

Председатель Оренбургского
городского Совета

 О.П. Березнева
"29" 07 2024 г.

СПРАВКА

о согласовании проекта решения Оренбургского городского Совета

По вопросу: О признании утратившими силу отдельных решений Оренбургского городского Совета

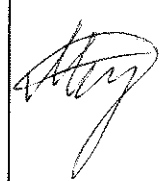
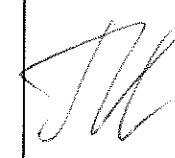
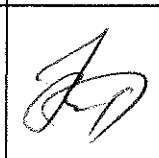
Проект внес: Объедков В.П. – первый заместитель Главы города Оренбурга
(фамилия, инициалы, должность)

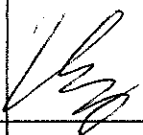
Докладчик: Бочкарева Е.С. – начальник департамента градостроительства
(фамилия, инициалы, должность)

градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга

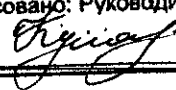
Отметка о подписании решения

Проект согласован:

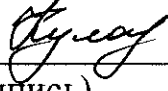
Наименование организации	Должность	Ф.И.О.	Дата согласования	Подпись	Телефон
Администрации города Оренбурга	Начальник управления по правовым вопросам	Кирина С.А.			98-70-31
Администрации города Оренбурга	Работник, исполняющий обязанности корректора	Миронова О.А.			98-71-38
Администрация города Оренбурга	Заместитель начальника департамента градостроительства и земельных отношений	Гнездилова О.И.			98-76-65
Администрация города Оренбурга	Начальник юридического отдела ДГиЗО	Киселева Г.Ю.			98-76-64

МКУ «ГЦГ»	Заместитель начальника	Селезнева Т.А.			98-77-30
МКУ «ГЦГ»	Начальник юридического отдела	Исмаков Е.В.			98-70-48

ПРИМЕЧАНИЕ: При наличии замечаний следует после подписи указать «Замечания прилагаются». Замечания прилагаются к проекту с указанием даты и подписью.

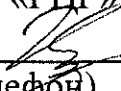
Отметка о прохождении экспертизы в аппарате Оренбургского городского Совета	отработан гл. специалист  согласовано: Нач. отдела согласовано: Руководитель Аппарата  ОГС
---	--

Необходимость направления в областной регистр муниципальных нормативных правовых актов:

☒ подлежит направлению 29.07.2024  Руководитель аппарата
☐ не подлежит направлению (дата, подпись) Оренбургского
городского Совета
(фамилия, инициалы)

Решение Совета необходимо разослать: Аппарат Оренбургского городского
Совета, управление по общественным связям и организации деятельности
администрации города Оренбурга, прокуратура города Оренбурга,
газета «Вечерний Оренбург»

Непосредственный
разработчик проекта

Начальник юридического отдела МКУ «ГЦГ»
Исмаков Евгений Владимирович 
(Ф.И.О., подпись, дата, телефон)

98-70-48



Оренбургский городской
Совет

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О признании утратившими силу
отдельных решений Оренбургского
городского Совета

На основании части 3 статьи 5 Закона Оренбургской области от 24.12.2020 № 2564/720-VI-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области», постановления Правительства Оренбургской области от 21.05.2024 № 454-пп «Об утверждении генерального плана муниципального образования город Оренбург Оренбургской области», приказа Министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 10.08.2021 № 36/70-од «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Оренбург», руководствуясь статьей 27 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, Оренбургский городской Совет РЕШИЛ:

1. Признать утратившими силу отдельные решения Оренбургского городского Совета согласно приложению.

2. Установить, что настоящее решение Совета вступает в силу после его официального опубликования в газете «Вечерний Оренбург».

3. Поручить организацию исполнения настоящего решения Совета заместителю Главы города Оренбурга по градостроительству, земельным вопросам и дорожному хозяйству.

4. Возложить контроль за исполнением настоящего решения Совета на председателя постоянного депутатского комитета по муниципальному хозяйству.

Председатель
Оренбургского городского Совета

О.П. Березнева

Глава города Оренбурга

С.А. Салмин

Приложение
к решению Совета
от _____ № _____

Перечень
отдельных решений Оренбургского городского Совета,
признаваемых утратившими силу

1. Решение Оренбургского городского Совета от 10.10.2008 № 674 «Об утверждении Генерального плана города Оренбурга».
2. Решение Оренбургского городского Совета от 06.09.2011 № 254 «О внесении дополнения в решение Оренбургского городского Совета от 10.10.2008 № 674».
3. Решение Оренбургского городского Совета от 09.07.2015 № 1091 «О внесении изменений и дополнений в решение Оренбургского городского Совета от 10.10.2008 № 674».
4. Решение Оренбургского городского Совета от 26.06.2020 № 936 «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 10.10.2008 № 674».
5. Решение Оренбургского городского Совета от 02.03.2021 № 66 «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 10.10.2008 № 674».
6. Решение Оренбургского городского Совета от 25.12.2012 № 557 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Оренбург».
7. Решение Оренбургского городского Совета от 04.03.2014 № 783 «О внесении изменений и дополнений в решение Оренбургского городского Совета от 25.12.2012 № 557».

8. Решение Оренбургского городского Совета от 24.12.2014 № 941 «О внесении изменений и дополнений в решение Оренбургского городского Совета от 25.12.2012 № 557».

9. Решение Оренбургского городского Совета от 16.06.2015 № 1064 «О внесении изменений и дополнений в решение Оренбургского городского Совета от 25.12.2012 № 557».

10. Решение Оренбургского городского Совета от 22.12.2015 № 75 «О внесении изменений и дополнений в решение Оренбургского городского Совета от 25.12.2012 № 557».

11. Решение Оренбургского городского Совета от 26.12.2016 № 284 «О внесении изменений и дополнений в решение Оренбургского городского Совета от 25.12.2012 № 557».

12. Решение Оренбургского городского Совета от 21.12.2017 № 454 «О внесении изменений и дополнений в решение Оренбургского городского Совета от 25.12.2012 № 557».

13. Решение Оренбургского городского Совета от 01.02.2019 № 642 «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 25.12.2012 № 557».

14. Решение Оренбургского городского Совета от 24.12.2019 № 823 «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 25.12.2012 № 557».

15. Решение Оренбургского городского Совета от 24.12.2019 № 824 «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 25.12.2012 № 557».

16. Решение Оренбургского городского Совета от 30.04.2020 № 865 «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 25.12.2012 № 557».

17. Решение Оренбургского городского Совета от 02.12.2020 № 31 «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 25.12.2012 № 557».

18. Решение Оренбургского городского Совета от 29.12.2020 № 58 «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 25.12.2012 № 557».

19. Решение Оренбургского городского Совета от 02.03.2021 № 67 «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 25.12.2012 № 557».

20. Решение Оренбургского городского Совета от 09.06.2022 № 233 «О приостановлении действия решения Оренбургского городского Совета от 25.12.2012 № 557».

21. Решение Оренбургского городского Совета от 26.08.2008 № 652 «Об утверждении Положения «О составе, порядке подготовки документов территориального планирования муниципального образования «город Оренбург», порядке подготовки изменений и внесении их в такие документы, а также о составе, порядке подготовки планов реализации таких документов».

22. Пункт 6 решения Оренбургского городского Совета от 11.06.2010 № 1120 «О внесении изменений в отдельные правовые акты Оренбургского городского Совета».

23. Пункт 2 решения Оренбургского городского Совета от 29.11.2010 № 47 «О протесте прокурора города Оренбурга на решение Оренбургского городского Совета от 26.08.2008 № 652».

24. Решение Оренбургского городского Совета от 06.09.2011 № 257 «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 26.08.2008 № 652».

25. Пункт 2 решения Оренбургского городского Совета от 10.05.2012 № 394 «О внесении изменений в отдельные правовые акты Оренбургского городского Совета».

26. Пункт 2 решения Оренбургского городского Совета от 11.06.2013 № 628 «О внесении изменений в отдельные решения Оренбургского городского Совета».

27. Решение Оренбургского городского Совета от 24.03.2015 № 1006 «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 26.08.2008 № 652».

28. Решение Оренбургского городского Совета от 02.05.2017 № 339 «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 26.08.2008 № 652».

29. Решение Оренбургского городского Совета от 24.10.2017 № 420 «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 26.08.2008 № 652».

30. Решение Оренбургского городского Совета от 27.02.2018 № 492 «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 26.08.2008 № 652».

31. Решение Оренбургского городского Совета от 02.03.2021 № 75 «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 26.08.2008 № 652».

32. Решение Оренбургского городского Совета от 10.06.2024 № 509 «О приостановлении действия решения Оренбургского городского Совета от 26.08.2008 № 652».

Пояснительная записка
к проекту решения Оренбургского городского Совета
«О признании утратившими силу отдельных решений Оренбургского
городского Совета»
(далее – проект решения Совета)

Проектом решения Совета предлагается признать утратившим силу Генеральный план города Оренбурга, утвержденный решением Оренбургского городского Совета от 10.10.2008 № 674, а также Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Оренбург», утвержденные решением Оренбургского городского Совета от 25.12.2012 № 557, положение «О составе, порядке подготовки документов территориального планирования муниципального образования «город Оренбург», утвержденные решением Оренбургского городского Совета от 26.08.2008 № 652 и вносимые в них изменения, ввиду следующего.

С 01.01.2021 к полномочиям органов государственной власти Оренбургской области относятся полномочия по подготовке и утверждению генерального плана, в том числе внесение в него изменений, подготовка проекта правил землепользования и застройки, утверждение правил землепользования и застройки, в том числе внесение в них изменений, подготовка и утверждение документации по планировке территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, внесение в нее изменений, отмена документации по планировке территории или ее отдельных частей, признание отдельных частей такой документации не подлежащими применению (пункты 1, 2, 4 части 1 статьи 2 Закона Оренбургской области от 24.12.2020 № 2564/720-VI-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области», далее – Закон о перераспределении полномочий).

В соответствии с частью 3 статьи 5 Закона о перераспределении полномочий муниципальные правовые акты, полномочия по принятию которых перешли к органам государственной власти Оренбургской области, действуют в части, не противоречащей законодательству Российской Федерации, до принятия органами государственной власти Оренбургской области и вступления в силу правовых актов органов государственной власти Оренбургской области.

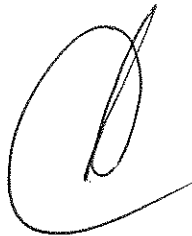
10.08.2021 приказом Министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 10.08.2021 № 36/70-од утверждены правила землепользования и застройки муниципального образования «город Оренбург».

21.05.2024 постановлением Правительства Оренбургской области № 454-пп утвержден генеральный план муниципального образования город Оренбург Оренбургской области, вступивший в силу 24.05.2024.

Учитывая изложенное, руководствуясь статьей 48 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и, принимая во внимание, что на территории муниципального образования «город Оренбург» не может

действовать два правовых акта, утверждающих генеральный план, подготовлен проект решения Совета, которым предлагается признать утратившим силу Генеральный план города Оренбурга, а также Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Оренбург», положение «О составе, порядке подготовки документов территориального планирования муниципального образования «город Оренбург» и вносимые в них изменения.

Первый заместитель
Главы города Оренбурга



В.П. Обьедков



**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ
И ПРОСТРАНСТВЕННО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Дом Советов, г. Оренбург, 460015
Телефоны: (3532) 78-69-78, 78-69-53
<https://www.minarch.orb.ru>,
e-mail: office19@mail.orb.ru

Председателю Оренбургского
городского Совета

Березневой О.П.

№ 36-01/1395-исх от 27.05.2024

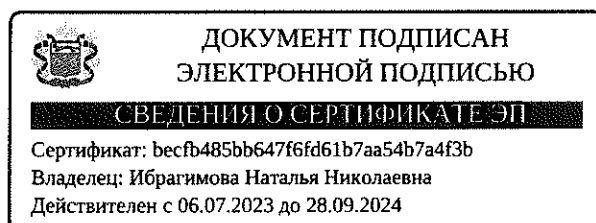
Уважаемая Ольга Петровна!

В соответствии с частью 3 статьи 5 Закона Оренбургской области от 24.12.2020 № 2564/720-VI-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области» министерство архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области сообщает, что генеральный план муниципального образования город Оренбург Оренбургской области утвержден постановлением Правительства Оренбургской области от 21.05.2024 № 454-пп (далее – постановление).

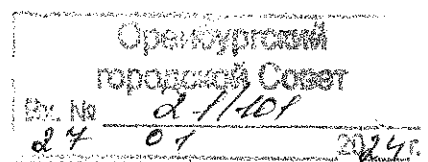
Постановление опубликовано на Портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области www.pravo.orb.ru 24.05.2024.

Министр

Н.Н. Ибрагимова



Майорова Галина Владимировна
8 (3532) 37-00-57 (доб. 105)





**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ОРЕНБУРГА**

Советская ул., д. 60, г. Оренбург, 460000
телефон: (3532) 98-70-10, 98-71-17
факс: (3532) 98-77-66
e-mail: general@admin.orenburg.ru
<http://www.orenburg.ru>

Председателю Оренбургского
городского Совета

Березневой О.П.

11.07.2024 № Вн.01-02/32

На № _____ от _____

Уважаемая Ольга Петровна!

На основании статей 2, 3, 11 Порядка внесения и оформления проектов решений Оренбургского городского Совета, перечня и форм прилагаемых к ним документов, утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 07.09.2023 № 400, вношу согласованный со всеми заинтересованными лицами проект решения Оренбургского городского Совета «О признании утратившими силу отдельных решений Оренбургского городского Совета» для рассмотрения и включения в повестку дня очередного заседания Оренбургского городского Совета.

Приложение:

1. Справка о согласовании проекта решения Оренбургского городского Совета с заинтересованными лицами на 1 л. в 1 экз.
2. Проект решения Оренбургского городского Совета на 2 л. в 1 экз.
3. Пояснительная записка к проекту решения Оренбургского городского Совета на 1 л. в 1 экз.
4. Копии решений Оренбургского городского Совета от 10.10.2008 № 674, от 09.07.2015 № 1091, от 26.06.2020 № 936, от 02.03.2021 № 66 на 618 л. в 1 экз. (направлены в электронной форме).

Первый заместитель
Главы города Оренбурга

Чуклова Надежда Викторовна
8(3532) 98-70-80



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: beb9dd33881895419e30f895eb6b5ce6

Владелец: Обьедков Вячеслав Петрович

Действителен с 05.06.2024 до 29.08.2025

В.П. Обьедков