

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

от 23.06.2026 № б/н о результатах

обсуждений по проекту распоряжения министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0212001:8»

На основании протокола общественных обсуждений от 23.06.2026, было принято решение: не рекомендовать Министру архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области предоставить разрешение на условно-разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0212001:8 площадью 486 +/- 8 кв. м, расположенный по адресу: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. 15 Линия, на земельном участке расположен индивидуальный жилой дом № 75.

Запрашиваемые виды разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0212001:8:

бытовое обслуживание (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро), код 3.3 приложения к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков». Категория земель: земли населенных пунктов. Категория земель: земли населенных пунктов;

магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м), код 4.4 приложения к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков». Категория земель: земли населенных пунктов. Категория земель: земли населенных пунктов;

общественное питание (размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары), код 4.6 приложения к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков». Категория земель: земли населенных пунктов. Категория земель: земли населенных пунктов.

Количество участников общественных обсуждений: 0.

Сведения о внесенных предложениях и замечаниях участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения

Порядковый номер участника, внесшего предложение и замечание согласно протоколу общественных обсуждений	Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендация организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками предложений и замечаний
Предложения и замечания не поступили		

Сведения о внесенных предложениях и замечаниях иных участников общественных обсуждений

Порядковый номер участника, внесшего предложение и замечание согласно протоколу общественных обсуждений	Содержание предложений и (или) замечаний	Рекомендация организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками предложений и замечаний
Предложения и замечания не поступили		

Организатор общественных обсуждений:

И.о. начальника департамента
градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга

В.В. Лошаков

(подпись лица, уполномоченного
на проведение общественных обсуждений, с
указанием должности и Ф.И.О.)

Заключение составил:

Главный специалист юридического отдела
Муниципального казенного учреждения
«Городской центр градостроительства»

А.Т. Айдаргужина

(подпись лица, составившего заключение, с
указанием должности и Ф.И.О.)