



**Администрация города Оренбурга**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

---

---

22.05.2024

№ 909-п

**О признании необходимости проведения капитального ремонта  
жилых помещений**

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 13.05.2024 № 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

Приложение  
к постановлению  
Администрации города Оренбурга  
от 22.05.2024 № 909-п

Перечень  
жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации,  
связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего  
паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость  
проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, СНТ «Просвещение», ул. Подлесная, д. 17А (г. Оренбург, снт Просвещение, ул. Подлесная, д. 17А)	56:44:0241001:14826	№ 856 от 13.05.2024
2	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Ново-Вишневая, д. 14 (г. Оренбург, ДНП Медик, ул. Ново-Вишневая, д. 14)	56:44:0244005:5066	№ 857 от 13.05.2024
3	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Ново-Вишневая, д. 177	56:44:0244005:5927	№ 858 от 13.05.2024
4	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Ново-Вишневая, д. 181	56:44:0244005:5904	№ 859 от 13.05.2024
5	г. Оренбург, микрорайон Солнечный, ул. Школьная, д. 14 (г. Оренбург, мкр. Солнечный, ул. Школьная, д. 14)	56:44:0240004:161	№ 860 от 13.05.2024
6	г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Дачная, д. 76	56:44:0244005:6728	№ 861 от 13.05.2024
7	г. Оренбург, СНТ «Русь», ул. Центральная, д. 40	56:44:0238001:3439	№ 862 от 13.05.2024
8	г. Оренбург, СНТ «Русь», ул. Центральная, д. 41 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Русь», ул. Центральная, д. 41)	56:44:0238001:4430	№ 863 от 13.05.2024
9	г. Оренбург, СНТ «Русь», ул. Центральная, д. 38 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Русь», ул. Центральная, д. 38)	56:44:0238001:8155	№ 864 от 13.05.2024
10	г. Оренбург, ДНП «Медик», пер. Жемчужный, д. 166 (г. Оренбург, дачное некоммерческое партнерство «Медик», пер. Жемчужный, д. № 166)	56:44:0244005:6261	№ 865 от 13.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
11	г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Цветочная, д. 4 (город Оренбург, ТСН «Строитель» улица Цветочная, д. № 4)	56:44:0244005:6766	№ 866 от 13.05.2024
12	г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Дачная, д. 83 (г. Оренбург, с/т «Строитель», 83)	56:44:0239001:12632	№ 867 от 13.05.2024
13	г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Дачная, д. №105 (г. Оренбург, ТСН «Строитель», улица Дачная, д. № 105)	56:44:0244005:6600	№ 868 от 13.05.2024
14	г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Дачная, д. 100 А (г. Оренбург, ТСН «Строитель» улица Дачная, д. 100 «А»)	56:44:0244005:6765	№ 869 от 13.05.2024
15	г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Дачная, д. 89 (город Оренбург, ТСН «Строитель», улица Дачная, д. 89)	56:44:0244005:6655	№ 870 от 13.05.2024
16	г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Дачная, д. 109	56:21:3008001:271	№ 871 от 13.05.2024
17	г. Оренбург, ул. Ириклинская, д. 16 А (город Оренбург, улица Ириклинская, дом 16 А)	56:44:0437006:27	№ 872 от 13.05.2024
18	г. Оренбург, ул. Ириклинская, д. 7	56:44:0437009:35	№ 873 от 13.05.2024
19	г. Оренбург, ул. Ириклинская, д. 12 (город Оренбург, улица Ириклинская, дом 12)	56:44:0437006:55	№ 874 от 13.05.2024
20	г. Оренбург, ул. Шафеева, д. 12	56:44:0439010:40	№ 875 от 13.05.2024
21	г. Оренбург, ул. Белогорская, д. 18	56:44:0439010:62	№ 876 от 13.05.2024
22	г. Оренбург, ул. Кубанская, д. 32/1 (город Оренбург, улица Кубанская, д. 32 корпус 1)	56:44:0248013:332	№ 877 от 13.05.2024
23	г. Оренбург, ДНТСН «Медик», пер. Иванин, д. 231 (город Оренбург, ДНТСН «Медик», переулок Иванин, д. 231)	56:44:0244005:6637	№ 878 от 13.05.2024
24	г. Оренбург, ДНТСН «Медик», пер. Иванин, д. 229 (город Оренбург, ДНТСН «Медик», переулок Иванин, д. 229)	56:44:0244005:6598	№ 879 от 13.05.2024
25	г. Оренбург, ДНТСН «Медик», пер. Иванин, д. 248 (город Оренбург, ДНТСН «Медик», переулок Иванин, д. 248)	56:44:0244005:6846	№ 880 от 13.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
26	г. Оренбург, СНТ «Медик», пер. Иванов, д. 226 (город Оренбург, СНТ «Медик», переулок Иванов, д. 226)	56:44:0244005:6249	№ 881 от 13.05.2024
27	г. Оренбург, СНТ «Медик», пер. Иванов, д. 250	56:44:0244005:5915	№ 882 от 13.05.2024
28	г. Оренбург, СНТ «Медик», пер. Иванов, д. 251	56:44:0244005:6833	№ 883 от 13.05.2024
29	город Оренбург, ДНТСН «Медик», пер. Иванов, д. 242 (город Оренбург, ДНТСН «Медик», переулок Иванов, д. 242)	56:44:0244005:6310	№ 884 от 13.05.2024
30	г. Оренбург, ДНТСН «Медик», пер. Иванов, д. 235 (город Оренбург, ДНТСН «Медик», переулок Иванов, д. 235)	56:44:0244005:6544	№ 885 от 13.05.2024
31	г. Оренбург, ДНТСН «Медик», пер. Жемчужный, д. 16 (город Оренбург, дачное некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Медик», переулок Жемчужный, дом 16)	56:44:0244005:5307	№ 886 от 13.05.2024
32	г. Оренбург, ДНТСН «Медик», пер. Иванов, д. 37А (город Оренбург, дачное некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Медик», переулок Иванов, дом № 37А)	56:44:0244005:6549	№ 887 от 13.05.2024
33	г. Оренбург, ДНТ «Медик», пер. Иванов, д. 228 (г. Оренбург, дачное некоммерческое партнерство «Медик», пер. Иванов, д. 228)	56:44:0244005:6560	№ 888 от 13.05.2024
34	город Оренбург, ДНТСН «Медик», пер. Иванов, д. 238	56:44:0244005:6311	№ 889 от 13.05.2024
35	г. Оренбург, ДНТСН «Медик», пер. Иванов, д. 247 (город Оренбург, ДНТСН «Медик», переулок Иванов, д. 247)	56:44:0244005:6689	№ 890 от 13.05.2024
36	г. Оренбург, ДНТСН «Медик», пер. Иванов, д. 245 (город Оренбург, ДНТСН «Медик», переулок Иванов, д. 245)	56:44:0244005:6552	№ 891 от 13.05.2024
37	г. Оренбург, ДНТСН «Медик», пер. Жемчужный, д. 171 (город Оренбург, ДНТСН «Медик», переулок Жемчужный, д. 171)	56:44:0244005:6681	№ 892 от 13.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
37	г. Оренбург, ДНТСН «Медик», пер. Жемчужный, д. 158 (город Оренбург, ДНТСН «Медик», переулок Жемчужный, д. 158)	56:44:0244005:6744	№ 893 от 13.05.2024
38	г. Оренбург, СНТ «Медик», пер. Жемчужный, д. 164 (город Оренбург, СНТ «Медик», пер. Жемчужный, д. 164)	56:44:0244005:5876	№ 894 от 13.05.2024
39	г. Оренбург, ул. Белогорская, д. 16/1 (город Оренбург, улица Белогорская, д. 16 корпус 1)	56:44:0439010:89	№ 895 от 13.05.2024
40	г. Оренбург, ул. Садовников, д. 38	56:44:0350003:142	№ 896 от 13.05.2024
41	г. Оренбург, СНТ «Березка», ул. Мичурина, д. 19	56:44:0437016:330	№ 897 от 13.05.2024
42	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Пограничная, д. 107А	56:44:0449003:999	№ 898 от 13.05.2024
43	г. Оренбург, ул. Витебская, д. 31 (город Оренбург, ул. Витебская, д. 31)	56:44:0437004:39	№ 899 от 13.05.2024
44	г. Оренбург, ул. Старокузнецкая, д. 11 (г. Оренбург, ул. Старокузнецкая)	56:4460244002:361	№ 900 от 13.05.2024
45	г. Оренбург, ул. Тамарова, д. 98	56:44:0349004:180	№ 901 от 13.05.2024
46	г. Оренбург, СНТ «Строитель», ул. Цветочная, д. 6 (город Оренбург, товарищество собственников недвижимости «Строитель», улица Цветочная, № 6)	56:44:0244005:6672	№ 902 от 13.05.2024
47	г. Оренбург, СНТ «Строитель», ул. Цветочная, д. 10А (город Оренбург, товарищество собственников недвижимости «Строитель», улица Цветочная, д. 10а)	56:44:0244005:6051	№ 903 от 13.05.2024
48	г. Оренбург, СНТ «Строитель», ул. Цветочная, д. 18 (город Оренбург, товарищество собственников недвижимости «Строитель», улица Цветочная, д. 18)	56:44:0244005:6027	№ 904 от 13.05.2024
50	г. Оренбург, СНТ «Локомотив-1», ул. 1 ряд, д. 17 (г. Оренбург, снт «Локомотив-1», д. 17)	56:44:0437010:592	№ 905 от 13.05.2024