамента градостроительства и земельных отношений 01-24/5451-исх от 28.09.2022



Администрация
города Оренбурга

**ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

Советская ул. д.47, г.Оренбург, 460000
телефон: (3532) 98-78-71
факс: (3532) 98-79-02
e-mail: DGZO@admin.orenburg.ru

28.09.2022 № 01-24/5451-исх

На № _____ от _____

Директору ООО «Терпланпроект»

Мусийчуку С.В.

СибНИИСХоз, ул., д. 59А,
г. Омск, 644012

Уважаемый Сергей Витальевич!

На Ваше обращение от 30.08.2022 № 324/1-А направленное в адрес Главы администрации города Оренбурга по вопросу предоставления информации о границах земельных участков, образование которых предусмотрено предоставленной схемой, департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга (далее – департамент), сообщает следующее.

В соответствии с «Положением о департаменте градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга», утвержденным Решением Оренбургского городского Совета от 18.02.2011 № 114, вопрос, указанный в обращении, входит в компетенцию департамента.

Департаментом кадастровые работы по образованию земельных участков в отношении территории, предусмотренной представленной вами схемой размещения проектированной магистрали общегородского значения, не проводились, распорядительные акты об утверждении схем не издавались.

Заместитель начальника департамента

В.В. Цепков



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 4f5527bbb74b483e9fe6b81eaaef8f7ed71f3fcd
Владелец: Цепков Виталий Валерьевич
Действителен с 07.10.2021 до 07.01.2023

Дерябина Светлана Витальевна
8 (3532) 98-71-94

ВХОДАЩИЙ 475 06.10
МАХОНИНА Е.Г.
ООО ТЕРПЛАНПРОЕКТ