



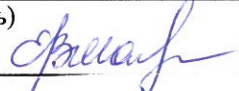
Председатель Оренбургского
городского Совета

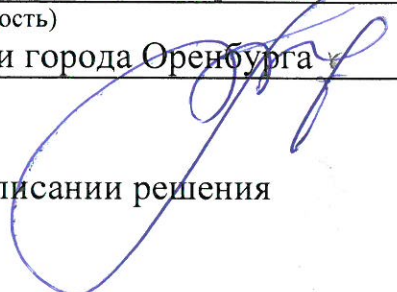
 Березнева О.П.
« 18 » 02 2022 г.

СПРАВКА

о согласовании проекта решения
Оренбургского городского Совета

По вопросу: О внесении изменений в решение
Оренбургского городского Совета от 28.06.2011 № 187

Проект внес: Иванова Е.В. – заместитель Главы города Оренбурга
(фамилия, инициалы, должность, подпись)
по социальным вопросам 

Докладчик: Байкаров А.А. – исполняющий обязанности начальника Управления
(фамилия, инициалы, должность)
жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга 

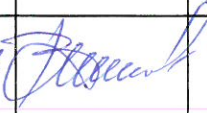
Заместитель председателя
Оренбургского городского Совета

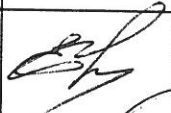
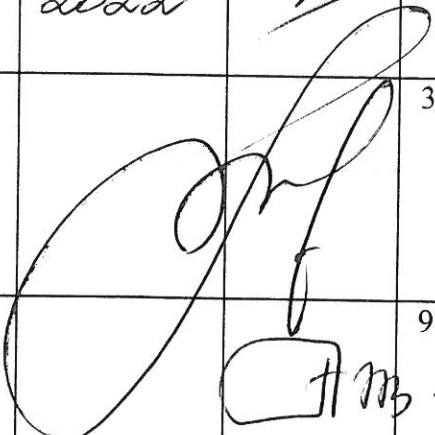
Отметка о подписании решения

« ____ » ____ г.

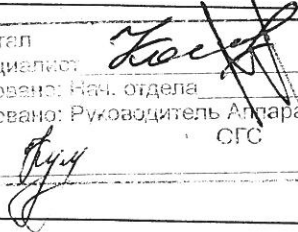
____ Кузьмин А.Г.
(подпись)

Проект согласован:

Наименование организации	Должность	Ф.И.О.	Дата согласования	Подпись	Телефон
Администрация города Оренбурга	Заместитель Главы города Оренбурга – руководитель аппарата администрации города Оренбурга	Климантова Т.Ю.	24.01.2022		98-70-30
Администрация города Оренбурга	Заместитель Главы города Оренбурга по правовым вопросам	Великородова Т.Б.	18.01.2022		98-70-70

Администрация города Оренбурга	Начальник управления экономики и перспективного развития администрации города Оренбурга	Бинковский Е.А.			98-70-74
Управление по правовым вопросам администрации города Оренбурга	Начальник Управления	Гребенева Е.Л.	14.01.2022		98-70-65
Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга	Исполняющий обязанности начальника Управления	Байкаров А.А.			30-43-00
Финансовое управление администрации города Оренбурга	Начальник Управления	Анисимова О.И.			98-70-09

Примечание. При наличии замечаний следует после подписи указать «Замечания прилагаются». Замечания прилагаются к проекту с указанием даты и подписью.

Отметка о прохождении экспертизы в аппарате Оренбургского городского Совета	отработал мл. специалист согласовано: Нач. отдела согласовано: Руководитель Аппарата ОГС 
---	---

Решение Совета необходимо разослать: Аппарат Оренбургского городского Совета, управление по общественным связям и организации деятельности администрации города Оренбурга, прокуратура города Оренбурга, газета «Вечерний Оренбург»

Непосредственный разработчик проекта

Лесникова З.А.


(Ф.И.О., подпись, дата, телефон)

8(3532) 30-43-32

Финансово-экономическое обоснование
проекта решения Оренбургского городского Совета «О внесении изменений
в решение Оренбургского городского Совета от 28.06.2011 № 187»

Принятие проекта решения Оренбургского городского Совета «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 28.06.2011 № 187» на доходную и расходную части бюджета города Оренбурга не повлияет.

Заместитель Главы города Оренбурга
по социальным вопросам



Е.В. Иванова

Пояснительная записка
к проекту решения Оренбургского городского Совета
«О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета
от 28.06.2011 № 187»

01.07.2021 вступил в силу Федеральный закон от 30.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон).

В соответствии с пунктом 4 части 2 статьи 3 Федерального закона порядок организации и осуществления муниципального контроля устанавливается положением о виде муниципального контроля, утвержденным представительным органом муниципального образования.

В целях реализации положений Федерального закона решением Оренбургского городского Совета от 29.11.2021 № 169 утверждено Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства в муниципальном образовании «город Оренбург» (далее – Положение).

В соответствии с пунктом 1.6 Положения муниципальный контроль в сфере благоустройства осуществляется Администрацией города Оренбурга, в том числе в лице Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга.

В связи с чем проектом решения Оренбургского городского Совета предлагается внести изменение в пункт 2.55 Положения об Управлении жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга, утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 28.06.2011 № 187.

Также 01.02.2022 вступает в силу Федеральный закон от 26.05.2021 № 148-ФЗ, которым внесены изменения в Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», согласно которому органы местного самоуправления будут обязаны направлять в федеральный орган исполнительной власти (его территориальный орган), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, документы (содержащиеся в них сведения) в случае принятия решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания.

Проектом решения Совета предлагается закрепить указанное полномочие за Управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга.

Заместитель Главы города Оренбурга
по социальным вопросам

Е.В. Иванова



Оренбургский городской Совет

Проект

Р Е Ш Е Н И Е

От _____ № _____

О внесении изменений
в решение Оренбургского
городского Совета
от 28.06.2011 № 187

На основании статей 12, 132 Конституции Российской Федерации, пункта 2 статьи 1 Федерального закона от 26.05.2021 № 148-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости», Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пункта 25 части 1 статьи 16, статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решения Оренбургского городского Совета от 29.11.2021 № 169 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства в муниципальном образовании «город Оренбург», руководствуясь статьей 27 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, Оренбургский городской Совет РЕШИЛ:

1. Внести в Положение об Управлении жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга, утвержденное решением Оренбургского городского Совета от 28.06.2011 № 187 (с изменениями, внесенными решениями Оренбургского городского Совета от 18.09.2012 № 498, от 19.06.2014 № 843, от 24.12.2014 № 951, от 16.06.2015 № 1058, от 26.04.2016 № 113, от 24.10.2017 № 417, от 28.02.2019 № 657, от 16.04.2019 № 680, от 29.10.2019 № 775, от 26.05.2020 № 873, от 25.08.2020 № 957, от 03.06.2021 № 104, от 28.10.2021 № 156), следующие изменения:

1.1. Пункт 2.55 изложить в новой редакции:

«2.55. Осуществляет муниципальный контроль в сфере благоустройства в пределах компетенции управления в соответствии с муниципальными правовыми актами города Оренбурга.»;

1.2. Пункт 2.119 изложить в новой редакции:

«2.119. Направляет в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, документы (содержащиеся в них сведения) в случае принятия решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания.»;

1.3. Дополнить пунктом 2.120 следующего содержания:

«2.120. Исполняет иные полномочия (функции), установленные законодательством Российской Федерации, Оренбургской области и муниципальными правовыми актами города Оренбурга.».

2. Установить, что настоящее решение Совета вступает в силу после его официального опубликования в газете «Вечерний Оренбург».

3. Поручить организацию исполнения настоящего решения Совета заместителю Главы города Оренбурга по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и транспорта.

4. Возложить контроль за исполнением настоящего решения Совета на председателя постоянного депутатского комитета по местному самоуправлению и правотворчеству Чистякова А.В.

Председатель

Оренбургского городского Совета

О.П. Березнева

ВЫДЕРЖКИ

Решение Оренбургского городского Совета от 28.06.2011 № 187
«Об утверждении Положения об Управлении жилищно-коммунального
хозяйства администрации города Оренбурга»

Положение об Управлении жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга

2. Полномочия (функции) управления

2.55. Контролирует соблюдение лицами, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, Правил благоустройства территории муниципального образования «город Оренбург».

2.119. Исполняет иные полномочия (функции), установленные законодательством Российской Федерации, Оренбургской области и муниципальными правовыми актами города Оренбурга.