



Председатель Оренбургского
городского Совета
 О.П. Березнева

“ 01 ” 03 2023 г.

СПРАВКА

о согласовании проекта решения Оренбургского городского Совета

По вопросу: **О внесении изменения в решение Оренбургского городского
Совета от 17.09.2018 № 567**

Проект внес: **Салмин С.А., Глава города Оренбурга**

(фамилия, инициалы, должность, подпись)

Докладчик: **Мусин Д.С., заместитель Главы города Оренбурга по экономике**

(фамилия, инициалы, должность)

и финансам

Заместитель председателя
Оренбургского городского Совета

Отметка о подписании решения

« 02 » 03 2023 г.

 А.Г.Кузьмин

Проект согласован:

Наименование организации	Должность	Ф.И.О.	Дата со- гласования	Подпись	Телефон
Администрация города Оренбурга	Заместитель Главы города Оренбурга – руководитель аппарата Админи- страции города Оренбурга	Квасов Денис Анатольевич			98 -75 -01
Финансовое управление администрации города Оренбурга	Начальник финансового управления	Анисимова Ольга Ивановна			98 -70-23
Администрация города Оренбурга	Начальник управления по правовым вопросам	Гребенева Елена Леонидовна			98 -70 -31

Наименование организации	Должность	Ф.И.О.	Дата со- гласования	Подпись	Телефон

ПРИМЕЧАНИЕ: При наличии замечаний следует после подписи указать «Замечания прилагаются». Замечания прилагаются к проекту с указанием даты и подписью.

Отметка о прохождении экспертизы в аппарате Оренбургского городского Совета	отработал гл. специалист согласовано: Нач. отдела согласовано: Руководитель Аппарата ОГС
---	---

Решение Совета необходимо разослать: аппарату Оренбургского городского
Совета, управлению документационного обеспечения и работы с обращениями
граждан администрации города Оренбурга, прокуратуре города Оренбурга,
заместителям Главы города Оренбурга, Управлению Федеральной налоговой
службы по Оренбургской области, газете «Вечерний Оренбург»

Исполнитель: Титаренко Е.В. 98-74-24

Непосредственный разработчик проекта | Горошко Ю.В. Горошко 98-74-24

(Ф.И.О., подпись, дата, телефон)



Проект

**Оренбургский городской
Совет**

Р Е Ш Е Н И Е

от _____ № _____

О внесении изменения в решение
Оренбургского городского Совета
от 17.09.2018 № 567

На основании статей 12, 132 Конституции Российской Федерации, пункта 3 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпункта «а» пункта 52 статьи 2 Федерального закона от 14.07.2022 № 263-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», руководствуясь пунктом 3 части 1 статьи 27 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, Оренбургский городской Совет РЕШИЛ:

1. Внести в решение Оренбургского городского Совета от 17.09.2018 № 567 «Об установлении земельного налога» (с изменениями, внесенными решениями Оренбургского городского Совета от 28.06.2019 № 711, от 31.10.2019 № 783, от 11.11.2020 № 20, от 02.03.2021 № 71, от 30.08.2022 № 259) изменение, признав утратившими силу пункт 3 и приложение 2 к решению Совета.

2. Установить, что настоящее решение Совета вступает в силу после его официального опубликования в газете «Вечерний Оренбург».

3. Поручить организацию исполнения настоящего решения Совета заместителю Главы города Оренбурга по экономике и финансам.

4. Возложить контроль за исполнением настоящего решения Совета на председателя постоянного депутатского комитета по бюджетно-финансовой и налоговой политике.

Председатель Оренбургского
городского Совета

О.П. Березнева

Глава города Оренбурга

С.А. Салмин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Оренбургского городского Совета
«О внесении изменения в решение Оренбургского городского Совета
от 17.09.2018 № 567»

Согласно подпункту «а» пункта 52 статьи 2 Федерального закона от 14.07.2022 № 263-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» с 01.01.2023 признана утратившей силу норма о том, что земельный налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в порядке, установленном нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований (абзац 1 пункта 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации).

Данное изменение связано с внедрением института единого налогового счета и установлением единых сроков уплаты налогов.

На основании вышеизложенного предлагается внести изменение в решение Оренбургского городского Совета от 17.09.2018 № 567 «Об установлении земельного налога» в части исключения порядка уплаты земельного налога и авансовых платежей по налогу для налогоплательщиков-организаций.

Глава города Оренбурга

С.А. Салмин

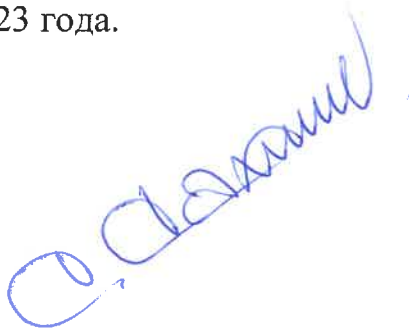
ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту решения Оренбургского городского Совета
«О внесении изменения в решение Оренбургского городского Совета
от 17.09.2018 № 567»

С 01.01.2023 уплата земельного налога и авансовых платежей по налогу налогоплательщиками-организациями в порядке, установленном нормативно-правовыми актами представительных органов муниципальных образований, признается утратившим силу. Данное изменение связано с внесением изменений в Налоговый кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 14.07.2022 № 263-ФЗ), которое направлено на совершенствование порядка уплаты налогов и иных обязательных платежей посредством внедрения института единого налогового счета и установление единых сроков уплаты налогов.

Настоящий проект решения Совета не окажет влияния на доходную часть бюджета города Оренбурга 2023 года.

Глава города Оренбурга

С.А. Салмин



ОРЕНБУРГСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от 17 сентября 2018 г. N 567

Об установлении земельного налога

Список изменяющих документов

(в ред. Решений Оренбургского городского Совета от 28.06.2019 N 711,
от 31.10.2019 N 783, от 11.11.2020 N 20, от 02.03.2021 N 71,
от 30.08.2022 N 259)

На основании статей 12, 132 Конституции Российской Федерации, пункта 3 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьи 5, главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации и руководствуясь пунктом 3 части 1 статьи 27 Устава муниципального образования "город Оренбург", принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 N 1015, Оренбургский городской Совет

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования "город Оренбург" земельный налог.
2. Установить ставки земельного налога согласно приложению 1.
3. Установить порядок уплаты земельного налога и авансовых платежей по налогу для налогоплательщиков-организаций согласно приложению 2.
(п. 2 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 02.03.2021 N 71)
4. Установить налоговые льготы, основания и порядок их применения согласно приложению 3.
5. Исключен. - Решение Оренбургского городского Совета от 11.11.2020 N 20.
6. Признать утратившими силу решения Оренбургского городского Совета согласно приложению 4.
7. Установить, что настоящее решение Совета вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете "Вечерний Оренбург" и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по земельному налогу.
8. Поручить организацию исполнения настоящего решения Совета заместителю Главы города Оренбурга по экономике и финансам Аникину О.Е.
9. Возложить контроль за исполнением настоящего решения Совета на председателя постоянного депутатского комитета по бюджетно-финансовой и налоговой политике Коровяковского И.В.

Первый заместитель
Главы города Оренбурга
С.А.НИКОЛАЕВ

Председатель
Оренбургского городского Совета
О.П.БЕРЕЗНЕВА

**Налоговые ставки
по земельному налогу**

Список изменяющих документов
(в ред. Решений Оренбургского городского Совета от 28.06.2019 N 711,
от 31.10.2019 N 783, от 11.11.2020 N 20, от 30.08.2022 N 259)

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1. Исключен с 1 января 2021 года. - Решение Оренбургского городского Совета от 11.11.2020 N 20.

2. 0,2 процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации.
(п. 2 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 28.06.2019 N 711)

3. 0,3 процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

3.1. отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

3.2. занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 31.10.2019 N 783)

3.3. занятых индивидуальными гаражами и гаражными кооперативами;

3.4. исключен. - Решение Оренбургского городского Совета от 30.08.2022 N 259.

3.5. ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

4. 1,5 процента от кадастровой стоимости участка в отношении прочих земельных участков.

**Порядок
уплаты земельного налога и авансовых платежей
по налогу для налогоплательщиков-организаций**

Список изменяющих документов
(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 02.03.2021 N 71)

1. Налоговым периодом признается календарный год.
2. Для налогоплательщиков-организаций отчетными периодами признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.
3. Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно в соответствии со статьей 396 Налогового кодекса Российской Федерации.
4. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет города Оренбурга по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками-организациями как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 1 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.
5. Уплата налога и авансовых платежей по налогу осуществляется в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.
6. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение N 3
к решению
Оренбургского городского Совета
от 17 сентября 2018 г. N 567

**Налоговые льготы,
основания и порядок их применения**

Список изменяющих документов
(в ред. Решений Оренбургского городского Совета от 28.06.2019 N 711,
от 11.11.2020 N 20)

1. От уплаты земельного налога полностью освобождаются:
 - 1.1. Исключен с 1 января 2020 года. - Решение Оренбургского городского Совета от 28.06.2019 N 711.
 - 1.2. Исключен с 1 января 2021 года. - Решение Оренбургского городского Совета от 11.11.2020 N 20.



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ОРЕНБУРГА**

Советская ул., д. 60, г. Оренбург, 460000
телефон: (3532) 98-70-10, 98-71-17
факс: (3532) 98-77-66
e-mail: general@admin.orenburg.ru
<http://www.orenburg.ru>

Председателю Оренбургского
городского Совета

Березневой О.П.

На № _____ от _____

Уважаемая Ольга Петровна!

На основании статей 62–64 Регламента Оренбургского городского Совета, утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 06.09.2011 № 239, вношу согласованный со всеми заинтересованными лицами проект решения Оренбургского городского Совета «О внесении изменения в решение Оренбургского городского Совета от 17.09.2018 № 567» для рассмотрения и включения в повестку дня очередного заседания Оренбургского городского Совета.

Приложение: 1. Справка о согласовании проекта решения Оренбургского городского Совета на 1 л. в 1 экз.
2. Пояснительная записка на 1 л. в 1 экз.
3. Финансово-экономическое обоснование на 1 л. в 1 экз.
4. Проект решения Оренбургского городского Совета «О внесении изменения в решение Оренбургского городского Совета от 17.09.2018 № 567» на 2 л. в 1 экз.
5. Копия решения Оренбургского городского Совета от 17.09.2018 № 567 на 6 л. в 1 экз.

Глава города Оренбурга

С.А. Салмин

20.02.2023 № Вн.01-01/39

Квасов Денис Анатольевич
8(3532) 98-70-80



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 62966f5709c070ff4b5d33c54c016ccb
Владелец: Салмин Сергей Александрович
Действителен с 07.10.2022 до 31.12.2023