



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.06.2024

№ 1184-п

О признании необходимости проведения капитального ремонта жилых помещений

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 21.06.2024 № 4692 – 4791:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 27.06.2024 № 1184-п

Перечень

жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	дата и номер заключения
1	г. Оренбург, ул. Сурикова, д.41	56:44:0245005:383	от 21.06.2024 № 4692
2	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. Энергетиков, д. 58 (г. Оренбург, СНТ «Энергетик», улица Энергетиков, на земельном участке расположен садовый домик № 58)	56:44:0244005:6108	от 21.06.2024 № 4693
3	г. Оренбург, СНТ «Виктория», ул. Мечты, д. 59 (г. Оренбург, СНТ «Виктория», № 59)	56:44:0241001:14199	от 21.06.2024 № 4694
4	г. Оренбург, ул. Витебская, д. 47	56:44:0437001:35	от 21.06.2024 № 4695
5	г. Оренбург, ул. Островная, д. 9	56:44:0248014:32	от 21.06.2024 № 4696
6	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Краснознаменная, д. 13а	56:44:1001001:4252	от 21.06.2024 № 4697
7	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Шоссейная, 8, кв. 1	56:44:1001002:949	от 21.06.2024 № 4698
8	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Советская, д. 48	56:44:1001003:1245	от 21.06.2024 № 4699
9	г. Оренбург, СНТ «Труд-Дубки», ул. Магистральная, д.67 (г. Оренбург, СНТ «Труд-Дубки» (бывшее садовое товарищество «Труд», здание расположено на земельном участке № 67)	56:44:0239001:22155	от 21.06.2024 № 4700
10	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Малиновая д. 96 (г. Оренбург, СТСН «Банковец», ул. Малиновая д. 96)	56:44:0244005:6685	от 21.06.2024 № 4701

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	дата и номер заключения
11	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Яблоневая, д. 9	56:44:0449003:531	от 21.06.2024 № 4702
12	г. Оренбург, мкр. «Солнечный», ул. Спортивная, д. № 16	56:44:0240005:224	от 21.06.2024 № 4703
13	г. Оренбург, мкр. Солнечный, ул. Спортивная, д. 14	56:44:0240005:193	от 21.06.2024 № 4704
14	г. Оренбург, мкр. Солнечный, ул. Школьная, д. 12	56:44:0240007:129	от 21.06.2024 № 4705
15	г. Оренбург, ул. Витебская, д. 10, кв. 1	56:44:0437005:110	от 21.06.2024 № 4706
16	г. Оренбург, ул. 2-я Семафорная, д. 9, кв. 1	56:44:0439004:66	от 21.06.2024 № 4707
17	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 15, кв. 3	56:44:0247004:185	от 21.06.2024 № 4708
18	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 4, кв. 2	56:44:0247004:174	от 21.06.2024 № 4709
19	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 5, кв. 1	56:44:0247004:117	от 21.06.2024 № 4710
20	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 5, кв. 2	56:44:0247004:116	от 21.06.2024 № 4711
21	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 7, кв. 2	56:44:0247004:187	от 21.06.2024 № 4712
22	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 8, кв. 1	56:44:0247004:139	от 21.06.2024 № 4713
23	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 13, кв. 2	56:44:0000000:15959	от 21.06.2024 № 4714
24	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 16, кв. 1	56:44:0000000:15714	от 21.06.2024 № 4715
25	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Осиновая, д. 961 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», № 961)	56:44:0240006:3770	от 21.06.2024 № 4716
26	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Абрикосовая, д. 1331а (г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Абрикосовая, д. 1331а)	56:44:0240006:5963	от 21.06.2024 № 4717
27	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Центральная, д. 7	56:44:0450001:620	от 21.06.2024 № 4718
28	г. Оренбург, СНТ «Восток», ул. Облепиховая, д. 33 (г. Оренбург, СНТ «Восток», на земельном участке расположен дом № 33)	56:44:0241001:15226	от 21.06.2024 № 4719

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	дата и номер заключения
29	г. Оренбург, СНТ «Пищевик», ул. Вишневая, д. 3 (г. Оренбург, с/т «Пищевик», д. 3)	56:44:0241001:14263	от 21.06.2024 № 4720
30	г. Оренбург, мкр. «Кузнечный», ул. Лагерная, д. 146 (г. Оренбург, дачное некоммерческое товарищество «Кузнечный», ул. Лагерная, д. 146)	56:44:0244004:293	от 21.06.2024 № 4721
31	г. Оренбург, ул. Невская, д. 23	56:44:0246001:52	от 21.06.2024 № 4722
32	г. Оренбург, СНТ «Дубки», ул. 2 Линия, д. 37 (г. Оренбург, с/т «Дубки», уч. 37)	56:44:0238001:2806	от 21.06.2024 № 4723
33	г. Оренбург, ул. Металлистов, д. 98	56:44:0451004:144	от 21.06.2024 № 4724
34	г. Оренбург, ул. Металлистов, д. 82	56:44:0451004:99	от 21.06.2024 № 4725
35	г. Оренбург, СНТ «Авиаремонтник», ул. Трансформаторная, д. 15 (г. Оренбург, СНТ «Авиаремонтник», уч. 15)	56:44:0239001:22395	от 21.06.2024 № 4726
36	г. Оренбург, СНТ «Березка», ул. Садовая, д. 73	56:44:0437016:391	от 21.06.2024 № 4727
37	г. Оренбург, СНТ «Березка», д. 2 (г. Оренбург, садовое товарищество «Березка» № 2)	56:44:0437016:433	от 21.06.2024 № 4728
38	г. Оренбург, СНТ «Офицеров запаса и в отставке «Южный Урал», ул. Калиновая, д. 6	56:44:0241001:14989	от 21.06.2024 № 4729
39	г. Оренбург, СНТ «Офицеров запаса и в отставке «Южный Урал», ул. Калиновая, д. 24	56:44:0241001:15131	от 21.06.2024 № 4730
40	г. Оренбург, СНТ «Офицеров запаса и в отставке «Южный Урал», ул. Сосновая, д. 15 (г. Оренбург, СНТ Южный Урал офицеров запаса и в отставке ул. Сосновая, на земельном участке расположен жилой дом № 15)	56:44:0241001:15935	от 21.06.2024 № 4731
41	г. Оренбург, СНТ «Офицеров запаса и в отставке «Южный Урал», ул. Овражная, д. 12а	56:44:0241001:16033	от 21.06.2024 № 4732
42	г. Оренбург, СНТ «Виктория», ул. Мечты, д. № 72 (г. Оренбург, с/т «Виктория», д. № 72)	56:44:0241001:13940	от 21.06.2024 № 4733

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	дата и номер заключения
43	г. Оренбург, СНТ «Текстильщик», ул. Лесная, д. № 11	56:44:0241001:15898	от 21.06.2024 № 4734
44	г. Оренбург, СНТ «Текстильщик», ул. Кленовая, д. 8	56:44:0241001:15028	от 21.06.2024 № 4735
45	г. Оренбург, СНТ «Рассвет», ул. Школьная, д. 12А (г. Оренбург, СНТ «Рассвет», садовый дом расположен на участке 12А)	56:44:0241001:15969	от 21.06.2024 № 4736
46	г. Оренбург, СНТ «П/О Мир», кв. Троллейбусник, д. 17 (г. Оренбург, СНТ «П/О МИР» (ранее с/т «Троллейбусник»), 17)	56:44:0241001:15375	от 21.06.2024 № 4737
47	г. Оренбург, СНТ «П/О Мир», ул. Вишневая, д. 48 (г. Оренбург, СНТ П/О МИР, (ранее с/т «Пищевик»), ул. Вишневая, д. 48)	56:44:0241001:15753	от 21.06.2024 № 4738
48	г. Оренбург, СНТ «Урал-2», ул. Дачная, д. 23 (г. Оренбург, СНТ «Урал-2», участок № 23)	56:44:0239001:21046	от 21.06.2024 № 4739
49	г. Оренбург, СНТ «Строитель», уч. 41, д. 41 (г. Оренбург, с/т «Строитель», уч. 41, д. 41)	56:44:0239001:15131	от 21.06.2024 № 4740
50	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес-1», ул. Дубовый проезд 9, д. 81 (г. Оренбург, тер. СНТ «Дубовый плес»)	56:44:0239001:21241	от 21.06.2024 № 4741
51	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Уральская, д. 120 (г. Оренбург, с/т «Газовик», ул. Уральская, д. 120)	56:44:0450002:1283	от 21.06.2024 № 4742
52	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Уральская, д. 249	56:44:0449003:668	от 21.06.2024 № 4743
53	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Абрикосовая, д. 858	56:44:0240006:4400	от 21.06.2024 № 4744
54	г. Оренбург, мкр. пос. им. Куйбышева, ул. Полевая, д. 4Б	56:44:0240006:2347	от 21.06.2024 № 4745
55	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Майская, д. 72 а	56:44:0449003:1034	от 21.06.2024 № 4746
56	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Центральная, д.127 (г. Оренбург, С/Т «Мичуринец-50», д. 127)	56:44:0449003:576	от 21.06.2024 № 4747

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	дата и номер заключения
57	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Яблоневая, д.5	56:44:0449003:673	от 21.06.2024 № 4748
58	г. Оренбург, СНТ «Гидропресс-Госматрезервы», ул. Санина, 1 (г. Оренбург, СНТ «Гидропресс-Госматрезервы-Станция «Оренбург», ул. Санина, 1)	56:44:0244005:5889	от 21.06.2024 № 4749
59	г. Оренбург, мкр пос. им. Куйбышева, ул. Центральная, д. 7	56:44:0240010:363	от 21.06.2024 № 4750
60	г. Оренбург, СНТ «Текстильщик», ул. Березовая, д. 30	56:44:0241001:15007	от 21.06.2024 № 4751
61	г. Оренбург, СНТ «Тюльпан», ул. Облепиховая, д. 37 (г. Оренбург, садовое некоммерческое товарищество «Тюльпан», ул. Облепиховая, д. № 37)	56:44:0241001:15509	от 21.06.2024 № 4752
62	г. Оренбург, СНТ «Тюльпан», ул. Облепиховая, д. 35 (г. Оренбург, садовое некоммерческое общество «Тюльпан», ул. Облепиховая, д. № 35)	56:44:0241001:15269	от 21.06.2024 № 4753
63	г. Оренбург, СНТ «Спутник», ул. Кирова, д. 126	56:44:0241001:16095	от 21.06.2024 № 4754
64	г. Оренбург, СНТ «Труд-Дубки», ул. Магистральная, д. 50	56:44:0239001:13341	от 21.06.2024 № 4755
65	г. Оренбург, СНТ «Связист», ул. Матросова/ул. Мичурина, д. 11/12 (г. Оренбург, с/т «Связист», ул. Матросова)	56:44:0239001:10910	от 21.06.2024 № 4756
66	г. ОренбургСНТ «Река Сакмара», ул. Кленовая, д. 44 (г. Оренбург, снт «река Сакмара», ул. Кленовая, № 44)	56:44:0301001:637	от 21.06.2024 № 4757
67	г. Оренбург, СНТ «Тюльпан», ул. Облепиховая, д. 110	56:44:0241001:15342	от 21.06.2024 № 4758
68	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Уральская, д. 143 (г. Оренбург, с/т «Газовик», ул. Уральская, д. № 143)	56:44:0450002:1134	от 21.06.2024 № 4759
69	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Крайняя, д. 389а	56:44:0450001:891	от 21.06.2024 № 4760
70	г. Оренбург, СНТ «Тюльпан», ул. Облепиховая, д. 38 (г. Оренбург, Протоповская роща, садоводческое	56:44:0241001:14450	от 21.06.2024 № 4761

