

ЗАЯВКА

по инициативному проекту на территории муниципального образования «город Оренбург» -
«Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по адресу:
ул. Родимцева, 10/2»

Наименование инициативного проекта	«Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома по адресу: г. Оренбург по ул. Родимцева, 10/2»		
Место реализации инициативного проекта	г. Оренбург; ул. Родимцева, 10/2		
Описание проблемы, решение которой имеет приоритетное значение для жителей муниципального образования или его части	Асфальтовое покрытие территории имеет дефекты - многочисленные глубокие ямы, выбоины, трещины на значительных площадях асфальтового проезда и стоянках		
Обоснование предложений по решению указанной проблемы	В настоящее время проезд по дворовой части дома, имеющей множественные ямы и выбоины, создает неудобства пользования, повышает уровень пыли и влияет на безопасность передвижения на автомобилях, велосипедах.		
Описание ожидаемого результата (ожидаемых результатов) реализации инициативного проекта	Создание благоприятных условий проживания людей, улучшение комфортности дворовой территории.		
Предварительный расчет необходимых расходов на реализацию инициативного проекта	Указание на объем средств местного бюджета в случае, если предполагается использование этих средств на реализацию инициативного проекта, за исключением планируемого объема инициативных платежей	Сумма в рублях	480 000
	Сведения о планируемом (возможном) финансовом участии заинтересованных лиц в реализации данного проекта	Население (20%)	Сумма в рублях 240 000
		Средства по наказам избирателей на 2024 год (по городскому округу № 5)	Сумма в рублях 500 000
Планируемые сроки реализации инициативного проекта	Срок начала и срок завершения работ по инициативному проекту С 06.05. 2024 г. по 31.10.2024 г.		
Сведения о планируемом имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных лиц в реализации данного проекта	Да – обеспечение ресурсами – водой; при необходимости подключения механизмов - обеспечение электроэнергией; по окончании работ-обновление газонов - завоз чернозема, посадка цветов, полив, уход	Да/Нет	Описать виды работ без стоимостного выражения
Участие населения и спонсоров в выборе инициативного проекта и содействие в его реализации	Число лиц, принявших участие в собрании, согласно протоколу - 197 человек; дата проведения 14 июня 2023 г.		
Указание на территорию муниципального образования или его часть, в границах которой будет реализовываться инициативный проект	МО г. Оренбург		
Контактные данные руководителя инициативной группы	Телефон руководителя инициативной группы - 63-96-07		

Инициатор (ФИО) - Глухота Лидия Николаевна

В.И.Роскош

«27» 07 2023 г.

Протокол
собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
г. Оренбург, ул. Родимцева д. 10/2

г. Оренбург

«21» июля 2023 год

Общая площадь многоквартирного дома 11 658,4 кв.м., из них: 11 486,50 кв.м. – площадь жилых помещений собственников в многоквартирном доме, нежилые помещения – 171,90 кв.м.

Дата и время проведения собрания в форме непосредственного присутствия: 14 июня 2023 года, 19 час.00 мин.

Место проведения собрания в форме очно-заочного голосования г. Оренбург ул. Родимцев 10/2 подъезд №1, Инициатор общего собрания – Глухота Лидия Николаевна кв.2

Количество собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании 197 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О создании инициативной группы и утверждение состава инициативной группы.
2. Об одобрении и выдвижении инициативного проекта «по ремонту дорожного покрытия территории многоквартирного дома по адресу г. Оренбург, ул. Родимцева 10/2» для участия в конкурсном отборе инициативных проектов на территории муниципального образования г. Оренбург»
3. Утвердить софинансирование инициативного проекта 20% от стоимости проекта.

По первому вопросу слушали:

Об образовании инициативной группы жителей и утверждении состава инициативной группы – Глухота Лидия Николаевна

С 1 января 2021 года в Федеральном законе «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» появилась новая форма участия населения в осуществлении местного самоуправления – «инициативные проекты».

В соответствии со статьей 26.1, 56.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Оренбургской области от 14.11.2016 № 851-пп «О реализации на территории Оренбургской области проектов развития общественной инфраструктуры, основанных на местных инициативах», пунктом 65 части 2 статьи 27 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, принято Решение Оренбургского городского Совета от 07.06.2021 № 110. Об утверждении порядка реализации инициативных проектов на территории муниципального образования «город Оренбург».

Одним из субъектов выдвижения является инициативная группа численностью не менее десяти граждан, достигших шестнадцатилетнего возраста и проживающих на территории муниципального образования «город Оренбург».

В этой связи, предлагаю создать инициативную группу с целью участия в конкурсном отборе инициативных проектов на территории муниципального образования «город Оренбурга», выдвигаемых для получения финансовой поддержки в следующем составе:

№ п/п	Ф.И.О.	Адрес места жительства
1.	Глухота Лидия Николаевна	Ул. Родимцева 10/2 кв. 2
2.	Зиминая Надежда Ивановна	Ул. Родимцева 10/2 кв. 55
3.	Викторова Ольга Викторовна	Ул. Родимцева 10/2 кв. 8

4.	Чумбаева Татьяна Анатольевна	Ул. Родимцева 10/2 кв. 133	
5.	Анисимов Алексей Николаевич	Ул. Родимцева 10/2 кв. 135	
6.	Толмачёв Денис Владимирович	Ул. Родимцева 10/2 кв. 112	
7.	Дунаев Сергей Владимирович	Ул. Родимцева 10/2 кв. 32	
8.	Веретин Александр Сергеевич	Ул. Родимцева 10/2 кв. 132	
9.	Кунилов Михаил Сергеевич	Ул. Родимцева 10/2 кв. 106	
10.	Рохмистров Владимир Александрович	Ул. Родимцева 10/2 кв. 41	
11.	Гамова Людмила Вячеславовна	Ул. Родимцева 10/2 кв. 110	

Избрать председателем инициативной группы: Глухота Лидия Николаевна

Избрать секретарем инициативной группы: Зимину Надежду Ивановну

Решили: Создать инициативную группы и утвердить её состав:

1. Глухота Лидия Николаевна
2. Зимина Надежда Ивановна
3. Викторова Ольга Викторовна
4. Чумбаева Татьяна Анатольевна
5. Анисимов Алексей Николаевич
6. Толмачёв Денис Владимирович
7. Дунаев Сергей Владимирович
8. Веретин Александр Сергеевич
9. Кунилов Михаил Сергеевич
10. Роخمистров Владимир Александрович
11. Гамова Людмила Вячеславовна

Избрать председателем инициативной группы: Глухота Лидия Николаевна

Избрать секретарем инициативной группы: Зимину Надежду Ивановну

Голосовали: «за» – 197 «против» – 0 «воздержались» – 0

По второму вопросу слушали:

2. Об одобрении и выдвижении инициативного проекта «по ремонту дорожного покрытия территории многоквартирного дома по адресу г. Оренбург, ул. Родимцева 10/2» в конкурсном отборе инициативных проектов на территории муниципального образования «город Оренбург» для дальнейшего участия в конкурсном отборе инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки.

В этой связи предлагаю поддержать к выдвижению и одобрить участие в конкурсном отборе инициативных проектов на территории муниципального образования «город Оренбург» инициативный проект «ремонт дорожного покрытия территории многоквартирного дома по адресу г. Оренбург, ул. Родимцева 10/2», направленный на: благоустройство территории, создания благоприятных и безопасных условий проживания людей.

Голосовали: «за» – 197 «против» – 0 «воздержались» – 0

Решили: признать целесообразным и соответствующим интересам жителей инициативный проект «по ремонту дорожного покрытия территории многоквартирного дома по адресу г. Оренбург, ул. Родимцева 10/2», и поддержать выдвижение инициативного проекта для участия в конкурсном отборе инициативных проектов на территории муниципального образования «город Оренбург».

Голосовали: «за» – 197 «против» – 0 «воздержались» – 0

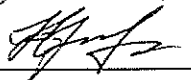
По третьему вопросу слушали:

Для участия в данном проекте необходимо финансовое участие граждан, в связи с этим необходимо утвердить софинансирование инициативного проекта 20% от стоимости проекта.

Голосовали: «за» – 197 «против» – 0 «воздержались» – 0

Решили: Утвердить софинансирование инициативного проекта 20% от стоимости проекта.

Председатель инициативной группы:  Глухота Л.Н.

Секретарь инициативной группы:  Зими́на Н.И.

Наименование программного продукта	ГРАНД-Смета, версия 2023.1
Наименование редакции сметных нормативов	Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказом Министра России от 26 декабря 2019 г. № 871/нр, 872/нр, 873/нр, 874/нр, 875/нр, 876/нр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/нр, 172/нр, от 01.06.2020 № 294/нр, 295/нр, от 30.06.2020 № 352/нр, 353/нр, от 20.10.2020 № 635/нр, 636/нр, от 09.02.2021 № 50/нр, 51/нр, от 24.05.2021 № 320/нр, 321/нр, от 24.06.2021 № 407/нр, 408/нр, от 14.10.2021 № 745/нр, 746/нр), от 20.12.2021 № 961/нр, 962/нр)
Реквизиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам	Приказы Министра России от 26.12.2019 г. № 871/нр, 872/нр, 873/нр, 874/нр, 875/нр, от 30.03.2020 № 171/нр, 172/нр, от 01.06.2020 № 294/нр, 295/нр, от 30.06.2020 № 352/нр, 353/нр, от 20.10.2020 № 635/нр, 636/нр, от 09.02.2021 № 50/нр, 51/нр, от 24.05.2021 № 320/нр, 321/нр, от 24.06.2021 № 407/нр, 408/нр, от 14.10.2021 № 745/нр, 746/нр), от 20.12.2021 № 961/нр, 962/нр
Реквизиты письма Министра России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/нр	
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452	
Наименование субъекта Российской Федерации	
Наименование зоны субъекта Российской Федерации	

ООО "УО "Искра"
(наименование стройки)

Ремонт дорожного покрытия многоквартирного дома по адресу: г. Оренбург, ул. Родимцева, 10/2
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Содержание элементов благоустройства	
(наименование работ и затрат)	
Составлен	методом
Основание	базисно-индексным
(проектная и (или) иная техническая документация)	
Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен	
2 квартал 2023	
Сметная стоимость	
в том числе:	
строительных работ	1 198,64 (125,94) тыс.руб.
монтажных работ	998,86 (104,95) тыс.руб.
оборудования	0,00 (0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00 (0) тыс.руб.
	12,61 (0,4) тыс.руб.
	47,75 чел.час.
	41,03 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.				Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	на единицу	коэффициенты	на единицу	коэффициенты	на единицу	коэффициенты		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
Раздел 1. Общестроительные работы													
1	ФЕР01-01-013-14	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью: 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов 2	1000 м3			0,0492							
		Объем=(820*0,06) / 1000											
		1 ОТ					101,40		4,99	31,47	157,04		
		2 ЭМ					3 563,26		175,31	12	2 103,72		
		3 в т.ч. ОТм					507,60		24,97	31,47	785,81		
		4 М					4,34		0,21	8,19	1,72		
		3Т	чел.-ч	13		0,6396							
		3Тм	чел.-ч	37,6		1,84992							
		Итого по расценке					3 669,00		180,51		2 262,48		
		ФОТ							29,96		942,85		
		Приказ № 812/лр от НР Земляные работы, выполняемые механизированным 21.12.2020 Прил. п.1.1, способом	%	92	0,9	82,8			24,81		780,68		
		Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25											
		Приказ № 774/лр от СП Земляные работы, выполняемые механизированным 11.12.2020 Прил. п.1.1, способом	%	46	0,85	39,1			11,71		368,65		
		Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16											
		Всего по позиции							217,03		3 411,81		
2	ФССЦп-03-21-01-013	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: 1 класс груза до 13 км	1 т груза			86,1	12,60		1 084,86	11,86	12 866,44		
		Объем=820*0,06*1,75											
		Всего по позиции							1 084,86		12 866,44		
3	Коммерческое предложение	Размещение строительных отходов на полигон (Перевозка грузов (грунт, мусор и подобное))	1 т груза			86,1	833,33		6 049,72	11,86	71 749,71		
		Цена=1000/1,2											
		Всего по позиции							6 049,72		71 749,71		
4	ФЕР01-01-013-14	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью: 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов 2	1000 м3			0,1148							
		Объем=(820*0,14) / 1000											
		1 ОТ					101,40		11,64	31,47	366,31		
		2 ЭМ					3 563,26		409,06	12	4 908,72		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	3 в т.ч. ОТМ										
	4 М						507,60				1 833,76
	ЗТ		чел.-ч	13		1,4924	4,34				4,10
	ЗТм		чел.-ч	37,6		4,31648					
	Итого по расценке						3 669,00				5 279,13
	ФОТ						69,91				2 200,07
	Приказ № 812/пр от НР Земляные работы, выполняемые механизированным		%	92	0,9	82,8					1 821,66
	21.12.2020 Прил. п.1.1, способом										
	Приказ № 812/пр от										
	21.12.2020 п.25										
	Приказ № 774/пр от СП Земляные работы, выполняемые механизированным		%	46	0,85	39,1					880,23
	11.12.2020 Прил. п.1.1, способом										
	Приказ № 774/пр от										
	11.12.2020 п.16										
	Всего по позиции						506,42				7 961,02
5	ФСОЦПл-03-21-01-013	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами	1 т груза			160,72	12,60		2 025,07	11,86	24 017,33
		грузоподъемностью 10 т работающий вне карьера на									
		расстояние: I класс груза до 13 км									
		Объем=820*0,14*1,4									
	Всего по позиции								2 025,07		24 017,33
6	ФЕР68-37-2	Регулирование высотного положения крышек	шт			1					
		колодез с подъемом на высоту: до 10 см									
	1 ОТ						14,22		14,22	31,47	447,50
	2 ЭМ						3,29		3,29	12	39,48
	3 в т.ч. ОТМ						0,58		0,58	31,47	18,25
	4 М						3,98		3,98	8,19	32,60
П.Н	05.1.01.09	Кольца железобетонные и бетонные	шт	0		0					
	ЗТ		чел.-ч	1,74		1,74					
	ЗТм		чел.-ч	0,05		0,05					
	Итого по расценке						21,49		21,49		519,58
	ФОТ								14,80		465,75
	Пр/812-102.0-1 НР Благоустройство (ремонтно-строительные)		%	102		102			15,10		475,07
	Пр/774-102.0 СП Благоустройство (ремонтно-строительные)		%	54		54			7,99		251,51
	Всего по позиции								44,58		1 246,16
7	ФЕР27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев	100 м3			1,148					
		оснований: из щебня									
		Объем=(820*0,14) / 100									
	1 ОТ						173,23		198,87	31,47	6 258,44
	2 ЭМ						5 268,76		6 048,54	12	72 582,48
	3 в т.ч. ОТМ						267,67		307,29	31,47	9 670,42
	4 М						17,08		19,61	8,19	160,61
П.Н	02.2.05.04	Щебень из плотных горных пород	м3	0		0					
	ЗТ		чел.-ч	21,6		24,7968					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	ФЕР27-06-031-01	Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками: третьего типоразмера, ширина укладки до 6 м, толщина слоя 4 см	1000 м2			0,82					
		Объем=820 / 1000									
		1 ОТ					154,49		126,68	31,47	3 986,62
		2 ЭМ					4 510,84		3 698,89	12	44 386,68
		3 в т.ч. ОТМ					101,52		83,25	31,47	2 619,88
		4 М					1 055,43		866,27	8,19	7 094,75
П,Н	04.2.01.01	Смесь асфальтобетонная	м	0		0					
		ЗТ	чел.-ч	16,63		13,6366					
		ЗТм	чел.-ч	7,96		6,4452					
		Итого по расценке					5 721,76		4 691,84		55 468,05
		ФОТ							209,93		6 606,50
	Приказ № 812/пр от НР Автомобильные дороги 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/пр от 02.09.2021), Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	147	0,9	132,3			277,74		8 740,40
	Приказ № 774/пр от СП Автомобильные дороги 11.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/пр от 22.04.2022), Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	134	0,85	113,9			239,11		7 524,80
12	ФССЦ-01.2.01.01-0001	Всего по позиции	т						5 208,69		71 733,25
		Битумы нефтяные дорожные жидкие МГ, СГ (Автомобильные дороги)				-0,574	1 487,60		-853,88	8,19	-6 995,28
13	ФССЦ-01.2.03.07-0021	Всего по позиции	т						-853,88		-6 993,28
		Эмульсия битумная				0,63345	2 723,20		1 725,01	8,19	14 127,83
		(Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее)									
		Объем=820*0,00075*1,03									
14	ФЕР27-06-032-01	Всего по позиции	т						1 725,01		14 127,83
		При изменении толщины покрытия на 0,5 см добавлять или исключать: к расценке 27-06-031-01	1000 м2			0,82					
		Объем=820 / 1000									
		до 6 см ПЗ=4 (ОЗП=4; ЭМ=4 к расч.; ЗПМ=4; МАТ=4 к расч.; ТЗМ=4)									
		1 ОТ					4,82	4	15,81	31,47	497,54
		2 ЭМ					257,15	4	843,45	12	10 121,40
		3 в т.ч. ОТМ					5,37	4	17,61	31,47	554,19
П,Н	04.2.01.01	Смесь асфальтобетонная	м	0	4	0					
		ЗТ	чел.-ч	0,58	4	1,9024					
		ЗТм	чел.-ч	0,41	4	1,3448					
		Итого по расценке					261,97		859,26		10 618,94

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ФОТ									
	Приказ № 812/лр от 21.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 636/лр от 02.09.2021), Приказ № 812/лр от 21.12.2020 п.25	НР Автомобильные дороги	%	147	0,9	132,3			33,42		1 051,73
	Приказ № 774/лр от 11.12.2020 Прил. п.21 (в ред. пр. № 317/лр от 22.04.2022), Приказ № 774/лр от 11.12.2020 п.16	СП Автомобильные дороги	%	134	0,85	113,9			38,07		1 197,92
15	ФССП-04.2.01.01-0049	Смеси асфальтобетонные плотные мелкозернистые тип Б марка II (Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадей и прочее) Объем=((12,8*4)+102)*820/1000	Т			125,624	491,01	61 682,64	8,19		13 208,30
		Всего по позиции									505 180,82
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							102 784,70		930 631,46
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							400,62		12 607,51
		Эксплуатация машин							15 152,55		181 395,21
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							535,87		16 863,84
		Материалы							87 231,53		736 628,74
		Строительные работы							104 952,86		998 863,18
		в том числе:							95 793,21		890 225,70
		оплата труда							400,62		12 607,51
		эксплуатация машин и механизмов							12 042,62		144 511,44
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							535,87		16 863,84
		материалы							81 181,81		664 879,03
		накладные расходы							1 185,07		37 293,74
		сметная прибыль							983,09		30 937,98
		Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ							9 159,65		108 633,48
		в том числе:									
		эксплуатация машин и механизмов							3 109,93		36 883,77
		материалы							6 049,72		71 749,71
		Итого ФОТ (справочно)							936,49		29 471,35
		Итого накладные расходы (справочно)							1 185,07		37 293,74
		Итого сметная прибыль (справочно)							983,09		30 937,98
		НДС 20%							20 990,57		199 772,64
		ВСЕГО по смете							125 943,43		1 198 635,82

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

Составил: инженер административных дел, ООО "УО "Сосна"
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил: _____
(должность, подпись (инициалы, фамилия))

* Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

* Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

* Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

СХЕМА

к инициативному проекту «Ремонт дорожного покрытия территории многоквартирного жилого дома по адресу: г. Оренбург, ул. Родимцева, 10/2»

