



Департамент градостроительства и земельных отношений  
администрации города Оренбурга

**РЕШЕНИЕ № 29-24**  
**об установлении публичного сервитута**

г. Оренбург

Дата выдачи: «07» июня 2024

На срок до «07» июня 2073

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)

в целях: размещение объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей (кадастровый номер 56:44:0000000:37678 наименование: для эксплуатации объекта: "Переключение потребителей тепловой энергии от котельной "Гидропресс" к централизованному теплоснабжению от Сакмарской ТЭЦ") необходимых для организации теплоснабжения населения.

**на частях земельных участков:**

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 56:44:0303027, 56:44:0306007, 56:44:0307001, 56:44:0307004, 56:44:0307005, 56:44:0307008, 56:44:0307009, 56:44:0307010, 56:44:0310001, 56:44:0310002, 56:44:0311001 с местоположением: Оренбургская область, Оренбург г, проспект Братьев Коростелевых 52, улица Братьев Башиловых, улица Локомотивная, переулок Сибирский;
- 56:44:0000000:35208, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Братьев Башиловых. На земельном участке расположено сооружение дорожного транспорта с кадастровым номером 56:44:0000000:33409;
- 56:44:0000000:38253, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, городской округ город Оренбург, на земельном участке расположена теплотрасса от котельной "Гидропресс" до ТК 1,26/42;
- 56:44:0000000:39251, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ город Оренбург, город Оренбург, улица Локомотивная;



- 56:44:0000000:11 ЕЗП, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, (участок №2);
- 56:44:0307008:3, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Локомотивная, дом №1;
- 56:44:0307008:10, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Тепловозная, дом №8;
- 56:44:0307010:3, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Локомотивная, дом № 1а;
- 56:44:0310001:15, местоположение: Оренбургская обл, г Оренбург, проспект Братьев Коростелевых. На земельном участке расположено здание склада литер Г20 № 52;
- 56:44:0310001:29, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, пер. Сибирский, На земельном участке расположено одно-двухэтажное мазутохранилище с подвалом литер Г11, № 7;
- 56:44:0310001:34, местоположение: Оренбургская обл., г. Оренбург, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала;
- 56:44:0310001:35, Оренбургская обл., г. Оренбург, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала;
- 56:44:0310001:126, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, проспект Братьев Коростелевых, на земельном участке расположено здание с кадастровым номером 56:44:0310001:87, №52;
- 56:44:0310001:129, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, переулок Сибирский, на земельном участке расположены нежилые здания с кадастровыми номерами 56:44:0310001:130, 56:44:0310001:55, № 9.
- 56:44:0310002:21, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, пер. Сибирский, №1;
- 56:44:0310002:239, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, переулок Сибирский, на земельном участке расположены: одноэтажное здание деревообрабатывающего цеха литер В1В2, одноэтажное здание склада литер В, одноэтажное бытовое здание литер Е, № 10;
- 56:44:0311001:393, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, переулок Связной. На земельном участке расположено хлебоприемное предприятие в составе: трехэтажное здание конторы территории ХПП с подвалом литер Е, навес над а/приемом № 8 у склада № 10 литер В52, одноэтажное здание зерносклада № 5 территория ХПП литер С22, одноэтажное здание зерносклада № 17 территория ХПП литер В8, одноэтажное здание зерносклада № 18 территория ХПП литер В9, двухэтажное здание проходной у центральных ворот ХПП литер В61Д, одноэтажный навес над автоприёмом № 11 у склада № 18 литер В51, одноэтажный навес над а/приемом № 5 у склада № 5 литер В50, одноэтажный навес над автоприёмом № 14 у ПОБ-2 литер В56, одноэтажное здание бытового помещения для рабочих участка № 1 ХПП литер В27С7, одноэтажное здание караульного помещения у склада № 20 ХПП литер В30В31, одноэтажное здание склада ГСМ у склада № 11 для СОБ-3 литер В65В66, одноэтажное здание электроцеха около бытового корпуса ХПП литер В26, одноэтажное здание зерносклада № 21



территория ХПП литер В15С6, одноэтажное здание зерносклада № 19 территория ХПП литер В10, одноэтажное здание зерносклада № 12 территория ХПП литер В14, одноэтажное здание зерносклада № 11 территория ХПП литер В13, одноэтажное здание зерносклада № 10 территория ХПП литер В12, одноэтажное здание зерносклада № 7 территория ХПП литер В7, одноэтажное здание зерносклада № 2 территория ХПП литер В1С1, навес над автоприёмом № 2 у склада № 3 литер В48, водоём пожарный № 2 территория ХПП литер В81, двухэтажное здание склада ГСМ у склада № 8 для СОБ-2 с подвалом литер В25С8, одноэтажное здание ТП № 1381 территория ХПП литер В28, одноэтажное здание будки весовщика автовесов территория ХПП литер В47В64С21, водоем пожарный № 1 территория ХПП литер В80, навес над автоприёмом № 6 у СОБ-2, навес над автоприёмом № 7 у СОБ-2 литер В46, двухэтажное здание бытового корпуса территория ХПП, пристрой к бытовому корпусу территория ХПП литер В22В23С13С27, двухэтажное здание лаборатории с эстакадой территория ХПП с подвалом литер В76, водоем пожарный № 5 территория ХПП литер В84, одноэтажное здание зерносклада № 9 территория ХПП литер В6С4, одноэтажное здание зерносклада № 4 территория ХПП литер В3, четырехэтажное здание приемоочистительной башни ПОБ-2 территория ХПП с подвалом литер В32В54, одноэтажное здание зерносклада № 6 территория ХПП литер С24С2, одноэтажное здание зерносклада № 8 территория ХПП с подвалом литер С23, пятиэтажное здание приемоочистительной башни ПОБ-1 ХПП с подвалом литер В53С18, одноэтажное здание склада ГСМ у скл. № 4 для СОБ-1 литер В67В68, водоём пожарный № 3 территория ХПП литер В82, одно-трехэтажное здание зерносушилки СОБ-1 территория ХПП с подвалом литер В37В40В41В42, одноэтажный навес над а/приемом № 13 у склада № 20 литер В55, трехэтажное здание зерносушилки СОБ-2 территория ХПП с подвалом литер В43В45, трехэтажное здание зерносушилки СОБ-3 территория ХПП с подвалом литер В38, здание котельной в торце быт. корпуса литер В75, одноэтажное здание пилорамы на хоздворе территория ХПП литер В71В72В73С3, одноэтажное здание материального склада хоздвор ХПП литер В74С9С10, одноэтажное здание зерносклада № 3 территория ХПП литер В2, одноэтажное здание зерносклада № 20 территория ХПП литер В11С5, одноэтажное здание будки весовщика вагонных весов территория ХПП литер Б, одноэтажное здание зерносклада № 16 территория ХПП литер В5; № 12.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 35 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева