



Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга

РЕШЕНИЕ № 33-23
об установлении публичного сервитута

г. Оренбург

Дата выдачи: «23» июня 2023

На срок до «23» июня 2072

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)

в целях: размещение объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей (кадастровый номер 56:44:0000000:30617, наименование – теплотрасса), необходимых для организации теплоснабжения населения.

на частях земельных участков:

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 56:44:0128002, 56:44:0409001, 56:44:0408003, 56:44:0412001, 56:44:0412002 с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Шевченко, ул. 31 линия, ул. Авторемонтная, ул. Монтажников;
- 56:44:0408003:2, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Лесозащитная, № 11;
- 56:44:0409001:769, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Лесозащитная;
- 56:44:0409001:36, местоположение: Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Лесозащитная. На земельном участке расположено производственное здание, № 18/6;
- 56:44:0409001:86, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Лесозащитная. Земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:44:0409001;
- 56:44:0409001:918, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Авторемонтная;
- 56:44:0409001:30, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 250 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Монтажников, № 25;

- 56:44:0000000:28663, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Шевченко, ул. Мира, на земельном участке расположена теплотрасса от Ст.87 до ТК 3.33/11 протяженностью 2892 м;
- 56:44:0409001:179, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Авторемонтная, на земельном участке расположены здания механического склада прицепов и цех прицепов, № 3;
- 56:44:0000000:31434, местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:44:0, на земельном участке расположена теплотрасса М-3 от ТК3.33/3 до ТК3.33/11;
- 56:44:0409001:29, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Авторемонтная, № 11;
- 56:44:0000000:34487, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Шевченко, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:44:0000000. На земельном участке расположено сооружение дорожного транспорта - автомобильная дорога с кадастровым номером 56:44:0000000:33252;
- 56:44:0408003:456, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург городской округ, город Оренбург, улица Лесозащитная, земельный участок № 11/1;
- 56:44:0000000:35381, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Авторемонтная. На земельном участке расположено сооружение дорожного транспорта с кадастровым номером 56:44:0000000:33437;
- 56:44:0409001:70, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Авторемонтная, земельный участок № 5;
- 56:44:0000000:38972, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Авторемонтная, уч. 17;
- 56:44:0409001:71, местоположение: Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Монтажников;
- 56:44:0128002:722 местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Авторемонтная, на земельном участке расположены нежилые здания № 15.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 45 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева