



Председатель Оренбургского
городского Совета

Ведущий

«29» 11.2023

СПРАВКА

о согласовании проекта решения Оренбургского городского Совета

По вопросу: О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета
от 24.12.2019 № 819

Проект внес: Салмин С.А. – Глава города Оренбурга
(фамилия, инициалы, должность)

Докладчик: Бочкарева Е.С. – начальник департамента градостроительства
(фамилия, инициалы, должность)
и земельных отношений администрации города Оренбурга

Отметка о подписании решения

Необходимость проведения оценки регулирующего воздействия НПА:

☐

подлежит ОРВ

☐

не подлежит ОРВ

(дата, подпись)

Руководитель
уполномоченного
органа

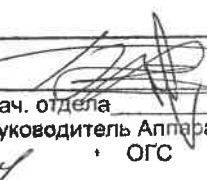
Проект согласован:

Наименование организации	Должность	Ф.И.О.	Дата согласо- вания	Подпись	Телефон
Администрация города Оренбурга	Заместитель Главы города Оренбурга по градостроительству, земельным вопросам и дорожному хозяйству	Чижков В.А.		<i>[Signature]</i>	98-74-50
Финансовое управление администрации города Оренбурга	Заместитель начальника управления - начальник отдела казначейского исполнения бюджета	Красильникова Н.А.	11.09.2023	<i>[Signature]</i>	98-75-77
Управление экономики и перспективного развития	Начальник	Бинковский Е.А.		<i>[Signature]</i>	98-70-24

Администрации города Оренбурга	Заместитель Главы города Оренбурга – руководителя аппарата администрации города Оренбурга	Чуклова Н.В.	20.11.2023	20.11.2023	98-70-80
Управление по правовым вопросам администрации города Оренбурга	Начальник	Федотова Е.Г.			98-70-31
Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга	Начальник	Бочкарева Е.С.	18.09.23		98-78-71
Управление по общественным связям и организации деятельности администрации города Оренбурга	Работник, исполняющий обязанности корректора	Тарихова Р.А. /	26.09.23 20.11.2023	Тарихова Тарихова	98-71-38

ПРИМЕЧАНИЕ: При наличии замечаний следует после подписи указать «Замечания прилагаются». Замечания прилагаются к проекту с указанием даты и подписью.

Отметка о прохождении экспертизы
в аппарате Оренбургского городского
Совета

отработал гл. специалист	
согласовано: Нач. отдела	
согласовано: Руководитель Аппарата	
	ОГС

Необходимость направления в областной регистр муниципальных нормативных правовых актов:



подлежит направлению

29.11.2023

(дата, подпись)

Руководитель
аппарата
Оренбургского
городского Совета



не подлежит направлению

Решение Совета необходимо разослать: Аппарат Оренбургского городского Совета,
управление по общественным связям и организации деятельности администрации
города Оренбурга, прокуратура города Оренбурга, газета «Вечерний Оренбург»

Непосредственный
разработчик проекта

Заместитель начальника МКУ «ГЦГ»
Ларионова М.А. 98-76-30
(Ф.И.О., подпись, дата, телефон)

18.09.2023



Проект

**Оренбургский городской
Совет**

Р Е Ш Е Н И Е

от _____ № _____

О внесении изменений в решение
Оренбургского городского
Совета от 24.12.2019 № 819

На основании статей 12, 132 Конституции Российской Федерации, пункта 4 части 1 статьи 17, статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктов 11, 15.2, 15.6, 18.1 Порядка установления тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений, выполнение работ, утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 19.06.2012 № 444, руководствуясь статьей 27 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, Оренбургский городской Совет РЕШИЛ:

1. Внести в решение Оренбургского городского Совета от 24.12.2019 № 819 «Об утверждении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением «Городской центр градостроительства» (с изменениями, внесенными решениями Оренбургского городского Совета от 29.12.2020 № 54, от 29.11.2021 № 174) следующие изменения:

1.1. В заголовке, пункте 1 решения Совета слово «оказываемые» заменить словом «предоставляемые».

1.2. Пункт 2 решения Совета изложить в новой редакции:

«2. Установить срок действия тарифов с 01.01.2024 по 31.12.2026.».

«2. Установить срок действия тарифов с 01.01.2024 по 31.12.2026.».

1.3. Дополнить решение Совета пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Установить, что тарифы на услуги, предоставляемые муниципальным казенным учреждением «Городской центр градостроительства», указанные в приложении к решению Совета, подлежат ежегодной индексации с 01.01.2025 на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. Решение об индексации оформляется постановлением Администрации города Оренбурга.».

1.4. Приложение к решению Совета изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению Совета.

2. Установить, что настоящее решение Совета вступает в силу после его официального опубликования в газете «Вечерний Оренбург», но не ранее 01.01.2024.

3. Поручить организацию исполнения настоящего решения Совета заместителю Главы города Оренбурга по градостроительству, земельным вопросам и дорожному хозяйству.

4. Возложить контроль за исполнением настоящего решения Совета на председателя постоянного депутатского комитета по экономике, промышленности, предпринимательству и сельскому хозяйству.

Председатель

Оренбургского городского Совета

О.П. Березнева

Глава города Оренбурга

С.А. Салмин

Приложение
к решению Совета
от _____ № _____

Тарифы на услуги, предоставляемые муниципальным казенным учреждением
«Городской центр градостроительства»

1. Тарифы на услуги по подготовке межевого плана земельного участка

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость услуги, руб.		
		Площадь участка, га:		
		до 0,15	от 0,15 до 0,5	от 0,5 до 1
1	Услуга по подготовке межевого плана земельного участка *	4 898,89	6 858,44	8 817,99

Примечание:

* Стоимость услуги по подготовке межевого плана земельного участка указана за 1 единицу.

В случае если площадь участка составляет более 1 га, то стоимость услуги по подготовке межевого плана земельного участка рассчитывается по следующей формуле:

$$C = C_1 \times N, \text{ где:}$$

C – стоимость услуги;

C₁ – стоимость услуги за 1 га;

N – площадь участка (в га).

2. Тарифы на услуги по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость услуги, руб.		
		Площадь территории, га:		
		До 0,2	От 0,2 до 0,5	От 0,5 до 1
1	Услуга по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий на территории города Оренбурга, в масштабе 1:500)	8 267,87	20 669,71	41 339,43
2	Услуга по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий в следующих сельских населенных пунктах МО «город Оренбург»: пос. Нижнесакамарский, пос. Каргала, пос. Холодные Ключи, с. Пруды, в масштабе 1:500)	8 403,74	21 009,37	42 018,80
3	Услуга по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий в следующих сельских населенных пунктах МО «город Оренбург»: пос. Бердянка, пос. Самородово, в масштабе 1:500)	8 539,63	21 349,09	42 698,17
4	Услуга по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий в следующих сельских населенных пунктах МО «город Оренбург»: пос. Красный Партизан, пос. Троицкий, с. Городище, с. Краснохолм в масштабе 1:500)	8 811,38	22 028,46	44 056,98
5	Услуга по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий на территории города Оренбурга, в масштабе 1:1000)	6 259,69	15 649,12	31 298,28
6	Услуга по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий в следующих сельских населенных пунктах МО «город Оренбург»: пос. Нижнесакамарский, пос. Каргала, пос. Холодные Ключи, с. Пруды, в масштабе 1:1000)	6 362,90	15 907,20	31 814,46
7	Услуга по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий в следующих сельских населенных пунктах МО «город Оренбург»: пос. Бердянка, пос. Самородово, в масштабе 1:1000)	6 466,13	16 165,29	32 330,64
8	Услуга по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий в следующих сельских населенных пунктах МО «город Оренбург»: пос. Красный Партизан, пос. Троицкий, с. Городище, с. Краснохолм, в масштабе 1:1000)	6 672,58	16 681,46	33 362,92

Примечание:

1. Стоимость услуг указана за 1 условную единицу.

2. В случае если площадь участка изысканий составляет более 1 га, то стоимость услуг рассчитывается по следующей формуле:

$$C = C_1 \times N, \text{ где:}$$

C – стоимость услуги;

C₁ – стоимость выполнения услуги за 1 га в конкретном населенном пункте (в зависимости от местоположения участка изысканий) и при выбранном масштабе съемки;

N – площадь участка изысканий (в га).

3. Результатом предоставления услуг является топографическая съемка земельного участка на бумажном носителе в 1 экземпляре.

4. Срок предоставления услуг определяется с даты предоставления документа, подтверждающего внесение оплаты.

3. Тарифы на услуги по подготовке схемы расположения земельного участка

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость услуги, руб.		
		Площадь территории, га:		
		До 0,15	От 0,15 до 0,5	От 0,5 до 1
1	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка на территории города Оренбурга, в масштабе 1:500)	6 200,92	20 669,71	41 339,43
2	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка в следующих сельских населенных пунктах МО «город Оренбург»: пос. Нижнесакамарский, пос. Каргала, пос. Холодные Ключи, с. Пруды, в масштабе 1:500)	6 302,81	21 009,37	42 018,80
3	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка в следующих сельских населенных пунктах МО «город Оренбург»: пос. Бердянка, пос. Самородово, в масштабе 1:500)	6 404,70	21 349,09	42 698,17
4	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка в следующих сельских населенных пунктах МО «город Оренбург»: пос. Красный Партизан, пос. Процкий, с. Городище,	6 608,55	22 028,46	44 056,98

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость услуги, руб.		
		Площадь территории, га:		
		До 0,15	От 0,15 до 0,5	От 0,5 до 1
	с. Краснохолм в масштабе 1:500)			
5	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка на территории города Оренбурга, в масштабе 1:1000)	4 694,71	15 649,12	31 298,28
6	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка в следующих сельских населенных пунктах МО «город Оренбург»: пос. Нижнесакамарский, пос. Каргала, пос. Холодные Ключи, с. Пруды, в масштабе 1:1000)	4 772,18	15 907,20	31 814,46
7	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка в следующих сельских населенных пунктах МО «город Оренбург»: пос. Бердянка, пос. Самородово, в масштабе 1:1000)	4 849,58	16 165,29	32 330,64
8	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка в следующих сельских населенных пунктах МО «город Оренбург»: пос. Красный Партизан, пос. Троицкий, с. Городище, с. Краснохолм, в масштабе 1:1000)	5 004,44	16 681,46	33 362,92

Примечание:

1. Стоимость услуг указана за 1 условную единицу.
2. В случае если площадь участка составляет более 1 га, то стоимость услуг рассчитывается по следующей формуле:

$$C = C_i \times N, \text{ где:}$$

C – стоимость услуги;

C_i – стоимость выполнения услуги за 1 га в конкретном населенном пункте (в зависимости от местоположения участка) и при выбранном масштабе съемки;

N – площадь участка (в га).

3. Результатом предоставления услуг является схема расположения земельного участка на бумажном носителе в 2 экземплярах.
4. Срок предоставления услуг определяется с даты предоставления документа, подтверждающего внесение оплаты.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Оренбургского городского Совета
«О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета
от 24.12.2019 № 819»

Представленным проектом решения Оренбургского городского Совета «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 24.12.2019 № 819» (далее – Проект) предлагается исключить из утвержденного перечня услугу по подготовке проекта планировки территории, проекта межевания территории, изменить стоимости услуг по подготовке межевого плана земельного участка, по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий, по подготовке схемы расположения земельного участка, а также продлить срок действия установленных тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением «Городской центр градостроительства» (далее – МКУ «ГЦГ»), на период с 01.01.2024 по 31.12.2026.

Решением Оренбургского городского Совета от 24.12.2019 № 819 «Об утверждении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением «Городской центр градостроительства» (далее – Решение) утвержден тариф на услугу по подготовке проекта планировки территории, проекта межевания территории.

Стоимость услуги по подготовке проекта планировки территории, проекта межевания территории определяется индивидуально путем составления смет в соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28.05.2010 № 260 «Об утверждении справочников базовых цен на проектные работы в строительстве». Конкретизировать стоимость оказания данных услуг не представляется возможным, так как при разработке планировочной документации необходимо учитывать особенности объектов проектирования, такие как: размер и особенности функционального зонирования территории (жилая, общественно-деловая, производственная, рекреационная и другие), особенности инженерного и транспортного обеспечения, степень и плотность застройки, наличие объектов культурного наследия, состояние экологии, сложность территории и прочие факторы, влияющие на процесс разработки документации.

За последние 5 лет в МКУ «ГЦГ» заявления на оказание данной услуги не поступали. На сегодняшний день в МКУ «ГЦГ» отсутствуют специалисты, имеющие опыт работы в разработке и оформлении планировочной документации.

В связи с вышеизложенным считаем целесообразным исключить из утвержденного перечня вышеуказанную услугу.

Изменение стоимости услуги по подготовке межевого плана земельного участка связано с увеличением затрат МКУ «ГЦГ» на ее оказание.

Согласно Проекту стоимость услуги по подготовке межевого плана земельного участка определена затратным методом исходя из фактических затрат на ее оказание в 2023 году с учетом уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Изменение стоимости услуг по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий, по подготовке схемы расположения земельного участка необходимо для установления фиксированных цен на услуги.

Стоимость данных услуг на 2024 год была определена путем приведения утвержденных ранее базовых цен на услуги к уровню цен 2023 года и увеличения стоимости услуг текущего периода на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Проектом предусмотрено с 01.01.2025 проведение ежегодной индексации тарифов на услуги по подготовке межевого плана земельного участка, по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий, по подготовке схемы расположения земельного участка на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

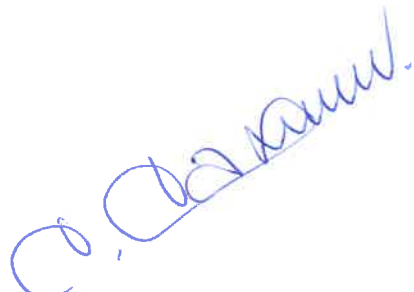
Решением установлен срок действия тарифов на услуги, оказываемые МКУ «ГЦГ», с 01.01.2022 по 31.12.2023.

Руководствуясь пунктом 18.1 Порядка установления тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений, выполнение работ, утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 19.06.2012 № 444, Проектом предлагается продлить срок действия утвержденных тарифов на услуги, оказываемые МКУ «ГЦГ», на период с 01.01.2024 по 31.12.2026.

Принятие решения Оренбургского городского Совета «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 24.12.2019 № 819» не потребует дополнительных расходов за счет средств местного бюджета.

Глава города Оренбурга

С.А. Салмин



ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту решения Оренбургского городского Совета
«О внесении изменений в решение Оренбургского
городского Совета от 24.12.2019 № 819»

Представленным проектом решения Оренбургского городского Совета «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 24.12.2019 № 819» (далее – Проект решения) предлагается исключить из утвержденного перечня услугу по подготовке проекта планировки территории, проекта межевания территории, изменить стоимости услуг по подготовке межевого плана земельного участка, по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий, по подготовке схемы расположения земельного участка, а также продлить срок действия установленных тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением «Городской центр градостроительства» (далее – МКУ «ГЦГ»), на период с 01.01.2024 по 31.12.2026.

Стоимость услуги по подготовке проекта планировки территории, проекта межевания территории определяется индивидуально путем составления смет в соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28.05.2010 № 260 «Об утверждении справочников базовых цен на проектные работы в строительстве». Конкретизировать стоимость оказания данной услуги не представляется возможным, так как при разработке планировочной документации необходимо учитывать особенности объектов проектирования, такие как: размер и особенности функционального зонирования территории (жилая, общественно-деловая, производственная, рекреационная и другие), особенности инженерного и транспортного обеспечения, степень и плотность застройки, наличие объектов культурного наследия, состояние экологии, сложность территории и прочие факторы, влияющие на процесс разработки документации.

За последние 5 лет в МКУ «ГЦГ» не поступало заявлений на оказание данной услуги. Вместе с тем на сегодняшний день в МКУ «ГЦГ» отсутствуют специалисты, имеющие опыт работы в разработке и оформлении планировочной документации.

Учитывая изложенное, считаем целесообразным исключить из утвержденного перечня вышеуказанные услуги.

**Расчет стоимости услуги по подготовке межевого
плана земельного участка**

Стоимость услуги по подготовке межевого плана земельного участка рассчитана по следующей формуле:

$$C = C_{\text{т}} + \Pi, \text{ где:}$$

C – стоимость услуги по подготовке межевого плана земельного участка, рублей;

$C_{\text{т}}$ – стоимость затрат на услуги по подготовке межевого плана земельного участка, рублей;

П – планируемые доходы от оказания услуги по подготовке межевого плана земельного участка (для приведения стоимости к уровню рыночных цен устанавливается в размере 30 % от стоимости затрат на данные услуги).

Стоимость затрат на услуги по подготовке межевого плана земельного участка (C_T) определена по формуле:

$$C_T = 3 \times Ч_i, \text{ где:}$$

3 – затраты Учреждения на оказание услуги по подготовке межевого плана земельного участка, в пересчете на 1 час работы специалиста, рублей;

$Ч_i$ – количество часов, необходимое для подготовки межевого плана (в зависимости от площади участка), часов.

МКУ «ГЦГ» проведен анализ ранее подготовленных межевых планов. В результате выявлены часто встречающиеся площади территорий, что позволило составить градацию типовых земельных участков и установить продолжительность времени, необходимого на подготовку межевых планов с определенными площадями (зависимость времени подготовки межевых планов от площади земельных участков представлена в Таблице 1).

Таблица 1

Площадь участка, га	До 0,15	От 0,15 до 0,5	От 0,5 до 1
Количество часов	10	14	18

Затраты МКУ «ГЦГ» на оказание услуги по подготовке межевого плана земельного участка в пересчете на 1 час работы специалиста (3):

$$3 = \frac{\sum Z_i}{P}, \text{ где:}$$

P – количество рабочих часов в 2023 году (при 40-часовой рабочей неделе – 1973 рабочих часа);

$\sum Z_i$ – общая сумма затрат МКУ «ГЦГ» на оказание услуги по подготовке межевого плана земельного участка, в пересчете на 1 сотрудника (перечень и общая сумма затрат представлены в Таблице 2).

Таблица 2

Наименование затрат	Всего в год, рублей	Примечание
Усредненная заработная плата специалиста, подготавливающего межевой план, включая НДФЛ	554 803,55	В соответствии со штатным расписанием МКУ «ГЦГ», утвержденным приказом от 30.12.2022 № 19, была рассчитана средняя заработная плата специалиста отдела геодезии и кадастра, осуществляющего подготовку межевого плана (подготовку межевого плана

Наименование затрат	Всего в год, рублей	Примечание
и начисления на оплату труда		осуществляют два главных специалиста и один специалист 1-ой категории; ежемесячная заработная плата главного специалиста, включая НДФЛ – 38 115,60 рублей, специалиста 1 категории – 30 297,90 рублей). Вместе с тем работодатель выплачивает страховые взносы за работников, тариф по которым составляет 30,2 %. Таким образом, общая сумма затрат в год составляет 554 803,55 рублей
Материальные расходы, из них:		
Затраты, приходящиеся на коммунальные платежи	13 280,29	В соответствии со штатным расписанием МКУ «ГЦГ» количество штатных единиц составляет 114 человек. Учреждением заключен договор энергоснабжения на сумму 756 291,63 рублей, общая сумма затрат, приходящихся на энергоснабжение помещений на одного человека в год, составляет 6 634,14 рублей. Сумма денежных обязательств в 2023 году по заключенному контракту теплоснабжения составляет 667 590,22 рублей. Общая сумма затрат, приходящихся на теплоснабжение помещений на одного специалиста в год, составляет 5 856,05 рублей. Учреждением заключен договор холодного водоснабжения и водоотведения на сумму 90 071,95 рублей. Общая сумма затрат, приходящихся на водоснабжение и водоотведение на одного специалиста в год, была определена аналогичным способом и составляет 790,10 рублей
Затраты на закупку бумаги для офисной техники белой	2 765,84	Учреждением был установлен объем бумаги, который необходим специалисту отдела геодезии и кадастра, осуществляющего подготовку межевого плана (в год отдел из 11 человек тратит 84 пачки бумаги формата А4 и 6 пачек формата А3). Посредством определения рыночной стоимости пачки бумаги была рассчитана общая сумма затрат в год (средняя цена пачки бумаги формата А4 – 315,67, формата А3 – 651,33 рублей)

Наименование затрат	Всего в год, рублей	Примечание
Затраты на заправку и восстановление картриджей для оргтехники	2 786,66	Учреждением также была определена периодичность заправки картриджей при их оптимальных условиях эксплуатации специалистом отдела геодезии и кадастра, осуществляющего подготовку межевого плана (заправка картриджей осуществляется 1 раз в два месяца). Посредством определения рыночной стоимости заправки картриджей была рассчитана общая сумма затрат в год (средняя цена заправки картриджа для принтера HP LaserJet 1320 составляет 410,00 рублей, для МФУ Kyocera ECOSYS M2540dn – 983,33 рублей; данной техникой пользуются 3 специалиста)
Затраты на оплату членских взносов в Саморегулируемой организации Ассоциация «Межрегиональное объединение по инженерным изысканиям в строительстве»	66 500,00	МКУ «ГЦГ» оказывает услуги, к которым относятся услуги в сфере геодезии и проектирования. Согласно части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации работы по договорам о выполнении инженерных изысканий должны выполняться только юридическими лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций. МКЦ «ГЦГ» с 2011 года состоит в Саморегулируемой организации Ассоциация «Межрегиональное объединение по инженерным изысканиям в строительстве» (далее – СРО А МОИИС). В соответствии с Положением о членстве в СРО А МОИИС МКУ «ГЦГ» ежеквартально оплачивает членские взносы в размере 15 000,00 рублей. Кроме того, МКУ «ГЦГ» оплачивает ежегодный взнос в Национальное объединение проектировщиков и изыскателей в размере 6 500,00 рублей
Затраты на использование программы ПКЗО (программа для автоматизации процесса подготовки	6 666,67	Для автоматизации процесса подготовки межевых планов МКУ «ГЦГ» приобретаются услуги по передаче прав на использование Программы на условиях простой (неисключительной) лицензии. Стоимость услуг в год составляет 20 000,00 рублей

Наименование затрат	Всего в год, рублей	Примечание
межевых планов)		Данный программный продукт позволяет подготавливать межевые планы с учетом требований Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 08.12.2015 № 921 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке»
Прочие затраты в размере 10% (канцелярские товары, хозяйственные товары, бутилированная вода и др.)	64 680,30	Для обеспечения деятельности специалиста отдела геодезии и кадастра, осуществляющего подготовку межевого плана, МКУ «ГЦГ» также приобретаются следующие товары и услуги: канцелярские товары, хозяйственные товары, бутилированная вода, комплектующие к компьютерной технике, CD диски, услуги по техническому обслуживанию систем кондиционирования воздуха, услуги по техническому обслуживанию и ремонту оргтехники, услуги по формированию, выдаче и обслуживанию электронных подписей с годовым периодом обслуживания и другое. Общий объем таких затрат составляет порядка 10 % от иных затрат
Общая сумма затрат (ΣZ_i):	711 483,31	

Документы, подтверждающие данные затраты, представлены в приложении 1 к финансово-экономическому обоснованию.

Таким образом, устанавливаются базовые стоимости услуг по подготовке межевого плана земельного участка в ценах 2023 года (Таблица 3):

Таблица 3

№ п/п	Наименование услуги	Базовая стоимость услуги, рублей		
		Площадь участка, га:		
		До 0,15	От 0,15 до 0,5	От 0,5 до 1
1	Услуга по подготовке межевого плана земельного участка	4 687,93	6 563,10	8 438,27

Стоимость услуги на 2024 год определена путем увеличения базовой стоимости на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период (Таблица 4).

Таблица 4

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость услуги, рублей		
		Площадь участка, га:		
		До 0,15	От 0,15 до 0,5	От 0,5 до 1
1	Услуга по подготовке межевого плана земельного участка	4 898,89	6 858,44	8 817,99

С 01.01.2025 стоимость услуги, указанной в Таблице 4, подлежит ежегодной индексации на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Стоимость услуги по подготовке межевого плана земельного участка указана за 1 единицу.

В случае если площадь участка составляет более 1 га, то стоимость услуги по подготовке межевого плана земельного участка рассчитывается по следующей формуле:

$$C = C_i \times N, \text{ где:}$$

C – стоимость услуги;

C_i – стоимость услуги за 1 га;

N – площадь участка (в га).

Доходы от оказания платных услуг по подготовке межевого плана земельного участка определяются на основании прогнозируемого количества платных услуг и их стоимости в соответствии с утвержденной методикой прогнозирования поступления доходов в бюджет города Оренбурга. Услуга по подготовке межевого плана земельного участка имеет заявительный характер, в связи с чем определить точное количество заявителей не представляется возможным. Планируемое количество платных услуг определяется как среднее количество платных услуг, предоставленных за три предшествующих года.

Таблица 5

№ п/п	Год	Количество услуг	Поступило, рублей
1	2020	18	61 756,31
2	2021	24	204 267,73
3	2022	43	149 470,92
4	Усредненный показатель за три года	28	138 498,32

Согласно методике прогнозирования поступлений ожидаемая сумма платных услуг на 2024 год составит:

6 858,44 рублей (усредненный показатель) $\times$ 28 = 192 036,32 рублей.

Расчет стоимости услуг по выполнению топографо-
геодезических работ, инженерно-геодезических
изысканий

Решением Оренбургского городского Совета от 24.12.2019 № 819 «Об утверждении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением «Городской центр градостроительства» (далее – Решение № 819) утверждены базовые цены на услуги по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий в уровне сметно-нормативной базы на 01.01.2001. Также утверждена методика приведения базовых цен на услуги к уровню цен текущего периода согласно формуле:

$$C_i = O \times P, \text{ где:}$$

C_i – стоимость услуги в уровне цен текущего периода;

O – базовая цена услуги в ценах на 01.01.2001, утвержденная Решением № 819 (Раздел 2 Приложения к Решению № 819);

P – индекс изменения стоимости проектных работ для строительства (по отношению к базовым ценам по состоянию на 01.01.2001).

На IV квартал 2023 года индекс сметной стоимости на проектные работы не установлен. В соответствии с письмом Минстроя России от 25.12.2017 № 58300-ОГ/09 в случае отсутствия в ежеквартальных письмах Минстроя России соответствующих индексов сметной стоимости для отдельных субъектов Российской Федерации, а также индексов на проектные и изыскательские работы, применяются индексы за предыдущий квартал. Следовательно, индекс сметной стоимости на проектные работы на III квартал 2023 года составляет 5,54. Стоимость услуг на 2023 год представлена в приложении 2 к финансово-экономическому обоснованию.

Стоимость данных услуг на 2024 год определена путем увеличения стоимости услуг на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период (на 4,5%). Стоимость услуг на 2024 год представлена в приложении 3 к финансово-экономическому обоснованию.

Стоимость услуг, указанных в приложении 3, с 01.01.2025 подлежит ежегодной индексации на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

В случае если площадь участка изысканий составляет более 1 га, то стоимость услуг рассчитывается по следующей формуле:

$$C = C_i \times N, \text{ где:}$$

C – стоимость услуги;

C_i – стоимость выполнения услуги за 1 га в конкретном населенном пункте (в зависимости от местоположения участка изысканий) и при выбранном масштабе съемки;

N – площадь участка изысканий (в га).

Результатом оказания услуг является топографическая съемка земельного участка на бумажном носителе в 1 экземпляре.

Срок оказания услуг определяется с даты предоставления документа, подтверждающего внесение оплаты.

Доходы от оказания платных услуг по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий, определяются на основании прогнозируемого количества платных услуг и их стоимости в соответствии с утвержденной методикой прогнозирования поступления доходов в бюджет города Оренбурга. Услуги имеют заявительный характер, в связи с чем определить точное количество заявителей не представляется возможным. Планируемое количество платных услуг определяется как среднее количество платных услуг, предоставленных за три предшествующих года.

Доходы от оказания услуг по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий представлены в Таблице 6:

Таблица 6

№ п/п	Год	Площадь участка, га:		
		До 0,2	От 0,2 до 0,5	От 0,5 до 1
		Количество услуг, штук/Общая стоимость, рублей	Количество услуг, штук/Общая стоимость, рублей	Количество услуг, штук/Общая стоимость, рублей
1	2020	16/100 283,27	5/79 082,82	7/372 314,01
2	2021	12/89 446,80	5/82 046,19	0/0,00
3	2022	7/47 788,82	3/53 162,21	1/35 060,64
Усредненный показатель за три года		12/79 172,96	4/71 430,41	3/135 791,55
Ожидаемая сумма платных услуг		$8\,267,87 \times 12 = 99\,214,44$	$20\,669,71 \times 4 = 82\,678,84$	$41\,339,43 \times 3 = 124\,018,29$
Общая сумма		305 911,57		

Расчет стоимости услуг по подготовке схемы расположения земельного участка

Расчет стоимости услуг по подготовке схемы расположения земельного участка аналогичен расчету стоимости услуг по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий. Стоимость услуг на 2023 и 2024 год представлены в приложении 4 и приложении 5 к финансово-экономическому обоснованию соответственно.

В случае если площадь участка изысканий составляет более 1 га, то стоимость услуг рассчитывается подобным образом по формуле, указанной в расчете стоимости услуг по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий.

Доходы от оказания услуг по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории представлены в Таблице 7:

Таблица 7

№ п/п	Год	Площадь участка, га:		
		До 0,15	От 0,15 до 0,5	От 0,5 до 1
		Количество услуг, штук/Общая стоимость, рублей	Количество услуг, штук/Общая стоимость, рублей	Количество услуг, штук/Общая стоимость, рублей
1	2020	49/229 194,02	1/15 245,31	1/33 636,51
2	2021	66/327 076,56	1/16 637,74	2/174 905,68
3	2022	63/335 297,29	0/0,00	1/36 203,15
Усредненный показатель за три года		59/297 189,29	1/10 627,68	1/81 581,78
Ожидаемая сумма платных услуг		$6\,200,92 \times 59 = 365\,854,28$	$20\,669,71 \times 1 = 20\,669,71$	$41\,339,43 \times 1 = 41\,339,43$
Общая сумма		427 863,42		

Принятие Проекта решения не потребует дополнительных расходов, покрываемых за счет средств местного бюджета.

Кроме того, Решением № 819 установлен срок действия тарифов на услуги, оказываемые МКУ «ГЦГ», с 01.01.2022 по 31.12.2023.

Руководствуясь пунктом 18.1 Порядка установления тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений, выполнение работ, утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 19.06.2012 № 444, представленным Проектом решения предлагается продлить срок действия утвержденных тарифов на услуги на период с 01.01.2024 по 31.12.2026.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

Сравнительная таблица предлагаемых изменений
к решению Оренбургского городского Совета от 24.12.2019 № 819

Действующая редакция	Предлагаемые изменения
1. Наименование решения Совета «Об утверждении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением «Городской центр градостроительства»	1. Наименование решения «Об утверждении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальным казенным учреждением «Городской центр градостроительства»
1. Утвердить тарифы на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением «Городской центр градостроительства», согласно приложению.	1. Утвердить тарифы на услуги, предоставляемые муниципальным казенным учреждением «Городской центр градостроительства», согласно приложению.
2. Установить срок действия тарифов с 01.01.2022 по 31.12.2023.	2. Установить срок действия тарифов с 01.01.2024 по 31.12.2026. 2.1. Установить, что тариф на услугу, оказываемую муниципальным казенным учреждением «Городской центр градостроительства», указанную в разделе 1 приложения к решению Совета, подлежит ежегодной индексации с 01.01.2025 на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. Решение об индексации оформляется постановлением Администрации города Оренбурга.
Приложение к решению Совета 1. Тарифы на услуги при подготовке межевого плана земельного участка, проекта планировки территории, проекта межевания территории	Приложение к решению Совета 1. Тарифы на услуги при подготовке межевого плана земельного участка

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость услуги, руб.			№ п/п	Наименование услуги	Стоимость услуги, руб.		
		Площадь участка, га:					Площадь участка, га:		
		до 0,15	от 0,15 до 0,5	от 0,5 до 1			до 0,15	от 0,15 до 0,5	от 0,5 до 1
1	Услуга по подготовке межевого плана земельного участка*	2022 год			1	Услуга по подготовке межевого плана земельного участка*	4 898,89	6 858,34	8 817,99
		3 482,34	4 875,28	6 268,21					
		2023 год							
2	Услуга по подготовке проекта планировки территории, проекта межевания территории	3 621,63	5 070,29	6 518,94					
		В соответствии со справочником базовых цен на проектные работы в строительстве**							

