



Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга

РЕШЕНИЕ № 18-23
об установлении публичного сервитута

г. Оренбург

Дата выдачи: «14» апреля 2023

На срок до «14» апреля 2072

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)

в целях: размещение объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей (кадастровый номер 56:44:0000000:37712, наименование – Тепловая сеть от ЦТП-15 и котельной «Бр. Коростелевых», необходимых для организации теплоснабжения населения.

на частях земельных участков:

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 56:44:0328001, 56:44:0328002, 56:44:0338001, 56:44:0338003, 56:44:0338004, 56:44:0338006, 56:44:0338007, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, пр-т. Бр.Коростелевых, пер. Дорожный, ул. Ткачева, ул. Чернышевского;
- 56:44:0338001:66 местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург городской округ, город Оренбург, улица Ткачева, земельный участок № 95/1;
- 56:44:0328002:40 местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Ткачева;
- 56:44:0338003:5 местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир магазин. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Ткачева, № 79 а;
- 56:44:0338001:82 местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Ткачева, дом № 89;
- 56:44:0338001:79 местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, пр-кт Бр. Коростелевых; на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 45;
- 56:44:0338001:81 местоположение: область Оренбургская, город Оренбург, ул. Ткачева, на земельном участке расположен жилой дом № 93;
- 56:44:0338001:113 местоположение: Оренбургская обл, г Оренбург, ул. Ткачева, дом 87;
- 56:44:0338001:1447 местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Ткачева, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 56:44:0338001;

– 56:44:0338001:107 местоположение: Оренбургская область, г Оренбург, пр-кт Бр. Коростелевых; на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 47;

– 56:44:0338006:4 местоположение Оренбургская обл, г Оренбург, ул. Чернышевского; на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 30/1;

– 56:44:0338001:83 местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Ткачева, дом № 91;

– 56:44:0338007:18 местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир помещение. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Чернышевского, № 24;

56:44:0338004:24, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир девятиэтажное здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, пр-кт Бр. Коростелевых, 43;

56:44:0338007:2, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Чернышевского, № 28; 56:44:0338001:114, местоположение Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Ткачева; на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 85;

– 56:44:0338001:935, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Герцена. На земельном участке расположен десятиэтажный 80-ти квартирный жилой дом с подвалом и техническим этажом литер АА1, № 47;

– 56:44:0338001:85, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Ткачева, дом № 81;

– 56:44:0338001:80, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Ткачева, дом № 95;

– 56:44:0338007:21, местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Чернышевского; на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 30;

– 56:44:0338001:105, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Герцена;

– 56:44:0338006:5, местоположение: Оренбургская обл, г Оренбург, ул. Ткачева; на земельном участке расположен многоквартирный жилой дом № 79;

– 56:44:0338001:86, местоположение Оренбургская область, город Оренбург, улица Ткачева. На земельном участке расположено двухэтажное строение ЦТП № 15 с подвалом литер Е, № 79/1;

– 56:44:0338001:87, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, проспект Братьев Коростелевых. На земельном участке расположено одно-двухэтажное с дополнительным этажом на отм. +3,2м строение котельной литер ВВ1В2, № 45/1;

– 56:44:0328001:769, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, переулок Дорожный. На земельном участке расположены: одноэтажное здание ясли-сад, литер Е, одноэтажное здание хозяйственного блока, литер Е1, № 18;

– 56:44:0000000:38116, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Ткачева, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:44:0000000;

– 56:44:0000000:38117, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г Оренбург, ул. Чернышевского, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:44:0000000;

– 56:44:0000000:38119 местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ город Оренбург, Оренбург город, улица Чернышевского, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:44:0000000.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 34 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева