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	дата и номер заключения
	общество «Тюльпан», садовый домик № 38)		
71	г. Оренбург, СНТ «Коммунальник», ул. Садовая, д. 2 (г. Оренбург, с/т «Коммунальник», улица Садовая, д. № 2)	56:44:0244005:6881	от 21.06.2024 № 4762
72	г. Оренбург, СНТ «Банковец», д. 112 (г. Оренбург, с.т. «Банковец», дом 112)	56:44:0244005:6582	от 21.06.2024 № 4763
73	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Горсоветская, д. 100	56:44:0450002:1216	от 21.06.2024 № 4764
74	г. Оренбург, СНТ «Медик», пер. Андреевский, д. 40	56:44:0244005:6771	от 21.06.2024 № 4765
75	г. Оренбург, ул. Луганская, д. 2	56:44:0437012:30	от 21.06.2024 № 4766
76	г. Оренбург, ул. Авиагородок 2, д. 18	56:44:0252001:210	от 21.06.2024 № 4767
77	г. Оренбург, ул. Меновинская, д. 24 (г. Оренбург, ул. Меновинская, д. 24-26)	56:44:0254002:110	от 21.06.2024 № 4768
78	г. Оренбург, ул. Кубанская, д. 26	56:44:0248013:43	от 21.06.2024 № 4769
79	г. Оренбург, СНТ «Восток», ул. Новоселов, д. 97	56:44:0241001:15121	от 21.06.2024 № 4770
80	г. Оренбург, СНТ «Восток», ул. Центральная, д. 3А (г. Оренбург, снт Восток, д. 3а)	56:44:0241001:15807	от 21.06.2024 № 4771
81	г. Оренбург, СНТ «Просвещение», ул. Яблонева, д. 55	56:44:0241001:15129	от 21.06.2024 № 4772
82	г. Оренбург, СНТ «Просвещение», ул. Яблонева, д. 59 (г. Оренбург, снт Просвещение, д. 59)	56:44:0241001:15052	от 21.06.2024 № 4773
83	г. Оренбург, СНТ «Заря», ул. Овражная, д. 27а (г. Оренбург, с/т «ЗАРЯ», 27а)	56:44:0241001:14813	от 21.06.2024 № 4774
84	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», ул. Цветочная, д. 334 (г. Оренбург, с/т Пенсионер, д 334)	56:44:0241001:13912	от 21.06.2024 № 4775
85	г. Оренбург. СНТ «Бургаз», д. 219	56:44:0239001:20710	от 21.06.2024 № 4776
86	г. Оренбург, СНТ «Кооператор», ул. Красный Партизан, д. 42 (г. Оренбург, с/т «Кооператор»,	56:44:0244005:6040	от 21.06.2024 № 4777

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	дата и номер заключения
	дом № 42)		
87	г. Оренбург, СНТ «Дубки», ул. 2-я Линия, д. 45 (г. Оренбург, с/т «Дубки», 45)	56:44:0239001:7981	от 21.06.2024 № 4778
88	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Вишневая, д. 250 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», № 250)	56:44:0240006:4232	от 21.06.2024 № 4779
89	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Вишневая, д. 214 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», 214)	56:44:0240006:3840	от 21.06.2024 № 4780
90	г. Оренбург, СНТ «Дубки», пер. Рябиновый, д. 124 (г. Оренбург, СНТ «Дубки», земельный участок № 124)	56:44:0239001:21179	от 21.06.2024 № 4781
91	г. Оренбург, СНТ «Березка», ул. Дачная, д. 8 (г. Оренбург, с/т «Березка», дом № 8)	56:44:0437016:420	от 21.06.2024 № 4782
92	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Профсоюзная, д. 16	56:44:0450001:765	от 21.06.2024 № 4783
93	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Профсоюзная, д. 6А	56:44:0450001:778	от 21.06.2024 № 4784
94	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Казачья, д. 9А (г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», улица Казачья, на земельном участке расположен жилой дом № 9а)	56:44:0450001:880	от 21.06.2024 № 4785
95	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул.Светлая, д. 1	56:44:0450001:1159	от 21.06.2024 № 4786
96	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Энергетиков, д. 439	56:44:0450001:1144	от 21.06.2024 № 4787
97	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Светлая, д. 8	56:44:0450001:794	от 21.06.2024 № 4788
98	г. Оренбург, ул. Насыпная, д. 12	56:44:0451010:161	от 21.06.2024 № 4789
99	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», ул. Осинная, д. 959 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», уч 959)	56:44:0240006:4997	от 21.06.2024 № 4790
100	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Полевая, д. 408	56:44:0238001:6692	от 21.06.2024 № 4791