



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.03.2025

№ 582-п

О признании жилых помещений пригодными для проживания после проведения капитального ремонта

В соответствии с пунктами 7, 49, 53 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 19.03.2025:

1. Признать пригодными для проживания жилые помещения, пострадавшие в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, после проведения капитального ремонта согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

3. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Первый заместитель
Главы города Оренбурга

В.П. Объедков

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 24.03.2025 № 582-п

Перечень

жилых помещений, признанных пригодными для проживания,
пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким
уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году,
после проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», пр. 5-й Дубовый, д. 24 (территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес», проезд 5-й Дубовый, д. 24)	56:44:0239001:21156	от 19.03.2025 № 211
2	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 5-й Дубовый, д. 26 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес», проезд 5-й Дубовый, земельный участок 26)	56:44:0239001:21846	от 19.03.2025 № 212
3	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 4-й Дубовый, дом 32	56:44:0239001:21025	от 19.03.2025 № 213
4	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плёс», пр. 4-й Дубовый, д.18 (г. Оренбург, тер. снт «Дубовый плёс», пр. 4-й Дубовый)	56:44:0239001:20998	от 19.03.2025 № 214
5	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Уральская, д. 140	56:44:0450002:1203	от 19.03.2025 № 215
6	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Центральная, д. 428	56:44:0450001:903	от 19.03.2025 № 216
7	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Центральная, д. 431	56:44:0450001:619	от 19.03.2025 № 217
8	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Уральская, д. 142 (СНТ Газовик, ул. Уральская, участок № 142)	56:44:0450002:1362	от 19.03.2025 № 218
9	г.Оренбург, СНТ «Березка», ул. Мичурина, д. 19	56:44:0437016:330	от 19.03.2025 № 219

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
10	г. Оренбург, СНТ «Березка», ул. Мичурина, д. 2	56:44:0437016:390	от 19.03.2025 № 220
11	г. Оренбург, СНТ «Березка», д. 26 (г. Оренбург, СНТ «Березка», ул. Березка, 26)	56:44:0437016:394	от 19.03.2025 № 221
12	г. Оренбург, СНТ «Березка», ул. Мичурина, д. 2/1	56:44:0437016:389	от 19.03.2025 № 222
13	г. Оренбург, СНТ «Березка», ул. Садовая, д. 57 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Березка», улица Садовая, дом 57)	56:44:0437016:424	от 19.03.2025 № 223
14	г. Оренбург, СНТ «Березка», ул. Садовая, д. 63 (г. Оренбург, ст. «Березка», ул. Садовая, участок 63)	56:44:0437016:719	от 19.03.2025 № 224
15	г. Оренбург, СНТ «Березка», ул. Садовая, д. 65 (г. Оренбург, СНТ «Березка», ул. Садовая)	56:44:0437016:430	от 19.03.2025 № 225
16	г. Оренбург, СНТ «Березка», д. 9а (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Березка», улица Овражная, дом 9а)	56:44:0437016:412	от 19.03.2025 № 226
17	г. Оренбург, СНТ «Березка», ул. Мичурина, д. 9/1	56:44:0437016:396	от 19.03.2025 № 227
18	г. Оренбург, ул. Чистопольская, д. 3	56:44:0248005:40	от 19.03.2025 № 228
19	г. Оренбург, ул. Механизаторов, д. 7, кв. 12	56:44:0247003:117	от 19.03.2025 № 229
20	г. Оренбург, ул. Чистопольская, д. 7 корпус 1	56:44:0248005:65	от 19.03.2025 № 230
21	г. Оренбург, ул. Чистопольская, д. 33/1	56:44:0248016:300	от 19.03.2025 № 231
22	г. Оренбург, ул. Чистопольская, д. 9/1 (г. Оренбург, ул. Чистопольская, дом расположен на земельном участке 9/1)	56:44:0248005:63	от 19.03.2025 № 232
23	г. Оренбург, ул. Чистопольская, д. 45	56:44:0248016:78	от 19.03.2025 № 233

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
24	г. Оренбург, ул. Сельскохозяйственная, д. 2, кв. 2	56:44:0247002:139	от 19.03.2025 № 234
25	г. Оренбург, ул. Сельскохозяйственная, д. 1, кв. 1	56:44:0247003:130	от 19.03.2025 № 235
26	г. Оренбург, ул. Сельскохозяйственная, д. 3, кв. 10	56:44:0247003:86	от 19.03.2025 № 236
27	г. Оренбург, ул. Сельскохозяйственная, д. 3, кв. 1	56:44:0247003:84	от 19.03.2025 № 237
28	г. Оренбург, ул. Сельскохозяйственная, д. 4, кв. 3	56:44:0247002:94	от 19.03.2025 № 238
29	г. Оренбург, ул. Сельскохозяйственная, д. 4, кв. 4	56:44:0247002:100	от 19.03.2025 № 239
30	г. Оренбург, ул. Пермская, д. 6 (г. Оренбург, ул. Черниговская/ ул. Пермская, д. 14/6)	56:44:0248011:37	от 19.03.2025 № 240
31	г. Оренбург, СНТ «Урожайный», ул. Центральная, д. 10 (г. Оренбург, снт «Урожайный», д. 10)	56:44:0449002:337	от 19.03.2025 № 241
32	г. Оренбург, СНТ «Текстильщик», ул. Кленовая, 5	56:44:0241001:15005	от 19.03.2025 № 242
33	г. Оренбург, ул. Тамарова, д. 55	56:44:0335015:87	от 19.03.2025 № 243
34	г. Оренбург, ул. Виноградная, д. 33	56:44:0350002:74	от 19.03.2025 № 244
35	г. Оренбург, ул. Житомирская, д. 8-10	56:44:0437008:76	от 19.03.2025 № 245
36	Г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Центральная, д. 372	56:44:0450002:1314	от 19.03.2025 № 246
37	г. Оренбург, ул. Луганская, д. 36	56:44:0437005:65	от 19.03.2025 № 247
38	г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Дружная, № 17	56:44:0251003:378	от 19.03.2025 № 248
39	г. Оренбург, ул. Тамарова, д. 65	56:44:0335015:108	от 19.03.2025 № 249
40	г. Оренбург, ул. Тамарова, д. 1	56:44:0349006:19	от 19.03.2025 № 250
41	г. Оренбург, СНТ «Труд-Дубки», ул. Водопроводная, д. 37 (территория	56:44:0239001:13547	от 19.03.2025 № 251

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
	снт Труд-Дубки, ул. Водопроводная, д. 37)		
42	г. Оренбург, СНТ «Труд-Дубки», ул. Магистральная, д. 50	56:44:0239001:13341	от 19.03.2025 № 252
43	г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Русь», ул. Центральная, д. 38	56:44:0238001:8155	от 19.03.2025 № 253
44	г. Оренбург, СНТ «Дубки», пер. Рябиновый, д. 149 (г. Оренбург, с/т «Дубки», дом № 149)	56:44:0239001:16883	от 19.03.2025 № 254
45	г. Оренбург, СНТ «Дружба-2», д. 27	56:44:0239001:22034	от 19.03.2025 № 255
46	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Центральная, д. 215 (г. Оренбург, ДНТ «Водник», ул. Центральная, д. 215)	56:44:0238001:8637	от 19.03.2025 № 256
47	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Вишневая, д. 369а (г. Оренбург, дачное некоммерческое товарищество «Водник», ул. Вишневая, № 369а)	56:44:0238001:8612	от 19.03.2025 № 257
48	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Вишневая, д. 347 (г. Оренбург, территория снт Водник, ул. Вишневая, д. 347)	56:44:0238001:5511	от 19.03.2025 № 258
49	г. Оренбург, ул. Садовников, д. 16	56:44:0439001:111	от 19.03.2025 № 259
50	г. Оренбург, ул. Насыпная, д. 41-43	56:44:0451009:62	от 19.03.2025 № 260
51	г. Оренбург, ул. Насыпная, д. 37	56:44:0451009:285	от 19.03.2025 № 261
52	г. Оренбург, ул. Красная, д. 12	56:44:0234005:42	от 19.03.2025 № 262
53	г.Оренбург, ул. Гусева, д. 7А	56:44:0440002:65	от 19.03.2025 № 263
54	г. Оренбург, ул. Виноградная, д. 17	56:44:0350002:41	от 19.03.2025 № 264
55	г. Оренбург, ул. 1-я Семафорная, д. 5, пом. 2	56:44:0439005:93	от 19.03.2025 № 265
56	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Прямая, д. 256 (г. Оренбург,	56:44:0238001:9644	от 19.03.2025 № 266

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
	территория садоводческого некоммерческого товарищества «Водник», ул. Прямая, д. 256)		
57	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плёс», проезд 4-й Дубовый, д. 9	56:44:0239001:21096	от 19.03.2025 № 267
58	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Энергетиков, д. 181	56:44:0450002:1299	от 19.03.2025 № 268
59	г. Оренбург, СНТ «Березка», ул. Дачная, д. 8 (г. Оренбург, с/т «Березка», дом № 8)	56:44:0437016:420	от 19.03.2025 № 269
60	г. Оренбург, ул. Чистопольская, д. 53	56:44:0248016:73	от 19.03.2025 № 270
61	г. Оренбург, ул. Сельскохозяйственная, д. 2, кв. 3	56:44:0247002:145	от 19.03.2025 № 271
62	г. Оренбург, ул. Сельскохозяйственная, д. 4, кв. 10	56:44:0247002:102	от 19.03.2025 № 272
63	г. Оренбург, ДНТ «Кузнечный», ул. Кленовая, д. 22	56:44:0244004:325	от 19.03.2025 № 273
64	г. Оренбург, ул. Лагерная, д. 2	56:44:0244004:609	от 19.03.2025 № 274
65	г. Оренбург, ул. Невская, д. 6	56:44:0246002:96	от 19.03.2025 № 275
66	г. Оренбург, мкр. Ситцовка, пер. Татарский, д. 13 (г. Оренбург, ДНТ «Ситцевка», пер. Татарский, д. 13)	56:44:0246001:292	от 19.03.2025 № 276
67	г. Оренбург, ул. Гороховская, д. 11	56:44:0000000:4865	от 19.03.2025 № 277
68	г. Оренбург, ул. Гороховская, д. 30	56:44:0000000:4868	от 19.03.2025 № 278
69	г. Орнебург, ул. Меновинская, д. 4	56:44:0254002:115	от 19.03.2025 № 279
70	г. Оренбург, ул. Меновинская, д. 8	56:44:0246001:296	от 19.03.2025 № 280
71	г. Оренбург, ул. Островная, д. 11	56:44:0248014:47	от 19.03.2025 № 281
72	г. Оренбург, ул. Сельскохозяйственная,	56:44:0247002:140	от 19.03.2025

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
	д. 2, кв. 9		№ 282
73	г. Оренбург, ул. 1-я Озерная, д. 2/5	56:44:0244003:132	от 19.03.2025 № 283
74	г. Оренбург, ул. 1-я Озерная, д. 2/3	56:44:0244003:124	от 19.03.2025 № 284
75	г. Оренбург, ул. 1-ая Озерная, д. 3а (г. Оренбург, ул. Озерная 1-я, д. 3, корп а)	56:44:0244004:207	от 19.03.2025 № 285
76	г. Оренбург, ул. Озерная 1-я, д. 11	56:44:0240010:521	от 19.03.2025 № 286
77	г. Оренбург, ул. Лагерная, д. 14	56:44:0244004:242	от 19.03.2025 № 287
78	г. Оренбург, ул. Озерная 2-я, д. 20	56:44:0244005:6883	от 19.03.2025 № 288
79	г. Оренбург, СНТ «Газовик», пер. Тупой, д. 477	56:44:0450001:608	от 19.03.2025 № 289
80	г. Оренбург, СНТ «Газовик», пер. Тупой, д. 46а	56:44:0450002:1272	от 19.03.2025 № 290
81	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Тупиковая, д. 229 (г. Оренбург, снт Газовик, ул. Тупиковая, на земельном участке расположен жилой дом № 229)	56:44:0450002:1654	от 19.03.2025 № 291
82	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Тупиковая, д. 204 (г. Оренбург, с/т «Газовик», ул. Тупиковая, д. 204)	56:44:0450002:1077	от 19.03.2025 № 292
83	г. Оренбург, СНТ «Газовик», пер. Тупой, д. 476	56:44:0450003:165	от 19.03.2025 № 293
84	г. Оренбург, СНТ «Газовик», пер. Тупой, д. 31 (г. Оренбург, снт Газовик, уч 31)	56:44:0450002:1375	от 19.03.2025 № 294
85	г. Оренбург, СНТ «Газовик», пер. Тупой, д. 29а	56:44:0450002:1307	от 19.03.2025 № 295
86	г. Оренбург, СНТ «Газовик», пер. Тупой, д. 25а (г. Оренбург, с/т "Газовик", 25а)	56:44:0450002:1357	от 19.03.2025 № 296
87	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Заводская, д. 250а	56:44:0450002:1182	от 19.03.2025 № 297
88	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Заводская, д. 241	56:44:0450002:1090	от 19.03.2025 № 298

№ п/п	Адрес жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
89	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Горсоветская, д. 67	56:44:0450002:1193	от 19.03.2025 № 299
90	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Горсоветская, д. 46	56:44:0450002:1273	от 19.03.2025 № 300
91	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Горсоветская, д. 70 (г. Оренбург, снт Газовик, д. 70)	56:44:0450002:1332	от 19.03.2025 № 301
92	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Горсоветская, д. 69	56:44:0450002:1104	от 19.03.2025 № 302
93	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Заводская, д. 253 (г. Оренбург, снт Газовик, улица Заводская, на земельном участке расположен жилой дом № 253)	56:44:0450002:1652	от 19.03.2025 № 303
94	г Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Заводская, д. 246 (г. Оренбург, СНТ Газовик, улица Заводская, земельный участок № 246)	56:44:0450002:1342	от 19.03.2025 № 304
95	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Горсоветская, д. 79	56:44:0450002:1336	от 19.03.2025 № 305
96	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Горсоветская, д. 83 (г. Оренбург, садоводческое товарищество «Газовик», улица Горсоветская, №83)	56:44:0450002:1325	от 19.03.2025 № 306
97	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Горсоветская, д. 467	56:44:0450003:185	от 19.03.2025 № 307
98	г. Оренбург, СНТ «Газовик», пер. Тупой, д. 484	56:44:0450002:1115	от 19.03.2025 № 308