



Глава города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.01.2024

№ 3-п

О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории «Комплексная жилая застройка, расположенная в границах земельного участка с кадастровым номером 56:44:0201005:3912»

В соответствии с частью 1 статьи 5.1, частями 5, 6, 11 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 6 статьи 19, пунктом 15 части 2 статьи 33 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, подпунктом 1.2.8 пункта 1.2, пунктом 3.1, подпунктами 4.5.2, 4.5.4 пункта 4.5 Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Оренбург», утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 17.09.2018 № 572:

1. Провести публичные слушания с 24.01.2024 по 14.02.2024 по адресу: г. Оренбург, ул. Цвиллинга, д. 14 по проекту планировки и проекту межевания территории «Комплексная жилая застройка, расположенная в границах земельного участка с кадастровым номером 56:44:0201005:3912».

2. Предложить всем заинтересованным лицам принять участие в публичных слушаниях в порядке и в сроки, указанные в оповещении о начале публичных слушаний согласно приложению.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург», размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – ЕПГУ).

4. Поручить организацию проведения публичных слушаний департаменту градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний

22.01.2024

№ 3-п

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Оренбург», постановлением Главы города Оренбурга от 22.01.2024 № 3-п объявляется о начале публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории «Комплексная жилая застройка, расположенная в границах земельного участка с кадастровым номером 56:44:0201005:3912».

Перечень информационных материалов к проекту:
отсутствует.

Организатор публичных слушаний:
департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга (460000, г. Оренбург, ул. Советская, д. 47).

Срок проведения публичных слушаний:
с 24 января 2024 года по 14 февраля 2024 года.

Размещение проекта:
дата размещения проекта: 31 января 2024 года;
официальный Интернет-портал города Оренбурга:
<https://orenburg.ru/activity/41395/>;
ЕПГУ: <https://pos.gosuslugi.ru/backoffice/>;
информационный стенд: г. Оренбург, ул. Цвиллинга, д. 14, 1 этаж.

Экспозиция проекта:
дата и место открытия экспозиции: 31 января 2024 года, г. Оренбург,
ул. Цвиллинга, д. 14, 1 этаж.

Срок проведения экспозиции:
с 31 января 2024 года по 07 февраля 2024 года.
Время посещения экспозиции: понедельник – четверг: с 09:00 до 18:00,
пятница: с 09:00 до 17:00. Перерыв с 13:00 до 13:48.

Консультирование посетителей экспозиции проекта:

дата (время): с 31 января 2024 года по 07 февраля 2024 года с 09:00 до 12:30 (понедельник, вторник, четверг), с 14:30 до 17:00 (среда, пятница).

Место проведения: г. Оренбург, ул. Цвиллинга, д. 14, 2 этаж, каб. 22, 24; ул. Советская, 45, каб. 6.

Представители организатора публичных слушаний:

Белозерцев Константин Александрович, заместитель начальника управления градостроительства и землепользования – начальник отдела градостроительной деятельности департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга, тел. 8(3532) 98-76-75, belozercevkoal@admin.orenburg.ru;

Смагина Анастасия Юрьевна, главный специалист юридического отдела МКУ «Городской центр градостроительства», тел. 8(3532) 98-73-60, smaginaanyu@admin.orenburg.ru.

Разработчик проекта:

общество с ограниченной ответственностью «Проектная мастерская «Архитек», ИНН/ОГРН 5611050188 / 1065658001760 (460052, Оренбургская область, город Оренбург, пр-д Северный, д. 9, помещение 6).

Представитель разработчика проекта:

Нигматуллин Г.М., главный инженер проекта – представитель общества с ограниченной ответственностью «Проектная мастерская «Архитек» (460052, Оренбургская область, город Оренбург, пр-д Северный, д. 9, помещение 6), тел. 8 (3532) 68-60-90, pm-at@mail.ru, info@pm-at.ru.

Прием предложений и замечаний по проекту:

с 31 января 2024 года по 08 февраля 2024 года.

Предложения и замечания участниками публичных слушаний вносятся в свободной форме с обязательным указанием для физических лиц:

фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации) с приложением заполненной формы согласия на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом РФ от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;

для юридических лиц:

наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

посредством официального Интернет-портала города Оренбурга:

<https://old.orenburg.ru/official/reception/>;

посредством ЕПГУ;

в электронной форме:

smaginaanyu@admin.orenburg.ru;

DGZO@admin.orenburg.ru;

в письменной форме по адресу: г. Оренбург, ул. Цвиллинга, д. 14 (с пометкой «В департамент градостроительства и земельных отношений»);

в устной или письменной форме в ходе собрания участников публичных слушаний;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Дата, время, место проведения собрания участников публичных слушаний:

08 февраля 2024 года в 12:00; г. Оренбург, ул. Цвиллинга, д. 14, в зале заседаний Градостроительного Совета.