



Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга

РЕШЕНИЕ № 80-24
об установлении публичного сервитута

г. Оренбург

Дата выдачи: «19» декабря 2024

На срок до «19» декабря 2073

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)

в целях: размещение объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей (кадастровый номер 56:44:0000000:37658, наименование – Тепловая сеть от ЦТП-72) необходимых для организации теплоснабжения населения.

на частях земельных участков:

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровом квартале 56:44:0206001, 56:44:0206007, 56:44:0207003, 56:44:0213001, с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, ул. 60 лет Октября, проезд Знаменский;
- 56:44:0206007:1, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица 60 лет Октября, на земельном участке расположено одноэтажное здание теплой стоянки литер В, № 11/1;
- 56:44:0213001:302, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир административное двухэтажное здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, проезд Знаменских, № 5;
- 56:44:0213001:311, местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. 60 лет Октября, № 18;
- 56:44:0213001:303, местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, проезд Знаменский, № 9;
- 56:44:0213001:301, местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. 60 лет Октября, № 24;
- 56:44:0207003:30, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. 60 лет Октября, № 28а;

- 56:44:0213001:2379, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург городской округ, город Оренбург, проезд Знаменский, земельный участок № 9а;
- 56:44:0207003:2, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Восточная, №23;
- 56:44:0207003:199, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Восточная. На земельном участке расположено здание трансформаторной подстанции, № 19/1;
- 56:44:0207003:202, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, проезд Знаменский, №2;
- 56:44:0206007:9, местоположение: Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. 60 лет Октября, 13
- 56:44:0206001:5, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. 60 лет Октября, дом №17;
- 56:44:0207003:184, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, пр-зд Светлый, № 1;
- 56:44:0206007:29, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание школы. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. 60 лет Октября, 15;
- 56:44:0206001:1, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург городской округ, город Оренбург, проезд Знаменский, земельный участок № 2а;
- 56:44:0207003:198, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, проезд Знаменский, строение № 4;
- 56:44:0207003:205, местоположение: Оренбургская обл., г. Оренбург, проезд Светлый. На земельном участке расположены: одно-двухэтажное канцелярское здание с подвалом под частью строения литер АА1А2, одноэтажное здание склада литер Б; № 10;
- 56:44:0213001:37, местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, проезд Знаменский, № 7;
- 56:44:0213001:300, местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. 60 лет Октября, № 22;
- 56:44:0213001:310, местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. 60 лет Октября, № 20;
- 56:44:0000000:35084, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица 60 лет Октября. На земельном участке расположено сооружение дорожного транспорта с кадастровым номером 56:44:0000000:33178;
- 56:44:0207003:2417, местоположение: Оренбургская область, г. Оренбург, Российская Федерация, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:44:0207003;
- 56:44:0207003:189, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, пр-зд Светлый, № 17
- 56:44:0213001:309, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 25 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. 60 лет Октября, № 20;

- 56:44:0207003:88, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Восточная, № 25;
- 56:44:0207003:72, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Восточная, № 21;
- 56:44:0207003:59, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Восточная, № 19
- 56:44:0207003:39, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. 60 лет Октября, № 286;
- 56:44:0213001:323, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, проезд Знаменский. На земельном участке расположены: четырехэтажное здание АТС с подвалом, цокольным этажом, тех.этажом литер ЕЕ1, №11/1 и элемент сооружения кабельной канализации АТСЭ - 70/71 литера Л1 с кадастровым номером 56:44:0000000:4136;
- 56:44:0207003:193, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, пр-зд Светлый, № 13;
- 56:44:0207003:192, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, пр-зд Светлый, № 11;
- 56:44:0207003:191, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, пр-зд Светлый, № 9;
- 56:44:0207003:190, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, пр-зд Светлый, № 19;
- 56:44:0207003:19, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. 60 лет Октября, № 28;
- 56:44:0207003:188, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, пр-зд Светлый, № 15;
- 56:44:0207003:187, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, пр-зд Светлый, № 7;
- 56:44:0207003:186, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, пр-зд Светлый, № 5;
- 56:44:0207003:185, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, пр-зд Светлый, № 3;
- 56:44:0207003:12, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. 60 лет Октября, № 26;
- 56:44:0207003:197, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, пр-зд Светлый, № 7;
- 56:44:0207003:175, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ город Оренбург, город Оренбург, улица 60 лет Октября, земельный участок 26/1;
- 56:44:0207003:43, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Восточная, № 17;
- 56:44:0206007:11, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир гаражи. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. 60 лет Октября, №15;
- 56:44:0207003:2173, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ город Оренбург, Оренбург город, улица 60 лет Октября, земельный участок № 26В;

– 56:44:0207003:2171, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ город Оренбург, Оренбург город, улица 60 лет Октября, земельный участок № 26/2;

– 56:44:0207003:6 местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Восточная, №23.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 62 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева