

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

от 03.08.2026 № б/н о результатах

**общественных обсуждений по проекту распоряжения министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0305001:118»**

На основании протокола общественных обсуждений от 03.08.2026 было принято решение: не рекомендовать Министру архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0305001:118 площадью 383 +/- 7 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург городской округ, город Оренбург, улица Хабаровская, земельный участок 98.

Запрашиваемые виды разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0305001:118:

бытовое обслуживание (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)), код 3.3 приложения к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков». Категория земель: земли населенных пунктов;

магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м), код 4.4 приложения к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков». Категория земель: земли населенных пунктов.

Количество участников общественных обсуждений: 0.

Перечень предложений и замечаний от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

Порядковый номер участника, внесшего предложение и замечание согласно протоколу общественных обсуждений	Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендация организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками предложений и замечаний
---	--	---

Предложения и замечания не поступили

Сведения о внесенных предложениях и замечаниях иных участников общественных обсуждений

Порядковый номер участника, внесшего предложение и замечание согласно протоколу общественных обсуждений	Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендация организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками предложений и замечаний
Предложения и замечания не поступили		

Организатор общественных обсуждений:

И.о. начальника департамента
градостроительства
и земельных отношений администрации
города Оренбурга

В.В. Лошаков

Заключение составил:

Главный специалист юридического
отдела
Муниципального казенного
учреждения «Городской центр
градостроительства»

Емельянова Е.А.

(подпись лица, уполномоченного
на проведение общественных
обсуждений, с указанием должности и
Ф.И.О.)

(подпись лица, составившего
заключение, с указанием должности и
Ф.И.О.)