



Администрация города Оренбурга  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.05.2024

№ 913-п

О признании необходимости проведения капитального ремонта  
жилых помещений

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 20.05.2024 № 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

Приложение  
к постановлению  
Администрации города Оренбурга  
от 22.05.2024 № 913-п

Перечень

жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, СНТ «Рассвет», ул. Горсоветская, д. 3А (г. Оренбург, Рассвет снт, ул. Горсоветская, на земельном участке расположен жилой дом № 3А)	56:44:0241001:15873	№ 1056 от 20.05.2024
2	г. Оренбург, СНТ Просвещение, ул. Учителей, д. 15	56:44:0241001:16063	№ 1057 от 20.05.2024
3	г. Оренбург, СНТ «Виктория», д. 70 (г. Оренбург, ст Виктория, д. 70)	56:44:0241001:14729	№ 1058 от 20.05.2024
4	г. Оренбург, СНТ «Виктория», д. 66 (г. Оренбург, садовое некоммерческое товарищество «Виктория», д. 66)	56:44:0241001:14561	№ 1059 от 20.05.2024
5	г. Оренбург, СНТ «Виктория», д. 61 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Виктория», участок № 61)	56:44:0241001:14603	№ 1060 от 20.05.2024
6	г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Виктория», д. 68	56:44:0241001:14977	№ 1061 от 20.05.2024
7	г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Виктория», д. 67	56:44:0241001:14913	№ 1062 от 20.05.2024
8	г. Оренбург, СНТ «Виктория», ул. Мечты, д. 56	56:44:0241001:13999	№ 1063 от 20.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
9	г. Оренбург, СНТ «Виктория», ул. Мечты, д. 57 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Виктория», ул. Мечты, д. 57)	56:44:0241001:15771	№ 1064 от 20.05.2024
10	г. Оренбург, снт Газовик, ул. Набережная, д. 491	56:44:0450002:1069	№ 1065 от 20.05.2024
11	г. Оренбург, снт Газовик, ул. Набережная, д. 561	56:44:0450003:195	№ 1066 от 20.05.2024
12	г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Газовик», ул. Набережная, д. 559	56:44:0450003:156	№ 1067 от 20.05.2024
13	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Набережная, д. 493	56:44:0450003:176	№ 1068 от 20.05.2024
14	г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Газовик», ул. Набережная, д. 507	56:44:0450002:1281	№ 1069 от 20.05.2024
15	г. Оренбург, снт «Газовик», ул. Набережная, д. 523	56:44:0450002:1061	№ 1070 от 20.05.2024
16	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Набережная, д. 506	56:44:0450002:1099	№ 1071 от 20.05.2024
17	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Набережная, д. 18 (г. Оренбург, снт «Газовик», ул. Набережная, на земельном участке № 18 расположен жилой дом)	56:44:0450002:1181	№ 1072 от 20.05.2024
18	г. Оренбург, снт Газовик, ул. Набережная, д. 505 А	56:44:0450002:1288	№ 1073 от 20.05.2024
19	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Набережная, д. 567 (г. Оренбург, с/т «Газовик», ул. Набережная, д. 567)	56:44:0450003:419	№ 1074 от 20.05.2024
20	г. Оренбург, снт Газовик, ул. Набережная, д. 569	56:44:0450003:415	№ 1075 от 20.05.2024
21	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Подгорная, д. 342 (г. Оренбург, с/т «Газовик», ул. Подгорная, д. 342)	56:44:0450002:988	№ 1076 от 20.05.2024
22	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Заовражная, д. 555 «В»	56:44:0450001:835	№ 1077 от 20.05.2024
23	г. Оренбург, снт «Газовик», ул. Заводская, д. 263	56:44:0450002:1306	№ 1078 от 20.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
24	г. Оренбург, снт Газовик, ул. Заводская, д. 253	56:44:0450002:1652	№ 1079 от 20.05.2024
25	г. Оренбург, снт «Газовик», ул. Заводская, д. 257	56:44:0450002:1655	№ 1080 от 20.05.2024
26	г. Оренбург, снт «Газовик», пер. Тупой, д. 582	56:44:0450002:1145	№ 1081 от 20.05.2024
27	г. Оренбург, СНТ «Газовик», пер. Тупой, д. 477	56:44:0450001:608	№ 1082 от 20.05.2024
28	г. Оренбург, снт Газовик, пер. Тупой, д. 566	56:44:0450003:164	№ 1083 от 20.05.2024
29	г. Оренбург, СНТ «Газовик», пер. Тупой, д. 583	56:44:0450002:1321	№ 1084 от 20.05.2024
30	г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Березка», ул. Садовая, д. 70	56:44:0437016:346	№ 1085 от 20.05.2024
31	г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Березка», ул. Садовая, д. 67А	56:44:0437016:400	№ 1086 от 20.05.2024
32	г. Оренбург, СНТ «Березка», ул. Садовая, д. 65 (г. Оренбург, СНТ «Березка», ул. Садовая)	56:44:0437016:430	№ 1087 от 20.05.2024
33	г. Оренбург, снт Гидропресс- Госматрезервы-Станция «Оренбург», ул. Тюльпанная, д. 20	56:44:0244005:6308	№ 1088 от 20.05.2024
34	г. Оренбург, СНТ «Кооператор», ул. Набережная, 12	56:44:0244005:6802	№ 1089 от 20.05.2024
35	г. Оренбург, СНТ «Кооператор», д. 2 (г. Оренбург, с/т Кооператор, 2)	56:44:0244005:6146	№ 1090 от 20.05.2024
36	г. Оренбург, СНТ «Кооператор», ул. Набережная, д. 12-14	56:44:0244005:6807	№ 1091 от 20.05.2024
37	г. Оренбург, СНТ «Ветеранов Советской Армии», ул. Октябрьская, д. 1 (г. Оренбург, снт «Ветераны Советской Армии», ул. Октябрьская, д. 1)	56:44:0244005:6167	№ 1092 от 20.05.2024
38	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», д. 107 (г. Оренбург, с/т «Энергетик», строение № 107	56:44:0116001:2277	№ 1093 от 20.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
39	г. Оренбург, снт «Энергетик» ул. 5 линия, № 137	56:44:0116001:2243	№ 1094 от 20.05.2024
40	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», д. 164 (г. Оренбург, р-н сдт Энергетик, п. Берды, уч. 164)	56:44:0116001:2607	№ 1095 от 20.05.2024
41	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», д. 335 (г. Оренбург, с/т «Энергетик», д. 335)	56:44:0116001:2294	№ 1096 от 20.05.2024
42	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 8 Линия, д. 342	56:44:0116001:2674	№ 1097 от 20.05.2024
43	г. Оренбург, 18-й разъезд, ул. Лесхозовская, д. 12	56:44:0000000:8144	№ 1098 от 20.05.2024
44	г. Оренбург, 18 разъезд, ул. Лесхозовская, д. № 21	56:21:2304001:451	№ 1099 от 20.05.2024
45	г. Оренбург, 18-й разъезд, ул. Лесхозовская, д. 25 (г. Оренбург, микрорайон «18 разъезд», ул. Лесхозовская, № 25)	56:44:0000000:32194	№ 1100 от 20.05.2024
46	г. Оренбург, 18-й разъезд, ул. Лесхозовская, 39 (г. Оренбург, микрорайон «18 разъезд», ул. Лесхозовская, д. 39)	56:21:2304001:459	№ 1101 от 20.05.2024
47	г. Оренбург, 18 разъезд, ул. Лесхозовская, д. 43	56:21:2304001:350	№ 1102 от 20.05.2024
48	г. Оренбург, СНТ «Ветеранов Советской Армии», ул. Культурная, д. 21 (г. Оренбург, СНТ «Ветераны Советской Армии», ул. Культурная, 21)	56:44:0244005:6050	№ 1103 от 20.05.2024
49	г. Оренбург, СНТ «Ветеранов Советской Армии», ул. Культурная, д. 34 (г. Оренбург, снт «Ветераны Советской Армии», ул. Культурная, д. 34)	56:44:0244005:5917	№ 1104 от 20.05.2024
50	г. Оренбург, СНТ «Ветеранов Советской Армии», ул. Культурная, д. 38 (г. Оренбург, с/т «Ветераны Советской Армии», ул. Культурная, № 38)	56:44:0244005:5296	№ 1105 от 20.05.2024