



**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ
К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД ОРЕНБУРГ» ДО 2044 ГОДА**

ГЛАВА 18

**СВОДНЫЙ ТОМ ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И
(ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Оренбург 2025 г.

СОСТАВ РАБОТ

Схема теплоснабжения муниципального образования «город Оренбург». Утверждаемая часть

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения муниципального образования «город Оренбург»:

- | | |
|-----------------|--|
| Глава 1 | Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения |
| Глава 2 | Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения |
| Глава 3 | Электронная модель системы теплоснабжения муниципального образования «город Оренбург» |
| Глава 4 | Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей |
| Глава 5 | Мастер-план развития систем теплоснабжения муниципального образования «город Оренбург» |
| Глава 6 | Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах |
| Глава 7 | Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии |
| Глава 8 | Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей |
| Глава 9 | Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения |
| Глава 10 | Перспективные топливные балансы |
| Глава 11 | Оценка надежности теплоснабжения |
| Глава 12 | Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию |
| Глава 13 | Индикаторы развития систем теплоснабжения муниципального образования «город Оренбург» |
| Глава 14 | Ценовые (тарифные) последствия |
| Глава 15 | Реестр единых теплоснабжающих организаций |
| Глава 16 | Реестр мероприятий схемы теплоснабжения |
| Глава 17 | Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения |
| Глава 18 | Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения |
| Глава 19 | Оценка экологической безопасности теплоснабжения |

СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ РАБОТ	2
СОДЕРЖАНИЕ	3
СПИСОК ТАБЛИЦ	4
ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ	5
Часть 1 Реестр изменений, внесенных в актуализированную схему теплоснабжения	6
1.1 Реестр изменений, внесенных в разработанную схему теплоснабжения	6
1.2 Обоснование изменения сроков реализации по каждому запланированному мероприятию	15
Часть 2 Сведения о выполнении мероприятий из утвержденной схемы теплоснабжения за период, прошедший с даты утверждения	18
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ	23

СПИСОК ТАБЛИЦ

Таблица 1 – Реестр изменений, внесенных в разработанную схему теплоснабжения.....	6
Таблица 2 – Обоснование переноса сроков/исключения мероприятий утвержденной схемы теплоснабжения	15
Таблица 3 – Сведения о выполнении мероприятий из утвержденной схемы теплоснабжения за период, прошедший с даты утверждения	18

ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

АО – акционерное общество.
БРОУ – быстродействующая редукционно-охладительная установка.
ВВП – водо-водяной подогреватель.
ГВС – горячее водоснабжение.
ЕТО – единая теплоснабжающая организация.
ИБК – инженерно-бытовой корпус.
ИТП – индивидуальный тепловой пункт.
КИПиА – контрольно-измерительные приборы и автоматика.
КПД – коэффициент полезного действия.
КТЦ – котлотурбинный цех.
МБУ – муниципальное бюджетное учреждение.
МКД – многоквартирный жилой дом.
МО г. Оренбург – муниципальное образование «город Оренбург».
нд – нет данных.
НПО – научно-производственное объединение.
НС – насосная станция.
ОАО – открытое акционерное общество.
ОБ – основной бойлер.
ОВ – отопление и вентиляция.
ОГКП – областное государственное казенное предприятие.
ОЗ – общественные здания.
ООО – общество с ограниченной ответственностью.
ПБ – пиковый бойлер.
ПЗ – производственные здания.
ППУ – пенополиуретан.
ПСГ – подогреватель сетевой горизонтальный.
РВД – ротор высокого давления.
РТС – районная тепловая станция.
СВ – система вентиляции.
С.Н. – собственные нужды
СО – система отопления.
СЦТ – система централизованного теплоснабжения.
ТГ – турбогенератор.
ТП – тепловой пункт.
ТС – тепловые сети.
ТУ – технические условия.
ТЭР – топливно-энергетические ресурсы.
ХВО – химическая водоочистка.
ХВП – химическая водоподготовка.
ХОВ – химически очищенная вода.
ЦВД – цилиндр высокого давления.
ЦТП – центральный тепловой пункт.

Часть 1 Реестр изменений, внесенных в актуализированную¹ схему теплоснабжения

1.1 Реестр изменений, внесенных в разработанную схему теплоснабжения

Таблица 1 – Реестр изменений, внесенных в разработанную схему теплоснабжения

Книга	Раздел	Наименование	Изменения
Общее изменение для всех глав схемы теплоснабжения – горизонт планирования увеличен до 2044 года.			
Утв.	Раздел 1	Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа, города федерального значения	Актуализированы данные тепловой нагрузки на 2024 г. Актуализирована перспективная тепловая нагрузка с учетом новых разрешений на строительство и выданных технических условий.
Утв.	Раздел 2	Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	Перечень источников скорректирован в соответствии с выявленными изменениями в 2024 году. Актуализированы величины установленной тепловой мощности источников, согласно данным 2024 года. Актуализированы величины резервов/дефицитов.
Утв.	Раздел 3	Существующие и перспективные балансы теплоносителя	Все балансы актуализированы согласно новым исходным данным за 2024 год и актуализированной перспективе
Утв.	Раздел 4	Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	Внесены следующие основные изменения: • Скорректированы сроки строительства новых БМК и переключения потребителей. • Добавлены новые направления развития, исключены неактуальные.
Утв.	Раздел 5	Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	При сотрудничестве с теплоснабжающими организациями был актуализирован перечень мероприятий с учетом их нужд и для решения выявленных схемой теплоснабжения проблем. Проработаны предложения для учета при проведении ежегодной актуализации.
Утв.	Раздел 6	Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей	При сотрудничестве с теплоснабжающими организациями был актуализирован перечень мероприятий с учетом их нужд и для решения выявленных схемой теплоснабжения проблем. Проработаны предложения для учета при проведении ежегодной актуализации.
Утв.	Раздел 7	Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения	Без изменений (система ГВС – закрытая).
Утв.	Раздел 8	Перспективные топливные балансы	Балансы актуализированы с учетом новых мероприятий и перспективной тепловой нагрузки.
Утв.	Раздел 9	Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	Актуализировано в связи с корректировкой реестра мероприятий, учтены выполненные за 2024 г. мероприятия.

¹ Настоящая схема теплоснабжения является разработкой новой схемы, изменения приведены справочно в сравнении с утвержденной схемой теплоснабжения (актуализация на 2025 год)

Книга	Раздел	Наименование	Изменения
Утв.	Раздел 10	Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)	Раздел обновлен в рамках изменений за предшествующий актуализации схемы теплоснабжения период, полный перечень изменений в п. 2.2 главы 15 Обосновывающих материалов.
Утв.	Раздел 11	Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии	Без изменений.
Утв.	Раздел 12	Решения по бесхозяйным тепловым сетям	Перечень бесхозяйных тепловых сетей актуализирован в связи с новыми данными 2024 года.
Утв.	Раздел 13	Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта российской федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения	Раздел актуализирован. Пересчитаны предложения по корректировке схемы газоснабжения. Отражена информация о результатах КОМ на 2024–2027 гг.
Утв.	Раздел 14	Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	Индикаторы актуализированы с учетом всех изменений в схеме теплоснабжения.
Утв.	Раздел 15	Ценовые (тарифные) последствия	Исключена неактуальная информация за ретроспективный период.
Утв.	Раздел 16	Экологическая безопасность теплоснабжения	Раздел актуализирован с учетом отчетных данных 2024 года.

Глава 1	Часть 1	Функциональная структура теплоснабжения	За предшествующий разработке схемы теплоснабжения период произошли следующие изменения в функциональной структуре теплоснабжения: ЕТО-1 ПАО «Т Плюс» В системах теплоснабжения № 1–6, 8, 10–65, 80 скорректировано наименование во всех соответствующих системах теплоснабжения согласно выписке из ЕГРЮЛ: – старое наименование: Филиал «Оренбургский» ПАО «Т Плюс»; – скорректированное наименование: ПАО «Т Плюс». В системе теплоснабжения № 29 Котельная «Баня-3» в 2024 году передана в аренду единственному потребителю этой котельной. Так как котельная является источником для собственных нужд и не используется для поставки тепла сторонним потребителям, система теплоснабжения № 29 котельная «Баня-3» исключена из схемы теплоснабжения. В системе теплоснабжения № 40 БМК «Победы» введена в эксплуатацию с 12.01.2024 вместо котельной «Победы». Котельная «Победы» выведена из эксплуатации. Изменено наименование системы теплоснабжения с Котельная «Победы» (с ОЗП 2023/2024 БМК «Победы»)» на БМК «Победы». В системе теплоснабжения № 50 БМК «Третьяка» введена в эксплуатацию с 02.12.2024 вместо котельной «Третьяка». Котельная «Третьяка» выведена из эксплуатации. Изменено наименование системы теплоснабжения с Котельная «Третьяка» на БМК «Третьяка». В системе теплоснабжения № 67 согласно выписке из ЕГРЮЛ скорректировано наименование: ОЛРЗ филиал АО «Желдорремаш» на АО «Желдорремаш». В системе теплоснабжения № 68 согласно выписке из ЕГРЮЛ скорректировано наименование: Оренбургское территориальное управление Южно-Уральской железной дороги - филиал ОАО РЖД на ОАО «РЖД». В системе теплоснабжения № 70 согласно выписке из ЕГРЮЛ скорректировано наименование: АО «Оренбургское хлебоприёмное предприятие» на АО «ОХПП». ЕТО-6 ООО «ИСК» В системе теплоснабжения № 83 скорректировано наименование ЕТО согласно выписке из ЕГРЮЛ на сокращенное наименование: – старое наименование: ООО «Инвестиционная сервисная компания» (ООО «ИСК»); – скорректированное наименование: ООО «ИСК».
---------	---------	---	--

