



Оренбургский городской
Совет

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменения в решение
Оренбургского городского Совета
от 27.02.2018 № 490

На основании статей 12, 132 Конституции Российской Федерации, статей 35, 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 27 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, Оренбургский городской Совет РЕШИЛ:

1. Внести изменение в Порядок демонтажа незаконно размещенных нестационарных объектов на территории муниципального образования «город Оренбург», утвержденный решением Оренбургского городского Совета от 27.02.2018 № 490 (с изменениями, внесенными решениями Оренбургского городского Совета от 24.12.2018 № 633, от 16.09.2019 № 752, от 16.06.2023 № 364), изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему решению Совета.

2. Установить, что настоящее решение Совета вступает в силу после его официального опубликования в газете «Вечерний Оренбург».

3. Поручить организацию исполнения настоящего решения Совета заместителю Главы города Оренбурга по экономике и финансам.

4. Возложить контроль за исполнением настоящего решения Совета на председателя постоянного депутатского комитета по экономике, промышленности, предпринимательству и сельскому хозяйству.

Председатель

Оренбургского городского Совета

О.П. Березнева

Глава города Оренбурга

С.А. Салмин

Приложение
к решению Совета
от _____ № _____

ПОРЯДОК
демонтажа незаконно размещенных нестационарных объектов
на территории муниципального образования «город Оренбург»

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует деятельность по осуществлению мероприятий, связанных с демонтажем незаконно размещенных нестационарных объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности на территории муниципального образования «город Оренбург», а также в случаях, установленных Земельным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и (или) законами Оренбургской области, на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

1.2. Для целей настоящего Порядка под незаконно размещенными нестационарными объектами следует понимать:

а) нестационарные торговые объекты (в том числе объекты общественного питания), размещенные вне или с нарушением схемы размещения нестационарных торговых объектов, а также в отсутствие договора, предоставляющего право на размещение нестационарного торгового объекта;

б) нестационарные торговые объекты (в том числе объекты общественного питания), в случае если срок действия документов, являющихся основанием для их размещения, истек, и объект добровольно не демонтирован;

в) нестационарные объекты по оказанию услуг, размещенные

в отсутствие оформленных в установленном порядке документов, удостоверяющих право на размещение объекта, в том числе при прекращении действия ранее оформленных документов.

1.3. Целями настоящего Порядка являются:

1.3.1. Недопущение незаконного размещения нестационарных объектов на территории муниципального образования «город Оренбург» вне схемы размещения нестационарных торговых объектов и (или) при отсутствии документов, удостоверяющих право на размещение нестационарного объекта.

1.3.2. Обеспечение прав граждан на свободный доступ к местам общего пользования и на проживание в благоприятных условиях.

1.3.3. Создание условий для обеспечения жителей услугами торговли и бытового обслуживания.

1.3.4. Обеспечение благоустройства территории муниципального образования «город Оренбург».

1.4. Настоящее Положение не применяется к нестационарным объектам, расположенным на земельных участках, находящихся в частной собственности.

2. Выявление незаконно размещенных нестационарных объектов

2.1. Выявление незаконно размещенных нестационарных объектов на территории муниципального образования «город Оренбург» от имени Администрации города Оренбурга осуществляют комитет потребительского рынка, услуг и развития предпринимательства администрации города Оренбурга (далее – Комитет) и администрация округа города Оренбурга (далее – Округ), на территории которого незаконно размещен нестационарный объект.

2.2. При выявлении незаконно размещенного нестационарного объекта уполномоченные должностные лица Комитета или Округа:

осматривают объект, производят фотосъемку, составляют акт о выявлении незаконно размещенного нестационарного объекта на территории

муниципального образования «город Оренбург» (в двух экземплярах в случае его составления Комитетом и в трех экземплярах в случае его составления Округом) по установленной форме согласно приложению 1.1 к настоящему Порядку (далее – Акт о выявлении);

вручают один экземпляр Акта о выявлении под личную подпись правообладателю незаконно размещенного нестационарного объекта (далее – правообладатель) либо его представителю, а при отказе правообладателя либо его представителя от подписи или при неустановленном правообладателе размещают Акт о выявлении непосредственно на незаконно размещенном нестационарном объекте, что фиксируется фото- и (или) видеосъемкой;

должностные лица Округа в течение 1 рабочего дня со дня составления Акта о выявлении направляют один экземпляр указанного документа в Комитет.

2.3. В случае если при проведении осмотра незаконно размещенного нестационарного объекта не установлен его правообладатель, Комитет в течение 10 рабочих дней с момента составления Акта о выявлении направляет запросы для выявления правообладателя на основании данных, имеющихся в распоряжении Администрации города Оренбурга, Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области, участковых уполномоченных полиции, а также других органов и должностных лиц.

3. Рассмотрение вопросов о демонтаже незаконно размещенных нестационарных объектов

3.1. Рассмотрение вопросов, связанных с демонтажем незаконно размещенных нестационарных объектов на территории муниципального образования «город Оренбург», осуществляется Администрацией города Оренбурга в лице Комитета с учетом рекомендаций Межведомственной

комиссии.

В состав Межведомственной комиссии включаются депутаты Оренбургского городского Совета, представители Администрации города Оренбурга. Положение о комиссии и ее состав утверждаются постановлением Администрации города Оренбурга.

3.2. Межведомственная комиссия рассматривает вопросы о демонтаже незаконно размещенного нестационарного объекта, о возврате незаконно размещенного нестационарного объекта, имущества, обнаруженного в незаконно размещенном нестационарном объекте, правообладателю, о приостановлении мероприятий по демонтажу незаконно размещенного нестационарного объекта, об отказе в проведении демонтажа незаконно размещенного нестационарного объекта, о дальнейшем использовании имущества, размещенного в местах временного хранения и не востребованного правообладателем.

3.3. В течение 10 рабочих дней с даты составления Акта о выявлении Комитет организует проведение заседания Межведомственной комиссии.

3.4. По результатам заседания Межведомственной комиссии оформляется протокол. Решение Межведомственной комиссии носит рекомендательный характер.

3.5. Решение о демонтаже или об отказе в демонтаже незаконно размещенного нестационарного объекта на территории муниципального образования «город Оренбург» принимается Комитетом с учетом рекомендаций, содержащихся в протоколе заседания Межведомственной комиссии, путем издания распоряжения о демонтаже незаконно размещенного нестационарного объекта или об отказе в его демонтаже в течение 3 рабочих дней со дня заседания Межведомственной комиссии.

В случае принятия Комитетом решения о демонтаже незаконно размещенного нестационарного объекта в срок, указанный в первом абзаце настоящего пункта, Комитетом утверждается уведомление о демонтаже незаконно размещенного нестационарного объекта по форме согласно

приложению 1.2 к настоящему Порядку (далее – Уведомление о демонтаже).

3.6. Уведомление о демонтаже направляется Комитетом в Округ в течение 2 рабочих дней со дня его утверждения.

Комитет в течение 10 рабочих дней со дня утверждения Уведомления о демонтаже направляет для публикации в редакцию газеты «Вечерний Оренбург» информацию о незаконно размещенном нестационарном объекте, подлежащем демонтажу, которая содержит данные о правообладателе (в случае, если данные о правообладателе установлены), характеристиках незаконно размещенного нестационарного объекта, месте размещения нестационарного объекта, сроке для добровольного демонтажа незаконно размещенного нестационарного объекта, обеспечивает размещение указанной информации на официальном Интернет-портале города Оренбурга в разделе «Предпринимательство, потребительский рынок и сельское хозяйство».

Округ в течение 3 рабочих дней со дня получения от Комитета Уведомления о демонтаже обеспечивает его размещение на незаконно размещенном нестационарном объекте.

3.7. Требования Уведомления о демонтаже должны быть исполнены правообладателем в срок не позднее 10 рабочих дней, следующих за днем опубликования в газете «Вечерний Оренбург» информации о незаконно размещенном нестационарном объекте, подлежащем демонтажу.

4. Демонтаж нестационарных объектов

4.1. Демонтаж незаконно размещенного нестационарного объекта считается осуществленным в добровольном порядке, если незаконно размещенный нестационарный объект демонтирован в срок, предусмотренный пунктом 3.7 настоящего Порядка.

О добровольном осуществлении демонтажа незаконно размещенного нестационарного объекта правообладатель уведомляет Округ в течение 2

рабочих дней со дня его осуществления.

4.2. В течение 5 рабочих дней со дня истечения срока, установленного в пункте 3.7 настоящего Порядка, либо со дня получения сведений от правообладателя о добровольном исполнении требований Уведомления о демонтаже Округ производит осмотр места, на котором ранее было выявлено незаконное размещение нестационарного объекта с применением фото- и (или) видеосъемки и составляет Акт осмотра по установленной форме согласно приложению 1.3 к настоящему Порядку.

Акт осмотра составляется в двух экземплярах, один из которых Округ направляет в Комитет в течение 3 рабочих дней со дня составления.

4.3. В случае составления Акта осмотра о неисполнении правообладателем незаконно размещенного нестационарного объекта требований Уведомления о демонтаже Округ, на территории которого незаконно размещен нестационарный объект, организует работы по его демонтажу в соответствии с настоящим Порядком.

В течение 3 рабочих дней со дня составления Акта осмотра Округ направляет в Комитет уведомление о дате и времени осуществления демонтажа незаконно размещенного нестационарного объекта.

4.4. В случае если незаконно размещенный нестационарный объект подключен к сетям электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, теплоснабжения, сетям связи, Округ обеспечивает привлечение ресурсоснабжающих организаций с целью отключения незаконно размещенного нестационарного объекта от указанных сетей.

4.5. Комитет в течение 5 рабочих дней со дня получения от Округа уведомления о дате и времени осуществления демонтажа незаконно размещенного нестационарного объекта:

размещает на официальном Интернет-портале города Оренбурга в разделе «Предпринимательство, потребительский рынок и сельское хозяйство» информацию о демонтаже незаконно размещенного нестационарного объекта, с указанием даты, времени его демонтажа, о способе

получения стоимости и реквизитов для оплаты расходов местного бюджета, понесенных в связи с демонтажем, транспортировкой и хранением незаконно размещенного нестационарного объекта, месте его хранения;

направляет в Межмуниципальное управление Министерства внутренних дел Российской Федерации «Оренбургское» уведомление о дате и времени осуществления демонтажа незаконно размещенного нестационарного объекта.

4.6. При проведении работ по демонтажу незаконно размещенного нестационарного объекта присутствуют не менее двух членов Межведомственной комиссии.

4.7. Непосредственный демонтаж незаконно размещенного нестационарного объекта осуществляет муниципальное учреждение, в отношении которого Округ осуществляет функции и полномочия учредителя (далее – Учреждение).

В случае если конструктивные особенности незаконно размещенного нестационарного объекта не позволяют осуществить его демонтаж техническими средствами и ресурсами, имеющимися в распоряжении Учреждения, то демонтаж незаконно размещенного нестационарного объекта осуществляется подрядной организацией на основании договора с Округом, заключенного в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.8. Факт демонтажа незаконно размещенного нестационарного объекта фиксируется специалистом Округа в акте о демонтаже незаконно размещенного нестационарного объекта на территории муниципального образования «город Оренбург» по установленной форме согласно приложению 1.4 к настоящему Порядку (далее – Акт о демонтаже) с описью имущества, обнаруженного в незаконно размещенном нестационарном объекте.

При выполнении работ по демонтажу незаконно размещенного нестационарного объекта ведется фотосъемка, материалы которой прикладываются к Акту о демонтаже.

Акт о демонтаже утверждается руководителем Округа (либо его уполномоченным представителем), подписывается членами Межведомственной комиссии и иными лицами, присутствующими при демонтаже незаконно размещенного нестационарного объекта. Представители Межмуниципального управления Министерства внутренних дел Российской Федерации «Оренбургское» и (или) ресурсоснабжающих организаций, присутствующие при выполнении работ по демонтажу незаконно размещенного нестационарного объекта, подписывают Акт о демонтаже по согласованию с ними.

В случае если при выполнении работ по демонтажу незаконно размещенного нестационарного объекта присутствует правообладатель или его законный представитель и (или) владелец имущества, обнаруженного в незаконно размещенном нестационарном объекте (далее – владелец имущества), Акт о демонтаже подписывается им либо делается отметка об отказе от подписи правообладателя или его законного представителя и (или) владельца имущества.

При отсутствии правообладателя и (или) владельца имущества в Акт о демонтаже вносится соответствующая запись.

В случае перемещения незаконно размещенного нестационарного объекта в место хранения без нарушения его целостности вскрытие такого объекта и опись находящегося в нем имущества не осуществляется, о чем указывается в Акте о демонтаже.

Акт о демонтаже составляется в 2 экземплярах непосредственно после завершения работ по демонтажу незаконно размещенного нестационарного объекта.

В течение 2 рабочих дней с момента демонтажа незаконно размещенного нестационарного объекта 1 экземпляр Акта о демонтаже с фотоматериалами направляется Округом в Комитет.

Комитет в течение 5 рабочих дней со дня получения Акта о демонтаже направляет правообладателю и (или) владельцу имущества (в случае, если

данные о правообладателе и (или) владельце имущества установлены), заверенную копию Акта о демонтаже заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении. Указанное уведомление приобщается к Акту о демонтаже, хранящемуся в Комитете не менее 3 лет.

По запросу лиц, присутствовавших при демонтаже незаконно размещенного нестационарного объекта, Комитет направляет указанным лицам заверенную копию акта о демонтаже.

4.9. Работы по демонтажу незаконно размещенного нестационарного объекта производятся путем его перемещения на место временного хранения, указанное в Акте о демонтаже. В случае если конструктивные особенности незаконно размещенного нестационарного объекта (габариты, вес, иные особенности) не позволяют осуществить его демонтаж путем перемещения, демонтаж такого объекта осуществляется путем его разборки на составляющие элементы с последующей их транспортировкой на место временного хранения, указанное в Акте о демонтаже.

4.10. Срок хранения демонтированного незаконно размещенного нестационарного объекта, в том числе имущества, обнаруженного в нестационарном объекте, до момента его востребования правообладателем и/или владельцем имущества составляет не более 7 рабочих дней с момента утверждения Акта о демонтаже при установленном правообладателе и не более 30 дней в случае, если правообладатель не установлен. В случае обращения в Комитет правообладателя и/или владельца имущества, обнаруженного в нестационарном объекте, с заявлением о возврате демонтированного незаконно размещенного нестационарного объекта и/или имущества, обнаруженного в нестационарном объекте, в пределах сроков, установленных настоящим пунктом, хранение демонтированного незаконно размещенного нестационарного объекта и/или имущества, обнаруженного в нестационарном объекте, осуществляется до момента возврата такого объекта и/или имущества его правообладателю и/или владельцу имущества.

4.11. Ответственность за сохранность демонтированного нестационарного

объекта или его составных частей (в случае, если демонтаж нестационарного объекта осуществлен путем его разборки на составляющие элементы), а также имущества, обнаруженного в демонтированном нестационарном объекте, возлагается на лицо, осуществляющее хранение демонтированного нестационарного объекта (его составных частей) и имущества, находящегося в демонтированном нестационарном объекте, в соответствии с перечнем имущества, указанного в Акте о демонтаже.

4.12. Комитет в течение 5 рабочих дней со дня получения Акта о демонтаже осуществляет учет демонтированного нестационарного объекта путем внесения записи в журнал учета демонтированных нестационарных объектов по форме согласно приложению 1.5 к настоящему Порядку.

4.13. Затраты по демонтажу, транспортировке и хранению нестационарного объекта, а также имущества, обнаруженного в демонтированном нестационарном объекте подлежат возмещению в бюджет города Оренбурга правообладателем и/или владельцем имущества, в добровольном либо судебном порядке.

4.14. Правообладатель и/или владелец имущества, в целях возврата ему находящегося на хранении демонтированного нестационарного объекта (его составляющих элементов) и имущества, обнаруженного в демонтированном нестационарном объекте, обращается в Комитет с заявлением в течение срока хранения, установленного в пункте 4.10 настоящего Порядка.

К заявлению прилагаются:

копия паспорта (для физического лица);

документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя, в случае если заявление подается представителем заявителя;

копии документов, подтверждающие права владения и пользования демонтированным нестационарным объектом и имуществом, обнаруженным в демонтированном нестационарном объекте;

копия документа, подтверждающего оплату расходов местного бюджета,

понесенных в связи с демонтажем, транспортировкой и хранением демонтированного нестационарного объекта и имущества, обнаруженного в демонтированном нестационарном объекте.

Правообладатель вправе по собственной инициативе предоставить выписку из единого государственного реестра юридических лиц или единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей. В случае непредставления указанного документа Комитет самостоятельно запрашивает его в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

4.15. В течение 7 рабочих дней со дня получения заявления и документов, указанных в пункте 4.14 настоящего Порядка, Комитет организует проведение заседания Межведомственной комиссии.

4.16. По результатам рассмотрения представленных документов Межведомственной комиссией принимается решение о возврате демонтированного нестационарного объекта и имущества, обнаруженного в демонтированном нестационарном объекте, или об отказе в его возврате. Решение Межведомственной комиссии оформляется протоколом и носит рекомендательный характер.

4.17. В течение 7 рабочих дней со дня заседания Межведомственной комиссии Комитет с учетом рекомендаций Межведомственной комиссии принимает решение о возврате или об отказе в возврате демонтированного нестационарного объекта и имущества, обнаруженного в демонтированном нестационарном объекте, в форме уведомления и направляет указанное уведомление правообладателю и в Округ.

4.18. Основаниями для отказа в возврате демонтированного нестационарного объекта и имущества, обнаруженного в демонтированном нестационарном объекте, являются непредставление правообладателем документов, указанных в пункте 4.14 настоящего Порядка, а также неоплата либо оплата не в полном размере расходов местного бюджета, понесенных в связи с демонтажем, транспортировкой и хранением демонтированного нестационарного объекта и имущества, обнаруженного в демонтированном

нестационарном объекте.

4.19. Возврат демонтированного нестационарного объекта и имущества, обнаруженного в демонтированном нестационарном объекте, организуется Округом. Округ согласовывает дату и время возврата демонтированного нестационарного объекта и имущества, обнаруженного в демонтированном нестационарном объекте, с правообладателем и лицом, осуществляющим хранение демонтированного нестационарного объекта и имущества, обнаруженного в демонтированном нестационарном объекте.

4.20. Непосредственный возврат демонтированного нестационарного объекта и имущества, обнаруженного в демонтированном нестационарном объекте, осуществляется лицом, на хранении у которого находятся указанные объекты, по акту о возврате демонтированного нестационарного объекта и имущества, обнаруженного в демонтированном нестационарном объекте, по форме согласно приложению 1.6 к настоящему Порядку.

4.21. Округ уведомляет Комитет о возврате демонтированного нестационарного объекта и имущества, обнаруженного в демонтированном нестационарном объекте в течение 2 рабочих дней с момента возврата.

4.22. Комитет осуществляет учет возврата демонтированного нестационарного объекта и имущества, обнаруженного в демонтированном нестационарном объекте, его правообладателю путем внесения соответствующей записи в журнал учета демонтированных нестационарных объектов, предусмотренный пунктом 4.12 настоящего Порядка, в течение 5 рабочих дней с момента получения от Округа уведомления о возврате демонтированного нестационарного объекта и имущества, обнаруженного в демонтированном нестационарном объекте.

4.23. В отношении демонтированного нестационарного объекта, и имущества, обнаруженного в демонтированном нестационарном объекте, размещенном в месте временного хранения, и не востребованного правообладателем после завершения работ по демонтажу незаконно размещенного нестационарного объекта, Межведомственной комиссией

по истечении сроков, установленных в пункте 4.10 настоящего Порядка, принимается решение о его дальнейшем использовании в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Решение Межведомственной комиссии оформляется протоколом и носит рекомендательный характер.

5. Особенности выявления и демонтажа отдельных видов незаконно размещенных нестационарных объектов

5.1. Настоящий раздел устанавливает порядок выявления и демонтажа незаконно размещенных нестационарных объектов: сезонных аттракционов, сезонных (летних) кафе предприятий общественного питания, передвижных цирков, передвижных зоопарков и передвижных луна-парков, тележек, лотков, палаток, в том числе по реализации печатной продукции, книг, цветов, овощей, фруктов, мороженого, прохладительных напитков, кваса, в том числе в розлив, оборудования для продажи воздушных шаров, сладкой ваты, выносного холодильного оборудования, пунктов проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, а также велопарковок.

5.2. Комитет или Округ при непосредственном выявлении незаконного размещения нестационарного объекта, указанного в пункте 5.1 настоящего Порядка (далее – объект), осуществляют следующие действия:

осматривают объект, производят фотосъемку, составляют Акт о выявлении по форме согласно приложению 1.1 к настоящему Порядку (в двух экземплярах в случае его составления Комитетом и в трех экземплярах в случае его составления Округом);

составляют уведомление о демонтаже незаконно размещенного нестационарного объекта по форме согласно приложению 1.7 к настоящему Порядку (далее – Уведомление о демонтаже объекта) (в двух экземплярах в случае его составления Комитетом и в трех экземплярах в случае его

составления Округом);

вручают один экземпляр Акта о выявлении и Уведомления о демонтаже объекта под личную подпись правообладателю объекта либо его представителю, а при отказе правообладателя либо его представителя от подписи или в случае, если правообладатель не установлен, размещают Акт о выявлении и Уведомление о демонтаже объекта на самом объекте, что фиксируется фото- и (или) видеосъемкой;

должностные лица Округа в течение 1 рабочего дня со дня составления Акта о выявлении и Уведомления о демонтаже объекта направляют по одному экземпляру указанных документов в Комитет.

5.3. Демонтаж объекта должен быть осуществлен его правообладателем не позднее трех рабочих дней, следующих за днем размещения на объекте Уведомления о демонтаже объекта или личного получения правообладателем Уведомления о демонтаже объекта.

5.4. По истечении срока для добровольного демонтажа объекта, установленного в пункте 5.3 настоящего Порядка, но не позднее 1 рабочего дня, специалист Округа повторно осматривает место незаконного размещения объекта, составляет Акт осмотра согласно приложению 1.3 к настоящему Порядку, в котором фиксируется факт осуществления или неосуществления правообладателем объекта его демонтажа.

К Акту осмотра прилагаются фотографии места незаконного размещения объекта.

5.5. В случае составления Акта осмотра о неисполнении правообладателем объекта уведомления о демонтаже объекта работы по его демонтажу организуются Округом, на территории которого размещен объект. Непосредственный демонтаж объекта осуществляет Учреждение.

В случае если конструктивные особенности объекта не позволяют осуществить его демонтаж техническими средствами и ресурсами, имеющимися в распоряжении Учреждения, то демонтаж объекта осуществляется подрядной организацией на основании договора с Округом,

заключенного в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.6. В течение 2 рабочих дней со дня составления Акта осмотра Округ направляет в Комитет уведомление о дате и времени осуществления демонтажа объекта.

5.7. Комитет не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем получения от Округа уведомления о дате и времени осуществления демонтажа объекта:

размещает на официальном Интернет-портале города Оренбурга в разделе «Предпринимательство, потребительский рынок и сельское хозяйство» информацию о демонтаже объекта с указанием даты, времени демонтажа объекта, о способе получения стоимости и реквизитов для оплаты расходов местного бюджета, понесенных в связи с демонтажем, транспортировкой и хранением объекта, месте его хранения.

5.8. Факт демонтажа объекта фиксируется специалистом Округа в Акте о демонтаже, составленном по форме согласно приложению 1.4 к настоящему Порядку.

При выполнении работ по демонтажу объекта ведется фотосъемка. Материалы фотосъемки, производимой во время выполнения работ, прикладываются к экземпляру Акта о демонтаже.

Акт о демонтаже утверждается руководителем Округа (либо его уполномоченным представителем) и подписывается лицами, присутствующими при демонтаже объекта.

В случае если при выполнении работ по демонтажу объекта присутствует правообладатель или его законный представитель и (или) владелец имущества, Акт о демонтаже подписывается им либо делается отметка об отказе от подписи правообладателя или его законного представителя и (или) владельца имущества.

При отсутствии правообладателя и (или) владельца имущества в Акт о демонтаже вносится соответствующая запись.

Акт о демонтаже составляется в 2 экземплярах непосредственно после

завершения работ по демонтажу объекта.

В течение 2 рабочих дней с момента демонтажа объекта 1 экземпляр Акта о демонтаже с фотоматериалами направляется Округом в Комитет.

Комитет в течение 5 рабочих дней со дня получения Акта о демонтаже направляет правообладателю и (или) владельцу имущества (в случае, если данные о правообладателе и (или) владельце имущества установлены), заверенную копию Акта о демонтаже заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении. Указанное уведомление приобщается к Акту о демонтаже, хранящемуся в Комитете не менее 3 лет.

5.9. Хранение, возврат объекта, демонтированного в соответствии настоящим разделом, производится в порядке и сроки, установленные пунктами 4.10–4.23 настоящего Порядка.

Приложение 1.1

«УТВЕРЖДАЮ»:
 Должностное лицо
 Администрации
 _____ округа
 города Оренбурга или
 комитета
 потребительского
 рынка, услуг и развития
 предпринимательства
 администрации
 города Оренбурга

АКТ № _____
 о выявлении незаконно размещенного
 нестационарного объекта на территории
 муниципального образования «город Оренбург»

г. Оренбург

«__» _____ 20__ г.

Специалистом

_____ (Ф.И.О. и должность)
 составлен настоящий акт о том, что по адресу:

(указываются адрес и место расположения нестационарного объекта, данные правообладателя нестационарного торгового объекта (в случае их установления): Ф.И.О., адрес — для гражданина, индивидуального предпринимателя; наименование, адрес, Ф.И.О. и должность уполномоченного лица — для юридического лица)
 установлен

_____,
 (указывается вид нестационарного объекта: павильон, киоск, лоток, торговая палатка, другой нестационарный объект)

изготовленный из _____
 (описание объекта)

Право на размещение нестационарного объекта в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, предоставлялось (не предоставлялось).

(нужное подчеркнуть)

С актом ознакомлен:

(Ф.И.О., подпись гражданина, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя или уполномоченного представителя юридического лица – правообладателя нестационарного объекта, в случае если правообладатель установлен).

Специалист _____

(Ф.И.О., должность)

(дата, время)

(подпись)

Приложение 1.2

«УТВЕРЖДАЮ»:
 Должностное лицо
 комитета
 потребительского рынка,
 услуг и развития
 предпринимательства
 администрации города
 Оренбурга

УВЕДОМЛЕНИЕ № _____

о демонтаже незаконно размещенного нестационарного объекта

г. Оренбург

«___» _____ 20__ г.

Выдано

(указываются данные правообладателя нестационарного объекта: Ф.И.О., адрес – для гражданина, индивидуального предпринимателя; наименование, адрес места нахождения – для юридического лица, в случае если правообладатель нестационарного объекта установлен)

в отношении незаконно размещенного нестационарного объекта

 (наименование незаконно размещенного нестационарного объекта)
 расположенного _____ по _____ адресу

Специалистом

 (Ф.И.О., должность)

составлен Акт о выявлении незаконно размещенного нестационарного объекта на территории муниципального образования «город Оренбург»

 (дата и номер Акта о выявлении)

Вы обязаны демонтировать незаконно размещенный нестационарный объект в следующий срок:

до «___» _____ 20__ г.

(не позднее 10 рабочих дней, следующих за днем опубликования в газете «Вечерний Оренбург» информации о нестационарном объекте, подлежащем демонтажу)

Об исполнении требований настоящего уведомления сообщить в Администрацию _____ округа города Оренбурга (адрес _____, телефон для справок _____) в течение 2 рабочих дней со дня их исполнения.

В случае невыполнения Вами требований настоящего уведомления демонтаж незаконно размещенного нестационарного объекта будет произведен в принудительном порядке.

Уведомление получено

(Ф.И.О., подпись гражданина, индивидуального предпринимателя или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя – правообладателя нестационарного объекта, в случае если правообладатель нестационарного объекта установлен)

Специалист

(дата, время)

(подпись)

Приложение 1.3

«УТВЕРЖДАЮ»:
Должностное лицо
Администрации

округа
города Оренбурга

АКТ осмотра № _____

г. Оренбург

«___» _____ 20__ г.

Специалистом

(Ф.И.О. и должность)

составлен настоящий акт о том, что произведен осмотр нестационарного
объекта, _____ расположенного _____ по _____ адресу

В ходе проведения осмотра нестационарного объекта выявлено:

(указываются данные об исполнении уведомления о демонтаже, данные правообладателя нестационарного объекта (в случае, если данные установлены): Ф.И.О. и адрес – для гражданина, индивидуального предпринимателя; наименование, адрес, Ф.И.О. уполномоченного лица – для юридического лица, описание нестационарного объекта)

С актом ознакомлен:

(Ф.И.О., подпись гражданина индивидуального предпринимателя, или уполномоченного представителя юридического лица – правообладателя нестационарного объекта (в случае установления данных указанных лиц и их присутствия про осмотр нестационарного объекта)

Специалист

(Ф.И.О. и должность)

(дата, время)

(подпись)

Приложение 1.4

«УТВЕРЖДАЮ»:
Должностное лицо
Администрации

округа
города Оренбурга

Акт № _____
о демонтаже незаконно размещенного нестационарного объекта
на территории муниципального образования «город Оренбург»

г. Оренбург

«__» _____ 20__ г.

В присутствии:

(указываются данные о лицах, присутствующих при составлении акта: Ф.И.О., наименование должности должностных лиц, специалистов, Ф.И.О., адрес, гражданина или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя – правообладателя нестационарного объекта, имущества (в случае их присутствия при демонтаже нестационарного объекта))

произведен принудительный демонтаж незаконно размещенного
нестационарного объекта, расположенного по адресу:

(указывается адрес объекта, тип объекта: павильон, киоск, лоток, торговая палатка, другой нестационарный объект)

Внешнее состояние незаконно размещенного нестационарного объекта
на момент демонтажа:

(указывается подробное описание нестационарного объекта, внешнее состояние нестационарного объекта на момент его демонтажа)

Демонтаж незаконно размещенного нестационарного объекта произведен

(Ф.И.О. или наименование уполномоченного лица, осуществившего демонтаж нестационарного объекта)

на основании:

акта о выявлении незаконно размещенного нестационарного объекта

на территории муниципального образования «город Оренбург»
от «___» _____ № ___;

уведомления о демонтаже незаконно размещенного нестационарного
объекта от «___» _____ № ____.

Время начала работ по демонтажу незаконно размещенного
нестационарного объекта: _____.

Время окончания работ по демонтажу незаконно размещенного
нестационарного объекта _____.

Вскрытие незаконно размещенного нестационарного объекта
не производилось (производилось) _____.

Опись имущества, обнаруженного внутри незаконно размещенного
нестационарного объекта (с указанием наименования имущества и его
количества), либо информация о том, что имущество не обнаружено:
_____.

Принудительно демонтированный нестационарный объект и имущество,
обнаруженное в нестационарном объекте¹, помещены на хранение по адресу:
_____.

Хранение и возврата демонтированного нестационарного объекта и
имущества, обнаруженного в нестационарном объекте², его правообладателю
осуществляется в порядке, установленном пунктами 4.10–4.23 Порядка
демонтажа незаконно размещенных нестационарных объектов на территории
муниципального образования «город Оренбург», утвержденного решением
Оренбургского городского Совета от 27.02.2018 № 490.

Для получения информации о стоимости и реквизитах для оплаты
расходов местного бюджета, понесенных в связи с демонтажем,
транспортировкой и хранением нестационарного объекта и имущества,
обнаруженного в нестационарном объекте³, правообладателю в целях возврата
имущества необходимо обратиться в Администрацию _____ округа города
Оренбурга.

Информация об отсутствии правообладателя при осуществлении
демонтажа незаконно размещенного нестационарного объекта _____.

Информация об отказе правообладателя незаконно размещенного
нестационарного объекта от подписания и/или получения настоящего акта
_____.

С актом ознакомлен: _____.

(Ф.И.О., дата, подпись гражданина или уполномоченного представителя юридического лица
– правообладателя нестационарного объекта (в случае их присутствия при демонтаже
_____.

¹ Указывается при обнаружении имущества в нестационарном объекте

² Указывается при обнаружении имущества в нестационарном объекте

³ Указывается при обнаружении имущества в нестационарном объекте

нестационарного объекта)

Настоящий акт составлен в _____ экземплярах и вручен
(направлен):

_____.

Приложение к акту:

_____.

Подписи лиц, присутствующих при демонтаже незаконно размещенного
нестационарного объекта:

(Ф.И.О., наименование должности)

(дата, время)

(подпись)

ЖУРНАЛ
учета демонтированных нестационарных объектов на территории
муниципального образования «город Оренбург»

№ п/п	Дата и номер распоряжения комитета потребительского рынка, услуг и развития предпринимательства о демонтаже нестационарного объекта	Дата и номер акта о демонтаже незаконно размещенного нестационарного объекта на территории муниципального образования «город Оренбург»	Место хранения демонтированного нестационарного объекта	Отметка о возврате демон- тированного нестационарного объекта и (или) имущества его правообладателю
1	2	3	4	5

Акт № _____

о возврате демонтированного нестационарного объекта и имущества,
обнаруженного в демонтированном нестационарном объекте

г. Оренбург

« ____ » _____ 20__ г.

Правообладатель незаконно размещенного нестационарного объекта

(Ф.И.О.)
именуемый в дальнейшем «Сторона 1»,
и

(лицо, осуществляющее хранение демонтированного нестационарного объекта)
в лице

(Ф.И.О.)

именуемый (-ая, ое) в дальнейшем «Сторона 2», вместе именуемые «Стороны»,
составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Сторона 1 выполнила условие, предусмотренное пунктом 4.14 Порядка демонтажа незаконно размещенных нестационарных объектов на территории муниципального образования «город Оренбург», утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 27.02.2018 № 490.

2. Сторона 2 возвратила, а Сторона 1 приняла нестационарный объект

Одновременно с возвратом нестационарного объекта Стороне 1
возвращено следующее имущество, обнаруженное при демонтаже незаконно
размещенного нестационарного объекта:

_____.

3. Стороны взаимных претензий не имеют.

Подписи Сторон:

Возвратил:

Принял:

«УТВЕРЖДАЮ»:
Должностное лицо
Администрации
_____ округа
города Оренбурга
или комитета
потребительского
рынка, услуг и развития
предпринимательства
администрации города
Оренбурга

УВЕДОМЛЕНИЕ № _____

о демонтаже незаконно размещенного нестационарного объекта

г. Оренбург

«___» _____ 20__ г.

Выдано

(указываются данные правообладателя нестационарного объекта: Ф.И.О., адрес – для гражданина, индивидуального предпринимателя; наименование, адрес места нахождения – для юридического лица, в случае если правообладатель нестационарного объекта установлен)

в отношении незаконно размещенного нестационарного объекта

(наименование незаконно размещенного нестационарного объекта)

расположенного _____ по _____ адресу

Специалистом

(Ф.И.О., должность)

составлен Акт о выявлении незаконно размещенного нестационарного объекта на территории муниципального образования «город Оренбург»

(дата и номер Акта о выявлении)

Вы обязаны демонтировать незаконно размещенный нестационарный

объект в следующий срок:

до « ____ » _____ Г.

(не позднее трех рабочих дней, следующих за днем размещения уведомления о демонтаже незаконно размещенного объекта на незаконно размещенном объекте)

Об исполнении требований настоящего уведомления сообщить в Администрацию _____ округа города Оренбурга (адрес _____, телефон для справок _____) в течение 1 рабочего дня со дня их исполнения.

В случае невыполнения Вами требований настоящего уведомления демонтаж незаконно размещенного нестационарного объекта будет произведен в принудительном порядке.

Настоящее уведомление размещено на незаконно размещенном нестационарном объекте: _____.

(дата размещения)

(не заполняется в случае личного получения настоящего уведомления правообладателем незаконно размещенного нестационарного объекта или его представителем)

Настоящее уведомление лично вручено правообладателю незаконно размещенного нестационарного объекта:

(Ф.И.О., подпись правообладателя незаконно размещенного нестационарного объекта или его представителя, дата вручения уведомления)

Специалист

(дата, время)

(подпись)



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ОРЕНБУРГА**

Советская ул., д. 60, г. Оренбург, 460000

телефон: (3532) 98-70-10, 98-71-17

факс: (3532) 98-77-66

e-mail: general@admin.orenburg.ru

<http://www.orenburg.ru>

12.08.24 10:01/учбн

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

На № _____ от _____

Председателю Оренбургского
городского Совета

Березневой О.П.

Уважаемая Ольга Петровна!

Администрация города Оренбурга направляет доработанный проект решения Оренбургского городского Совета «О внесении изменения в решение Оренбургского городского Совета от 27.02.2018 № 490» для рассмотрения на заседании Совета.

Приложение: на 30 л. в 1 экз.

Глава города Оренбурга

С.А. Салмин

С.А. Салмин

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

Чуклова Надежда Викторовна
8 (3532) 98-70-80

Лист согласования

Документ	Письмо 10599
Заголовок	О направлении доработанного проекта решения Совета (№ 490)
Подпись	Салмин С.А., Глава города Оренбурга, (Системная) Муниципальное образование город Оренбург
Исполнитель	Чуклова Н.В., Заместитель Главы города Оренбурга - руководитель аппарата администрации города Оренбурга
Инициатор	МКУ «Оренбургторгсервис»
Руководитель	Манапова Ю.Н., Директор МКУ "Оренбургторгсервис"
Тип согласования	Парал.
Срок согласования	15.03.2024
Дата начала согласования	11.03.2024 16:58
Дата окончания согласования	13.03.2024 14:31

Комментарий инициатора: Добрый день! Прошу согласовать доработанный проект решения Совета (после предложений горсовета) в срок до 13.03.2024 включительно.

Согласующий	Виза	Наименование организации	Должность	Дата, время	Данные об ЭП
Скрынников А.В.	Согласовано	Комитет потребительского рынка, услуг и развития предпринимательства администрации города Оренбурга	Председатель комитета потребительского рынка, услуг и развития предпринимательства	11.03.2024 17:01	 <p>Документ подписан электронной подписью</p> <p>Сертификат 5c6691b943479482a604c7c713ab919 Владелец Скрынников Андрей Владимирович Действителен с 23.01.2023 по 17.04.2024</p>
Федотова Е.Г.	Согласовано	(Системная) Муниципальное образование город Оренбург	Начальник управления по правовым вопросам	13.03.2024 11:03	 <p>Документ подписан электронной подписью</p> <p>Сертификат 54753d347424b89147316b87167923ce Владелец Федотова Елена Георгиевна Действителен с 31.07.2023 по 23.10.2024</p>
Чуклова Н.В.	Согласовано	(Системная) Муниципальное образование город Оренбург	Заместитель Главы города Оренбурга - руководитель аппарата администрации города Оренбурга	13.03.2024 14:13	 <p>Документ подписан электронной подписью</p> <p>Сертификат fa76ced4f086973568a939871563d502 Владелец Чуклова Надежда Викторовна Действителен с 26.10.2023 по 18.01.2025</p>
Мусин Д.С.	Согласовано	(Системная) Муниципальное образование город Оренбург	Заместитель Главы города Оренбурга по экономике и финансам	13.03.2024 14:31	 <p>Документ подписан электронной подписью</p> <p>Сертификат 4e19d6a29b38111b61c1b3b3b1b4ba1d5 Владелец Мусин Дмитрий Сергеевич Действителен с 19.06.2023 по 11.09.2024</p>

Комментарии участников.