



Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга

РЕШЕНИЕ № 4-23
об установлении публичного сервитута

г. Оренбург

Дата выдачи: «13» февраля 2023

На срок до «13» февраля 2072

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)

в целях: размещение объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей (кадастровый номер 56:44:0000000:7033, наименование – Теплотрасса от ТК 2.9/7/7 до Павильона 2.2а), необходимых для организации теплоснабжения населения.

на частях земельных участков:

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 56:44:0108001, 56:44:0109001 с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, улица Волгоградская;
- 56:44:0000000:30262 местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Волгоградская, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:44:0000000;
- 56:44:0000000:30382 местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, шоссе Загородное, улица Волгоградская, улица Инверторная, улица Обводная, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:44:0000000;
- 56:44:0108001:1202 местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Волгоградская;
- 56:44:0108001:25 местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание автостанции. Участок находится примерно в 10 м, по направлению на восток от ориентира; Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Волгоградская, №9.
- 56:44:0109001:706 местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, Загородное шоссе, на земельном участке расположена теплотрасса от Павильона 2.2а до НО-50Б М2 протяженностью 1924 м;

– 56:44:0000000:227 местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Оренбургская обл, надземная теплотрасса и тепловая камера от ТК2.9/7/7 до Павильона 2.2а (г. Оренбург, ул. Волгоградская);

56:44:0000000:33143 местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Волгоградская, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0000000. На земельном участке расположена автомобильная дорога от Загородного шоссе до ул. Конституции СССР;

– 56:44:0108001:75 местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир одноэтажный склад с гаражом БГ1. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Волгоградская, дом № 5;

– 56:44:0108001:85 местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Волгоградская, 13;

– 56:44:0000000:211 местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Оренбургская обл, тепловые камеры теплотрассы от ТК2.9/7/5 до ТК3.7/17 (г. Оренбург, ул. Волгоградская, ул. Салмышская).

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 10 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева