

ПРОЕКТ



Администрация города Оренбурга
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка
с кадастровым номером 56:44:0210010:37

В соответствии с частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 4 статьи 14 Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Оренбург», утвержденных приказом министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 10.08.2021 № 36/70-од, частью 23 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, на основании постановления Главы города Оренбурга от ____ № ____ о проведении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0210010:37», заключения о результатах общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0210010:37» от _____ № _____, рекомендаций о предоставлении (об отказе в предоставлении) разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0210010:37 от _____ № _____, публикаций в газете «Вечерний Оренбург» от _____ № _____, от _____ № _____, заявления Лебедева А.Ф. от 20.12.2024:

1. Предоставить Лебедеву А.Ф. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0210010:37 площадью 449 +/- 7 кв. м, расположенного в территориальной зоне «Ж.4» – зона застройки домами смешанной этажности в зоне выборочной реконструкции, с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, ул. Бузулукская/5 проезд, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом №8/64: магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м) код 4.4 приложения к приказу

Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков». Категория земель: земли населенных пунктов.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

Глава города Оренбурга

С.А. Салмин