**ЗАКЛЮЧЕНИЕ от 28.04.2025**

О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ

постановления Администрации города Оренбурга о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0428012:22

На основании протокола общественных обсуждений от 28.04.2025, было принято решение:   
не рекомендовать Главе города Оренбурга предоставлять разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0428012:22 площадью 965 +/- 11 кв. м, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, улица Туркестанская, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 100.

Запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0428012:22: магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м), код 4.4 приложения к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра   
и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков». Категория земель: земли населенных пунктов.

Количество участников общественных обсуждений: 1.

Сведения о внесенных предложениях и замечаниях участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Порядковый номер участника, внесшего предложение и замечание согласно протоколу общественных обсуждений | Содержание предложений и (или) замечаний | Рекомендация организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками предложений и замечаний |
| 1 | В связи с участием в общественных обсуждениях, которые проводятся с целью учета мнения общественности при разработке и реализации различных проектов и программ, сообщаю: на смежном участке проживают пожилые люди, в том числе инвалид 1 группы.  В 2024 году в связи с гибелью единственного сына на специальной военной операции перенесли сильнейшее эмоциональное потрясение.  В связи с вышеизложенным, я против строительства магазина на земельном участке с кадастровым номером 56:44:0428012:22, так как это принесет большие неудобства. | Замечание учтено. Рекомендовать Администрации города Оренбурга учесть данное замечание, поступившее в ходе приема предложений и замечаний по общественным обсуждениям. |

Сведения о внесенных предложениях и замечаниях иных участников общественных обсуждений

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Порядковый номер участника, внесшего предложение и замечание согласно протоколу общественных обсуждений | Содержание предложений и (или) замечаний | Рекомендация организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками предложений и замечаний |
| Предложения и замечания не поступили | | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор общественных обсуждений:**  Начальник департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга  Е.С. Бочкарева  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись лица, уполномоченного  на проведение общественных обсуждений, с указанием должности и Ф.И.О.) | **Заключение составил:**  Главный специалист юридического отдела Муниципального казенного учреждения  «Городской центр градостроительства»  А.К. Маленкова  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись лица, составившего протокол,  с указанием должности и Ф.И.О.) |