2. Тарифы на услуги по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость услуги, руб.			№ п/п	Наименование услуги	Стоимость услуги, руб.		
		Площадь территории, га:					Площадь территории, га:		
		До 0,2	От 0,2 до 0,5	От 0,5 до 1			До 0,2	От 0,2 до 0,5	От 0,5 до 1
1	Услуга по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий на территории административного центра города Оренбурга, в масштабе 1:500)	1428,13	3570,33	7140,66	1	Услуга по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий на территории административного центра города Оренбурга, в масштабе 1:500)	8 267,87	20 669,71	41 339,43
2	Услуга по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при	1451,60	3629,00	7258,01	2	Услуга по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при	8 403,74	21 009,37	42 018,80

	расположении участка изысканий в следующих сельских населенных пунктах МО "город Оренбург": пос. Нижнесакмарский, пос. Кургала, пос. Холодные Ключи, с. Пруды, в масштабе 1:500)						расположении участка изысканий в следующих сельских населенных пунктах МО «город Оренбург»: пос. Нижнесакмарский, пос. Кургала, пос. Холодные Ключи, с. Пруды, в масштабе 1:500)			
3	Услуга по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий в следующих сельских населенных пунктах МО "город Оренбург": пос. Бердянка, пос. Самородово, в масштабе 1:500)	1475,07	3687,68	7375,36	3		Услуга по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий в следующих сельских населенных пунктах МО «город Оренбург»: пос. Бердянка, пос. Самородово, в масштабе 1:500)	8 539,63	21 349,09	42 698,17
4	Услуга по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий в следующих сельских населенных пунктах МО "город Оренбург": пос. Красный Партизан, пос. Троицкий, с. Гордище, с. Краснохолм в масштабе 1:500)	1522,01	3805,03	7610,07	4		Услуга по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий в следующих сельских населенных пунктах МО «город Оренбург»: пос. Красный Партизан, пос. Троицкий, с. Гордище, с. Краснохолм в масштабе 1:500)	8 811,38	22 028,46	44 056,98
5	Услуга по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий на территории административного центра города Оренбурга, в масштабе 1:1000)	1081,25	2703,11	5406,23	5		Услуга по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий на территории административного центра города Оренбурга, в масштабе 1:1000)	6 259,69	15 649,12	31 298,28
6	Услуга по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий в следующих сельских населенных пунктах МО "город Оренбург": пос. Нижнесакмарский, пос. Кургала, пос. Холодные Ключи, с. Пруды, в масштабе 1:1000)	1099,08	2747,69	5495,39	6		Услуга по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий в следующих сельских населенных пунктах МО «город Оренбург»: пос. Нижнесакмарский, пос. Кургала, пос. Холодные Ключи, с. Пруды, в масштабе 1:1000)	6 362,90	15 907,20	31 814,46
7	Услуга по выполнению топографо-	1116,91	2792,27	5584,55	7		Услуга по выполнению топографо-	6 466,13	16 165,29	32 330,64

	геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий в следующих сельских населенных пунктах МО "город Оренбург": пос. Бердянка, пос. Самородово, в масштабе 1:1000)					геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий в следующих сельских населенных пунктах МО «город Оренбург»: пос. Бердянка, пос. Самородово, в масштабе 1:1000)			
8	Услуга по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий в следующих сельских населенных пунктах МО "город Оренбург": пос. Красный Партизан, пос. Троицкий, с. Городище, с. Краснохолм, в масштабе 1:1000)	1152,57	2881,43	5762,86	8	Услуга по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий в следующих сельских населенных пунктах МО «город Оренбург»: пос. Красный Партизан, пос. Троицкий, с. Городище, с. Краснохолм, в масштабе 1:1000)	6 672,58	16 681,46	33 362,92

3. Тарифы на услуги по подготовке схемы расположения земельного участка

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость услуги, руб.			№ п/п	Наименование услуги	Стоимость услуги, руб.		
		Площадь территории, га:					Площадь территории, га:		
		До 0,15	От 0,15 до 0,5	От 0,5 до 1			До 0,15	От 0,15 до 0,5	От 0,5 до 1
1	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка на территории административного центра города Оренбурга, в масштабе 1:500)	1 071,10	3 570,33	7 140,66	1	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка на территории административного центра города Оренбурга, в масштабе 1:500)	6 200,92	20 669,71	41 339,43
2	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка в следующих	1 088,70	3 629,00	7 258,01	2	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка в следующих сельских населенных пунктах МО	6 302,81	21 009,37	42 018,80

	сельских населенных пунктах МО «город Оренбург»: пос. Нижнесакмарский, пос. Кургала, пос. Холодные Ключи, с. Пруды, в масштабе 1:500)							«город Оренбург»: пос. Нижнесакмарский, пос. Кургала, пос. Холодные Ключи, с. Пруды, в масштабе 1:500)				
3	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка в следующих сельских населенных пунктах МО «город Оренбург»: пос. Бердянка, пос. Самородово, в масштабе 1:500)	1 106,30	3 687,68	7 375,36	3	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка в следующих сельских населенных пунктах МО «город Оренбург»: пос. Бердянка, пос. Самородово, в масштабе 1:500)	6 404,70	21 349,09	42 698,17			
4	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка в следующих сельских населенных пунктах МО «город Оренбург»: пос. Красный Партизан, пос. Троицкий, с. Городище, с. Краснохолм в масштабе 1:500)	1 141,51	3 805,03	7 610,07	4	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка в следующих сельских населенных пунктах МО «город Оренбург»: пос. Красный Партизан, пос. Троицкий, с. Городище, с. Краснохолм в масштабе 1:500)	6 608,55	22 028,46	44 056,98			
5	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка на территории административного центра города Оренбурга, в масштабе 1:1000)	810,93	2 703,11	5 406,23	5	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка на территории административного центра города Оренбурга, в масштабе 1:1000)	4 694,71	15 649,12	31 298,28			
6	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка в следующих	824,31	2 747,69	5 495,39	6	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка в следующих	4 772,18	15 907,20	31 814,46			

	сельских населенных пунктах МО «город Оренбург»: пос. Нижнесакмарский, пос. Каргала, пос. Холодные Ключи, с. Пруды, в масштабе 1:1000)							сельских населенных пунктах МО «город Оренбург»: пос. Нижнесакмарский, пос. Каргала, пос. Холодные Ключи, с. Пруды, в масштабе 1:1000)			
7	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка в следующих сельских населенных пунктах МО «город Оренбург»: пос. Бердянка, пос. Самородово, в масштабе 1:1000)	837,68	2 792,27	5 584,55	7		Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка в следующих сельских населенных пунктах МО «город Оренбург»: пос. Бердянка, пос. Самородово, в масштабе 1:1000)	4 849,58	16 165,29	32 330,64	
8	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка в следующих сельских населенных пунктах МО «город Оренбург»: пос. Красный Партизан, пос. Троицкий, с. Городище, с. Краснохолм, в масштабе 1:1000)	864,43	2 881,43	5 762,86	8		Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка в следующих сельских населенных пунктах МО «город Оренбург»: пос. Красный Партизан, пос. Троицкий, с. Городище, с. Краснохолм, в масштабе 1:1000)	5 004,44	16 681,46	33 362,92	



**СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
ГОРОДА ОРЕНБУРГА**

(Счетная палата г. Оренбурга)

460000, г. Оренбург, ул. Советская, д. 60

телефон: (3532) 98-73-36, 98-70-18

E-mail: oren.spalata@yandex.ru

<http://www.orenburg.ru>

Начальнику департамента
градостроительства и земельных
отношений администрации
города Оренбурга

Бочкаревой Е.С.

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

На № 01-24/3104 от 08.11.2023

№ 4-1/658 от 16.11.2023

Заключение на проект решения
Оренбургского городского
Совета «О внесении изменений в
решение Оренбургского
городского Совета от 24.12.2019
№ 819»

На основании пункта 2 статьи 157 Бюджетного кодекса РФ, пункта 2 статьи 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации, федеральных территорий и муниципальных образований» и пункта 8.1 Положения о Счетной палате города Оренбурга, утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 06.09.2011 № 265 (далее – Положение о Счетной палате), Счетной палатой города Оренбурга (далее – Счетная палата) проведена экспертиза проекта решения Оренбургского городского Совета «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 24.12.2019 № 819» (далее – Проект решения).

Одновременно с доработанным Проектом решения представлены:

- 1) справка о согласовании проекта решения Оренбургского городского Совета на 1 л.;
- 2) пояснительная записка на 2 л.;
- 3) финансово-экономическое обоснование на 9 л. (с подтверждающими его документами и расчетами);
- 4) заключение финансового управления администрации города Оренбурга от 07.11.2023 № 01-44/2075 на 2 л.;
- 5) заключение управления экономики и перспективного развития администрации города Оренбурга от 24.10.2023 № 01-20/1302 на 1 л.

