



Администрация
города Оренбурга

**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ
И КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДА**

Цвиллинга ул., 14, г. Оренбург, 460000
телефон: (3532) 98-76-18, 98-75-79
e-mail: arh@admin.orenburg.ru

24.05.2024 № 01-23.000044/24

На № _____ от _____

Баротову Н.Н.

Путепроводная ул., д. 5/1,
г. Оренбург, 460037

Уважаемый Насимджон Наимович!

В управлении архитектуры и комплексного развития территорий города принято решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства - 2-х этажного торгового здания общей площадью 233,5 кв.м, запроектированного по адресу: г. Оренбург, ул. Набережная, 11, на земельном участке с кадастровым номером 56:44:0236010:40.

Архитектурно-градостроительный облик объекта соответствует установленным Правилами землепользования и застройки муниципального образования «город Оренбург» регламентам для подзоны малоэтажной разряженной исторической застройки «Ир.1» и единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № ЕР-2(1).

Сообщаем, что до получения разрешения на строительство, Вам необходимо оформить в установленном порядке «Разрешение на размещение объектов благоустройства на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» на благоустройство территории за границей земельного участка с кадастровым номером 56:44:0236010:40, предварительно согласовав снос зеленых насаждений с администрацией Южного округа, организацию парковочных мест со стороны пер. 3-й паромный с управлением строительства и дорожного хозяйства департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга.

Приложение: проектные материалы (1 альбом)

Заместитель начальника управления

Н.В. Бровко

Дудорова Светлана Владимировна
8 (3532) 98-73-84