

Председатель Оренбургского
городского Совета

 О.П. Березнева

« 12 » 05 2022 г.

СПРАВКА

о согласовании проекта решения Оренбургского городского Совета

По вопросу: О приостановлении действия решения Оренбургского городского
Совета от 25.12.2012 № 557

Проект внес: Березнева О.П. – председатель Оренбургского городского Совета
(фамилия, инициалы, должность, подпись)

Докладчик: Березнева О.П. – председатель Оренбургского городского Совета
(фамилия, инициалы, должность)

Заместитель председателя
Оренбургского городского Совета

Отметка о подписании решения

А.Г. Кузьмин

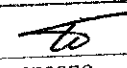
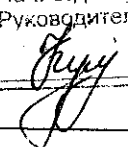
« » 2022 г.

Проект согласован:

Наименование организации	Должность	Ф.И.О.	Дата со- гласования	Подпись	Телефон

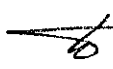
Наименование организации	Должность	Ф.И.О.	Дата со- гласования	Подпись	Телефон

ПРИМЕЧАНИЕ: При наличии замечаний следует после подписи указать «Замечания прилагаются». Замечания прилагаются к проекту с указанием даты и подписью.

Отметка о прохождении экспертизы в аппарате Оренбургского городского Совета	отработал гл. специалист  согласовано: Нач. отдела согласовано: Руководитель Аппарата ОГС 
---	---

Решение Совета необходимо разослать: аппарат Оренбургского городского
Совета, Администрация города Оренбурга, прокуратура города Оренбурга,
редакция газеты «Вечерний Оренбург»

Непосредственный
разработчик проекта

Михаев С. И. 98-73-28 
 (Ф.И.О., подпись, дата, телефон)



Проект

Оренбургский городской Совет

Р Е Ш Е Н И Е

от _____ № _____

О приостановлении действия решения
Оренбургского городского Совета от
25.12.2012 № 557

На основании статей 12, 132 Конституции Российской Федерации, пункта 26 части 1 статьи 16, статей 35, 48 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 2, 3, пункта 3 статьи 5 Закона Оренбургской области от 24.12.2020 № 2564/720-VI-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области», Приказа Министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 10.08.2021 № 36/70-од «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Оренбург», руководствуясь статьей 27 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 29.04.2015 № 1015, Оренбургский городской Совет РЕШИЛ:

1. Приостановить действие Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Оренбург», утвержденных решением Оренбургского городского Совета от 25.12.2012 № 557 (с изменениями,

внесенными решениями Оренбургского городского Совета от 04.03.2014 № 783, от 24.12.2014 № 941, от 16.06.2015 № 1064, от 22.12.2015 № 75, от 26.12.2016 № 284, от 21.12.2017 № 454, от 01.02.2019 № 642, от 24.12.2019 № 823, от 24.12.2019 № 824, от 30.04.2020 № 865, от 02.12.2020 № 31, от 02.03.2021 № 67), на период перераспределения полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Оренбургской области и органами местного самоуправления муниципального образования «город Оренбург» Оренбургской области до 01.01.2026.

2. Установить, что настоящее решение Совета вступает в силу после его официального опубликования в газете «Вечерний Оренбург».

3. Поручить организацию исполнения настоящего решения Совета заместителю Главы города Оренбурга по градостроительству, земельным вопросам и дорожному хозяйству.

4. Возложить контроль за исполнением настоящего решения Совета на председателя постоянного депутатского комитета Оренбургского городского Совета по муниципальному хозяйству Перелетова В.В.

Председатель
Оренбургского городского Совета

О.П. Березнева

Глава города Оренбурга

С.А. Салмин

Пояснительная записка
к проекту решения Оренбургского городского Совета
«О приостановлении действия решения Оренбургского городского Совета
от 25.12.2012 № 557»

Проект решения Оренбургского городского Совета «О приостановлении действия решения Оренбургского городского Совета от 25.12.2012 № 557» (далее – Проект решения Совета) разработан в соответствии с законодательством Оренбургской области.

Решением Оренбургского городского совета от 25.12.2012 № 557 утверждены Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Оренбург».

Законом Оренбургской области от 24.12.2020 № 2564/720-VI-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области» (далее – Закон Оренбургской области) установлено, что полномочия органов местного самоуправления муниципального образования «город Оренбург» в сфере градостроительной деятельности до 01.01.2026 осуществляют органы государственной власти Оренбургской области.

К таким полномочиям относятся подготовка проекта правил землепользования и застройки, утверждение правил землепользования и застройки, в том числе внесение в них изменений.

Приказом Министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 10.08.2021 № 36/70-од утверждены Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Оренбург».

В связи с этим предлагается приостановить действие решения Оренбургского городского Совета от 25.12.2012 № 557 на период перераспределения полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Оренбургской области и органами местного самоуправления муниципального образования «город Оренбург» Оренбургской области до 01.01.2026.

Председатель
Оренбургского городского Совета



О.П. Березнева