В ходе проведения экспертизы департаментом градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга (далее - Департамент) письмом от 15.11.2023 № 01-24/3209 представлен доработанный проект решения Оренбургского городского Совета «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 24.12.2019 № 819».

Представленным Проектом решения предлагается внести изменения в решение Оренбургского городского Совета от 24.12.2019 № 819 «Об утверждении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением «Городской центр градостроительства (далее – МКУ «ГЦГ»)» (далее – РОГС № 819).

Счетная палата обращает внимание на то, что в соответствии с пунктом 2.34 положения, утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 25.04.2011 № 132, экономическую экспертизу расчетов тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений муниципального образования «город Оренбург» для юридических и физических лиц в пределах компетенции управления проводит управление экономики и перспективного развития администрации города Оренбурга.

По результатам проведенной экспертизы Проекта решения Счетная палата отмечает следующее.

В действующей редакции РОГС № 819 установлены тарифы на услуги:

- при подготовке межевого плана земельного участка, проекта планировки территории, проекта межевания территории (раздел 1);
- по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (раздел 2);
- по подготовке схемы расположения земельного участка (раздел 3).

В соответствии с пунктом 2 РОГС № 819 срок действия тарифов с 01.01.2022 по 31.12.2023.

Проектом решения предложено:

1. Установить срок действия тарифов с 01.01.2024 по 31.12.2026, что соответствует требованию пункта 16 Порядка установления тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений, выполнение работ, утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 19.06.2012 № 444 (далее – Порядок установления тарифов).

2. Установить, что тарифы на услуги, оказываемые МКУ «ГЦГ» подлежат ежегодной индексации с 01.01.2025 на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период. Решение об индексации оформляется постановлением Администрации города Оренбурга.

3. Изменить тариф на услугу по подготовке межевого плана земельного участка и утвердить его для участков площадью до 0,15 га в сумме 4 897,89 рублей, от 0,15 до 0,5 га в сумме 6 858,34 рублей и от 0,5 до 1 га в сумме 8 817,99 рублей.

Расчет тарифа приведен в финансово-экономическом обосновании к Проекту решения. Метод установления тарифа - исходя из сложившейся себестоимости услуг предприятия (учреждения) за истекший период действия тарифов. Указанный метод предусмотрен абзацем 2 пункта 9 Порядка установления тарифов.

4. Исключить тариф на услугу по подготовке проекта планировки территории, проекта межевания территории, стоимость которой определялась в соответствии со справочником базовых цен на проектные работы в строительстве.

Согласно Пояснительной записке к Проекту решения: «За последние 5 лет в МКУ «ГЦГ» заявления на оказание данной услуги не поступали. На сегодняшний день в МКУ «ГЦГ» отсутствуют специалисты, имеющие опыт работы в разработке и оформлении планировочной документации. В связи с вышеизложенным считаем целесообразным исключить из утвержденного перечня вышеуказанную услугу.».

Указанная услуга исключена из Устава МКУ «ГЦГ» приказом Департамента от 17.10.2023 № 136-п.

5. На услуги по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий и на услуги по подготовке схемы расположения земельного участка РОГС № 819 утверждены базовые цены.

Действующие тарифы на указанные услуги рассчитываются по формуле:

$C_i = O \times \Pi$, где:

C_i - стоимость услуги в уровне цен текущего периода;

O - базовая цена услуги в ценах на 01.01.2001;

Π - индекс изменения стоимости проектных работ для строительства (по отношению к базовым ценам по состоянию на 01.01.2001).

Проектом решения предложено, тарифы на услуги по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (8 видов услуг) и на услуги по подготовке схемы расположения земельного участка (8 видов услуг) проиндексировать на уровень инфляции 2024 года, предусмотренный проектом Федерального закона «О федеральном бюджете на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» в размере 4,5% и утвердить их в виде фиксированных величин.

Метод установления тарифа путем индексации тарифов предусмотрен абзацем 4 пункта 9 Порядка установления тарифов.

При расчете предлагаемых к утверждению тарифов применен индекс изменения стоимости проектных работ для строительства на второй квартал 2023 года – 5,42, установленный в письме Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 02.05.2023 № 24756-ИФ/09.

При этом, в письме Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 11.09.2023 № 55664-ИФ/09 установлен индекс изменения стоимости проектных работ для строительства на третий квартал 2023 года – 5,54.

Таким образом, при расчете тарифов на услуги по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий и услуги по подготовке схемы расположения земельного участка применен не актуальный индекс изменения стоимости проектных работ для строительства, в связи, с чем размер предлагаемых к утверждению тарифов определен неверно (занижен).

Указанное замечание устранено в период проведения экспертизы Проекта решения.

6. В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ) к полномочиям органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения в том числе относится установление тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые

муниципальными предприятиями и учреждениями, если иное не предусмотрено федеральными законами.

В силу пункта 21 части 2 статьи 27 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015 (далее – Устав), установление тарифов на услуги, *предоставляемые* муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями, если иное не предусмотрено федеральными законами находится в компетенции Оренбургского городского Совета.

Порядок установления тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений, выполнение работ утвержден решение Оренбургского городского Совета от 19.06.2012 № 444 (далее – Порядок установления тарифов).

Указанный Порядок установления тарифов определяет общий порядок рассмотрения и утверждения тарифов на услуги, *предоставляемые* муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями, если иное не предусмотрено федеральными законами. Порядок распространяется на услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления города Оренбурга муниципальных услуг.

В соответствии с констатирующей частью действующий РОГС № 819 и Проект решения разработаны на основании вышеперечисленных норм.

Вместе с тем формулировки действующего РОГС № 819 и представленного Проекта решения (заголовок, констатирующая, распорядительная части и приложение 1) в части «услуги, оказываемые» не соответствует формулировкам, содержащимся в Федеральном законе № 131-ФЗ, Уставе и Порядке установления тарифов «услуги, предоставляемые».

Указанное замечание устранено в период проведения экспертизы Проекта решения.

С учетом устранения установленных в ходе экспертизы Проекта решения замечаний Счетной палаты, представленная доработанная редакция Проекта решения не противоречит действующему законодательству Российской Федерации и иным нормативным правовым актам.

Председатель
Счетной палаты

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

Т.Г. Перова



Администрация
города Оренбурга

**УПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИКИ И
ПЕРСПЕКТИВНОГО РАЗВИТИЯ**

Советская ул., д. 60, г. Оренбург, 460000
телефон: (3532) 98-70-24
факс: (3532) 98-73-83
e-mail: econom@admin.orenburg.ru
<http://www.orenburg.ru>

24.10.2023 № 01-20/1302

На № _____ от _____

Заключение

на проект решения Оренбургского городского Совета
«О внесении изменений в решение Оренбургского городского
Совета от 24.12.2019 № 819» (далее – проект).

Управлением экономики и перспективного развития повторно рассмотрен проект решения Оренбургского городского Совета, которым предлагается внести изменения в решение Оренбургского городского Совета от 24.12.2019 № 819 «Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением «Городской центр градостроительства».

Проектом предлагается исключить из утвержденного перечня услуги по подготовке проекта планировки территории, проекта межевания территории, изменить стоимость услуги по подготовке межевого плана земельного участка.

Тариф на услугу по межеванию территории установлен исходя из сложившейся себестоимости услуг учреждения за истекший период действия тарифов. Тариф по подготовке проекта планировки территории, проекта межевания территории исключается ввиду отсутствия спроса на данную услугу, а также специалистов, имеющих опыт работы в разработке и оформлении планировочной документации.

Тарифы на услуги по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий и тарифы на услуги по подготовке схемы расположения земельного участка предлагаются к утверждению в фиксированной сумме с учетом индекса сметной стоимости на проектные работы на III квартал 2023 года и уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период (на 4,5%).

Замечаний к проекту решения Оренбургского городского Совета, нет, от
может быть согласован.

Начальник управления

Клюева Светлана Александровна
8 (3532) 98-73-00

МЕСТО



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00c91b6e170b0bda0dfac36f1f859ca6c0

Владелец: Бинковский Евгений Анатольевич

Действителен с 21.04.2023 до 14.07.2024



Администрация
города Оренбурга

ФИНАНСОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Советская ул., д. 60, г. Оренбург, 460000
телефон: (3532) 98-70-23, факс: (3532) 98-72-52
e-mail: finupr@admin.orenburg.ru

№ _____

На № _____ от _____

07.11.2023 № 01-44/2075

Заключение

на проект решения Оренбургского городского Совета «О внесении изменений
в решение Оренбургского городского Совета от 24.12.2019 № 819»
(далее – проект решения)

Финансовым управлением рассмотрен проект решения, которым предлагается внести изменения в решение Оренбургского городского Совета от 24.12.2019 № 819 «Об утверждении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением «Городской центр градостроительства».

Проектом решения предлагается установить новые тарифы на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением «Городской центр градостроительства», на период с 01.01.2024 по 31.12.2026:

- по подготовке межевого плана земельного участка;
- по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий;
- по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

При этом предлагается установить, что тарифы на данные услуги подлежат ежегодной индексации, начиная с 01.01.2025, на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период.

Оценка влияния на доходы бюджета города Оренбурга:

1) исходя из среднего количества оказанных услуг по подготовке межевого плана земельного участка за прошедшие 3 года, суммы поступлений в бюджет города Оренбурга (среднегодовая сумма 138 498,32 руб.), а также предлагаемых к утверждению тарифов (6 858,44 руб. – усредненный показатель), увеличение доходов бюджета Оренбурга в 2024 году от оказания данной услуги возможно на 53 538,0 руб.;

Решение Оренбургского городского Совета от 24 декабря 2019 г. N 819 "Об утверждении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением "Городской центр градостроительства" (с изменениями и дополнениями)

С изменениями и дополнениями от:

29 декабря 2020 г., 29 ноября 2021 г.

На основании статей 12, 132 Конституции Российской Федерации, пункта 4 статьи 17 и статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", решения Оренбургского городского Совета от 19.06.2012 N 444 "Об утверждении Порядка установления тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений, выполнение работ", и, руководствуясь статьей 27 Устава муниципального образования "город Оренбург", принятого решением Оренбургского городского Совета 28.04.2015 N 1015, Оренбургский городской Совет решил:

1. Утвердить тарифы на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением "Городской центр градостроительства" согласно приложению.

Информация об изменениях:

Пункт 2 изменен с 1 января 2022 г. - Решение Оренбургского городского Совета от 29 ноября 2021 г. N 174

См. предыдущую редакцию

2. Установить срок действия тарифов с 01.01.2022 по 31.12.2023.

3. Признать утратившими силу:

1) решение Оренбургского городского Совета от 28.06.2011 N 219 "Об утверждении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением "Городской центр градостроительства";

2) решение Оренбургского городского Совета от 27.03.2012 N 353 "О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 28.06.2011 N 219";

3) решение Оренбургского городского Совета от 04.03.2014 N 784 "О внесении дополнения в решение Оренбургского городского Совета от 28.06.2011 N 219";

4) решение Оренбургского городского Совета от 31.08.2016 N 223 "О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 28.06.2011 N 219".

4. Установить, что настоящее решение Совета вступает в силу после его официального опубликования в газете "Вечерний Оренбург", но не ранее 01.01.2020.

5. Поручить организацию исполнения настоящего решения Совета заместителю Главы города Оренбурга по градостроительству, земельным вопросам и дорожному хозяйству.

6. Возложить контроль за исполнением настоящего решения Совета на председателя постоянного депутатского комитета по экономике, промышленности, предпринимательству и сельскому хозяйству Курникова В.Н.

Первый заместитель Главы города Оренбурга
Председатель Оренбургского городского Совета

В.А. Ильных
О.П. Березнева

ГАРАНТ:

Настоящие тарифы действуют с 1 января 2022 г. по 31 декабря 2023 г.

Приложение
к решению Совета
от 24.12.2019 N 819

Тарифы на услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением "Городской центр градостроительства"

градостроительства"

С изменениями и дополнениями от:

29 ноября 2021 г.

Информация об изменениях:

Раздел 1 изменен с 1 января 2022 г. - Решение Оренбургского городского Совета от 29 ноября 2021 г. N 174

См. предыдущую редакцию

1. Тарифы на услуги при подготовке межевого плана земельного участка, проекта планировки территории, проекта межевания территории

N п/п	Наименование услуги	Стоимость услуги, руб.		
		Площадь участка, га:		
		до 0,15	от 0,15 до 0,5	от 0,5 до 1
1	Услуга по подготовке межевого плана земельного участка *	2022 год		
		3 482,34	4 875,28	6 268,21
		2023 год		
		3 621,63	5 070,29	6 518,94
2	Услуга по подготовке проекта планировки территории, проекта межевания территории	В соответствии со справочником базовых цен на проектные работы в строительстве **		

Примечание:

*

Стоимость услуги по подготовке межевого плана земельного участка указана за 1 единицу.

В случае если площадь участка составляет более 1 га, то стоимость услуги по подготовке межевого плана земельного участка рассчитывается по следующей формуле:

$$C = C_i \times N, \text{ где:}$$

C - стоимость услуги;

C_i - стоимость услуги за 1 га;

N - площадь участка (в га).

**

Стоимость услуг по подготовке проекта планировки территории, проекта межевания территории рассчитывается в соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28.05.2010 N 260 "Об утверждении справочников базовых цен на проектные работы в строительстве".

2. Тарифы на услуги по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий

N п/п	Наименование услуги	Базовая цена услуги, руб.		
		Площадь территории, га		
		До 0,2	От 0,2 до 0,5	От 0,5 до 1
1	Услуга по выполнению топографо-геодезических работ,	1 428,13	3 570,33	7 140,66

	инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий на территории административного центра города Оренбурга, в масштабе 1:500)			
2	Услуга по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий в следующих сельских населенных пунктах МО "город Оренбург": пос. Нижнесакмарский, пос. Каргала, пос. Холодные Ключи, с. Пруды, в масштабе 1:500)	1 451,60	3 629,00	7 258,01
3	Услуга по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий в следующих сельских населенных пунктах МО "город Оренбург": пос. Бердянка, пос. Самородово, в масштабе 1:500)	1 475,07	3 687,68	7 375,36
4	Услуга по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий в следующих сельских населенных пунктах МО "город Оренбург": пос. Красный Партизан, пос. Троицкий, с. Городище, с. Краснохолм в масштабе 1:500)	1 522,01	3 805,03	7 610,07
5	Услуга по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий на территории административного центра города Оренбурга, в масштабе 1:1000)	1 081,25	2 703,11	5 406,23
6	Услуга по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий в следующих сельских населенных пунктах МО "город Оренбург": пос. Нижнесакмарский, пос. Каргала, пос. Холодные Ключи, с. Пруды, в масштабе 1:1000)	1 099,08	2 747,69	5 495,39
7	Услуга по выполнению топографо-геодезических работ, инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий в следующих сельских населенных пунктах МО "город Оренбург": пос. Бердянка, пос. Самородово, в масштабе 1:1000)	1 116,91	2 792,27	5 584,55
8	Услуга по выполнению топографо-геодезических работ,	1 152,57	2 881,43	5 762,86

	инженерно-геодезических изысканий (при расположении участка изысканий в следующих сельских населенных пунктах МО "город Оренбург": пос. Красный Партизан, пос. Троицкий, с. Городище, с. Краснохолм, в масштабе 1:1000)			
--	---	--	--	--

Примечание:

1. Цены рассчитаны в уровне сметно-нормативной базы на 01.01.2001. Приведение базовой стоимости инженерно-геодезических изысканий к уровню цен текущего периода осуществляется применением к этой сметной стоимости инфляционного индекса, определяемого в установленном порядке по следующей формуле:

$$C_i = O \times \Pi, \text{ где:}$$

C_i - стоимость услуги в уровне цен текущего периода;

O - базовая цена услуги в ценах на 01.01.2001;

Π - индекс изменения стоимости проектных работ для строительства (по отношению к базовым ценам по состоянию на 01.01.2001).

В случае отсутствия в ежеквартальных письмах Минстроя России соответствующих индексов сметной стоимости для отдельных субъектов Российской Федерации, а также индексов на проектные и изыскательские работы, применяются индексы за предыдущий квартал.

2. Стоимость услуг указана за 1 условную единицу с учетом обеспечения оборудованием и материалами, а также транспортных расходов для выезда на участок изысканий.

