



Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга

РЕШЕНИЕ № 85-24
об установлении публичного сервитута

г. Оренбург

Дата выдачи: «20» декабря 2024

На срок до «20» декабря 2073

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Газпром» ИНН 7736050003, ОГРН 1027700070518

в целях: для эксплуатации существующего линейного сооружения связи, необходимого для оказания услуг связи: КЛС связи и телефонизации метеостанции на частях земельных участков:

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенного в кадастровых кварталах 56:44:0270001, 56:44:0268001, 56:44:0267001, 56:44:0284001 56:44:0284002, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, улица Донгузская, улица 5 проезд Донгузский;
- 56:44:0000000:34321, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Донгузская, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 56:44:0000000. На земельном участке расположена автодорога для транзитного автотранспорта литер В;
- 56:44:0270001:442, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Донгузская, д. 32;
- 56:44:0270001:21, местоположение: Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Донгузская. На земельном участке размещен четырехэтажный производственный корпус, литер АА1, № 32;
- 56:44:0267001:13, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир строение литер А. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, №17;
- 56:44:0270001:194, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Донгузская, на земельном участке расположены: здание тракторного бокса с кадастровым номером 56:44:0270001:108, здание тракторного бокса (икарус) с кадастровым номером 56:44:0270001:195, здание теплой стоянки с кадастровым номером 56:44:0270001:80, здание-аккумуляторная с кадастровым номером 56:44:0270001:106, здание кузнечно-сварочного цеха с кадастровым номером 56:44:0270001:122, здание трансформаторной подстанции с

кадастровым номером 56:44:0270001:110, здание профилактория на 400 м/м-мойка с кадастровым номером 56:44:0270001:117, здание конторы-деспетчерской с подвалом с кадастровым номером 56:44:0270001:112, здани гаража с кадастровым номером 56:44:0270001:113; № 108;

– 56:44:0268001:210, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Донгузская. На земельном участке расположен одноэтажный павильон «Уралочка» с подземным этажом литер Е1Е2Е3, № 106;

– 56:44:0268001:216, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Донгузская. На земельном участке расположена производственная база в составе: двухэтажного здания РММ литер ЕВВ1, одноэтажного склада литер Б, одноэтажного склада автозапчастей литер Б1, двухэтажного здания склада литер Б3, наружной теплотрассы протяженностью 242,6 м. литер III, наружных электрических сетей протяженностью 375,1 м. литер II, наружной канализации протяженностью 540 м., одноэтажного здания - ЦТНП, гараж литер Г; № 12;

– 56:44:0270001:26, местоположение: Оренбургская обл, г Оренбург, ул Донгузская. На земельном участке расположено одноэтажное здание узла связи на «Промбазе» литер А, №28;

– 56:44:0284001:384, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Донгузская;

– 56:44:0270001:18, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир железнодорожный путь. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская, д. 34;

– 56:44:0270001:19, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Донгузская. На земельном участке расположены: пятиэтажный цех по ремонту электрооборудования в административном здании литер АА1, двухэтажная ремонтная мастерская литер ББ1Б2, двухэтажное здание цеха по ремонту труб и трубопроводов, литер ВВ1, здание ТП - 1904, литер П1, одноэтажное здание проходной, литер Б108, здание - складские помещения цеха, литер Б109, одноэтажное здание складских помещений цеха, литер Б110, №26.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 27 л. в 1 экз.

Начальник департамента



М.П.

Е.С. Бочкарева