			2 сентября 2024 г. расторгнуто концессионное соглашение от 1 июля 2021 г. № 370/7/КС-3 между ООО «ИСК» и Министерством обороны Российской Федерации в отношении объектов системы теплоснабжения Министерства обороны Российской Федерации, расположенных на территории Оренбургской области. В системе теплоснабжения № 83 «Котельная № 50» теплоснабжающая организация и организация, обслуживающая тепловые сети, изменены на ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России. В системе теплоснабжения котельной № 96 отсутствуют сторонние потребители, по информации ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, котельная является источником тепловой энергии собственных нужд, в связи с этим система теплоснабжения № 102 «Котельная № 96» исключена из схемы теплоснабжения. В системе теплоснабжения котельной № 14 отсутствуют сторонние потребители, по информации ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России, котельная является источником тепловой энергии собственных нужд, в связи с этим система теплоснабжения № 103 «Котельная № 14» исключена из схемы теплоснабжения. ЕТО-9 ООО «ТГК» В системах теплоснабжения № 86–96 скорректировано наименование организации согласно выписке из ЕГРЮЛ на сокращенное наименование: – старое наименование: ООО «Теплогенерирующая компания»; – скорректированное наименование: ООО «ТГК». ЕТО-12 АО «Торговый дом «Форштадт» В системе теплоснабжения № 69 скорректировано наименование организации согласно выписке из ЕГРЮЛ на сокращенное наименование: – старое наименование: ОАО «Торговый дом «Форштадт»; – скорректированное наименование: АО «Торговый дом «Форштадт». ООО «ГК Оренбург» Добавлена система теплоснабжения № 106 Котельная «Ткачева 16/1» на основании обращения и предоставленных документов от ООО «ГК Оренбург». ТСН(ж) «Успех» Добавлена система теплоснабжения № 107 Котельная «Самолетная, 198» на основании обращения от потребителя указанной котельной, ТСЖ «Феникс», и предоставленного договора поставки тепловой энергии и теплоносителя.
--	--	--	--

Книга	Раздел	Наименование	Изменения
Глава 1	Часть 2	Источники тепловой энергии	Актуализировано в соответствии с данными 2024 года.
Глава 1	Часть 3	Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты	Актуализировано в соответствии с данными 2024 года. Расчеты гидравлических режимов проведены заново.
Глава 1	Часть 4	Зоны действия источников тепловой энергии	Графическое отображение зон действия источников добавлено для новых систем теплоснабжения в соответствии с актуальной электронной моделью.
Глава 1	Часть 5	Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии	Актуализировано в соответствии с данными 2024 года.
Глава 1	Часть 6	Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки	Актуализировано в соответствии с данными 2024 года
Глава 1	Часть 7	Балансы теплоносителя	За период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, произошли следующие изменения в существующих и перспективных балансах производительности ВПУ и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах: 1) Уточнены объемы существующих систем теплоснабжения; 2) Изменение объемов тепловых сетей за счет прироста тепловой нагрузки.
Глава 1	Часть 8	Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом	Актуализировано в соответствии с данными 2024 года.
Глава 1	Часть 9	Надежность теплоснабжения	Актуализировано в соответствии с данными 2024 года. Выявлены зоны нормативной/ненормативной надежности.
Глава 1	Часть 10	Технико-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций	Актуализировано в соответствии с данными 2024 года.
Глава 1	Часть 11	Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения	Актуализировано в соответствии с данными 2024 года. Дополнены сведения о предельных уровнях цен и фактических ценах в ценовой зоне на очередной год.
Глава 1	Часть 12	Экологическая безопасность теплоснабжения	Актуализировано в соответствии с данными 2024 года.
Глава 1	Часть 13	Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа	Актуализировано в соответствии с данными 2024 года.
Глава 2	Часть 1	Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения	Актуализировано в соответствии с данными 2024 года.

Книга	Раздел	Наименование	Изменения
Глава 2	Часть 2	Прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе	Актуализированы с учетом новых разрешений на строительство и выданных технических условий. Уточнен тренд по данным фактического ввода площади застройки в 2024 году.
Глава 2	Часть 3	Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации	Актуализированы удельные расходы тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение.
Глава 2	Часть 4	Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе	Актуализированы с учетом новых разрешений на строительство и выданных технических условий и уточненного тренда по данным фактического ввода площади застройки в 2024 году. Обновлены: 1) перспективный прирост потребления тепловой энергии в зонах действия различных источников теплоснабжения; 2) тепловые нагрузки и годовое потребление тепловой энергии для перечня объектов, введенных в эксплуатацию за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения. Прогноз скорректирован в сторону увеличения по сравнению с утвержденной схемой теплоснабжения.
Глава 2	Часть 5	Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе	Учтен новый горизонт планирования – до 2044 г.

Книга	Раздел	Наименование	Изменения
Глава 2	Часть 6	Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе	Учтен новый горизонт планирования – до 2044 г.
Глава 3	Глава 3	Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа	Актуализирована в соответствии с фактическими данными 2024 года с учетом актуализированного перечня источников и перспективного положения, выполнена калибровка электронной модели по контрольным точкам, добавлены новые приложения.
Глава 4	Часть 1	Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения с указанием сведений о значениях существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии, находящихся в государственной или муниципальной собственности и являющихся объектами концессионных соглашений или договоров аренды	Актуализированы балансы установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и расчетной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии. Учтены изменения в планах по вводу новых мощностей и переключению нагрузок потребителей.
Глава 4	Часть 2	Гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого магистрального вывода	Актуализирован с учетом данных 2024 года. Проведен расширенный анализ гидравлических режимов.

Книга	Раздел	Наименование	Изменения
Глава 4	Часть 3	Выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей	Актуализированы с учетом данных 2024 года и уточненной перспективной нагрузки
Глава 5	Глава 5	Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	Внесены следующие основные изменения: • Скорректированы сроки строительства новых БМК и переключения потребителей. • Добавлены новые направления развития, исключены неактуальные.
Глава 6	Глава 6	Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах	Актуализированы с учетом данных 2024 года, уточненной перспективной нагрузки, и перечня предложений для учета при проведении ежегодной актуализации.
Глава 7	Глава 7	Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	При сотрудничестве с теплоснабжающими организациями был актуализирован перечень мероприятий с учетом их нужд и для решения выявленных схемой теплоснабжения проблем. Проработаны предложения для учета при проведении ежегодной актуализации.
Глава 8	Глава 8	Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей	При сотрудничестве с теплоснабжающими организациями был актуализирован перечень мероприятий с учетом их нужд и для решения выявленных схемой теплоснабжения проблем. Проработаны предложения для учета при проведении ежегодной актуализации.
Глава 9	Глава 9	Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения	Без изменений (система ГВС – закрытая).
Глава 10	Глава 10	Перспективные топливные балансы	Балансы актуализированы с учетом новых мероприятий и перспективной тепловой нагрузки.
Глава 11	Глава 11	Оценка надежности теплоснабжения	Актуализирована с учетом данных 2024 года. Дополнено разделом по моделированию сценария развития аварий.
Глава 12	Глава 12	Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	Актуализировано в связи с корректировкой реестра мероприятий.
Глава 13	Глава 13	Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	Индикаторы актуализированы с учетом всех изменений в схеме теплоснабжения.
Глава 14	Глава 14	Ценовые (тарифные) последствия	Без изменений.
Глава 15	Глава 15	Реестр единых теплоснабжающих организаций	Глава обновлена в рамках изменений за предшествующий актуализации схемы теплоснабжения период, полный список изменений в п. 2.2 главы 15.

Книга	Раздел	Наименование	Изменения
Глава 16	Глава 16	Реестр мероприятий схемы теплоснабжения	При сотрудничестве с теплоснабжающими организациями был актуализирован перечень мероприятий с учетом их нужд и для решения выявленных схемой теплоснабжения проблем. По мероприятиям, вынесенным за горизонт планирования, информация представлена в таблице 2 ниже.
Глава 17	Глава 17	Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения	Актуализировано в соответствии с поступившими замечаниями.
Глава 18	Глава 18	Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения	Актуализировано в соответствии с внесенными изменениями при разработке.
Глава 19	Глава 19	Оценка экологической безопасности теплоснабжения	Актуализировано с учетом данных 2024 года.

1.2 Обоснование изменения сроков реализации по каждому запланированному мероприятию

В таблице 2 представлено обоснование изменения сроков реализации по каждому запланированному мероприятию, обоснование причин исключения мероприятий.

Таблица 2 – Обоснование переноса сроков/исключения мероприятий утвержденной схемы теплоснабжения

Шифр	Наименование мероприятия	Обоснование переноса сроков/исключения
001.01.01.5	Реконструкция котельной БВЛ	Котельная находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию данной котельной планируется выполнить после 2044 г.
001.01.01.6	Реконструкция котельной Дубки	Котельная находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию данной котельной планируется выполнить после 2044 г.
001.01.01.7	Реконструкция котельной Янтарь	Котельная находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию данной котельной планируется выполнить после 2044 г.
001.01.01.8	Реконструкция котельной Стройгородок	Котельная находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию данной котельной планируется выполнить после 2044 г.
001.01.01.9	Реконструкция котельной Мебельная фабрика	Котельная находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию данной котельной планируется выполнить после 2044 г.
001.01.01.10	Реконструкция котельной ЖДТ	Котельная находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию данной котельной планируется выполнить после 2044 г.
001.01.01.11	Реконструкция котельной Мебельный комбинат	Котельная находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию данной котельной планируется выполнить в 2030 г.
001.01.01.13	Реконструкция котельной Харьковская	Котельная находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию данной котельной планируется выполнить после 2044 г.
001.01.01.14	Реконструкция котельной ГПТУ-16	Котельная находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию данной котельной планируется выполнить после 2044 г.
001.01.01.15	Реконструкция котельной Советская	Котельная находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию данной котельной планируется выполнить в 2030 г.
001.01.01.16	Реконструкция котельной Детский сад №77	Котельная находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию данной котельной планируется выполнить после 2044 г.
001.01.01.18	Реконструкция котельной Гугучинская	Котельная находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию данной котельной планируется выполнить после 2044 г.
001.01.01.19	Реконструкция котельной Чичерина	Котельная находится в удовлетворительном состоянии. В целях выполнения работ на более приоритетных мероприятиях реконструкцию данной котельной планируется выполнить после 2044 г.
001.02.03.26	Реконструкция теплотрассы М4 - участок от ТК 4.50/16 – ЦТП-72	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.
001.02.03.27	Реконструкция теплотрассы М-3 от ТК 3.33 – ТК 3.35	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.
001.02.03.29	Реконструкция теплотрассы М-3 от ТК 3.33/15 до Ст. 34	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.

Шифр	Наименование мероприятия	Обоснование переноса сроков/исключения
001.02.03.30	Реконструкция теплотрассы М-1 от ТК 1.49/8 – ТК 1.49/14	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.
001.02.03.32	Техническое перевооружение теплотрассы М-1 от ТК1.14 – ТК 1.17	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.
001.02.03.33	Реконструкция магистрального трубопровода М-1 от Пав.1.4 – ТК1.26/8 + ввод ЦТП-40	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.
001.02.03.34	Реконструкция теплотрассы М1 - участок от ТК 1.53 до ТК 1.57	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.
001.02.03.46	Реконструкция МТС - т/трасс "Ташкентская", "Струновая" и пр. Победы, 13Г	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.
001.02.03.47	Реконструкция МТС - т/трассы РОВД	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.
001.02.03.50	Реконструкция МТС - т/трассы "Ореана"; Б.Хмельницкого	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.
001.02.03.51	Реконструкция МТС - т/трассы Пролетарская,154; Парковый,8; т/т "Коммунаров"	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.
001.02.03.53	Реконструкция МТС - т/трассы "Казаковская"	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.
001.02.03.54	Реконструкция МТС - т/трассы к ДК "Газовик"	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.
001.02.03.63	Реконструкция КТС - от котельной 9 квартал	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.
001.02.03.64	Реконструкция КТС - от котельной 11 квартал	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.
001.02.03.65	Реконструкция КТС - от котельной ГПТУ-10	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.
001.02.03.68	Реконструкция КТС - от котельной Набережная	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.
001.02.03.69	Реконструкция КТС - от котельной ОГАУ	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.
001.02.03.70	Реконструкция КТС - от котельной Кадетский корпус	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.
001.02.03.71	Реконструкция КТС - от котельной СОК	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.
001.02.03.84	Реконструкция КТС от 25 ЦТП - от ЦТП 54 (Реконструкция квартальных тепловых сетей ЦТП-54)	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.
001.02.03.100	Реконструкция КТС от 16 котельных - от котельной Третьяка	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.

Шифр	Наименование мероприятия	Обоснование переноса сроков/исключения
001.02.03.102	Реконструкция КТС от 16 котельных - от котельной БВЛ	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.
001.02.03.103	Реконструкция КТС от 16 котельных - от котельной Мебельный комбинат	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.
001.02.03.108	Реконструкция КТС от 16 котельных - от котельной ЖДТ	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.
001.02.03.109	Реконструкция КТС от 16 котельных - от котельной Советская	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.
001.02.03.110	Реконструкция КТС от 16 котельных - от котельной Мебельная фабрика	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.
001.02.03.111	Реконструкция КТС от 16 котельных - от котельной Тубдиспансер	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.
001.02.03.113	Реконструкция КТС от 16 котельных - от котельной Гугучинская	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.
001.02.03.114	Реконструкция КТС от 16 котельных - от котельной Харьковская	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.
001.02.03.115	Реконструкция КТС от 16 котельных - от котельной Чичерина	Участок находится в удовлетворительном состоянии, аварийные места были переложены хоз/способом, в ближайшее время реконструкция не требуется.
001.02.03.119	Реконструкция квартальных тепловых сетей г. Оренбурга с заменой изоляции	Мероприятие не актуально, работы выполняются силами подрядных организаций и хоз/способом по программе

Часть 2 Сведения о выполнении мероприятий из утвержденной схемы теплоснабжения за период, прошедший с даты утверждения

Таблица 3 – Сведения о выполнении мероприятий из утвержденной схемы теплоснабжения за период, прошедший с даты утверждения²

