



Администрация города Оренбурга
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06.2024

№ 1076-п

О признании необходимости проведения капитального ремонта
жилых помещений

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 11.06.2024 № 2208 – 2257:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 14.06.2024 № 1076-п

Перечень

жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Спецстроевцев, д. 46 (г. Оренбург, с/т «Газовик», ул. Спецстроевцев, д. 46)	56:44:0450001:545	№ 2208 от 11.06.2024
2	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Уральская, д. 100 (г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Уральская, на земельном участке расположен жилой дом № 100)	56:44:0450002:1369	№ 2209 от 11.06.2024
3	г. Оренбург, микрорайон Пугачи-Южный, ул. Учительская, д. 9 (г. Оренбург, ул. Учительская, д.9)	56:44:0254002:79	№ 2210 от 11.06.2024
4	г. Оренбург, СНТ «Связист», ул. Учителей, д. 30а	56:44:0239001:18264	№ 2211 от 11.06.2024
5	г. Оренбург, СНТ «Радуга», ул. Центральная, д. 40	56:44:0241001:14994	№ 2212 от 11.06.2024
6	г. Оренбург, микрорайон Поселок Кушкуль, ул. Ореховая, д. 10/1	56:44:0101010:380	№ 2213 от 11.06.2024
7	г. Оренбург, микрорайон Поселок Кушкуль, ул. Ореховая, д. 14	56:44:0101010:349	№ 2214 от 11.06.2024
8	г. Оренбург, микрорайон Поселок Кушкуль, ул. Ореховая, д. 12	56:44:0101010:343	№ 2215 от 11.06.2024
9	г. Оренбург, микрорайон 18 разъезд, ул. Лесная, д. 27	56:44:0319003:108	№ 2216 от 11.06.2024
10	г. Оренбург, микрорайон 18 разъезд, ул. Лесная, д. 1	56:44:0320006:122	№ 2217 от 11.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
11	г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Дружба-Заречное», ул. Мичурина, д. 83	56:44:0244005:6588	№ 2218 от 11.06.2024
12	г. Оренбург, СНТ «Гидропресс-Госматрезервы», улица Красный Партизан, дом 2А (г. Оренбург, СНТ «Гидропресс-Госматрезервы-Станция «Оренбург», улица Красный Партизан, дом 2А)	56:44:0244005:5916	№ 2219 от 11.06.2024
13	г. Оренбург, СНТ «Спутник», ул. Кирова, д.79 (г. Оренбург, с/т «Спутник», 79)	56:44:0241001:15282	№ 2220 от 11.06.2024
14	г. Оренбург, СНТ «Спутник», ул. Кирова, д.68 (г. Оренбург, с/т «Спутник», дом № 68)	56:44:0241001:15321	№ 2221 от 11.06.2024
15	г. Оренбург, СНТ «Пищевик», ул. Новоселов, д.7	56:44:0241001:14467	№ 2222 от 11.06.2024
16	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Карьерная, д. 217	56:44:0449003:1011	№ 2223 от 11.06.2024
17	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Заовражная, д. 578 а (г. Оренбург, с/о «Газовик», ул. Заовражная, д 578 а)	56:44:0450001:550	№ 2224 от 11.06.2024
18	г. Оренбург, СНТ «Пищевик», ул. Малиновая, уч. 16 (г. Оренбург, снт «Пищевик», уч. 16)	56:44:0241001:15508	№ 2225 от 11.06.2024
19	г. Оренбург, СНТ «Тюльпан», ул. Облепиховая, д. 101 (г. Оренбург, с.т. «Тюльпан», ул. Облепиховая, д. 101)	56:44:0241001:14045	№ 2226 от 11.06.2024
20	г. Оренбург, СНТ «Виктория», ул. Облепиховая, д. 1 (г. Оренбург, с/т «Виктория», дом 1)	56:44:0241001:14271	№ 2227 от 11.06.2024
21	г. Оренбург, СНТ «Виктория», улица Облепиховая, № 12	56:44:0241001:15522	№ 2228 от 11.06.2024
22	г. Оренбург, СНТ «Тюльпан», ул. Облепиховая, д. 109 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Тюльпан», улица Облепиховая, дом 109)	56:44:0241001:15980	№ 2229 от 11.06.2024
23	г. Оренбург, ул. Путепроводная, д. 11а	56:44:0244006:104	№ 2230 от 11.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
24	г. Оренбург, ул. Путепроводная, д. 13Б	56:44:0000000:6344	№ 2231 от 11.06.2024
25	г. Оренбург, ул. Путепроводная, д. 13а	56:44:0244006:93	№ 2232 от 11.06.2024
26	г. Оренбург, ул. Павлика Морозова, д. 12	56:44:0247002:44	№ 2233 от 11.06.2024
27	г. Оренбург, ул. Павлика Морозова, д. 10	56:44:0247002:47	№ 2234 от 11.06.2024
28	г. Оренбург, СНТ «Энергостроитель», ул. Веселая, д. 380	56:44:0302001:2455	№ 2235 от 11.06.2024
29	г. Оренбург, СНТ «Энергостроитель», ул. Веселая, д. 383	56:44:0302001:2481	№ 2236 от 11.06.2024
30	г. Оренбург, СНТ «Нефтехимик», ул. Малиновая, д. 223	56:44:0302001:2790	№ 2237 от 11.06.2024
31	г. Оренбург, ул. Механизаторов, д. 7а, кв. 2	56:44:0249001:97	№ 2238 от 11.06.2024
32	г. Оренбург, ул. Механизаторов, д. 7а, кв. 1	56:44:0247002:235	№ 2239 от 11.06.2024
33	г. Оренбург, СНТ «Нефтехимик», ул. Майская, д. 140 (г. Оренбург, с/т «Нефтехимик», ул. Майская, 140)	56:44:0302001:2377	№ 2240 от 11.06.2024
34	г. Оренбург, СНТ «Заря», ул. Первая, д. 23 (СНТ «Заря» Овчинный городок, ул. Первая, д. 23)	56:44:0435005:394	№ 2241 от 11.06.2024
35	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Заовражная, д. 624а	56:44:0450001:764	№ 2242 от 11.06.2024
36	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Спецстроевцев, д. 41 (г. Оренбург, с/т «Газовик», № 41)	56:44:0450001:543	№ 2243 от 11.06.2024
37	г. Оренбург, ул. Витебская, д. 26а	56:44:0437005:76	№ 2244 от 11.06.2024
38	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Заводская, д. 247	56:44:0450002:1271	№ 2245 от 11.06.2024
39	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Заовражная, д. 557 (г. Оренбург, с/т «Газовик», ул. Заовражная, 557)	56:44:0450001:1192	№ 2246 от 11.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
40	г. Оренбург, СНТ «Березка», д. 3а (г. Оренбург, с/т «Березка», д. № 3а)	56:44:0437016:331	№ 2247 от 11.06.2024
41	г. Оренбург, СНТ «Текстильщик-2», ул. Мичурина, д. 41	56:44:0436006:321	№ 2248 от 11.06.2024
42	г. Оренбург, СНТ «Локомотив-2», ул. 1, д. 154 (г. Оренбург, с/т «Локомотив-2», уч. 154)	56:44:0435005:626	№ 2249 от 11.06.2024
43	г. Оренбург, СНТ «Локомотив-2», уч. 163 (г. Оренбург, с/т «Локомотив-2», 163)	56:44:0435005:620	№ 2250 от 11.06.2024
44	г. Оренбург, СНТ «Текстильщик-2 Овчинного городка», ул. Мичурина, д. 55	56:44:0436006:327	№ 2251 от 11.06.2024
45	г. Оренбург, СНТ «Текстильщик-2 Овчинного городка», ул. Мичурина, д. 52	56:44:0436006:300	№ 2252 от 11.06.2024
46	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Староуральская, д. 27а (г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Староуральская, д. 27А)	56:44:0251003:407	№ 2253 от 11.06.2024
47	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Староуральская, д. 16а (г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Староуральская, д. 16а)	56:44:0251003:285	№ 2254 от 11.06.2024
48	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Верхняя, д. 313 (г. Оренбург, с/т «Газовик», ул. Верхняя, на земельном участке расположен жилой дом)	56:44:0450002:1653	№ 2255 от 11.06.2024
49	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Староуральская, д. 13 (г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Староуральская, земельный участок № 13)	56:44:0244005:5114	№ 2256 от 11.06.2024
50	г. Оренбург, СНТ «Урал-2», ул. Сторожевая, д. 98-99 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество «Урал-2», ул. Сторожевая, на земельном участке расположен жилой дом № 98-99)	56:44:0239001:19090	№ 2257 от 11.06.2024