



Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга

РЕШЕНИЕ № 70-26
об установлении публичного сервитута

г. Оренбург

Дата выдачи: «17» февраля 2026

На срок до «17» февраля 2075

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области (ИНН 5610128378, ОГРН 1095658014264)

в целях: размещения линейного объекта системы газоснабжения: надземный газопровод высокого давления, среднего давления газоснабжения котельной Оренбургского дома-интерната для престарелых и инвалидов по ул. Мало-Восточная 1

на частях земельных участков:

– 56:44:0226001:24, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир трехэтажное кирпичное здание Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, пр-т Гагарина, №11;

– 56:44:0226001:72, с местоположением: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Мало-Восточная, На земельном участке расположены здание газовой котельной, лечебно-оздоровительный корпус, здание спального корпуса, главный жилой корпус с подвалом под частью здания, здание спального корпуса с подвалом, здание склада с подвалом, здание – тепловой узел, мастерская, дез. камера, здание теплицы, здание - гараж, прачечная, склады, жилой дом, здание проходной, здание гостиницы, склада, гаража с подвалом, дизельная электростанция, здание морга, № 1;

– из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный в кадастровом квартале 56:44:0226001, с местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

График и срок выполнения работ для обеспечения осуществления деятельности, при которой устанавливается публичный сервитут: срок, в течении которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенного затруднено (при возникновении таких обстоятельств): не предусмотрено.

Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области обязан(-ы):

- 1) привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут;
- 2) в установленных границах публичных сервитутов осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность, для обеспечения которой установлены публичные сервитуты;
- 3) осуществить плату за публичный сервитут в соответствии со ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

Приложение: на 6 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева