



Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга

РЕШЕНИЕ № 8-23
об установлении публичного сервитута

г. Оренбург

Дата выдачи: «13» февраля 2023

На срок до «13» февраля 2072

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)

в целях: размещение объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей (кадастровый номер 56:44:0000000:8199, наименование – Теплотрасса от ТК 3.1 до ТК 3.9) необходимых для организации теплоснабжения населения.

на частях земельных участков:

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 56:44:0111001, 56:44:0110002, 56:44:0110003, 56:44:0120002, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, улица Брестская, проспект Дзержинского, улица Конституции СССР;
- 56:44:0000000:220 местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Брестская;
- 56:44:0000000:28270 местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Энергетиков/ ул. Конституции СССР, на земельном участке расположена теплотрасса от стойки 122 до ТК 3.1 протяженностью 1320,5 м;
- 56:44:0111001:27 местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир остановочный пункт городского пассажирского транспорта «Брестская». Почтовый адрес ориентира: Оренбургская обл, г Оренбург, ул. Брестская (четная сторона);
- 56:44:0111001:28 местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир остановочный пункт городского пассажирского транспорта «Брестская» г. Оренбург, ул. Брестская. Участок находится примерно в 0.5 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Оренбургская обл, г Оренбург, ул Брестская/ четная сторона;
- 56:44:0111001:84 местоположение: Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Брестская; на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 8;

- 56:44:0000000:212 местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир тепловые камеры теплотрассы от ТК 3.1 до ТК 3.9 (г. Оренбург, ул. Конституции, пр. Дзержинского). Почтовый адрес ориентира: Оренбургская обл, г Оренбург;
- 56:44:0110003:44 местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом № 26. Участок находится примерно в 25 м, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Дзержинского, № 26;
- 56:44:0000000:35284 местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, проспект Дзержинского. На земельном участке расположено сооружение дорожного транспорта с кадастровым номером 56:44:0000000:30385;
- 56:44:0000000:35291 местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Театральная. На земельном участке расположено сооружение дорожного транспорта с кадастровым номером 56:44:0000000:30372;
- 56:44:0000000:35293 местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Конституции СССР. На земельном участке расположено сооружение дорожного транспорта с кадастровым номером 56:44:0000000:30375;
- 56:44:0000000:226 местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Оренбургская обл, тепловые камеры и теплотрасса от ТК 2.9 до ЦТП-3 (г. Оренбург, ул. Конституции);
- 56:44:0000000:231 местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Оренбургская обл, тепловые камеры теплотрассы от ТК 3.7 до ТК 3.7/5 (г. Оренбург, пр. Дзержинского).

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 16 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева