



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.06.2024

№ 1031-п

О признании необходимости проведения капитального ремонта жилых помещений

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 27.05.2024 № 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 07.06.2024 № 1031-п

Перечень

жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 2 (г. Оренбург, территория СНТ Дубовый плес 1, проезд 9-й Дубовый, д. 2)	56:44:0239001:21061	№ 1308 от 27.05.2024
2	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 10 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества Дубовый плес 1, проезд 9-й Дубовый, д. 10)	56:44:0239001:21385	№ 1309 от 27.05.2024
3	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 15 (г. Оренбург, территория снт Дубовый плес 1, проезд 9-й Дубовый, д. 15)	56:44:0239001:21072	№ 1310 от 27.05.2024
4	г. Оренбург, снт «Дубовый плес» проезд 2-й Дубовый, д. 15	56:44:0239001:20935	№ 1311 от 27.05.2024
5	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, д. 20 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес» проезд 2-й Дубовый, д. № 20)	56:44:0239001:21359	№ 1312 от 27.05.2024
6	г. Оренбург, снт «Дубовый плес» проезд 2-й Дубовый, д. № 21	56:44:0239001:20933	№ 1313 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
7	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, д. 28 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес» проезд 2-й Дубовый, д. № 28)	56:44:0239001:21308	№ 1314 от 27.05.2024
8	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 7-й Дубовый, д. 6 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес 1» проезд 7-й Дубовый, д. 6)	56:44:0239001:21039	№ 1315 от 27.05.2024
9	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 7-й Дубовый, д. 8 (г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1» проезд 7-й Дубовый, д. 8)	56:44:0239001:21085	№ 1316 от 27.05.2024
10	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 7-й Дубовый, д. 10 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес 1» проезд 7-й Дубовый, д. 10)	56:44:0239001:21082	№ 1317 от 27.05.2024
11	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 7-й Дубовый, д. 12 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес 1» проезд 7-й Дубовый, д. 12)	56:44:0239001:20966	№ 1318 от 27.05.2024
12	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 7-й Дубовый, д. 14 (г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1» проезд 7-й Дубовый, д. 14)	56:44:0239001:21134	№ 1319 от 27.05.2024
13	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 7-й Дубовый, д. 16 (г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1» проезд 7-й Дубовый, д. 16)	56:44:0239001:21203	№ 1320 от 27.05.2024
14	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 7-й Дубовый, д. 20 (г. Оренбург, тер. СНТ Дубовый плес 1 проезд 7-й Дубовый, земельный участок 20)	56:44:0239001:21835	№ 1321 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
15	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 7-й Дубовый, д. 22 (г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1» проезд 7-й Дубовый, д. 22)	56:44:0239001:21164	№ 1322 от 27.05.2024
16	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 7-й Дубовый, д. 24 (г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1» проезд 7-й Дубовый, д. 24)	56:44:0239001:21202	№ 1323 от 27.05.2024
17	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 7-й Дубовый, д. 26 (г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1» проезд 7-й Дубовый, д. 26)	56:44:0239001:21310	№ 1324 от 27.05.2024
18	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 7-й Дубовый, д. 28 (г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1» проезд 7-й Дубовый, д. 28)	56:44:0239001:21192	№ 1325 от 27.05.2024
19	г. Оренбурга, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 7-й Дубовый, д. 30 (г. Оренбург, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:44:0239001)	56:44:0239001:21154	№ 1326 от 27.05.2024
20	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 7-й Дубовый, д. 32 (г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес 1» проезд 7-й Дубовый, д. 32)	56:44:0239001:21283	№ 1327 от 27.05.2024
21	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 7-й Дубовый, д. 36 (г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес 1» проезд 7-й Дубовый, д. 36)	56:44:0239001:21284	№ 1328 от 27.05.2024
22	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 7-й Дубовый, д. 38 (г. Оренбург, территория СНТ Дубовый плес 1 проезд 7-й Дубовый, д. 38)	56:44:0239001:21152	№ 1329 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
23	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 7-й Дубовый, д. 40 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес 1» проезд 7-й Дубовый, д. 40)	56:44:0239001:21392	№ 1330 от 27.05.2024
24	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 7-й Дубовый, д. 42 (г. Оренбург, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:44:0239001)	56:44:0239001:21338	№ 1331 от 27.05.2024
25	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 7-й Дубовый, д. 44 (г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1» проезд 7-й Дубовый, д. 44)	56:44:0239001:21698	№ 1332 от 27.05.2024
26	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 7-й Дубовый, д. 46 (г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1» проезд 7-й Дубовый, д. 46)	56:44:0239001:21742	№ 1333 от 27.05.2024
27	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 7-й Дубовый, д. 48 (г. Оренбург, территория снт Дубовый плес 1, проезд 7-й Дубовый, д. 48)	56:44:0239001:21736	№ 1324 от 27.05.2024
28	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 7-й Дубовый, д. 50 (г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1» проезд 7-й Дубовый, д. 50)	56:44:0239001:21926	№ 1335 от 27.05.2024
29	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 7-й Дубовый, д. 52 (г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1» проезд 7-й Дубовый, д. 52)	56:44:0239001:22080	№ 1336 от 27.05.2024
30	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 7-й Дубовый, д. 54 (г. Оренбург, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:44:0239001)	56:44:0239001:21282	№ 1337 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
31	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 7-й Дубовый, д. 56 (г. Оренбург, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:44:0239001)	56:44:0239001:20963	№ 1338 от 27.05.2024
32	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 8-й Дубовый, д. 30 (г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1» проезд 8-й Дубовый, д. 30)	56:44:0239001:21005	№ 1339 от 27.05.2024
33	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 8-й Дубовый, д. 35 (г. Оренбург, территория снт Дубовый плес 1 проезд 8-й Дубовый, д. 35)	56:44:0239001:21155	№ 1340 от 27.05.2024
34	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 57 (г. Оренбург, территория снт Дубовый плес 1, проезд 9-й Дубовый, д. 57)	56:44:0239001:21256	№ 1341 от 27.05.2024
35	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 63 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. № 63)	56:44:0239001:21124	№ 1342 от 27.05.2024
36	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 83 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. № 83)	56:44:0239001:21269	№ 1343 от 27.05.2024
37	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 88 (г. Оренбург, территория СНТ Дубовый плес 1, проезд 9-й Дубовый, д. № 88)	56:44:0239001:21204	№ 1344 от 27.05.2024
38	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 89 (г. Оренбург, территория СНТ Дубовый плес 1, проезд 9-й Дубовый, д. № 89)	56:44:0239001:21409	№ 1345 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
39	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 94 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 94)	56:44:0239001:21199	№ 1346 от 27.05.2024
40	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 96 (г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 96)	56:44:0239001:21322	№ 1347 от 27.05.2024
41	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 107 (г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 107)	56:44:0239001:22122	№ 1348 от 27.05.2024
42	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 81 (г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 81)	56:44:0239001:21419	№ 1349 от 27.05.2024
43	г. Оренбург, СНТ «Дружба», ул. Тюльпанная, д. 39 (г. Оренбург, СНТ «Дружба» (массив «Облив»), ул. Тюльпанная, д. № 39)	56:44:0241001:15247	№ 1350 от 27.05.2024
44	г. Оренбург, СНТ «Южный Урал», ул. Зеленая, д. 5 (г. Оренбург, НО (партнерство) снт «Южный Урал» (учредитель с/т «Вагончик»), ул. Зеленая, 5)	56:44:0241001:14756	№ 1351 от 27.05.2024
45	г. Оренбург, СНТ «Южный Урал», ул. Зеленая, д. 22 (г. Оренбург, НО (партнерство) снт «Южный Урал» (учредитель с/т «Вагончик»), ул. Зеленая, д. № 22)	56:44:0241001:13561	№ 1352 от 27.05.2024
46	г. Оренбург, снт «Южный Урал», ул. Вишневая, д. 17	56:44:0241001:15102	№ 1353 от 27.05.2024
47	г. Оренбург, СНТ «Южный Урал», ул. Трансформаторная, д. № 1	56:44:0241001:15081	№ 1354 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
48	г. Оренбург, СНТ «Южный Урал», ул. Сливовая, д. 42А (г. Оренбург, с/т Южный Урал, ул. Сливовая, д. 42а)	56:44:0241001:14803	№ 1355 от 27.05.2024
49	г. Оренбург, СНТ «Южный Урал», ул. Мичурина, д. 27 (г. Оренбург, СНТ «Южный Урал» (учредитель с/т имени «Мичурина»), ул. Мичурина, д. № 27)	56:44:0241001:14128	№ 1356 от 27.05.2024
50	г. Оренбург, СНТ «Железнодорожник», ул. Железнодорожная, д. 8 (г. Оренбург, снт «Железнодорожник», ул. Железнодорожная, на земельном участке № 8 расположен жилой дом 8)	56:44:0241001:15179	№ 1357 от 27.05.2024