



**Департамент градостроительства и земельных отношений  
администрации города Оренбурга**

---

**РЕШЕНИЕ № 36-24  
об установлении публичного сервитута**

г. Оренбург

Дата выдачи: «27» июня 2024

На срок до «27» мая 2025

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)

в целях: размещение объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей (наименование: «Технологическое присоединение застройки микрорайона «Дубки» по ул. Уральской (3,4-ая очередь, 1 этап)» необходимых для организации теплоснабжения населения.

**на частях земельных участков:**

– из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 56:44:0239001, 56:44:0238001 с местоположением: Оренбургская область, г.Оренбург, ул. Уральская;  
– 56:44:0239001:3801, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Потехина. На земельном участке расположены малый зал насосной станции 2 подъема (литер ВВ1В2В3В4В5), склад (литер В6), фтораторная с подвалом (литер В7), хлораторная УПВХ (литер В9), резервуар (литер В10), резервуар (литер В11), резервуар (литер В12), резервуар (литер В13), скважина № 2 (литер В14), скважина № 1 (литер В15), скважина № 4 (литер В16), скважина № 7 (литер В17), скважина № 8 (литер В18), скважина № 9 (литер В19), скважина № 10 (литер В20), скважина № 11 (литер В21), скважина № 12 (литер В22), скважина № 14 (литер В24), скважина № 15 (литер В25), скважина № 16 (литер В26), скважина № 17 (литер В27), скважина № 18 (литер В28), скважина № 19 (литер В29), скважина № 20 (литер В30), скважина № 21 (литер В31), скважина № 22 (литер В32), скважина № 23 (литер В33), скважина № 24 (литер В34), скважина № 25 (литер В35), скважина № 26 (литер В36), скважина № 27 (литер В23), скважина № 30 (литер В37), скважина № 31 (литер В38), скважина № 28 (литер В39), скважина № 32 (литер В40), скважина № 34 (литер В41), скважина № 33 (литер В42), скважина № 29 (литер В43), № 41/1;

–56:44:0238001:6757, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:44:0238001;

–56:44:0238001:7939, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г.Оренбург, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:44:0238001;

–56:44:0238001:7940, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г.Оренбург, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:44:0238001;

–56:44:0238001:9403, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:44:0238001.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

В срок с 27.06.2024 по 27.05.2025 использование земельных участков (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств).

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 18 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева