



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.06.2024

№ 1136-п

О признании необходимости проведения капитального ремонта жилых помещений

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 17.06.2024 № 3259 – 3358:

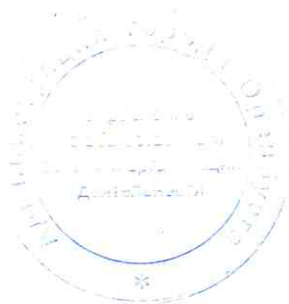
1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 19.06.2024 № 1136-п

Перечень

жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, СНТ «Водовод», ул. Солнечная, д. 106 (г. Оренбург, с/т «Водовод». На земельном участке расположен дом № 106)	56:44:0239001:19008	№ 3259 от 17.06.2024
2	г. Оренбург, СНТ «Дружба», ул. Мичурина, д. 112А (г. Оренбург, с/т «Дружба», № 112 а)	56:44:0241001:14177	№ 3260 от 17.06.2024
3	г. Оренбург, ул. Путепроводная, д. 7/1	56:44:0244006:446	№ 3261 от 17.06.2024
4	г. Оренбург, ул. Путепроводная, д. 5/1	56:44:0244006:130	№ 3262 от 17.06.2024
5	г. Оренбург, СНТ «Железнодорожник», ул. Железнодорожная, д. 3	56:44:0241001:16098	№ 3263 от 17.06.2024
6	г. Оренбург, СНТ «Железнодорожник», ул. Набережная, д. 14	56:44:0241001:16216	№ 3264 от 17.06.2024
7	г. Оренбург, СНТ «Труд-Дубки», ул. Магистральная, д. 48 (г. Оренбург, территория снт Труд-Дубки, ул. Магистральная, д. 48)	56:44:0239001:19019	№ 3265 от 17.06.2024
8	г. Оренбург, СНТ «Угольщик», ул. Кленовая, д. 31а (садоводческое некоммерческое товарищество «Угольщик», ул. Кленовая, д. 31а)	56:44:0301001:383	№ 3266 от 17.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
9	г. Оренбург, СНТ «Связист», ул. Учителей, д.22 (Садовое товарищество «Связист», ул. Учителей, д. № 22)	56:44:0239001:16488	№ 3267 от 17.06.2024
10	г. Оренбург, СНТ «Связист», ул. Мичурина, д. 4 («Дубки», садов. тов. «Связист», ул. Мичурина, д. 4)	56:44:0231008:121	№ 3268 от 17.06.2024
11	г. Оренбург, г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 48 (г. Оренбург, тер. СНТ Дубовый плес)	56:44:0239001:21321	№ 3269 от 17.06.2024
12	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 4 й Дубовый, д. 2	56:44:0239001:21163	№ 3270 от 17.06.2024
13	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 3-й Дубовый, д. 6 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес», проезд 3-й Дубовый, д. 6)	56:44:0239001:20811	№ 3271 от 17.06.2024
14	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 6-й Дубовый, д. 2 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Дубовый плес», проезд 6-й Дубовый, д. 2)	56:44:0239001:21058	№ 3272 от 17.06.2024
15	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец», ул. 5 Линия, д. 133	56:44:0244005:5204	№ 3273 от 17.06.2024
16	г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Рябиновая, д. 169А (п. Весенний, СНТ «Строитель», ул. Рябиновая, д. 169А)	56:44:0244005:6564	№ 3274 от 17.06.2024
17	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 64	56:44:0239001:21198	№ 3275 от 17.06.2024
18	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 62	56:44:0239001:21197	№ 3276 от 17.06.2024
19	г. Оренбург, СНТ «Газовик», пер. Тупой, д. 47	56:44:0450002:1187	№ 3277 от 17.06.2024
20	г. Оренбург, ул. Семафорная 3-я, д.11	56:44:0439004:48	№ 3278 от 17.06.2024
21	г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Староуральская, д. 30	56:44:0251003:730	№ 3279 от 17.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
22	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Беляевская, д. 155	56:44:0244005:6174	№ 3280 от 17.06.2024
23	г. Оренбург, ул. Виноградная, д.62	56:44:0350003:159	№ 3281 от 17.06.2024
24	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец», ул. 2 линия, д.31 (г. Оренбург, СНТ «Мичуринец», ул. Третья линия, д.31)	56:44:0244005:5947	№ 3282 от 17.06.2024
25	г. Оренбург, СНТ «Железнодорожник» ул. Лесная поляна, д. 10 (г. Оренбург, с/о «Лесная поляна», 10)	56:44:0241001:15848	№ 3283 от 17.06.2024
26	г. Оренбург, СНТ «Железнодорожник», ул. Виноградная, д. 12	56:44:0241001:15177	№ 3284 от 17.06.2024
27	г. Оренбург, СНТ «Железнодорожник», ул. Виноградная, д. 1	56:44:0241001:16167	№ 3285 от 17.06.2024
28	г. Оренбург, ДНТ «Водник», ул. Виноградная, д. 50а (г. Оренбург, ДНТ «Водник», ул. Виноградная)	56:44:0238001:5935	№ 3286 от 17.06.2024
29	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Прямая, д. 267 (г. Оренбург, ДНТ «Водник», ул. Прямая, № 267)	56:44:0238001:8642	№ 3287 от 17.06.2024
30	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Цветочная, д. 31 (г. Оренбург, ДНТ «Водник», ул. Цветочная, д. 31)	56:44:0239001:21349	№ 3288 от 17.06.2024
31	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Вишневая, д. 368 (г. Оренбург, ДНТ «Водник», ул. Вишневая, д. 368)	56:44:0238001:5473	№ 3289 от 17.06.2024
32	г. Оренбург, СНТ «Железнодорожник», ул. Овражная, д. 15	56:44:0241001:15495	№ 3290 от 17.06.2024
33	г. Оренбург, СНТ «Урал», ул. Вишневая, д. 86	56:44:0241001:16161	№ 3291 от 17.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
34	г. Оренбург, СНТ «Плес», 3-й проезд, 56:44:0239001:22092 (г. Оренбург, центральная часть кадастрового квартала 56:44:0239001)	56:44:0239001:22092	№ 3292 от 17.06.2024
35	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Прямая, д. 272	56:44:0238001:11568	№ 3293 от 17.06.2024
36	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плёс», проезд 10-й Дубовый, д. 23 (г. Оренбург, СНТ «Дубовый плёс»)	56:44:0239001:21435	№ 3294 от 17.06.2024
37	г. Оренбург, мкр «пос. им. Куйбышева», пер. Полевой, д. 3	56:44:0240012:365	№ 3295 от 17.06.2024
38	г. Оренбург, СНТ «Водовод», ул. Солнечная, д. 112 (г. Оренбург, с/т «Водовод», ул. Солнечная, д. 112)	56:44:0239001:22331	№ 3296 от 17.06.2024
39	г. Оренбург, СНТ «Железнодорожник», ул. Садовая, д. 11 (г. Оренбург, ул. Садовая, д. 11, садоводческого товарищества «Железнодорожник»)	56:44:0241001:10774	№ 3297 от 17.06.2024
40	г. Оренбург, СНТ «Дубки», ул. Водопроводная, д. 179 (г. Оренбург, СНТ «Дубки», ул. Водопроводная, уч. 179)	56:44:0239001:21084	№ 3298 от 17.06.2024
41	г. Оренбург, СНТ «Труд - Дубки», ул. Водопроводная, д. 35а (г. Оренбург, территория СНТ Труд - Дубки, ул. Водопроводная, д. 35а)	56:44:0239001:12983	№ 3299 от 17.06.2024
42	г. Оренбург, СНТ «Железнодорожник», ул. Виноградная, д. 40	56:44:0241001:15866	№ 3300 от 17.06.2024
43	г. Оренбург, СНТ «Лесная поляна», д. 8	56:44:0241001:15109	№ 3301 от 17.06.2024
44	г. Оренбург, СНТ «Труд - Дубки», ул. Магистральная, д. 31 (г. Оренбург, территория СНТ Труд - Дубки, ул. Магистральная, д. 31)	56:44:0239001:19075	№ 3302 от 17.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
45	г. Оренбург, СНТ «Железнодорожник», ул. Уральская, д. 9	56:44:0241001:16004	№ 3303 от 17.06.2024
46	г. Оренбург, СНТ «Соловушка», ул. Клубничная, д. 347 (г. Оренбург, садоводческое некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Степное», ул. Клубничная, земельный участок № 347)	56:44:0240006:3795	№ 3304 от 17.06.2024
47	г. Оренбург, СНТ «Железнодорожник», ул. Зеленая, д. 36 А (г. Оренбург, с/т «Железнодорожник», 36 «А»)	56:44:0241001:14733	№ 3305 от 17.06.2024
48	г. Оренбург, СНТ «Водовод», ул. Солнечная, д. 102 (г. Оренбург, СНТ «Водовод», д. 102)	56:44:0239001:22309	№ 3306 от 17.06.2024
49	г. Оренбург, СНТ «Водовод», ул. Центральная, д. 52а (г. Оренбург, снт «Водовод», д. 52а)	56:44:0239001:22346	№ 3307 от 17.06.2024
50	г. Оренбург, мкр «пос. им. Куйбышева», ул. Дачная, д. 31	56:44:0240013:197	№ 3308 от 17.06.2024
51	г. Оренбург, СНТ «Лесные дачи», д. 107	56:44:0239001:15879	№ 3309 от 17.06.2024
52	г. Оренбург, СНТ «Коммунальник», ул. Зеленая, д. 7	56:44:0244005:6164	№ 3310 от 17.06.2024
53	г. Оренбург, СНТ «Радуга», ул. Центральная, д. 54	56:44:0241001:15305	№ 3311 от 17.06.2024
54	г. Оренбург, ул. Насыпная, д. 33	56:44:0451009:72	№ 3312 от 17.06.2024
55	г. Оренбург, СНТ «Дубки-2», ул. Северная, д. 22	56:44:0238001:10721	№ 3313 от 17.06.2024
56	г. Оренбург, (мкр. Ситцовка), ул. Невская, д. 2/1	56:44:0245001:227	№ 3314 от 17.06.2024
57	г. Оренбург, ул. Путепроводная, д. 5	56:44:0244006:97	№ 3315 от 17.06.2024
58	г. Оренбург, СНТ «Дубки-2», ул. Северная, д. 28 (г. Оренбург, с/т «Дубки-2», участок № 28)	56:44:0238001:5118	№ 3316 от 17.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
59	г. Оренбург, СНТ «Водовод», ул. Центральная, д. 81	56:44:0239001:22379	№ 3317 от 17.06.2024
60	г. Оренбург, СНТ «Локомотив-1», д. 85	56:44:0437008:93	№ 3318 от 17.06.2024
61	г. Оренбург, СНТ «Восток», ул. Овражная	56:44:0241001:16112	№ 3319 от 17.06.2024
62	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Волобоева, д. 15	56:44:1001002:1114	№ 3320 от 17.06.2024
63	г. Оренбург, мкр. пос. Пристанционный, пер. Грушевый, д. 8	56:44:0245002:751	№ 3321 от 17.06.2024
64	г. Оренбург, ул. Ровинская, д. 3	56:44:0248013:119	№ 3322 от 17.06.2024
65	г. Оренбург, ул. Механизаторов, д. 35	56:44:0249001:68	№ 3323 от 17.06.2024
66	г. Оренбург, ул. Караванная, д. 10 кв. 1	56:44:0247004:170	№ 3324 от 17.06.2024
67	г. Оренбург, ул. Тамарова, д. 71а (г. Оренбург, ул. Тамарова, д. 71-71а)	56:44:0335015:122	№ 3325 от 17.06.2024
68	г. Оренбург, мкр. 18 разъезд, ул. Железнодорожная, д. 8	56:21:2304001:435	№ 3326 от 17.06.2024
69	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. Энергетиков, д. 68 (г. Оренбург, с/т «Энергетик», уч. 68)	56:44:0244005:6923	№ 3327 от 17.06.2024
70	г. Оренбург, ул. 1-я Озерная, д. 3	56:44:0244004:234	№ 3328 от 17.06.2024
71	г. Оренбург, ул. 3-я Семафорная, д. 10	56:44:0439003:116	№ 3329 от 17.06.2024
72	г. Оренбург, СНТ «Лесные дачи», д. 106 (г. Оренбург, СНТ «Лесные дачи», земельный участок № 106)	56:44:0239001:19156	№ 3330 от 17.06.2024
73	г. Оренбург, ул. Витебская, д. 31	56:44:0437004:41	№ 3331 от 17.06.2024
74	г. Оренбург, ул. Житомирская, д. 9	56:44:0437011:29	№ 3332 от 17.06.2024
75	г. Оренбург, пер. Кустарный, д. 61	56:44:0350003:90	№ 3333 от 17.06.2024
76	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 93	56:44:0239001:21444	№ 3334 от 17.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
77	г. Оренбург, ул. Линейная 2-я, д. 2	56:44:0451007:58	№ 3335 от 17.06.2024
78	г. Оренбург, ул. Линейная 2-я, д. 2	56:44:0451007:57	№ 3336 от 17.06.2024
79	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Кирова, д. 45	56:44:1001002:1063	№ 3337 от 17.06.2024
80	г. Оренбург, ул. Кубанская, д. 4, стр. 1 (г. Оренбург, ул. Брянская/ул. Кубанская, д. № 2/4)	56:44:0248008:14	№ 3338 от 17.06.2024
81	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 60	56:44:0239001:22319	№ 3339 от 17.06.2024
82	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 3-й Дубовый, д. 28	56:44:0239001:21112	№ 3340 от 17.06.2024
83	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 9-й Дубовый, д. 29	56:44:0239001:21142	№ 3341 от 17.06.2024
84	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 106	56:44:0239001:22113	№ 3342 от 17.06.2024
85	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 86	56:44:0239001:21289	№ 3343 от 17.06.2024
86	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 53	56:44:0239001:21865	№ 3344 от 17.06.2024
87	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 80	56:44:0239001:21259	№ 3345 от 17.06.2024
88	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 2-й Дубовый, д. 17/1	56:44:0239001:20931	№ 3346 от 17.06.2024
89	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 82	56:44:0239001:21265	№ 3347 от 17.06.2024
90	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 76	56:44:0239001:21277	№ 3348 от 17.06.2024
91	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 72	56:44:0239001:21276	№ 3349 от 17.06.2024
92	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес 1», проезд 10-й Дубовый, д. 66	56:44:0239001:21249	№ 3350 от 17.06.2024
93	г. Оренбург, мкр. пос. им. Куйбышева ул. Северная, д. 76	56:44:0240006:5712	№ 3351 от 17.06.2024
94	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Забайкальская, д. 6	56:44:1001002:1292	№ 3352 от 17.06.2024
95	г. Оренбург, ул. Виноградная, д. 32	56:44:0439001:80	№ 3353 от 17.06.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
96	г. Оренбург, микрорайон поселок им. Куйбышева, ул. Дачная, д. 17	56:44:0240013:333	№ 3354 от 17.06.2024
97	г. Оренбург, мкр. пос. им. Куйбышева ул. Мало-Озерная, д. 16	56:44:0240013:252	№ 3355 от 17.06.2024
98	г. Оренбург, мкр. пос. им. Куйбышева, ул. Надежды, д. 26, кв. 1	56:44:0240006:2352	№ 3356 от 17.06.2024
99	г. Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», ул. Надежды, д. 34	56:44:0240006:4577	№ 3357 от 17.06.2024
100	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец», ул. Трансформаторная, д.159	56:44:0239001:19912	№ 3358 от 17.06.2024