



Председатель Оренбургского
городского Совета

 О.П. Березнева
« 01 » 03 2023 г.

СПРАВКА

о согласовании проекта решения Оренбургского городского Совета

По вопросу: О приостановлении отдельных положений решения Оренбургского городского Совета от 28.04.2014 № 795 и внесении в него изменений

Проект внес: Салмин С.А., Глава города Оренбурга

(фамилия, инициалы, должность, подпись)

Докладчик: Гадушкин А.В., начальник отдела сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия комитета потребительского рынка, услуг и развития предпринимательства администрации города Оренбурга

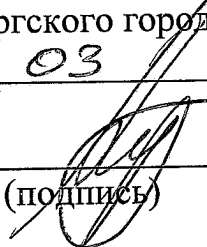
(фамилия, инициалы, должность)

 А.В. Гадушкин

Заместитель председателя
Оренбургского городского Совета

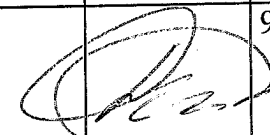
« 02 » 03 2023 г.

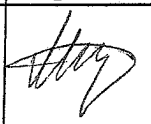
Отметка о подписании решения

 А.Г. Кузьмин

(подпись)

Проект согласован:

Наименование организации	Должность	Ф.И.О.	Дата согласования	Подпись	Телефон
Администрация города Оренбурга	заместитель Главы города Оренбурга по экономике и финансам	Мусин Д.С.			98-70-22
Администрация города Оренбурга	заместитель Главы города Оренбурга – руководитель аппарата	Квасов Д.А.			98-70-80
Управление по правовым вопросам администрации города Оренбурга	Начальник управления	Гребенева Е.Л.			98-70-31

Управление экономики и перспективного развития администрации города Оренбурга	Начальник управления	Бинковский Е.А.			98-70-14
Управление по общественным связям и организации деятельности администрации города Оренбурга	Специалист отдела документационного обеспечения управления	Миронова О.А.	16.08.2025		98-71-38

ПРИМЕЧАНИЕ: При наличии замечаний следует после подписи указать «Замечания прилагаются». Замечания прилагаются к проекту с указанием даты и подписью.

Отметка о прохождении экспертизы в аппарате Оренбургского городского Совета	отработал гл. специалист  согласовано: Нач. отдела согласовано: Руководитель Аппарата ОГС
---	--

Решение Совета необходимо разослать: Аппарат Оренбургского городского Совета, управление документационного обеспечения и работы с обращениями граждан администрации города Оренбурга, прокуратура города Оренбурга, газета «Вечерний Оренбург»

Непосредственный
разработчик проекта

Скорикова М.А.



98 78 02

(Ф.И.О., подпись, дата, телефон)



Проект

**Оренбургский городской
Совет**

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О приостановлении действия отдельных
положений решения Оренбургского
городского Совета от 28.04.2014 № 795
и внесении в него изменений

На основании статей 12, 132 Конституции Российской Федерации, статей 35, 48 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 2, 3 Закона Оренбургской области от 26.10.2022 № 518/210-VII-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере рекламы и в области регулирования торговой деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области», руководствуясь статьей 27 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, Оренбургский городской Совет РЕШИЛ:

1. Приостановить с 01.04.2023 на период действия Закона Оренбургской области от 26.10.2022 № 518/210-VII-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере рекламы и в области регулирования торговой деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области» действие следующих положений Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории муниципального образования «город Оренбург», утвержденных решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2014 № 795

(с изменениями, внесенными решениями Оренбургского городского Совета от 09.07.2015 № 1093, от 17.06.2016 № 185, от 31.08.2016 № 217, от 27.04.2017 № 321, от 28.08.2017 № 401, от 24.10.2017 № 416, от 30.04.2020 № 868, от 26.06.2020 № 937, от 13.07.2021 № 121, от 09.06.2022 № 240):

разделы 2, 3, 4, 6, 9, пункты 5.1, 5.2.

2. Внести в решение Совета изменения согласно приложению.

3. Установить, что настоящее решение Совета вступает в силу после его официального опубликования в газете «Вечерний Оренбург», но не ранее 01.04.2023.

4. Поручить организацию исполнения настоящего решения Совета заместителю Главы города Оренбурга по экономике и финансам.

5. Возложить контроль за исполнением настоящего решения Совета на председателя постоянного депутатского комитета по местному самоуправлению и правотворчеству.

Председатель

Оренбургского городского Совета

О.П. Березнева

Глава города Оренбурга

С.А. Салмин

Приложение
к решению Совета
от _____ № _____

Изменения,
вносимые в решение Оренбургского городского Совета от 28.04.2014 № 795
«Об утверждении Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций
на территории муниципального образования «город Оренбург»
(с изменениями, внесенными решениями Оренбургского городского Совета
от 09.07.2015 № 1093, от 17.06.2016 № 185, от 31.08.2016 № 217, от 27.04.2017
№ 321, от 28.08.2017 № 401, от 24.10.2017 № 416, от 30.04.2020 № 868,
от 26.06.2020 № 937, от 13.07.2021 № 121, от 09.06.2022 № 240)

1. В приложении № 1 к решению Совета:
раздел 7 изложить в следующей редакции:

«7. Социальная реклама

7.1. Социальная реклама, рекламоделателями которой являются органы местного самоуправления города Оренбурга, а также муниципальные органы, которые не входят в структуру органов местного самоуправления города Оренбурга, размещается на рекламных конструкциях, установленных и эксплуатируемых на территории МО «город Оренбург», в соответствии с планом мероприятий по размещению социальной рекламы на территории МО «город Оренбург», направленным на достижение общественно полезных целей и обеспечение интересов города Оренбурга в области культуры, образования, безопасности, спорта, экологии, нравственного воспитания.

7.2. План мероприятий по размещению социальной рекламы на территории МО «город Оренбург» разрабатывается Комитетом на основании запросов, представляемых заинтересованными организациями,

и утверждается заместителем Главы города Оренбурга по социальным вопросам.

План мероприятий по размещению социальной рекламы должен быть сформирован до 31 августа предшествующего года размещения социальной рекламы. Запросы заинтересованных организаций должны быть направлены в Комитет до 01 августа.

7.3. Если размещение социальной рекламы включено в план мероприятий по размещению социальной рекламы на территории МО «город Оренбург», Комитет осуществляет закупки работ, услуг на производство и распространение социальной рекламы в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В остальных случаях Комитет заключает с владельцами рекламных конструкций договоры о бесплатном размещении социальной рекламы в интересах МО «город Оренбург».

2. В приложении № 2 к решению Совета:

слова «В случаях заключения Администрацией с владельцами рекламных конструкций соглашения о бесплатном размещении социальной рекламы в интересах МО «город Оренбург»,» заменить словами «В случаях заключения Комитетом с владельцами рекламных конструкций соглашений о бесплатном размещении социальной рекламы в интересах МО «город Оренбург».

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Оренбургского городского Совета
«О приостановлении действия отдельных положений решения
Оренбургского городского Совета от 28.04.2014 № 795 и внесении в него
изменений»

Настоящим проектом предлагается приостановить действие отдельных положений Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории муниципального образования «город Оренбург», утвержденных решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2014 № 795 (далее – Правила), в связи с принятием Закона Оренбургской области от 26.10.2022 № 518/210-VII-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере рекламы и в области регулирования торговой деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области» (далее – Закон Оренбургской области от 26.10.2022 № 518/210-VII-ОЗ).

Проектом решения Совета предлагается приостановить действие отдельных положений Правил с 01.04.2023 на период действия Закона Оренбургской области от 26.10.2022 № 518/210-VII-ОЗ.

Проектом также предлагается внести изменения в Правила в целях приведения решения Совета в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации в части осуществления полномочий комитета потребительского рынка, услуг и развития предпринимательства администрации города Оренбурга по размещению социальной рекламы.

Заместитель Главы города Оренбурга
по экономике и финансам

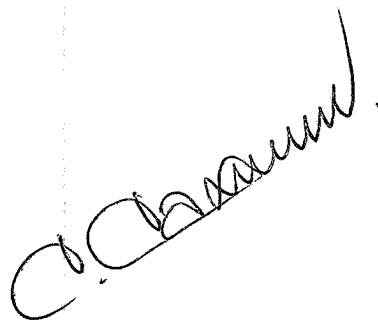


Д.С. Мусин

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту решения Оренбургского городского Совета
«О приостановлении отдельных положений решения Оренбургского
городского Совета от 28.04.2014 № 795 и внесении в него изменений»

Принятие проекта решения Оренбургского городского Совета
«О приостановлении отдельных положений решения Оренбургского
городского Совета от 28.04.2014 № 795 и внесении в него изменений»
не повлечет за собой дополнительных затрат из бюджета города Оренбурга.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин



Администрация
города Оренбурга

**УПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИКИ И
ПЕРСПЕКТИВНОГО РАЗВИТИЯ**

Советская ул., д. 60, г. Оренбург, 460000

телефон: (3532) 98-70-24

факс: (3532) 98-73-83

e-mail: econom@admin.orenburg.ru

<http://www.orenburg.ru>

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

На № 01-20/108 от 30.01.2023

Заключение

на проект решения Оренбургского городского Совета «О приостановлении
отдельных положений решения Оренбургского городского Совета
от 28.04.2014 № 795 и внесении в него изменений»

Управлением экономики и перспективного развития администрации города Оренбурга рассмотрен проект решения Оренбургского городского Совета «О приостановлении отдельных положений решения Оренбургского городского Совета от 28.04.2014 № 795 и внесении в него изменений» (далее – проект решения).

Настоящим проектом решения предлагается приостановить с 01.04.2023 на период действия Закона Оренбургской области от 26.10.2022 № 518/210-VII-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере рекламы и в области регулирования торговой деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области» действие пунктов 2.10 – 2.18, 3.1, 3.2, 5.2, 6.1, 6.2, 9.1 – 9.3 Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории муниципального образования «город Оренбург», утвержденных решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2014 № 795 в связи с перераспределением отдельных полномочий комитета потребительского рынка услуг и развития предпринимательства администрации города Оренбурга к полномочиям органов государственной власти в сфере распространения наружной рекламы.

Кроме того, вносятся изменения в приложение № 1, № 2 к решению Оренбургского городского Совета:

№ 1 – абзац второй пункта 7.2 слова «на имя Главы города Оренбурга» заменены словом «в Комитет»;

№ 2 – абзац второй слово «Администрацией» заменено словом «Комитетом».

По компетенции управления экономики и перспективного развития администрации города Оренбурга замечания отсутствуют, проект решения может быть согласован.

Начальник управления

[МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

Е.А. Бинковский

26 октября 2022 года

N 518/210-VII-ОЗ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**ЗАКОН
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИИ ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛНОМОЧИЙ В СФЕРЕ РЕКЛАМЫ
И В ОБЛАСТИ РЕГУЛИРОВАНИЯ ТОРГОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
МЕЖДУ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ОРЕНБУРГ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ И ОРГАНАМИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Принят
постановлением
Законодательного Собрания
Оренбургской области
от 19 октября 2022 г. N 518

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон в соответствии с частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", частью 3 статьи 6 Федерального закона от 21 декабря 2021 года N 414-ФЗ "Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации", частью 7 статьи 40 Федерального закона от 13 марта 2006 года N 38-ФЗ "О рекламе", частью 3 статьи 6 Федерального закона от 28 декабря 2009 года N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации" регулирует отношения, связанные с перераспределением полномочий в сфере рекламы и в области регулирования торговой деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области.

Статья 2. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области

1. К полномочиям органов государственной власти Оренбургской области относятся следующие полномочия органов местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области в сфере рекламы:

1) утверждение схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной собственности Оренбургской области или муниципальной собственности на территории муниципального образования город Оренбург Оренбургской области, и внесение в нее изменений;

2) выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, отказ в выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и аннулирование таких разрешений, осуществляемые в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года N 38-ФЗ "О рекламе";

3) определение типов и видов рекламных конструкций, допустимых и недопустимых к установке на территории муниципального образования город Оренбург Оренбургской области, а также требований к таким рекламным конструкциям, с учетом необходимости сохранения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки муниципального образования город Оренбург Оренбургской области;

4) выплата компенсаций за счет средств областного бюджета владельцам рекламных конструкций в случае внесения изменения в схему размещения рекламных конструкций, в результате которого место размещения ранее установленной рекламной конструкции перестало соответствовать указанной схеме и

разрешение на установку и эксплуатацию такой рекламной конструкции было признано недействительным по основанию, предусмотренному пунктом 3 части 20 статьи 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года N 38-ФЗ "О рекламе";

5) выдача предписаний о демонтаже рекламной конструкции, установленной и (или) эксплуатируемой без разрешения, срок действия которого не истек, и об удалении информации, размещенной на такой рекламной конструкции;

6) демонтаж рекламных конструкций на территории муниципального образования город Оренбург Оренбургской области, их хранение и в необходимых случаях уничтожение за счет средств областного бюджета в случаях, если в установленный срок собственник или иной законный владелец недвижимого имущества, к которому была присоединена рекламная конструкция, не выполнил обязанности по демонтажу рекламной конструкции либо собственник или иной законный владелец данного недвижимого имущества неизвестен, если рекламная конструкция присоединена к объекту муниципального имущества или к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме при отсутствии согласия таких собственников на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

7) обращение в суд с иском о признании недействительными разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования город Оренбург Оренбургской области в случае несоответствия установки рекламной конструкции в данном месте схеме размещения рекламных конструкций (в случае, если место установки рекламной конструкции определяется схемой размещения рекламных конструкций) или в случае нарушения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки муниципального образования город Оренбург Оренбургской области;

8) обращение к владельцам рекламных конструкций, собственникам и иным законным владельцам недвижимого имущества, к которому были присоединены рекламные конструкции, с требованием о возмещении необходимых расходов, понесенных в связи с демонтажем, хранением и в необходимых случаях уничтожением рекламных конструкций.

2. К полномочиям органов государственной власти Оренбургской области относятся следующие полномочия органов местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области в области регулирования торговой деятельности:

1) разработка и утверждение схемы размещения нестационарных торговых объектов, внесение в нее изменений;

2) опубликование утвержденной схемы размещения нестационарных торговых объектов и вносимых в нее изменений в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Оренбургской области для опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области.

Статья 3. Обеспечение реализации положений настоящего Закона

1. В целях организации исполнения полномочий, предусмотренных статьей 2 настоящего Закона, Правительство Оренбургской области определяет:

порядок утверждения схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности на территории муниципального образования город Оренбург Оренбургской области, и внесение в нее изменений;

порядок выдачи разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, отказ в выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и аннулирования таких разрешений;

порядок выплаты компенсаций владельцам рекламных конструкций в случае внесения изменения в схему размещения рекламных конструкций, в результате которого место размещения ранее установленной рекламной конструкции перестало соответствовать указанной схеме и разрешение на установку и эксплуатацию такой рекламной конструкции было признано недействительным;

порядок взаимодействия органов исполнительной власти Оренбургской области и органов местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области при реализации перераспределенных полномочий.

2. Полномочия, указанные в статье 2 настоящего Закона, осуществляются органами исполнительной власти Оренбургской области, уполномоченными Губернатором Оренбургской области.

Статья 4. Срок, на который перераспределяются полномочия, предусмотренные настоящим Законом

Полномочия, указанные в статье 2 настоящего Закона, перераспределяются на срок до 1 января 2028 года.

Статья 5. Финансовое обеспечение осуществления полномочий, предусмотренных настоящим Законом

Финансовое обеспечение расходных обязательств, связанных с осуществлением полномочий, указанных в статье 2 настоящего Закона, осуществляется за счет средств областного бюджета, предусмотренных законом Оренбургской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

Статья 6. Вступление в силу настоящего Закона

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2023 года.

2. В целях организации перераспределения полномочий в соответствии с настоящим Законом со дня вступления в силу настоящего Закона до 1 апреля 2023 года устанавливается переходный период.

В течение переходного периода Правительство Оренбургской области устанавливает перечень и сроки передачи органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области органам государственной власти Оренбургской области документов и информации, необходимых для осуществления полномочий, перераспределенных в соответствии с настоящим Законом.

Рассмотрение документов и принятие решений, связанных с реализацией полномочий, предусмотренных статьей 2 настоящего Закона, осуществляются органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области до окончания переходного периода.

2. Муниципальные правовые акты, полномочия по принятию которых перешли к органам государственной власти Оренбургской области в соответствии с настоящим Законом, действуют в части, не противоречащей законодательству Российской Федерации, до принятия органами государственной власти Оренбургской области и вступления в силу правовых актов органов государственной власти Оренбургской области, регулирующих соответствующие правоотношения.

Губернатор
Оренбургской области
Д.В.ПАСЛЕР

г. Оренбург, Дом Советов

26 октября 2022 года

N 518/210-VII-ОЗ

ОРЕНБУРГСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ от 28 апреля 2014 г. N 795

Об утверждении Правил установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории муниципального образования "город Оренбург"

Список изменяющих документов
(в ред. Решений Оренбургского городского Совета
от 09.07.2015 N 1093, от 17.06.2016 N 185, от 31.08.2016 N 217,
от 27.04.2017 N 321, от 28.08.2017 N 401, от 24.10.2017 N 416,
от 30.04.2020 N 868, от 26.06.2020 N 937, от 13.07.2021 N 121,
от 09.06.2022 N 240)

На основании статей 12, 132 Конституции Российской Федерации, статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе", рассмотрев протест прокурора города Оренбурга от 20.02.2014 N 7-1-2014-8 и, руководствуясь статьей 27 Устава города Оренбурга, Оренбургский городской Совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории муниципального образования "город Оренбург" согласно приложению 1.
2. Утвердить Порядок расчета размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории муниципального образования "город Оренбург" согласно приложению 2.
3. Признать утратившими силу решения Оренбургского городского Совета согласно приложению 3.
4. Установить, что настоящее решение Совета вступает в силу после его официального опубликования в газете "Вечерний Оренбург".
5. Поручить организацию исполнения настоящего решения Совета первому заместителю главы администрации города Оренбурга Зеленцову Д.Г.
6. Возложить контроль за исполнением настоящего решения Совета на председателя постоянного депутатского комитета по местному самоуправлению и правотворчеству Мостовенко А.А.

Глава города Оренбурга
Ю.Н.МИЩЕРЯКОВ

Приложение N 1
к решению
Оренбургского городского Совета
от 28 апреля 2014 г. N 795

ПРАВИЛА УСТАНОВКИ И ЭКСПЛУАТАЦИИ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД ОРЕНБУРГ"

Список изменяющих документов
(в ред. Решений Оренбургского городского Совета от 17.06.2016 N 185,
от 31.08.2016 N 217, от 27.04.2017 N 321, от 28.08.2017 N 401,
от 24.10.2017 N 416, от 26.06.2020 N 937, от 09.06.2022 N 240)

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Правила установки и эксплуатации рекламных конструкций (далее - Правила) на территории муниципального образования "город Оренбург" (далее - МО "город Оренбург") приняты в целях формирования благоприятной информационной городской среды, сохранения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки и устанавливают требования к установке и эксплуатации рекламных конструкций на территории МО "город Оренбург".

1.2. Правила разработаны на основании Федерального закона от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе", Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федерального закона от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", Правил землепользования и застройки муниципального образования "город Оренбург", утвержденных приказом Министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 10.08.2021 N 36/70-од, и иных муниципальных правовых актов города Оренбурга.

(п. 1.2 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 09.06.2022 N 240)

1.3. Полномочия (функции), связанные с установкой и эксплуатацией рекламных конструкций на территории МО "город Оренбург" от имени Администрации города Оренбурга осуществляет комитет потребительского рынка, услуг и развития предпринимательства администрации города Оренбурга (далее - Комитет).

(п. 1.3 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 09.06.2022 N 240)

1.4. Соблюдение настоящих Правил обязательно для всех физических и юридических лиц независимо от формы собственности при установке и эксплуатации рекламных конструкций на территории МО "город Оренбург".

Размещение рекламных конструкций на территории города Оренбурга с нарушением настоящих Правил не допускается.

1.5. Понятия терминов "медиафасад", "полиграфический постер", "постер", "динамическая система смены изображений", "динамический эффект", а также иных терминов, относящихся к описанию рекламных конструкций и используемых в настоящих Правилах, определяются постановлением Администрации города Оренбурга.

(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 26.06.2020 N 937)

2. СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

(в ред. Решения Оренбургского городского Совета
от 09.06.2022 N 240)

п.п. 1 ст. 2 518-03

2.1. Комитет разрабатывает схему размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Оренбургской области или муниципальной собственности на территории МО "город Оренбург", в том числе на опорах городского освещения, опорах контактной сети городского электротранспорта (далее - схема размещения рекламных конструкций), а также вносит изменения в схему размещения рекламных конструкций.

Схема размещения рекламных конструкций является документом, определяющим места размещения рекламных конструкций, типы и виды рекламных конструкций, установка которых допускается на данных местах. Схема размещения рекламных конструкций должна соответствовать документам территориального планирования и обеспечивать соблюдение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, градостроительных норм и правил, требований безопасности и содержать карты размещения рекламных конструкций с указанием типов и видов рекламных конструкций, площади информационных полей и технических характеристик рекламных конструкций.

Схема размещения рекламных конструкций утверждается постановлением Администрации города Оренбурга.

2.2. Схема размещения рекламных конструкций и вносимые в нее изменения подлежат предварительному согласованию с уполномоченным органом исполнительной власти Оренбургской области в порядке, установленном постановлением Правительства Оренбургской области.

2.3. Схема размещения рекламных конструкций и вносимые в нее изменения подлежат обязательному опубликованию (обнародованию) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, и размещению официальном Интернет-портале города Оренбурга.

2.4. Разработка схемы размещения рекламных конструкций и вносимых в нее изменений осуществляется Комитетом в соответствии с законодательством Российской Федерации по собственной инициативе, а также на основании решений Комиссии по вопросам размещения рекламных конструкций на территории МО "город Оренбург" (далее - Комиссия) по результатам рассмотрения заявлений о внесении изменений в схему размещения рекламных конструкций и представленных вместе с ним документов. Порядок, состав и регламент работы Комиссии утверждаются постановлением Администрации города Оренбурга.

2.5. Внесение изменений в схему размещения рекламных конструкций, в части включения места размещения рекламной конструкции на земельных участках, не находящихся в муниципальной собственности или на объектах недвижимости, принадлежащих на праве собственности Оренбургской области, производится при наличии письменного заявления собственника объекта, на котором предполагается определить место размещения рекламной конструкции (далее - Объект).

2.6. Письменное заявление собственника Объекта (далее - Заявитель) о внесении изменений в схему размещения рекламных конструкций и о включении в нее места размещения рекламной конструкции (далее - Заявление) подается в Комитет и должно содержать:

- информацию о земельном участке или объекте недвижимости, на котором предполагается размещение рекламной конструкции: адрес места нахождения, кадастровый номер, вид разрешенного использования земельного участка, сведения о зарегистрированных правах (данные сведения Заявитель вправе представить в виде выписки из Единого реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним);

- фотофиксацию (фотографии существующего положения) предполагаемого места размещения рекламной конструкции, выполненную не ранее чем за один месяц до даты подачи заявления, в количестве не менее двух цветных фотографий размером не менее 20 x 30 см. Фотофиксацию необходимо производить с двух противоположных сторон на расстоянии 30 - 50 метров от предполагаемого места размещения рекламной конструкции. Фотофиксация должна отражать существующие здания (сооружения) окружающей застройки;

- проектное предложение (фотомонтаж) места размещения рекламной конструкции (фотомонтаж выполняется в виде компьютерной врисовки рекламной конструкции на фотографии);

- основные технические характеристики рекламной конструкции (длина, ширина, высота, площадь информационных полей, основные материалы конструкции, форма конструкции, тип и вид конструкции, способ демонстрации рекламы, наличие освещения);

- ортогональный чертёж рекламной конструкции (основной вид, вид сбоку, вид сверху - при криволинейной форме конструкции);

- карту-схему размещения рекламной конструкции на карте местности с указанием предполагаемого места установки рекламной конструкции, а также расстояния до ближайших существующих рекламных конструкций, объектов недвижимости, дорожных знаков, пешеходных переходов, перекрестков, остановочных пунктов общественного транспорта, размером не менее 20 x 30 см. (представляется в случае размещения отдельно стоящей рекламной конструкции).

2.7. Вместе с Заявлением Заявитель представляет в Комитет следующие документы:

2.7.1. Физические лица и индивидуальные предприниматели представляют:

- копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность физического лица или индивидуального предпринимателя (оригиналы указанных документов предъявляются для установления личности физического лица или индивидуального предпринимателя при личном обращении);

- доверенность представителя физического лица или индивидуального предпринимателя (в случае если от имени физического лица или индивидуального предпринимателя действует его представитель);

- копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность представителя физического лица или индивидуального предпринимателя, в случае если от имени физического лица или индивидуального предпринимателя действует его представитель (оригиналы указанных документов предъявляются для установления личности представителя физического лица или индивидуального предпринимателя при личном обращении).

2.7.2. Юридические лица представляют:

- надлежаще заверенную копию документа, подтверждающего полномочия единоличного исполнительного органа юридического лица;

- надлежаще заверенную копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность единоличного исполнительного органа юридического лица (оригиналы указанных документов предъявляются для установления личности единоличного исполнительного органа юридического лица при личном обращении);

- надлежаще заверенную копию доверенности на представителя юридического лица (в случае если от имени юридического лица действует его представитель);

- надлежаще заверенную копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность представителя юридического лица, в случае если от имени юридического лица действует его представитель (оригиналы указанных документов предъявляются для установления личности представителя юридического лица при личном обращении).

Под надлежаще заверенной копией документа следует понимать копию документа, заверенную подписью единоличного исполнительного органа и печатью юридического лица или копию документа, заверенную в нотариальном порядке.

2.8. Не подлежит рассмотрению Заявление, если:

- Заявление подано не собственником Объекта или его уполномоченным представителем;

- Заявление не содержит сведений и документов, указанных в пункте 2.5 и 2.6 настоящих Правил;

- Заявление содержит противоречивую или недостоверную информацию;

- предлагаемая к размещению конструкция не может быть классифицирована как рекламная.

2.9 При наличии обстоятельств, указанных в пункте 2.8 настоящих Правил, Комитет возвращает Заявление и представленные вместе с ним документы Заявителю, в течение 10 дней.

После устранения обстоятельств, послуживших основанием для возврата представленных документов, Заявитель вправе вновь подать Заявление.

В случае если по результатам проверки установлено, что Заявление и представленные вместе с ним документы соответствуют требованиям, установленным настоящим Порядком, Комитет направляет представленные Заявителем документы в Комиссию.

2.10. Заседания Комиссии проводятся не реже чем 1 раз в 6 месяцев.

2.11. На основании решений Комиссии, принятых по результатам рассмотрения Заявления, Комитет принимает одно из следующих решений:

- 1) о подготовке проекта изменений, вносимых в схему размещения рекламных конструкций;

- 2) об отказе во внесении изменений в схему размещения рекламных конструкций.

О принятом решении Комитет сообщает Заявителю в течение 15 дней с даты заседания Комиссии.

2.12. Решение об отказе во внесении изменений в схему размещения рекламных конструкций может быть принято по следующим основаниям:

- наличие в месте предполагаемой к установке рекламной конструкции, рекламной конструкции, установленной и эксплуатируемой на основании разрешения, срок действия которого не истек;

- несоответствие предполагаемой рекламной конструкции документам территориального планирования, правилам благоустройства МО "город Оренбург", градостроительным нормам и правилам,

требованиям безопасности, требованиям технических регламентов, национальных стандартов;

- нарушение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки МО "город Оренбург" в случае установки предполагаемой рекламной конструкции;

- нарушение требований законодательства Российской Федерации, в том числе об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, их охране и использовании, законодательства об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации, а также муниципальных правовых актов;

- наличие в радиусе 150 метров от предполагаемого места размещения отдельно стоящей рекламной конструкции, указанного в Заявлении, в схеме размещения рекламных конструкций места установки рекламной конструкции такого же типа и вида, за исключением случая, если предполагаемое место установки рекламной конструкции отделено от уже предусмотренного схемой места установки рекламной конструкции того же типа и вида проезжей частью автомобильной дороги;

- отказ уполномоченного органа исполнительной власти Оренбургской области в предварительном согласовании изменений, вносимых в схему размещения рекламных конструкций;

- превышение установленного пунктом 2.15 настоящих Правил общего количества мест установки рекламных конструкций соответствующего типа по МО "город Оренбург", включенных в схему размещения рекламных конструкций.

2.13. При подготовке проекта изменений в схему размещения рекламных конструкций Комитет обеспечивает соответствие мест размещения рекламных конструкций установленным требованиям по типу и виду рекламных конструкций, требованиям к порядку использования земельных участков, городского планирования в сфере размещения рекламных конструкций, формирования благоприятного информационного пространства города или его отдельной территории, сохранения архитектурного облика сложившейся застройки, улиц, дорог, пешеходных зон города, соблюдение документов территориального планирования, градостроительных норм и правил, требований безопасности, приоритета ранее утвержденной схемы размещения рекламных конструкций.

2.14. При подготовке проекта изменений в схему размещения рекламных конструкций в отношении мест размещения рекламных конструкций, расположенных на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, которые находятся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, Комитет учитывает сроки и условия действующих договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, которые находятся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, заключенных по результатам торгов.

В случае, если изменения затрагивают место размещения рекламной конструкции, в отношении которого по результатам торгов заключен договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, владелец такой рекламной конструкции вправе эксплуатировать установленную конструкцию до окончания срока действия такого договора или потребовать приведения условий договора в соответствие с изменениями в схему размещения рекламных конструкций. Порядок изменения условий таких договоров устанавливается постановлением Администрации города Оренбурга.

2.15. Комитет при подготовке изменений в схему размещения рекламных конструкций и Комиссия, при рассмотрении заявлений о внесении изменений в схему размещения рекламных конструкций путем включения дополнительных мест размещения рекламных конструкций, должны учитывать недопустимость произвольного увеличения количества рекламных конструкций на территории МО "город Оренбург".

Общее количество мест установки рекламных конструкций, включенных в схему размещения рекламных конструкций по следующим типам не должно превышать:

- щит - 700 штук;

- рекламная конструкция, монтируемая на некапитальных сооружениях, остановочных пунктах общественного транспорта, нестационарных торговых объектах типа киоск, павильон - 50 штук;

- пилон - 30 штук;

- пиляр, тумба - 10 штук;

- панель-кронштейн, рекламный указатель - 110 штук;

- уличная мебель с рекламным модулем - 5 штук;
- конструкция индивидуального проектирования - 70 штук.

2.16. После получения заключения уполномоченного органа исполнительной власти Оренбургской области о предварительном согласовании проекта схемы размещения рекламных конструкций, изменений, вносимых в схему размещения рекламных конструкций, Комитет в течение 10 рабочих дней подготавливает проект постановления Администрации города Оренбурга об утверждении схемы размещения рекламных конструкций, изменений, вносимых в схему размещения рекламных конструкций.

2.17. Рассмотрение вопроса о необходимости внесения изменений в схему размещения рекламных конструкций производится не реже чем раз в 5 лет.

2.18. В отношении мест установки рекламных конструкций, включенных в схему размещения рекламных конструкций, владелец установленной на таком месте рекламной конструкции, самостоятельно определяет используемую технологию демонстрации рекламы, о чем письменно уведомляет Комитет. Изменение технологии демонстрации рекламы без изменения типа и вида рекламной конструкции, не влечет необходимость внесения изменений в схему размещения рекламных конструкций.

3. ТИПЫ И ВИДЫ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

м. 1 кв. 2 518-03

3.1. К рекламным конструкциям относятся щиты, стенды, строительные сетки, перетяжки, электронные табло, проекционное и иное предназначенное для проекции рекламы на любые поверхности оборудование, воздушные шары, аэростаты и иные технические средства стабильного территориального размещения, монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, а также на остановочных пунктах движения общественного транспорта.

3.2. Типы и виды рекламных конструкций, допустимые и недопустимые к установке на территории МО "город Оренбург", в том числе требования к таким рекламным конструкциям, утверждаются постановлением Администрации города Оренбурга.

(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 26.06.2020 N 937)

4. ТРЕБОВАНИЯ К РЕКЛАМНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ

м. 1 кв. 2 518-03

4.1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ

4.1.1. Рекламные конструкции, установленные на территории МО "город Оренбург", должны соответствовать внешнему архитектурному облику сложившейся застройки города Оренбурга.

4.1.2. Рекламные конструкции должны использоваться исключительно в целях распространения рекламы, социальной рекламы.

4.1.3. Установка и эксплуатация рекламных конструкций на землях общего пользования должны обеспечивать свободный проход и (или) проезд.

4.1.4. Рекламные конструкции, устанавливаемые на зданиях и сооружениях, не должны нарушать их внешний архитектурно-градостроительный облик.

При определении нарушения внешнего архитектурно-градостроительного облика привлекается уполномоченное должностное лицо департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга. Нарушение внешнего архитектурно-градостроительного облика оформляется соответствующим актом.

(пп. 4.1.4 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 26.06.2020 N 937)

4.1.5. Не допускаются установка и эксплуатация рекламных конструкций без размещенного на них рекламного или информационного сообщения (изображения), за исключением времени проведения работ по смене изображения.

4.1.6. Не допускается установка рекламных конструкций на любых ограждениях, на наружных (уличных) поверхностях подземных/надземных пешеходных переходов.

4.1.7. Не допускаются установка и эксплуатация:

- рекламных конструкций, в совокупности закрывающих более 25 % фасада или иных частей здания;

- рекламных конструкций, закрывающих остекление витрин и окон, архитектурные детали и декоративное оформление зданий, искажающих целостность восприятия архитектуры здания.

4.1.8. Запрещается установка рекламных конструкций на тротуарах, если после их установки ширина тротуаров составит менее 2 метров.

4.1.9. Запрещается установка и эксплуатация отдельно стоящих стационарных рекламных конструкций с площадью информационного поля более 10 квадратных метров в границах исторического поселения города Оренбурга.

4.1.10. Запрещается установка и эксплуатация рекламных конструкций на фасадах, входных группах и торцевых частях зданий выше линии перекрытия между первым и вторым этажами, за исключением размещения крышных конструкций, медиафасадов, а также конструкций, размещаемых на зданиях театров, кинотеатров, цирков, стадионов, торговых центров.

4.1.11. Рекламные конструкции, размещаемые на территории МО "город Оренбург", не должны нарушать требования, установленные законодательством Российской Федерации, Оренбургской области и муниципальными правовыми актами города Оренбурга в сфере рекламы.

На территории МО "город Оренбург" должны размещаться рекламные конструкции, типы и виды которых допустимы к установке на территории МО "город Оренбург".

4.1.12. Распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, их территориях допускается в случаях и на условиях, которые предусмотрены Федеральным законом от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", с соблюдением требований к рекламе и ее распространению, установленных Федеральным законом от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе".

4.1.13. Передача изображения на всех видах и типах рекламных конструкций производится:

- с помощью неподвижных полиграфических постеров;

- с помощью демонстрации постеров на динамических системах смены изображений;

- с помощью изображений, демонстрируемых на электронных носителях. Демонстрация изображений на электронных носителях должна производиться с использованием технологии статичного изображения, без использования динамических эффектов (за исключением медиафасадов). Смена изображения в светлое время суток должна производиться не чаще одного раза в 5 секунд, продолжительность смены изображения должна составлять не менее 2 секунд и производиться путем плавного снижения яркости до нулевого значения и последующего плавного повышения яркости.

Демонстрация изображений на медиафасадах в светлое время суток может производиться с использованием динамических эффектов. В темное время суток демонстрация изображений на медиафасадах с использованием динамических эффектов запрещена.

Смена изображения на медиафасадах в темное время суток должна производиться не чаще одного раза в 1 минуту, продолжительность смены изображения должна составлять не менее 5 секунд и производиться путем плавного снижения яркости до нулевого значения и последующего плавного повышения яркости.

В темное время суток при демонстрации изображений на электронных носителях не допускается использование белого фона.

4.2. ТРЕБОВАНИЯ ПО БЕЗОПАСНОСТИ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ

4.2.1. Установка и эксплуатация рекламных конструкций не должна нарушать требования нормативных актов по безопасности дорожного движения транспорта.

4.3. ТРЕБОВАНИЯ К СОДЕРЖАНИЮ И ВНЕШНЕМУ ВИДУ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Утратил силу. - Решение Оренбургского городского Совета от 24.10.2017 N 416.

4.4. ТРЕБОВАНИЯ И ПОРЯДОК ОБЕСПЕЧЕНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ

РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

4.4.1. Проектирование, изготовление, установка и эксплуатация рекламных конструкций, а также их частей должны соответствовать установленным на территории Российской Федерации требованиям качества и безопасности, предъявляемым к продукции, производственным процессам, процессам эксплуатации и техническим регламентам, СНИПам, ГОСТам, ПУЭ и другим действующим нормативным правовым актам.

4.4.2. Рекламные конструкции изготавливаются, устанавливаются и эксплуатируются в соответствии с проектом (типовым проектом), который предоставлен в целях получения разрешения на установку рекламной конструкции. Установка и эксплуатация рекламных конструкций без проекта (типового проекта) не допускаются.

(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 27.04.2017 N 321)

4.4.3. Территориальное размещение, внешний вид и технические параметры рекламной конструкции должны соответствовать требованиям, установленным пунктом 4.4.1 настоящих Правил, и подтверждаться документами, предусмотренными действующим законодательством, иными нормативными правовыми актами.

(п. 4.4.3 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 27.04.2017 N 321)

4.4.4. Владелец рекламной конструкции вправе вносить изменения в утвержденный проект (типовой проект) рекламной конструкции после получения разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции при условии предоставления документа, подтверждающего соответствие изменений рекламной конструкции требованиям пункта 4.4.1 настоящих Правил.

(п. 4.4.4 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 27.04.2017 N 321)

4.4.5. Расходы по проектированию, изготовлению, установке и эксплуатации рекламных конструкций и их частей несет владелец рекламной конструкции.

(п. 4.4.5 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 27.04.2017 N 321)

4.4.6. Исключен. - Решение Оренбургского городского Совета от 27.04.2017 N 321.

4.4.7. Ответственность за причинение вреда вследствие недостатков работ несут лица, выполнившие проект и владелец рекламной конструкции в соответствии с действующим гражданским законодательством.

(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 27.04.2017 N 321)

4.4.8. Владелец рекламной конструкции осуществляет контроль, в том числе эксплуатационный, за техническим состоянием рекламной конструкции в период ее эксплуатации в соответствии с законодательством Российской Федерации, техническим регламентом, проектом (типовым проектом) на данную рекламную конструкцию.

В случае аварийной ситуации владелец рекламной конструкции извещает Администрацию.

(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 09.06.2022 N 240)

4.4.9. В случае возникновения чрезвычайной ситуации, в целях предотвращения аварий, происшествий, а также при выявлении Комитетом или ее должностными лицами признаков несоответствия рекламных конструкций требованиям настоящих Правил, технического регламента, проектной документации или разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, Комитет совместно с владельцем рекламной конструкции проводит внеочередной осмотр рекламной конструкции. По итогам обследования составляется акт и направляются рекомендации об устранении выявленных нарушений.

(в ред. Решений Оренбургского городского Совета от 26.06.2020 N 937, от 09.06.2022 N 240)

5. УСТАНОВКА И ЭКСПЛУАТАЦИЯ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

mm 2 от. 2
518-03

5.1. Установка и эксплуатация рекламных конструкций допускается при наличии разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее - разрешение), выдаваемого Комитетом.

(в ред. Решений Оренбургского городского Совета от 26.06.2020 N 937, от 09.06.2022 N 240)

5.2. Разрешение выдается Комитетом на каждую рекламную конструкцию на срок действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции при условии, что этот срок соответствует предельным срокам, установленным уполномоченным органом Оренбургской области, на которые могут заключаться договоры на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, в зависимости от типов и видов рекламных конструкций и применяемых технологий демонстрации рекламы, но не менее чем пять лет и не более чем десять лет.

(в ред. Решений Оренбургского городского Совета от 26.06.2020 N 937, от 09.06.2022 N 240)

В случае изменения срока действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, если такое изменение не противоречит предельным срокам, установленным уполномоченным органом Оренбургской области, на которые могут заключаться договоры на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, новое разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции не выдается, Управлением принимается решение о внесении изменения в действующее разрешение в части срока его действия.

В случае если владелец рекламной конструкции является собственником недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, разрешение выдается на срок, указанный в заявлении, при условии соответствия указанного срока предельным срокам, которые установлены постановлением Правительства Оренбургской области и на которые могут заключаться договоры на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

Разрешение является действующим до истечения указанного в нем срока действия либо до его аннулирования или признания недействительным.

Порядок предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции определяется административным регламентом в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

В случае изменения технологии смены изображения на рекламной конструкции, если это не противоречит Схеме размещения рекламных конструкций, собственнику или иному законному владельцу рекламной конструкции не требуется получение нового разрешения на ее установку и эксплуатацию. В этом случае Управление по заявлению владельца рекламной конструкции принимает решение о внесении изменений в разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

В случае перехода прав на рекламную конструкцию новому собственнику или иному законному владельцу в случаях и порядке, установленном законом, не требуется получение нового разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. В этом случае Управление принимает решение о внесении изменений в разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в части изменения собственника или иного законного владельца рекламной конструкции на основании заявления, подписанного прежним собственником или иным законным владельцем, или новым собственником или иным законным владельцем соответствующей рекламной конструкции, с приложением доказательств перехода прав на рекламную конструкцию и внесения изменений в договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

5.3. Установка и эксплуатация рекламной конструкции осуществляются ее владельцем по договору с собственником земельного участка, здания или иного недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, либо с лицом, уполномоченным собственником такого имущества, в том числе с арендатором. В случае если для установки и эксплуатации рекламной конструкции предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме, заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции возможно только при наличии согласия собственников помещений в многоквартирном доме, полученного в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации. Заключение такого договора осуществляется лицом, уполномоченным на его заключение общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.

5.4. на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, заключается по итогам проведения торгов, проводимых по решению Комитета.
(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 09.06.2022 N 240)

После проведения торгов и заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции его условия могут быть изменены сторонами, если это изменение не влияет на условия договора, имевшие существенное значение для определения цены на торгах. Условием договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, имеющим существенное значение для определения цены на торгах, является размер платы по договору, исходя из которого рассчитывается цена права заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, выставаемая на торги. Основания и порядок изменения условий договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной

собственности, могут устанавливаться постановлением Администрации города Оренбурга.
(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 26.06.2020 N 937)

Торги могут быть проведены в форме аукциона и в форме конкурса. Порядок проведения торгов, по итогам которых заключается договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, случаи в которых проводятся торги в форме аукциона и случаи в которых проводятся торги в форме конкурса, основные условия и критерии определения победителя торгов устанавливаются постановлением Администрации города Оренбурга.

(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 09.06.2022 N 240)

Размер годовой платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции рассчитывается в соответствии с порядком расчета размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории МО "город Оренбург", утверждаемым Оренбургским городским Советом.

Плата по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в бюджет города Оренбурга перечисляется ежемесячно равными долями, не позднее двадцать пятого числа каждого месяца, следующего за расчетным, если иное не предусмотрено условиями договора.

5.5. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, которое является муниципальной собственностью и закреплено собственником за иным лицом на праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления или ином вещном праве заключается через процедуру торгов в форме аукциона с лицом, обладающим правом хозяйственного ведения, правом оперативного управления или иным вещным правом на такое недвижимое имущество, при наличии согласия собственника и с соблюдением требований, установленных частью 5.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе".

Торги на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на муниципальном имуществе или муниципальном земельном участке проводятся Комитетом по заявке лица, которое владеет муниципальным имуществом или муниципальным земельным участком на праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления или ином вещном праве.

(в ред. Решений Оренбургского городского Совета от 26.06.2020 N 937, от 09.06.2022 N 240)

5.6. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на недвижимом имуществе, которое передано собственником в доверительное управление, заключается с доверительным управляющим при условии, что договор доверительного управления не ограничивает доверительного управляющего в совершении таких действий с соответствующим имуществом.

5.7. Предельные сроки, на которые могут заключаться договоры на установку и эксплуатацию рекламных конструкций устанавливаются постановлением Правительства Оренбургской области. Конкретные сроки заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, для определенных типов и видов рекламных конструкций устанавливаются постановлением Администрации города Оренбурга.

(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 26.06.2020 N 937)

5.8. По окончании срока действия договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории МО "город Оренбург" обязательства сторон по договору прекращаются.

5.9. Строительно-монтажные и электротехнические работы по установке и эксплуатации рекламных конструкций должны выполняться в соответствии с проектной документацией специализированными организациями, имеющими в случаях, предусмотренных законодательством РФ, соответствующие допуски саморегулируемых организаций на проведение такого рода работ.

6. ДЕМОНТАЖ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

6.1. Установка и эксплуатация рекламной конструкции без разрешения, срок действия которого не истек, не допускаются. В случае установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции без разрешения, срок действия которого не истек, она подлежит демонтажу на основании предписания администрации города Оренбурга.

Демонтированные рекламные конструкции в установленном настоящими Правилами случае подлежат

продаже.

(абзац введен Решением Оренбургского городского Совета от 28.08.2017 N 401)

В случае если в течение месяца с даты демонтажа рекламной конструкции собственник или иной законный владелец рекламной конструкции не забрал рекламную конструкцию с места хранения, Комитет после письменного уведомления собственника или иного законного владельца рекламной конструкции организует продажу рекламной конструкции.

(в ред. Решений Оренбургского городского Совета от 26.06.2020 N 937, от 09.06.2022 N 240)

Порядок организации продажи рекламной устанавливается правовым актом администрации города Оренбурга.

(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 26.06.2020 N 937)

Вырученная от продажи сумма за вычетом расходов на демонтаж и хранение перечисляется собственнику или иному законному владельцу, а в случае если собственник или иной законный владелец рекламной конструкции не выявлен, вырученная от продажи рекламной конструкции сумма за вычетом расходов на демонтаж и хранение поступает в доход бюджета города Оренбурга.

(абзац введен Решением Оренбургского городского Совета от 28.08.2017 N 401)

6.2. Демонтаж, хранение, продажа и уничтожение рекламной конструкции на территории МО "город Оренбург" осуществляется в порядке, установленном постановлением Администрации города Оренбурга.

(в ред. Решений Оренбургского городского Совета от 28.08.2017 N 401, от 26.06.2020 N 937)

7. СОЦИАЛЬНАЯ РЕКЛАМА

7.1. Социальная реклама, рекламодателями которой являются органы местного самоуправления города Оренбурга, а также муниципальные органы, которые не входят в структуру органов местного самоуправления города Оренбурга, размещается на рекламных конструкциях, установленных и эксплуатируемых на территории МО "город Оренбург", в соответствии с планом мероприятий по размещению социальной рекламы на территории МО "город Оренбург", направленным на достижение общественно полезных целей и обеспечение интересов города Оренбурга в области культуры, образования, безопасности, спорта, экологии, нравственного воспитания.

7.2. План мероприятий по размещению социальной рекламы на территории МО "город Оренбург" разрабатывается на основании запросов, представляемых заинтересованными организациями, и утверждается заместителем Главы города Оренбурга по социальным вопросам.

План мероприятий по размещению социальной рекламы должен быть сформирован до 31 августа предшествующего года размещения социальной рекламы. Запросы заинтересованных организаций должны быть направлены на имя Главы города Оренбурга до 1 августа.

(п. 7.2 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 26.06.2020 N 937)

7.4. Если размещение социальной рекламы включено в план мероприятий по размещению социальной рекламы на территории МО "город Оренбург", Комитет осуществляет закупки работ, услуг на производство и распространение социальной рекламы в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

(в ред. Решений Оренбургского городского Совета от 26.06.2020 N 937, от 09.06.2022 N 240)

В остальных случаях Администрация заключает с владельцами рекламных конструкций договоры о бесплатном размещении социальной рекламы в интересах МО "город Оренбург".

(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 26.06.2020 N 937)

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ

8.1. За нарушение настоящих Правил владельцы рекламных конструкций несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

8.2. Применение мер ответственности не освобождает владельцев рекламных конструкций от обязанности устранения допущенных нарушений.

9. ГОРОДСКОЙ РЕЕСТР РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ И ИНФОРМИРОВАНИЕ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ЛИЦ ПО ВОПРОСАМ НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЫ

9.1. Ведение городского реестра рекламных конструкций - информационной базы в составе

автоматизированной информационной системы городского территориально-имущественного кадастра города Оренбурга - АИС ГТК города Оренбурга, содержащей сведения обо всех рекламных конструкциях, установленных на территории МО "город Оренбург", с указанием их местоположения на карте, вида, площади информационного поля, а также сведений о заключенных договорах и выданных разрешениях на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, сроках их действия, а также иную информацию в отношении установленных конструкций, осуществляется в порядке, установленном постановлением Администрации города Оренбурга.

(п. 9.1 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 26.06.2020 N 937)

9.2. Выписка из городского реестра рекламных конструкций предоставляется по письменному запросу заинтересованного лица.

(п. 9.2 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 26.06.2020 N 937)

9.3. По вопросам размещения рекламных конструкций создается комиссия, в состав которой включаются представители администрации города Оренбурга, депутаты Оренбургского городского Совета, представители организаций, объединений рекламораспространителей, действующих на территории МО "город Оренбург". Порядок, состав и регламент работы комиссии по вопросам наружной рекламы утверждаются постановлением Администрации города Оренбурга.

(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 26.06.2020 N 937)

На заседаниях комиссии обсуждению подлежат вопросы:

- подготовки схемы размещения рекламных конструкций, изменений и дополнений в схему размещения рекламных конструкций;
- установки рекламных конструкций индивидуального проектирования, требования к типу и виду которых не установлены муниципальными нормативными правовыми актами города Оренбурга;
- проекты муниципальных нормативных правовых актов в сфере наружной рекламы;
- вопросы переноса рекламных конструкций в случае невозможности установки рекламной конструкции на предоставленном месте или необходимости ее демонтажа в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья граждан в соответствии со схемой размещения рекламных конструкций;
- обсуждение иных вопросов в сфере установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории МО "город Оренбург".

Приложение N 2
к решению
Оренбургского городского Совета
от 28 апреля 2014 г. N 795

**ПОРЯДОК
РАСЧЕТА РАЗМЕРА ПЛАТЫ ПО ДОГОВОРУ НА УСТАНОВКУ
И ЭКСПЛУАТАЦИЮ РЕКЛАМНОЙ КОНСТРУКЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ
МО "ГОРОД ОРЕНБУРГ"**

Список изменяющих документов
(в ред. Решений Оренбургского городского Совета
от 17.06.2016 N 185, от 27.04.2017 N 321, от 30.04.2020 N 868,
от 26.06.2020 N 937, от 13.07.2021 N 121)

Размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории муниципального образования "город Оренбург" определяется по следующей формуле (в рублях за год):

$$П = БС \times S \times K1 \times K2 \times K3 \times K4,$$

где:

П - плата, подлежащая перечислению по договору (рублей в год без НДС);

БС - базовая ставка, размер которой принимается равной 100 рублям (без НДС);

S - площадь информационного поля рекламной конструкции (квадратных метров);

коэффициент K1, учитывающий особенности размещения отдельных типов рекламных конструкций:

N	Тип конструкции	K1
1.	Транспарант-перетяжки	2,0
2.	Щитовые установки, отдельно стоящие на земле, не предназначенные для размещения рекламы над полосой движения транспортных средств, панель-кронштейны	1,5
3.	Панно	1,0
4.	Остановочные пункты движения общественного транспорта с элементами рекламы и другие рекламные конструкции, конструктивно объединенные с объектами городской инфраструктуры (уличная мебель)	0,7

коэффициент K2, отражающий степень применения освещения рекламной конструкции:

N	Степень освещения	K2
1.	Без освещения	3,0
2.	С внешним освещением	1,75
3.	С внутренним освещением	1,5
4.	Без освещения, в случаях, когда подсветка рекламных конструкций технически невозможна	1,0

(таблица в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 13.07.2021 N 121)

коэффициент K3, стимулирующий внедрение более сложных современных технологий:

N	Вид применяемых технологий	K3
1.	Рекламные конструкции, имеющие статичное информационное поле	2,4
2.	Видеоэкран	2
3.	Рекламная конструкция, с применением панелей с автоматической сменой экспозиций (роллер, призматрикс, вращающаяся плоскость и т.п.)	1,8

коэффициент K4, учитывающий территориальную привязку:

N	Наименование улиц (проспектов, переулков, проездов, шоссе)	K4
1.	Володарского, Б. Хмельницкого, 8-го Марта, Маршала Г.К. Жукова, Чкалова, Гагарина, Нежинское шоссе, Советская, Терешковой, Победы, Родимцева, Дзержинского, Краснознаменная, Театральная, Ленинская	2
2.	Шевченко, Туркестанская, Салмышская, Пролетарская, Рыбаковская, Парковый, Постникова, Монтажных, Автоматики, Мира, Загородное шоссе, Конституции СССР, Комсомольская, Кирова, Карагандинская, Джангильдина, Восточная, Волгоградская, Брестская, Братьев	1,8

	Коростелевых, 9-го января, Знаменский, Пушкинская, Цвиллинга	
3.	Авторемонтная, 31-я линия, Лесозащитная, 16-я линия, Шоссейная, Полтавская, Юркина, Коммунаров, Чичерина, М. Горького, Белявская, Донгузская, Илекское шоссе, Львовская, Транспортная, Автомобилистов, Березка	1,5
4.	Иные улицы (проспекты)	1

В случаях заключения ~~Администрацией~~ *Комиссией* с владельцами рекламных конструкций соглашения о бесплатном размещении социальной рекламы в интересах МО "город Оренбург", владелец рекламной конструкции освобождается от платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции соразмерно площади информационного поля рекламной конструкции, занятого социальной рекламой, и периоду размещения социальной рекламы.

(п. в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 26.06.2020 N 937)

Абзац исключен. - Решение Оренбургского городского Совета от 13.07.2021 N 121.

В связи с принятием указа Губернатора Оренбургской области от 17.03.2020 N 112-ук "О мерах по противодействию распространению в Оренбургской области новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)" установить на период с 01.04.2020 по 31.05.2020, что размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории муниципального образования "город Оренбург" определяется по следующей формуле (в рублях за год):

(абзац введен Решением Оренбургского городского Совета от 30.04.2020 N 868)

$P = BC \times S \times K1 \times K2 \times K3 \times K4 \times K5,$

(абзац введен Решением Оренбургского городского Совета от 30.04.2020 N 868)

где:

(абзац введен Решением Оренбургского городского Совета от 30.04.2020 N 868)

P, BC, S, K1, K2, K3, K4 применяются в значениях, указанных в данном Порядке,

(абзац введен Решением Оренбургского городского Совета от 30.04.2020 N 868)

Коэффициент K5 - коэффициент мер поддержки, применяется в значении равном 0,3 в период с 01.04.2020 по 31.05.2020.

(абзац введен Решением Оренбургского городского Совета от 30.04.2020 N 868)

Базовая ставка подлежит увеличению (индексации) один раз в год на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год. Решение об увеличении (индексации) базовой ставки для определения размера платы по договорам на установку и эксплуатацию рекламной конструкции оформляется постановлением Администрации города Оренбурга. Размер базовой ставки изменяется с округлением суммы до рублей.

(абзац введен Решением Оренбургского городского Совета от 13.07.2021 N 121)

Приложение N 3
к решению
Оренбургского городского Совета
от 28 апреля 2014 г. N 795

**Перечень
решений Оренбургского городского Совета,
признаваемых утратившими силу**

1. Решение Оренбургского городского Совета от 05.03.2007 N 223 "Правила распространения наружной рекламы и информации на территории города Оренбурга".

2. Решение Оренбургского городского Совета от 11.06.2009 N 858 "О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 05.03.2007 N 223".

3. Решение Оренбургского городского Совета от 26.08.2009 N 908 "О внесении дополнения в решение Оренбургского городского Совета от 05.03.2007 N 223".

4. Решение Оренбургского городского Совета от 12.02.2010 N 1018 "О протесте прокурора города Оренбурга на решение Оренбургского городского Совета от 05.03.2007 N 223".

5. Решение Оренбургского городского Совета от 19.08.2010 N 1167 "О внесении изменения в решение Оренбургского городского Совета от 05.03.2007 N 223".

6. Решение Оренбургского городского Совета от 28.06.2011 N 198 "О внесении дополнения в решение Оренбургского городского Совета от 05.03.2007 N 223".

7. Решение Оренбургского городского Совета от 06.09.2011 N 238 "О внесении изменений и дополнений в решение Оренбургского городского Совета от 05.03.2007 N 223".

8. Решение Оренбургского городского Совета от 22.11.2011 N 302 "О протесте прокурора города Оренбурга на решение Оренбургского городского Совета от 05.03.2007 N 223".

9. Решение Оренбургского городского Совета от 19.06.2012 N 438 "О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 05.03.2007 N 223".



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ОРЕНБУРГА**

Советская ул., д. 60, г. Оренбург, 460000

телефон: (3532) 98-70-10, 98-71-17

факс: (3532) 98-77-66

e-mail: general@admin.orenburg.ru

<http://www.orenburg.ru>

22.02.2023 № Вн.01-01/46

На № _____ от _____

Председателю Оренбургского
городского Совета

Березновой О.П.

Уважаемая Ольга Петровна!

На основании статей 62–64 Регламента Оренбургского городского Совета, утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 06.09.2011 № 239, вношу согласованный со всеми заинтересованными лицами проект решения Оренбургского городского Совета «О приостановлении отдельных положений решения Оренбургского городского Совета от 28.04.2014 № 795 и внесении в него изменений» для рассмотрения и включения в повестку дня очередного заседания Оренбургского городского Совета.

- Приложение:
1. Справка о согласовании проекта решения Оренбургского городского Совета с заинтересованными лицами на 1 л. в 1 экз.
 2. Проект решения Оренбургского городского Совета на 3 л. в 1 экз.
 3. Пояснительная записка к проекту решения Оренбургского городского Совета на 2 л. в 1 экз.
 4. Финансово-экономическое обоснование к проекту решения Оренбургского городского Совета на 1 л. в 1 экз.
 5. Копия решения Оренбургского городского Совета от 28.04.2014 № 795 на 16 л. в 1 экз.
 6. Копия Закона Оренбургской области от 26.10.2022 № 518/210-VII-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в сфере рекламы и в области регулирования торговой деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области» на 3 л. в 1 экз.

Глава города Оренбурга



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 62966f5709c070ff4b5d33c54c016ccb
Владелец: Салмин Сергей Александрович
Действителен с 07.10.2022 до 31.12.2023

С.А. Салмин