ЕТО №	Шифр	Проект	Плановые инвестиции, тыс. руб. без НДС	Фактические инвестиции, тыс. руб. без НДС	Статус выполнения
ЕТО-1 ПАО «Т Плюс»					
1	001.01.01.2	ПК-4 - Комплекс мероприятий по переводу тепловых нагрузок на котельную «Уральская» (строительство БМК)	662 579	636 616	выполнено
1	001.01.01.12	Реконструкция котельной Третьяка	59 283	59 916	выполнено
1	001.01.03.1	Техническое перевооружение автоматизированной системы контроля вибрации и мех-величин на Т-60-130 ст. № 4	11 085	14 315	выполнено
1	001.01.03.3	Техническое перевооружение тепломагистрали М-1 от коллекторной до ГРБП с ОТС	43 061	43 613	выполнено
1	001.01.03.13	Техническое перевооружение тепломагистрали М-3 от ст.23 до ГРБП с ОТС	14 220	16 269	выполнено
1	001.02.03.11	Реконструкция теплотрассы М-6, от тк 6.1 до тк1.17	94 981	94 642	выполнено
1	001.02.03.57	Реконструкция МТС - т/т «Советская» (за счет средств ФРТ)	37 236	28 851	выполнено
1	001.02.03.58	Реконструкция тепловых сетей от магистрального трубопровода М1 ТК 1.17 до ТК 1.20 г. Оренбурга	3 641	5 141	выполнено
1	001.02.03.60	Реконструкция КТС - от котельной Пединститут	10 011	10 022	выполнено
1	001.02.03.61	Реконструкция КТС - от котельной 7 квартал	1 663	1 628	выполнено
1	001.02.03.62	Реконструкция КТС - от котельной 8 квартал	2 627	2 611	выполнено
1	001.02.03.66	Реконструкция КТС - от котельной Школа милиции	61 649	57 329	выполнено
1	001.02.03.75	Реконструкция КТС от 25 ЦТП - от ЦТП 20	26 154	25 038	выполнено
1	001.02.03.76	Реконструкция КТС от 25 ЦТП - от ЦТП 26	27 293	27 375	выполнено
1	001.02.03.77	Реконструкция КТС от 25 ЦТП - от ЦТП 36	40 676	38 055	выполнено
1	001.02.03.78	Реконструкция КТС от 25 ЦТП - от ЦТП 38	8 455	7 928	выполнено
1	001.02.03.81	Реконструкция КТС от 25 ЦТП - от ЦТП 47	40 167	38 665	выполнено
1	001.02.03.82	Реконструкция КТС от 25 ЦТП - от ЦТП 50	20 165	20 347	выполнено
1	001.02.03.93	Реконструкция КТС от 25 ЦТП - от ЦТП 101	21 114	20 332	выполнено
1	001.02.03.95	Реконструкция КТС от 25 ЦТП - от ЦТП 106	27 356	28 047	выполнено
1	001.02.03.96	Реконструкция КТС от 25 ЦТП - от ЦТП 127	11 858	11 830	выполнено
1	001.02.03.112	Реконструкция КТС от 16 котельных - от котельной Д/С 77	918	955	выполнено
1	001.02.03.128	Реконструкция теплотрассы по ул. Профсоюзной (Музкомедия)	3 700	3 812	выполнено
1	001.02.08.3	Модернизация ЦТП с заменой теплообменного оборудования	17 064	21 362	выполнено
1	001.02.08.12	Реконструкция ЦТП Башиловых (БМЦТП)	42 683	38 975	выполнено

² Информация о фактическом выполнении мероприятий приведена по ЕТО, предоставившим информацию

ЕТО №	Шифр	Проект	Плановые инвестиции, тыс. руб. без НДС	Фактические инвестиции, тыс. руб. без НДС	Статус выполнения
1	001.02.08.13	Реконструкция ЦТП Пролетарская (БМЦТП)	945	945	выполнено
1	001.02.08.14	Реконструкция ЦТП Хлебный городок 2 (БМЦТП)	42 165	41 005	выполнено
1	001.02.03.125	Реконструкция тепловых сетей от котельной "Янтарь" (Рижская)	–	-3 001	Корректировка по результатам проверки достоверности смет
Дополнительные мероприятия ЕТО-1 ПАО «Т Плюс»					
1	001.02.03.129	Реконструкция теплотрассы М1 - участок от ТК-63А до ТК-63Б	–	732	выполнено
1	001.02.03.133	Реконструкция теплотрассы М2 - участок от ТК-2.9/7 до ЦТП-95	–	680	выполнено
1	001.02.03.132	Реконструкция теплотрассы М4 - участок от ТК-4.6 до ЦТП-56	–	998	выполнено
Итого по ЕТО-1 ПАО «Т Плюс»			1 332 751	1 295 036	
ЕТО-2 АО «ПО «Стрела»					
2	002.02.03.1	Реконструкции тепловых сетей в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса	14 500	2 050	выполнено
2	-	Ремонт дымовой трубы котельной №5 (замена)	–	18 042	выполнено
2	002.01.02.1	Техническое перевооружение системы газопотребления АО «ПО «Стрела» с демонтажем газоиспользующего оборудования: водогрейного котла ст. № 2 ПТВМ-30, с переводом нагрузки ГВС с котельной № 3 на котельную № 5» со сроком исполнения 30.12.2022 года. Техническое перевооружение участка трубопроводов теплосети АО «ПО «Стрела». Трубопровод отопления магистраль №5. Переключение корпуса № 79, 89 Выполнена замена магистральных трубопроводов тепловых сетей	–	–	выполнено
Итого по ЕТО-2 АО «ПО «Стрела»			14 500	20 092	
ЕТО-3 ООО «Оренбургхлагокомбинат»					
3	003.01.02.1	Реконструкция источников тепловой энергии (теплогенерирующее оборудование)	867	–	данные не предоставлены, отсутствует отчет о выполнении соглашения об исполнении схемы теплоснабжения за 2024 год
3	003.02.03.1	Реконструкции тепловых сетей в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса	405	–	
Итого по ЕТО-3 ООО «Оренбургхлагокомбинат»			1 272	0	
ЕТО-4 ООО «Теплострой Плюс»					
4	004.01.03.3	Обеспечение тех.состояния оборудования	21	–	данные не предоставлены, отсутствует отчет о выполнении соглашения об исполнении схемы теплоснабжения за 2024 год
4	004.02.03.1	Реконструкции тепловых сетей в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса	180	–	
4	004.02.09.2	Обеспечение тех.состояния оборудования	3	–	
Итого по ЕТО-4 ООО «Теплострой Плюс»			204	0	
ЕТО-5 ООО «Наш городок»					
5	–	–	–	–	мероприятия на 2024 год не планировались
Итого по ЕТО-5 ООО «Наш городок»			0	0	

ЕТО №	Шифр	Проект	Плановые инвестиции, тыс. руб. без НДС	Фактические инвестиции, тыс. руб. без НДС	Статус выполнения
ЕТО-6 ООО «ИСК»					
6	–	–	–	–	мероприятия на 2024 год не планировались
Итого по ЕТО-6 ООО «ИСК»			0	0	
ЕТО-7 ООО «Любимый дворик»					
7	–	–	–	–	мероприятия на 2024 год не планировались
Итого по ЕТО-7 ООО «Любимый дворик»			0	0	
ЕТО-8 ООО «Управляющая компания «СтройСити»					
8	–	–	–	–	мероприятия на 2024 год не планировались
Итого по ЕТО-8 ООО «Управляющая компания «СтройСити»			0	0	
ЕТО-9 ООО «ТГК»					
9	–	Реконструкция источников тепловой энергии	–	193	выполнено
9	–	Техническое перевооружение источников тепловой энергии	–	636	выполнено
Итого по ЕТО-9 ООО «ТГК»			0	636	
ЕТО-10 ООО «Теплоком»					
10	–	–	–	–	мероприятия на 2024 год не планировались
Итого по ЕТО-10 ООО «Теплоком»			0	0	
ЕТО-11 ООО СК «СССР»					
11	–	–	–	–	мероприятия на 2024 год не планировались
Итого по ЕТО-11 ООО СК «СССР»			0	0	
ЕТО-12 АО «Торговый дом «Форштадт»					
12	–	–	–	–	мероприятия на 2024 год не планировались
Итого по ЕТО-12 АО «Торговый дом «Форштадт»			0	0	
ЕТО-13 ООО «ГК Оренбург»					
13	–	–	–	–	мероприятия на 2024 год не планировались
Итого по ЕТО-13 ООО «ГК Оренбург»			0	0	
ЕТО-14 ТСН(ж) «Успех»					
14	–	–	–	–	мероприятия на 2024 год не планировались
Итого по ЕТО-14 ТСН(ж) «Успех»			0	0	
ТСО и СО в зоне ЕТО-1					
ФКУ ИК-1 УФСИН России по Оренбургской области					

ЕТО №	Шифр	Проект	Плановые инвестиции, тыс. руб. без НДС	Фактические инвестиции, тыс. руб. без НДС	Статус выполнения
001-2	–	–	–	–	мероприятия на 2024 год не планировались
Итого по ФКУ ИК-1 УФСИН России по Оренбургской области			0	0	
ОАО «РЖД»					
001-3	001-3.01.02.1	Реконструкция и (или) модернизация источников тепловой энергии	70	71	выполнено
Итого по ОАО «РЖД»			70	71	
АО «ОХП»					
001-4	–	–	–	–	мероприятия на 2024 год не планировались
Итого по АО «ОХП»			0	0	
АО «Желдорреммаш»					
001-6	–	–	–	–	мероприятия на 2024 год не планировались
Итого по АО «Желдорреммаш»			0	0	
АО «Парк»					
001-7	001-7.01.02.1	Реконструкция и (или) модернизация источников тепловой энергии	1 336	1 357	выполнено
Итого по АО «Парк»			1 336	1 357	
ОАО «Оренбургский комбикормовый завод»					
001-8	–	–	–	–	мероприятия на 2024 год не планировались
Итого по ОАО «Оренбургский комбикормовый завод»			0	0	
ООО «ОКС»					
001-11	001-11.02.03.1	Реконструкция и (или) модернизация тепловых сетей	4 418	0	не выполнено (причины невыполнения: нецелесообразность привлечения средств коммерческого кредита для выполнения мероприятий ИП ввиду высоких ставок)
Итого по ООО «ОКС»			4 418	0	
ООО «Сетевая компания»					
001-12	001-12.02.03.1	Реконструкция и (или) модернизация тепловых сетей	628	628	выполнено
Итого по ООО «Сетевая компания»			628	628	
ИП Герасименко В.В.					
001-16	–	–	–	–	мероприятия на 2024 год не планировались
Итого по ИП Герасименко В.В.			0	0	

ЕТО №	Шифр	Проект	Плановые инвестиции, тыс. руб. без НДС	Фактические инвестиции, тыс. руб. без НДС	Статус выполнения
ИТОГО по МО г. Оренбург			1 355 178	1 318 012	

Согласно исходным данным, отклонения фактически выполненных объемов работ от запланированных отсутствуют.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (ред. от 08.08.2024).
2. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 (в ред. Постановления Правительства РФ от 18.03.2025 № 326) «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».
3. Постановление Правительства РФ от 08.08.2012 N 808 (ред. от 31.03.2025) «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».
4. «Методические указания по разработке схем теплоснабжения». (ред. от 11.09.2024) Утверждены приказом Минэнерго России и Минрегиона России от 05.03.2019 г. № 212.
5. СП 124.13330.2012 «Тепловые сети». Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 (с изменением № 4 от 14.10.2024 № 698/пр). Минрегион России, 2012 г.
6. СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология» (с изменением № 2 от 30.06.2024 N 469/пр). Минстрой России, 2020 г.
7. СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003».
8. Приказ Минстроя РФ от 17 ноября 2017 года № 1550/пр «Об утверждении требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений»
9. Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 N 325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя» (в ред. Приказов Минэнерго РФ от 01.02.2010 N 36, от 10.08.2012 N 377).
10. Приказ Министерства энергетики РФ от 4 октября 2022 г. № 1070 «Об утверждении Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации и о внесении изменений в приказы Минэнерго России от 13 сентября 2018 г. № 757, от 12 июля 2018 г. № 548».
11. Постановление Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. N 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации».
12. Методические указания по составлению энергетической характеристики для систем транспорта тепловой энергии по показателю «потери сетевой воды». СО 153-34.20.523(4)-2003 (утв. приказом Министерства энергетики РФ от 30 июня 2003 г. N 278).
13. Приказ Минприроды России (Министерство природных ресурсов и экологии РФ) от 06 июня 2017 г. № 273 «Об утверждении методов расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе».
14. Санитарные правила и нормы СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания». Утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года N 2.
15. ГОСТ Р 55173-2012 Установки котельные. Общие технические требования. Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23 ноября 2012 г. N 1142-ст с 01.07.2014.

16. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-13-2025. Сборник № 13. Наружные тепловые сети. Утверждены приказом Минстроя России от 5 марта 2025 г. № 130/пр.
17. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-19-2025. Сборник № 19. Здания и сооружения городской инфраструктуры. Утверждены приказом Минстроя России от 5 марта 2025 г. № 136/пр.
18. Методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов (утв. Минэкономки РФ, Минфином РФ, Госстроем РФ 21.06.1999 № ВК 477).
19. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 N 117-ФЗ (текущая редакция).
20. Сценарные условия функционирования экономики Российской Федерации, основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемые изменения цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе, на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (от 30.04.2025). Минэкономразвития России, 2025 г.
21. Постановление Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562 (ред. от 17.10.2024) «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)» (вместе с «Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)»).
22. Постановление Правительства РФ от 27 декабря 2010 г. N 1172 «Об утверждении Правил оптового рынка электрической энергии и мощности и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам организации функционирования оптового рынка электрической энергии и мощности» (с изменениями на 7 апреля 2025 года).
23. Распоряжение Правительства РФ от 14 ноября 2019 г. № 2689-р «Об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме».
24. Распоряжение Правительства РФ от 31.12.2020 № 3700-р «Об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме».
25. Распоряжение Правительства РФ от 05.06.2024 № 1421-р «О перечне генерирующих объектов, отнесенных к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей».
26. Методика и алгоритм расчета надежности тепловых сетей при разработке схем теплоснабжения городов, ОАО «Газпром промгаз», Москва, 2013 г.