ПРОЕКТ 

## Администрация города Оренбурга

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |
| --- |
|  |

|  |
| --- |
|  |

 №

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид

использования земельного участка
с кадастровым номером 56:44:0258003:358

В соответствии с частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 14 Правил землепользования
и застройки муниципального образования «город Оренбург», утвержденных приказом министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 28.03.2025, № 36/47-од, частью 23 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015,
на основании постановления Главы города Оренбурга от \_\_\_\_№ \_\_\_
о проведении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования земельного участка
с кадастровым номером 56:44:0258003:358», заключения о результатах общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0258003:358» от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_, рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0258003:358 от \_\_\_\_\_\_\_
№ \_\_\_\_, публикаций в газете «Вечерний Оренбург» от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_,
от \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_, заявления Хорошкиной Т.А., действующей по доверенности от Ушаковой О.А. от 06.05.2025:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0258003:358, площадью 1600 +/- 14 кв.м, местоположение: Российская Федерация, город Оренбург, улица Беляевская, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:44:0258003:

магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м), код 4.4 приложения к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков». Категория земель: земли населенных пунктов.

2. Поручить департаменту градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга направить настоящее постановление
в министерство архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

Первый заместитель
Главы города Оренбурга В.П.Объедков