



**Департамент градостроительства и земельных отношений  
администрации города Оренбурга**

---

**РЕШЕНИЕ № 27-23  
об установлении публичного сервитута**

г. Оренбург

Дата выдачи: «02» июня 2023

На срок до «02» июня 2072

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)

в целях: размещение объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей (кадастровый номер 56:44:0000000:37628, наименование – Тепловая сеть от ЦТП-24), необходимых для организации теплоснабжения населения.

**на частях земельных участков:**

– из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 56:44:0112001, 56:44:0109005, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Родимцева, ул. Просторная;

– 56:44:0109005:9, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир магазин «Универсам». Участок находится примерно в 20м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Родимцева, №5;

– 56:44:0112001:60, местоположение: область Оренбургская, город Оренбург, улица Родимцева, на земельном участке расположен многоквартирный девятиэтажный жилой дом, № 22;

– 56:44:0112001:63, местоположение: область Оренбургская, город Оренбург, улица Родимцева, на земельном участке расположен многоквартирный девятиэтажный жилой дом, № 20/1;

– 56:44:0112001:77, местоположение: область Оренбургская, город Оренбург, улица Просторная, на земельном участке расположен многоквартирный пятиэтажный жилой дом, № 10/2;

–,56:44:0112001:79 местоположение: область Оренбургская, город Оренбург, улица Просторная, на земельном участке расположен многоквартирный двенадцатиэтажный жилой дом, № 10/1;

– 56:44:0112001:80, местоположение: область Оренбургская, город Оренбург, улица Просторная, на земельном участке расположен многоквартирный девятиэтажный жилой дом, № 12;

– 56:44:0112001:81, местоположение: Оренбургская обл, г Оренбург, ул Просторная, на земельном участке расположено строение №10/2;

– 56:44:0112001:82, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Просторная, №10/3;

– 56:44:0112001:120, местоположение: область Оренбургская, город Оренбург, улица Просторная, на земельном участке расположен многоквартирный девятиэтажный жилой дом, № 10;

– 56:44:0112001:126, местоположение: область Оренбургская, город Оренбург, улица Родимцева, на земельном участке расположен многоквартирный девятиэтажный жилой дом, № 22/1;

– 56:44:0000000:33155, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Родимцева, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0000000. На земельном участке расположена автомобильная дорога от ул. Салмышская до ул. Просторная.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 17 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева