

27

Председатель Оренбургского
городского Совета


О.П. Березнева
« 06 » 12 2022 г.

СПРАВКА

о согласовании проекта решения Оренбургского городского Совета

По вопросу: О передаче в безвозмездное пользование муниципального нежилого помеще-
щения по адресу: г. Оренбург, пр-кт Победы, дом № 144а, помещение № 1

Проект внес: Салмин С.А., Глава города Оренбурга

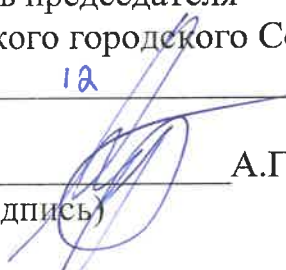
(фамилия, инициалы, должность, подпись)

Докладчик: Бибешко Л.О., и.о. заместителя Главы города Оренбурга по социальным
вопросам

(фамилия, инициалы, должность)

Заместитель председателя
Оренбургского городского Совета
« 06 » 12 2022 г.

Отметка о подписании решения


А.Г. Кузьмин
(подпись)

Проект согласован:

Наименование организации	Должность	Ф.И.О.	Дата со- гласования	Подпись	Телефон
Администрация города Оренбурга	И.о. заместителя Главы города Оренбурга по социальным вопросам	Бибешко Л.О.	17.11.22		
Администрация города Оренбурга	Заместитель Главы города Оренбурга – руководитель аппарата администрации города	Квасов Д.А.	28.11. 2022		

Администрация города Оренбурга	Оренбурга Начальник управления образования	Бибешко Л.О.	17.11.22		
Администрация города Оренбурга	Начальник управления по правовым вопросам	Гребенева Е.Л.	25.11.2022		98-70-31
Администрация города Оренбурга	И.о. председателя Комитета по управлению имуществом города Оренбурга	Клёсова А.А.	21.11.22		
Администрация города Оренбурга	Специалист, и.о. корректора	Мирасова Р.А.	29.11.2022		98-71-38

ПРИМЕЧАНИЕ: При наличии замечаний следует после подписи указать «Замечания прилагаются». Замечания прилагаются к проекту с указанием даты и подписью.

Отметка о прохождении экспертизы в аппарате Оренбургского городского Совета	отработал гл. специалист <u>К. Щедраков</u> согласовано: Нач. отдела согласовано: Руководитель Аппарата 
---	--

Решение Совета необходимо разослать: Аппарат Оренбургского городского Совета, управление образования администрации города Оренбурга, управление по общественным связям и организации деятельности администрации города Оренбурга, прокуратура города Оренбурга

Непосредственный
разработчик проекта

Чунослова Елена Валерьевна

(Ф.И.О., подпись, дата, телефон)

98-71-65



Проект

**Оренбургский городской
Совет**

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О передаче в безвозмездное
пользование муниципального
нежилого помещения по адресу:
г. Оренбург, пр-кт Победы, д. 144а,
помещение № 1

На основании статей 12, 132 Конституции Российской Федерации, пункта 1 статьи 690 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 24 Закона Оренбургской области от 04.09.1996 «О статусе депутата представительного органа муниципального образования в Оренбургской области», статьи 42 Регламента Оренбургского городского Совета, утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 06.09.2011 № 239, пунктов 10.2, 10.4 порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «город Оренбург», утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 31.08.2020 № 969, руководствуясь статьей 27 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, Оренбургский городской Совет РЕШИЛ:

1. Передать депутату Оренбургского городского Совета по единому избирательному округу Анохину Александру Федоровичу в безвозмездное пользование часть муниципального нежилого помещения № 1, состоящую из комнаты № 13, расположенную по адресу: г. Оренбург, пр-кт Победы, д. 144а, общей площадью 14,5 кв.м, закрепленную на праве оперативного управления

за муниципальным автономным учреждением дополнительного образования «Центр детского творчества» г. Оренбурга, на срок полномочий депутата Оренбургского городского Совета созыва 2020 года для осуществления депутатской деятельности, в том числе для размещения общественной приемной.

2. Установить, что настоящее решение Совета вступает в силу с момента его подписания.

3. Поручить организацию исполнения настоящего решения Совета заместителю Главы города Оренбурга по социальным вопросам.

4. Возложить контроль за исполнением настоящего решения Совета на председателя постоянного депутатского комитета по муниципальному хозяйству.

Председатель

Оренбургского городского Совета

О.П. Березнева

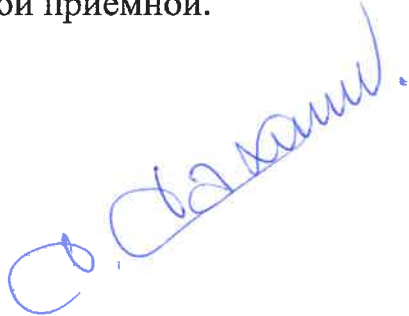
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Оренбургского городского Совета
«О передаче в безвозмездное пользование муниципального нежилого
помещения по адресу: г. Оренбург, пр-кт Победы, д. 144а, помещение № 1»

Данный проект решения Оренбургского городского Совета подготовлен на основании заявления депутата Оренбургского городского Совета по единому избирательному округу Анохина Александра Федоровича о предоставлении части помещения № 1, состоящей из комнаты № 13, расположенной по адресу: г. Оренбург, пр-кт Победы, д. 144а, общей площадью 14,5 кв.м, закрепленной на праве оперативного управления за муниципальным автономным учреждением дополнительного образования «Центр детского творчества» г. Оренбурга, для осуществления депутатской деятельности, в том числе для размещения общественной приемной.

Учитывая требования статьи 42 Регламента Оренбургского городского Совета, утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 06.09.2011 № 239, статьи 24 Закона Оренбургской области от 04.09.1996 «О статусе депутата представительного органа муниципального образования в Оренбургской области», пунктов 10.2, 10.4 порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «город Оренбург», утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 31.08.2020 № 969, настоящим проектом предлагается передать депутату Оренбургского городского Совета по единому избирательному округу Анохину Александру Федоровичу часть помещения № 1, состоящую из комнаты № 13, расположенную по адресу: г. Оренбург, пр-кт Победы, д. 144а, для осуществления депутатской деятельности, в том числе для размещения общественной приемной.

Глава города Оренбурга

С.А. Салмин



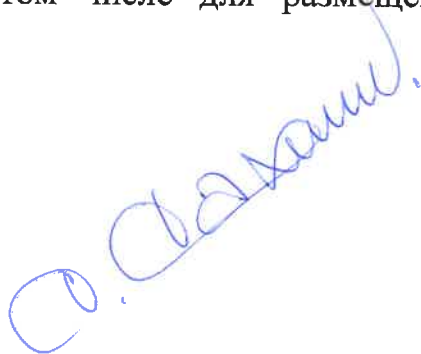
ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту решения Оренбургского городского Совета
«О передаче в безвозмездное пользование муниципального нежилого
помещения по адресу: г. Оренбург, пр-кт Победы, д. 144а, помещение № 1»

Арендная плата за данный муниципальный объект недвижимости в доходной части бюджета города Оренбурга не учитывалась, так как помещение находится в оперативном управлении муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Центр детского творчества» города Оренбурга. В связи с изложенным выпадающих доходов из бюджета города Оренбурга при передаче в безвозмездное пользование депутату Оренбургского городского Совета по единому избирательному округу Анохину Александру Федоровичу части помещения № 1, состоящей из комнаты № 13, расположенной по адресу: г. Оренбург, пр-кт Победы, д. 144а, общей площадью 14,5 кв.м, на срок полномочий депутата Оренбургского городского Совета созыва 2020 года для осуществления депутатской деятельности, в том числе для размещения общественной приемной, не будет.

Глава города Оренбурга

С.А. Салмин





Депутат Оренбургского городского Совета
АНОХИН АЛЕКСАНДР ФЕДОРОВИЧ

460038, г. Оренбург, пр. Победы, д. 144 А, к. 1, тел.: 618251

от 10.11.2022 № 52

на № _____ от _____

Директору МАУДО ЦДТ
г. Оренбурга
В.Н. Каратаевой

Уважаемая Валентина Николаевна!

С 2010 года по адресу г. Оренбург, просп. Победы, д. 144 а, пом. №1 располагается общественная приемная депутатов Оренбургского городского Совета по избирательному округу № 6.

Прошу Вас предоставить помещение, расположенное по адресу г. Оренбург, просп. Победы, д. 144 а, пом. №1 (площадь 14,5 м2), в безвозмездное пользование для общественной приемной депутата Оренбургского городского Совета.

Приложение: 3 л.

Депутат Оренбургского городского Совета

А.Ф.Анохин

Провоторова С.В.
61 82 51

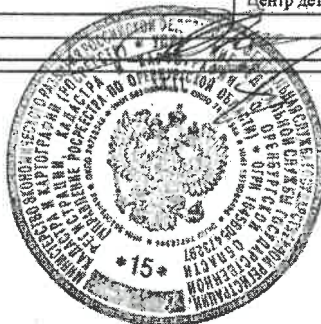
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение		(код объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:
07.02.2020			
Кадастровый номер:	56:44:0126002:3621		
Номер кадастрового квартала:	56:44:0126002		
Дата присвоения кадастрового номера:	16.01.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 56-56-01/111/2011-459, Инвентарный номер: П-22-42/ППИС/л.1		
Адрес:	Оренбургская область, г. Оренбург, пр-кт Победы, д. 144а, пом № 1		
Площадь, м²:	197.8		
Наименование:	Нежилое помещение		
Назначение:	Нежилое помещение		
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость (руб.):	743561.85		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют.		
Получатель выписки:	муниципальное автономное учреждение дополнительного образования "Центр детского творчества" г. Оренбурга		
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР		Рыжухина Л.Р.	

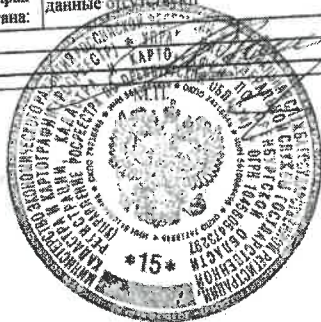


ВЕРНО
Директор МАУДО ЦТД
г. Оренбурга
Каратаева В.Н.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

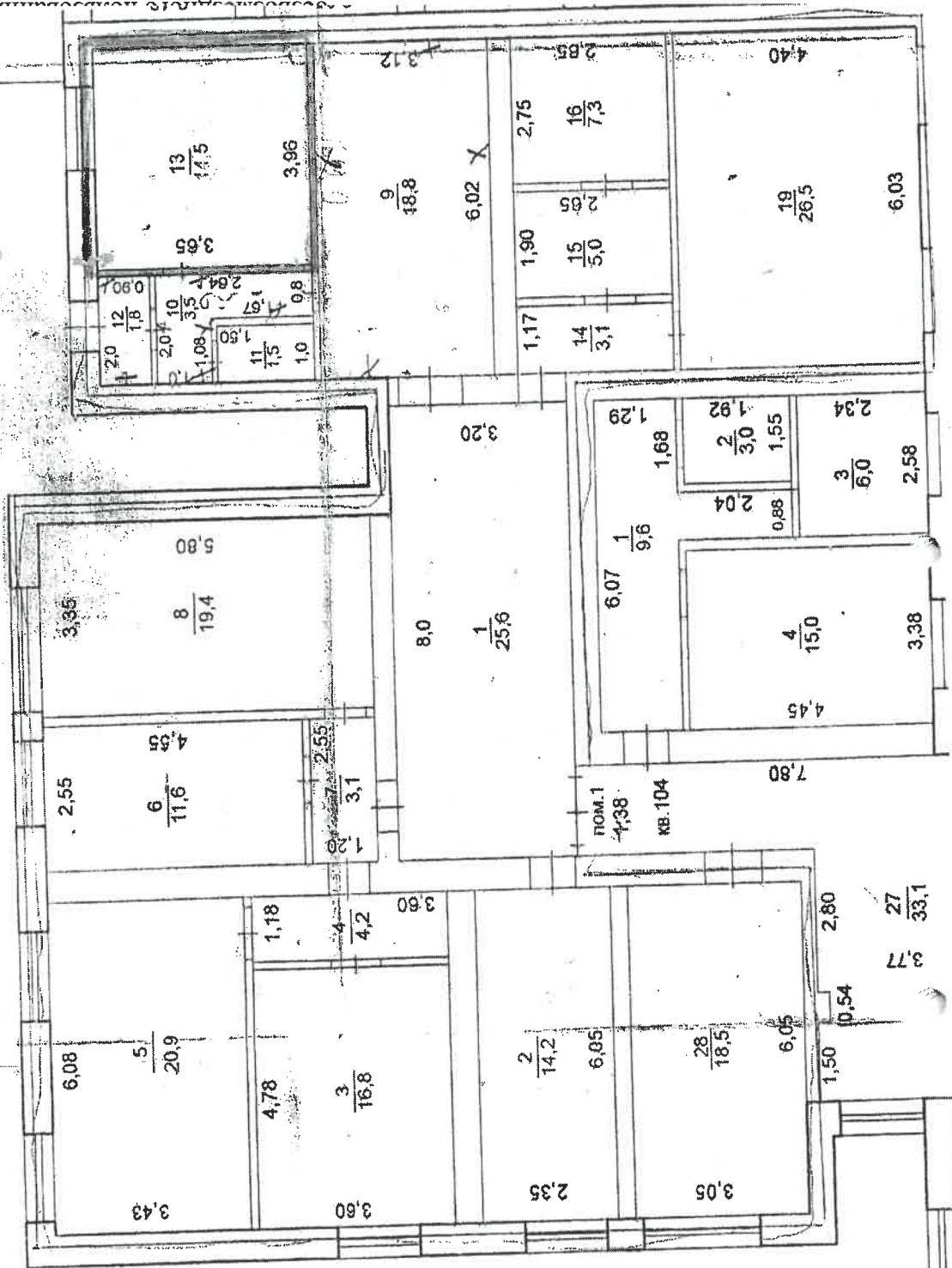
Помещение		(вид объекта недвижимости)		Всего листов выписки:	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:		Всего разделов:	
07.02.2020		56:44:0126002:3621			
Кадастровый номер:					
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. муниципальное автономное учреждение дополнительного образования "Центр детского творчества" г. Оренбурга, ИНН: 5609021863, ОГРН: 1025600887498				
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Оперативное управление, № 56-56-01/198/2014-230 от 25.07.2014				
3. Документы-основания:	3.1. Распоряжение Комитета по управлению имуществом г. Оренбурга от 07.02.2014 г. № 89; Распоряжение Комитета по управлению имуществом г. Оренбурга от 23.05.2014 г. № 380				
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано				
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют				
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют				
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР				Рыжухина Л.Р.	



ВЕРНО
Директор МАУДО ЦТД
г. Оренбурга



Выкопировка
 плана имущества из технического паспорта
 помещения по адресу: г. Оренбург, просп.
 Победы, 144 а, первый этаж девятиэтажного
 здания.



Директор МАУДО ЦТД
 г. Оренбурга

ВЕРНО

Каратаева В.Н.





**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ОРЕНБУРГА**

Советская ул., д. 60, г. Оренбург, 460000

телефон: (3532) 98-70-10, 98-71-17

факс: (3532) 98-77-66

e-mail: general@admin.orenburg.ru

<http://www.orenburg.ru>

01.12.2022 № Вн.01-01/292

На № _____ от _____

Председателю
Оренбургского городского Совета

Березневой О.П.

Уважаемая Ольга Петровна!

На основании статей 62–64 Регламента Оренбургского городского Совета, утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 06.09.2011 № 239, вношу согласованный со всеми заинтересованными лицами проект решения Оренбургского городского Совета «О передаче в безвозмездное пользование муниципального нежилого помещения по адресу: г. Оренбург, пр-кт Победы, д. 144а, помещение № 1» для рассмотрения и включения в повестку дня очередного заседания Совета.

- Приложение: 1. Справка о согласовании проекта решения Оренбургского городского Совета с заинтересованными лицами на 1 л. в 1 экз.
2. Проект решения Оренбургского городского Совета «О передаче в безвозмездное пользование муниципального нежилого помещения по адресу: г. Оренбург, пр-кт Победы, д. 144а, помещение № 1» на 2 л. в 1 экз.
3. Пояснительная записка к проекту решения Оренбургского городского Совета «О передаче в безвозмездное пользование муниципального нежилого помещения по адресу: г. Оренбург, пр-кт Победы, д. 144а, помещение № 1» на 1 л. в 1 экз.
4. Финансово-экономическое обоснование к проекту решения Оренбургского городского Совета «О передаче в безвозмездное пользование муниципального нежилого помещения по адресу: г. Оренбург, пр-кт Победы, д. 144а, помещение № 1» на 1 л. в 1 экз.
5. Письмо депутата Оренбургского городского Совета Анохина А.Ф. от 10.11.2022 № 52 на 1 л. в 1 экз.

6. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости на 2 л. в 1 экз.
7. Выкопировка плана имущества из технического паспорта помещения на 1 л. в 1 экз.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин