



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.06.2024

№ 1137-п

О признании необходимости проведения капитального ремонта жилых помещений

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 17.06.2024 № 3359 – 3458:

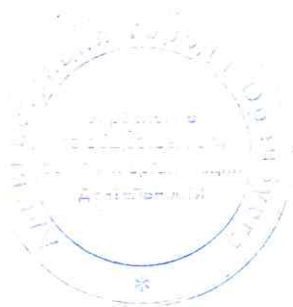
1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 19.06.2024 № 1137-п

Перечень

жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Центральная, д. 159 (г. Оренбург, ДНТ «Водник», ул. Центральная, 159)	56:44:0238001:4658	№ 3359 от 17.06.2024
2	г. Оренбург, СНТ «Железнодорожник-15», ул. Железнодорожная, д. 31 (г. Оренбург, СНТ «Железнодорожник-15», д. 31)	56:44:0241001:13731	№ 3360 от 17.06.2024
3	г. Оренбург, мкр. «Ситцовка», ул. Гороховская, д. 28 (г. Оренбург, дачное некоммерческое товарищество «Ситцевка», ул. Гороховская, д. 28)	56:44:0243003:250	№ 3361 от 17.06.2024
4	г. Оренбург, ул. Насыпная, д. 49	56:44:0451009:56	№ 3362 от 17.06.2024
5	г. Оренбург, ул. Насыпная, д. 47	56:44:0451009:54	№ 3363 от 17.06.2024
6	г. Оренбург, ул. Насыпная, д. 42	56:44:0451010:158	№ 3364 от 17.06.2024
7	г. Оренбург, ул. Металлистов, д. 10	56:44:0451013:116	№ 3365 от 17.06.2024
8	г. Оренбург, ул. Металлистов, д. 18	56:44:0451012:26	№ 3366 от 17.06.2024
9	г. Оренбург, ул. Металлистов, д. 22	56:44:0000000:5558	№ 3367 от 17.06.2024
10	г. Оренбург, ул. Металлистов, д. 28	56:44:0451011:61	№ 3368 от 17.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
11	г. Оренбург, ул. Металлистов, д. 34	56:44:0000000:5559	№ 3369 от 17.06.2024
12	г. Оренбург, ул. Металлистов, д. 50	56:44:0451009:35	№ 3370 от 17.06.2024
13	г. Оренбург, ул. Металлистов, д. 48	56:44:0451009:43	№ 3371 от 17.06.2024
14	г. Оренбург, ул. Металлистов, д. 54	56:44:0451009:41	№ 3372 от 17.06.2024
15	г. Оренбург, ул. Металлистов, д. 46	56:44:0451009:37	№ 3373 от 17.06.2024
16	г. Оренбург, ул. Металлистов, д. 44	56:44:0451011:57	№ 3374 от 17.06.2024
17	г. Оренбург, ул. Металлистов, д. 38	56:44:0451011:65	№ 3375 от 17.06.2024
18	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец- 50», ул. Майская, д. 30в	56:44:0449003:727	№ 3376 от 17.06.2024
19	г. Оренбург, ул. Путепроводная, д. 42	56:44:0244006:216	№ 3377 от 17.06.2024
20	г. Оренбург, СТ «Восход», ул. Садовая, д. 10А	56:44:0239001:20721	№ 3378 от 17.06.2024
21	г. Оренбург, СТ «Восход», ул. Садовая, д. 48 (г. Оренбург, садоводческое товарищество «Восход», участок № 48)	56:44:0239001:19122	№ 3379 от 17.06.2024
22	г. Оренбург, СТ «Восход», ул. Летняя, д. 1 (г. Оренбург, садоводческое товарищество «Восход», дом 1)	56:44:0239001:19128	№ 3380 от 17.06.2024
23	г. Оренбург, СНТ «Связист», д. 15а	56:44:0239001:16887	№ 3381 от 17.06.2024
24	г. Оренбург, СНТ «Металлист», пер. Дачный, д. 4 (г. Оренбург, некоммерческое объединение СНТ «Южный Урал» (учредитель с/т Металлист), пер. Дачный, № 4)	56:44:0241001:14554	№ 3382 от 17.06.2024
25	г. Оренбург, СНТ «Гидропресс- Госматрезервы», ул. 1-Сиреневая, 59 (г. Оренбург, СНТ «Гидропресс- Госматрезервы-Станция «Оренбург», ул. 1-Сиреневая, 59)	56:44:0244005:6089	№ 3383 от 17.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
26	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 6-й Дубовый, д. 18 (г. Оренбург, пр-д 6-й Дубовый, д. 18)	56:44:0239001:22050	№ 3384 от 17.06.2024
27	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 8-й Дубовый, д. 87	56:44:0239001:22067	№ 3385 от 17.06.2024
28	г. Оренбург, ул. Виноградная, д. 3	56:44:0350002:49	№ 3386 от 17.06.2024
29	г. Оренбург, ул. Ходакова, д. 1	56:44:0439007:57	№ 3387 от 17.06.2024
30	г. Оренбург, СНТ «Связист», ул. Матросова, д. 6 (г. Оренбург, с/т «Связист», д. 6)	56:44:0239001:16606	№ 3388 от 17.06.2024
31	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 8-й Дубовый, д. 34	56:44:0239001:20929	№ 3389 от 17.06.2024
32	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 80	56:44:0239001:21433	№ 3390 от 17.06.2024
33	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 8-й Дубовый, д. 9 (г. Оренбург, территория СНТ Дубовый плес)	56:44:0239001:21166	№ 3391 от 17.06.2024
34	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», пр. 9-й Дубовый, д. 69	56:44:0239001:21303	№ 3392 от 17.06.2024
35	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец», ул. Водопроводная, д. 51 (г. Оренбург, с/т «Мичуринец», уч. 51)	56:44:0239001:10883	№ 3393 от 17.06.2024
36	г. Оренбург, СНТ «Локомотив- 1», ул. 1 ряд, д. 15 (г. Оренбург, с/т Локомотив-1, уч. 15)	56:44:0437010:373	№ 3394 от 17.06.2024
37	г. Оренбург, СНТ «Восток», ул. Центральная, 26 строение 2 (г. Оренбург, СНТ Восток, земельный участок № 26)	56:44:0241001:15925	№ 3395 от 17.06.2024
38	г. Оренбург, СНТ «Восток», ул. Центральная, 26 строение 1 (г. Оренбург, СНТ Восток, земельный участок № 26)	56:44:0241001:15926	№ 3396 от 17.06.2024
39	г. Оренбург, ТСН СНТ «Соловушка», д. 451 (г. Оренбург, с/т «Соловушка», 451)	56:44:0240006:3737	№ 3397 от 17.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
40	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Центральная, д. 4	56:44:0241001:15299	№ 3398 от 17.06.2024
41	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Центральная, д. 37	56:44:0241001:14032	№ 3399 от 17.06.2024
42	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Центральная, д. 55	56:44:0241001:14856	№ 3400 от 17.06.2024
43	г. Оренбург, СНТ «Конверсия», ул. Озерная, д. 11	56:44:0241001:14051	№ 3401 от 17.06.2024
44	г. Оренбург, СНТ «Химик», проезд третий, д. 44	56:44:0308002:187	№ 3402 от 17.06.2024
45	г. Оренбург, СНТ «Химик», проезд второй, д. 7	56:44:0308002:223	№ 3403 от 17.06.2024
46	г. Оренбург, СНТ «Химик», проезд третий, д. 42	56:44:0308002:233	№ 3404 от 17.06.2024
47	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», ул. Цветочная, д. 212 (г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», 212)	56:44:0241001:15361	№ 3405 от 17.06.2024
48	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», ул. Овражная, д. 685 (г. Оренбург, с/о Пенсионеров, дом 685)	56:44:0241001:14950	№ 3406 от 17.06.2024
49	г. Оренбург, СНТ «Урал-2», ул. Дачная, д. 82	56:44:0238001:11844	№ 3407 от 17.06.2024
50	г. Оренбург, снт «Связист», ул. Садовая, дом 37	56:44:0239001:22251	№ 3408 от 17.06.2024
51	г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1», проезд 8-й Дубовый, д. 60	56:44:0239001:21402	№ 3409 от 17.06.2024
52	г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1», проезд 8-й Дубовый, д. 59	56:44:0239001:21809	№ 3410 от 17.06.2024
53	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес 1», проезд 8-й Дубовый, д. 106	56:44:0239001:21847	№ 3411 от 17.06.2024
54	г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 47	56:44:0239001:21827	№ 3412 от 17.06.2024
55	г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 23	56:44:0239001:22064	№ 3413 от 17.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
56	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 41	56:44:0239001:21911	№ 3414 от 17.06.2024
57	г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1», проезд 8-й Дубовый, д. 50	56:44:0239001:21111	№ 3415 от 17.06.2024
58	г. Оренбург, снт «Дубовый плес 1», проезд 8-й Дубовый, д. 89 (г. Оренбург)	56:44:0239001:22066	№ 3416 от 17.06.2024
59	г. Оренбург, снт «Дубовый плес», проезд 6-й Дубовый, д. 14	56:44:0239001:22046	№ 3417 от 17.06.2024
60	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес», проезд 6-й Дубовый, д. 20	56:44:0239001:21425	№ 3418 от 17.06.2024
61	г. Оренбург, СНТ «Строитель», ул. Садовая, д. 55	56:44:0244005:6058	№ 3419 от 17.06.2024
62	г. Оренбург, пер. Крутой, д. 3	56:44:0234008:28	№ 3420 от 17.06.2024
63	г. Оренбург, пер. Крутой, д. 1а	56:44:0234008:31	№ 3421 от 17.06.2024
64	г. Оренбург, товарищество собственников недвижимости «Строитель», ул. Цветочная, д. 11	56:44:0244005:6661	№ 3422 от 17.06.2024
65	г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Цветочная, д. 3	56:44:0244005:6788	№ 3423 от 17.06.2024
66	г. Оренбург, товарищество собственников недвижимости «Строитель», ул. Рябиновая, д. 128	56:44:0244005:6257	№ 3424 от 17.06.2024