3. В случае если площадь участка изысканий составляет более 1 га, то стоимость услуг рассчитывается по следующей формуле:

$$C = C_i \times N, \text{ где:}$$

C - стоимость услуги;

C_i - стоимость выполнения услуги за 1 га в конкретном населенном пункте (в зависимости от местоположения участка изысканий) и при выбранном масштабе съемки в уровне цен текущего периода;

N - площадь участка изысканий (в га).

4. Результатом оказания услуг является: топографическая съемка земельного участка на бумажном носителе в 1 экземпляре.

5. Срок оказания услуг определяется с даты предоставления документа, подтверждающего внесение оплаты.

3. Тарифы на услуги по подготовке схемы расположения земельного участка

N	Наименование услуги	Базовая цена услуги, руб.
---	---------------------	---------------------------

п/п		Площадь территории, га		
		До 0,15	От 0,15 до 0,5	От 0,5 до 1
1	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка на территории административного центра города Оренбурга, в масштабе 1:500)	1 071,10	3 570,33	7 140,66
2	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка в следующих сельских населенных пунктах МО "город Оренбург": пос. Нижнесакмарский, пос. Каргала, пос. Холодные Ключи, с. Пруды, в масштабе 1:500)	1 088,70	3 629,00	7 258,01
3	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка в следующих сельских населенных пунктах МО "город Оренбург": пос. Бердянка, пос. Самородово, в масштабе 1:500)	1 106,30	3 687,68	7 375,36
4	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка в следующих сельских населенных пунктах МО "город Оренбург": пос. Красный Партизан, пос. Троицкий, с. Городище, с. Краснохолм в масштабе 1:500)	1 141,51	3 805,03	7 610,07
5	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка на территории административного центра города Оренбурга, в масштабе 1:1000)	810,93	2 703,11	5 406,23
6	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка в следующих сельских населенных пунктах МО "город Оренбург": пос. Нижнесакмарский, пос. Каргала, пос. Холодные Ключи, с. Пруды, в масштабе 1:1000)	824,31	2 747,69	5 495,39
7	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка в следующих сельских населенных пунктах МО "город Оренбург": пос. Бердянка, пос. Самородово, в масштабе 1:1000)	837,68	2 792,27	5 584,55
8	Услуга по подготовке схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории (при расположении участка в следующих сельских населенных пунктах МО "город Оренбург": пос. Красный Партизан,	864,43	2 881,43	5 762,86

	пос. Троицкий, с. Городище, с. Краснохолм, в масштабе 1:1000)			
--	---	--	--	--

Примечание:

1. Цены рассчитаны в уровне сметно-нормативной базы на 01.01.2001. Приведение базовой стоимости инженерно-геодезических изысканий к уровню цен текущего периода осуществляется применением к этой сметной стоимости инфляционного индекса, определяемого в установленном порядке по следующей формуле:

$$C_i = O \times \Pi, \text{ где:}$$

C_i - стоимость услуги в уровне цен текущего периода;

O - базовая цена услуги в ценах на 01.01.2001;

Π - индекс изменения стоимости проектных работ для строительства (по отношению к базовым ценам по состоянию на 01.01.2001).

В случае отсутствия в ежеквартальных письмах Минстроя России соответствующих индексов сметной стоимости для отдельных субъектов Российской Федерации, а также индексов на проектные и изыскательские работы, применяются индексы за предыдущий квартал.

2. Стоимость услуг указана за 1 условную единицу с учетом обеспечения оборудованием и материалами, а также транспортных расходов для выезда на участок.

3. В случае если площадь участка составляет более 1 га, то стоимость услуг рассчитывается по следующей формуле:

$$C = C_i \times N, \text{ где:}$$

C - стоимость услуги;

C_i - стоимость выполнения услуги за 1 га в конкретном населенном пункте (в зависимости от местоположения участка) и при выбранном масштабе съемки в уровне цен текущего периода;

N - площадь участка (в га).

4. Результатом оказания услуг является: схема расположения земельного участка на бумажном носителе в 2 экземплярах.

5. Срок оказания услуг определяется с даты предоставления документа, подтверждающего внесение оплаты.



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ОРЕНБУРГА**

Советская ул., д. 60, г. Оренбург, 460000
телефон: (3532) 98-70-10, 98-71-17
факс: (3532) 98-77-66
e-mail: general@admin.orenburg.ru
<http://www.orenburg.ru>

22.11.23 № 101/ЗОВН

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

На № _____ от _____

Председателю Оренбургского
городского Совета

Березневой О.П.

Уважаемая Ольга Петровна!

На основании статей 2, 3, 11 Порядка внесения и оформления проектов решений Оренбургского городского Совета, перечня и формы прилагаемых к ним документов, утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 07.09.2023 № 400, вношу согласованный со всеми заинтересованными лицами проект решения Оренбургского городского Совета «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 24.12.2019 № 819» для рассмотрения и включения в повестку дня очередного заседания Оренбургского городского Совета.

- Приложение:
1. Справка о согласовании проекта решения Оренбургского городского Совета с заинтересованными лицами на 1 л. в 1 экз.
 2. Проект решения Оренбургского городского Совета на 6 л. в 1 экз.
 3. Пояснительная записка на 2 л. в 1 экз.
 4. Финансово-экономическое обоснование на 9 л. в 1 экз.
 5. Сравнительная таблица предлагаемых изменений на 6 л. в 1 экз.
 6. Заключение Счетной палаты города Оренбурга на 4 л. в 1 экз.

7. Копия решения Оренбургского городского Совета от 24.12.2019 № 819 на 6 л. в 1 экз.
8. Заключение управления экономики и перспективного развития администрации города Оренбурга на 1 л. в 1 экз.
9. Заключение финансового управления администрации города Оренбурга на 2 л. в 1 экз.

Глава города Оренбурга

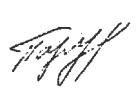

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

С.А. Салмин

Чуклова Надежда Викторовна

8(3532) 98 70 80





**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ОРЕНБУРГА**

Советская ул., д. 60, г. Оренбург, 460000
телефон: (3532) 98-70-10, 98-71-17
факс: (3532) 98-77-66
e-mail: general@admin.orenburg.ru
http://www.orenburg.ru

Председателю Оренбургского
городского Совета

Березневой О.П.

22.11.2023 № Вн.01-01/380

На № _____ от _____

Уважаемая Ольга Петровна!

На основании статей 2, 3, 11 Порядка внесения и оформления проектов решений Оренбургского городского Совета, перечня и формы прилагаемых к ним документов, утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 07.09.2023 № 400, вношу согласованный со всеми заинтересованными лицами проект решения Оренбургского городского Совета «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 24.12.2019 № 819» для рассмотрения и включения в повестку дня очередного заседания Оренбургского городского Совета.

Приложение: 1. Справка о согласовании проекта решения Оренбургского городского Совета с заинтересованными лицами на 1 л. в 1 экз.
2. Проект решения Оренбургского городского Совета на 6 л. в 1 экз.
3. Пояснительная записка на 2 л. в 1 экз.
4. Финансово-экономическое обоснование на 9 л. в 1 экз.
5. Сравнительная таблица предлагаемых изменений на 6 л. в 1 экз.
6. Заключение Счетной палаты города Оренбурга на 4 л. в 1 экз.

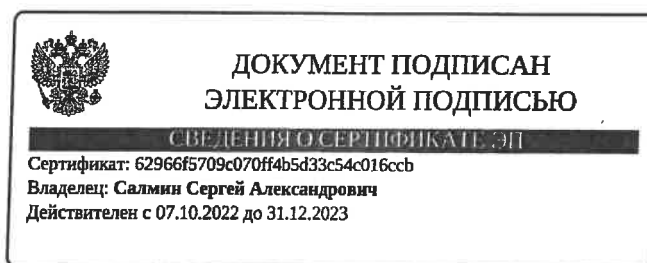
Советская ул., д. 60
г. Оренбург 460000
тел.: 98-73-30
Оренбургский городской Совет

24.11.2023

7. Копия решения Оренбургского городского Совета от 24.12.2019 № 819 на 6 л. в 1 экз.
8. Заключение управления экономики и перспективного развития администрации города Оренбурга на 1 л. в 1 экз.
9. Заключение финансового управления администрации города Оренбурга на 2 л. в 1 экз.

Глава города Оренбурга

С.А. Салмин



Чуклова Надежда Викторовна
8(3532) 98 70 80