67	г. Оренбург, товарищество собственников недвижимости «Строитель», ул. Рябиновая, д. 131	56:44:0244005:6021	№ 3425 от 17.06.2024
68	г. Оренбург, территория товарищества собственников недвижимости «Строитель», ул. Рябиновая, д. 139	56:21:3003005:338	№ 3426 от 17.06.2024
69	г. Оренбург, ул. Тамарова, д. 59	56:44:0335015:144	№ 3427 от 17.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
70	г. Оренбург, ул. Садовников, д. 50	56:44:0350003:140	№ 3428 от 17.06.2024
71	г. Оренбург, ул. Виноградная, д. 25	56:44:0350002:102	№ 3429 от 17.06.2024
72	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 12	56:44:0239001:21955	№ 3430 от 17.06.2024
73	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 92	56:44:0239001:21302	№ 3431 от 17.06.2024
74	г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 104	56:44:0239001:21327	№ 3432 от 17.06.2024
75	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 100	56:44:0239001:21330	№ 3433 от 17.06.2024
76	г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 10	56:44:0239001:21925	№ 3434 от 17.06.2024
77	г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 4	56:44:0239001:21427	№ 3435 от 17.06.2024
78	г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 59	56:44:0239001:21348	№ 3436 от 17.06.2024
79	г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 87	56:44:0239001:21417	№ 3437 от 17.06.2024
80	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 61	56:44:0239001:21353	№ 3438 от 17.06.2024
81	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 77	56:44:0239001:21875	№ 3439 от 17.06.2024
82	г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 85	56:44:0239001:21414	№ 3440 от 17.06.2024
83	г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 79	56:44:0239001:21424	№ 3441 от 17.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
84	г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 13	56:44:0239001:22044	№ 3442 от 17.06.2024
85	г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 15	56:44:0239001:22055	№ 3443 от 17.06.2024
86	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 25	56:44:0239001:21964	№ 3444 от 17.06.2024
87	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 33	56:44:0239001:21910	№ 3445 от 17.06.2024
88	г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 43	56:44:0239001:21831	№ 3446 от 17.06.2024
89	г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 49	56:44:0239001:21850	№ 3447 от 17.06.2024
90	г. Оренбург, мкр. поселок им Куйбышева, ул. Полевая, д. 13	56:44:0240012:222	№ 3448 от 17.06.2024
91	г. Оренбург, СНТ «Отставник», д. 5 (г. Оренбург, с/т «Отставник», уч. 5)	56:44:0238001:6759	№ 3449 от 17.06.2024
92	г. Оренбург, СНТ «Отставник», д. 8 (г. Оренбург, с/т «Отставник», 8)	56:44:0238001:5808	№ 3450 от 17.06.2024
93	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Лесная, д. 405А (г. Оренбург, дачное некоммерческое товарищество «Водник», улица Лесная, дом 405 А)	56:44:0238001:7486	№ 3451 от 17.06.2024
94	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Солнечная, д. 330 (г. Оренбург, ДНТ «Водник», ул. Солнечная, д. 330)	56:44:0238001:2749	№ 3452 от 17.06.2024
95	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Персиковая, д. 46 (г. Оренбург, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 46)	56:44:0238001:8153	№ 3453 от 17.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
96	г. Оренбург, снт «Дубовый плес», проезд 1-й Дубовый, д. 11	56:44:0239001:21840	№ 3454 от 17.06.2024
97	г. Оренбург, территория снт «Дубовый плес 1», проезд 8-й Дубовый, д. 7	56:44:0239001:21434	№ 3455 от 17.06.2024
98	г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес 1», проезд 8-й Дубовый, д. 33	56:44:0239001:21038	№ 3456 от 17.06.2024
99	г. Оренбург, территория СНТ «Дубовый плес 1», проезд 8-й Дубовый, д. 36	56:44:0239001:20930	№ 3457 от 17.06.2024
100	г. Оренбург, СНТ «Лесные дачи», д. 179	56:44:0239001:8807	№ 3458 от 17.06.2024