



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ОРЕНБУРГА**

Советская ул., д. 60, г. Оренбург, 460000

телефон: (3532) 98-70-10, 98-71-17

факс: (3532) 98-77-66

e-mail: general@admin.orenburg.ru

<http://www.orenburg.ru>

13.09.24 И.О.Криво

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

На № _____ от _____

Председателю

Оренбургского городского Совета

Березневой О.П.

Уважаемая Ольга Петровна!

В целях дополнения муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2024 году, в настоящее время имеется безотлагательная необходимость внесения изменения в Прогнозный план (программу) приватизации имущества муниципального образования «город Оренбург» на 2023–2025 годы, утвержденный решением Оренбургского городского Совета от 27.12.2022 № 291.

На основании статей 2, 3, 11 Порядка внесения и оформления проектов решений Оренбургского городского Совета, перечня и форм прилагаемых к ним документов, утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 07.09.2023 № 400, пункта 1 статьи 19 Регламента Оренбургского городского Совета, утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 04.09.2023 № 395, вношу согласованный со всеми заинтересованными лицами проект решения Оренбургского городского Совета «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 27.12.2022 № 291» для рассмотрения и включения в повестку дня очередного заседания Оренбургского городского Совета.

Приложение:

1. Справка о согласовании проекта решения Оренбургского городского Совета на 1 л. в 1 экз.;
2. Проект решения Оренбургского городского Совета на 4 л. в 1 экз.;
3. Пояснительная записка на 1 л. в 1 экз.;
4. Финансово-экономическое обоснование на 1 л. в 1 экз.;
5. Сравнительная таблица к проекту решения Оренбургского городского Совета на 2 л. в 1 экз.;
6. Копия решения Оренбургского городского Совета от 27.12.2022 № 291 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципального

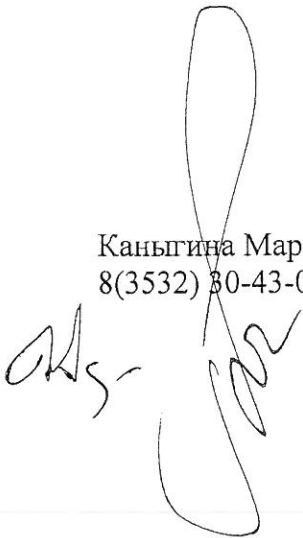
образования «город Оренбург» на 2023–2025 годы» на 25 л.
в 1 экз.

Глава города Оренбурга



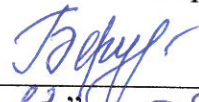
С.А. Салмин

Каньгина Мария Владимировна
8(3532) 30-43-00





Председатель Оренбургского
городского Совета


О.П. Березнева
“ 13 ” 08 2024 г.

СПРАВКА

о согласовании проекта решения Оренбургского городского Совета

По вопросу: О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета
от 27.12.2022 № 291

Проект внес: Салмин С.А. – Глава города Оренбурга

(фамилия, инициалы, должность)

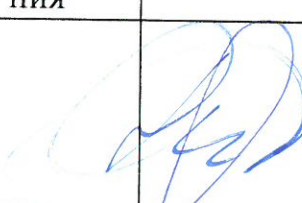
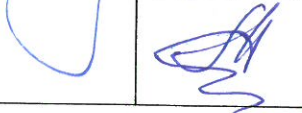
Докладчик: Каныгина М.В. – заместитель Главы города Оренбурга –

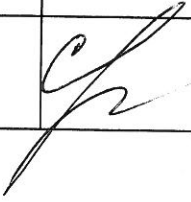
(фамилия, инициалы, должность)

начальник департамента имущественных и жилищных отношений

Отметка о подписании решения

Проект согласован:

Наименование организации	Должность	Ф.И.О.	Дата согласова- ния	Подпись	Телефон
Администрация города Оренбурга	Заместитель Главы города Оренбурга по экономике и финансам	Мусин Д.С.			98-70-22
Администрация города Оренбурга	Заместитель Главы города Оренбурга – начальник департамента	Каныгина М.В.			30-43-00
Финансовое управление администрация города Оренбурга	Начальник управления	Абдувалиева Р.Г.			98-70-23

Управление по правовым вопросам администрации города Оренбурга	Начальник управления	Кирина С.А.			98-70-65
--	----------------------	-------------	--	---	----------

ПРИМЕЧАНИЕ: При наличии замечаний следует после подписи указать «Замечания прилагаются». Замечания прилагаются к проекту с указанием даты и подписью.

Отметка о прохождении экспертизы в аппарате Оренбургского городского Совета	
---	--

Необходимость направления в областной регистр муниципальных нормативных правовых актов:

☐	подлежит направлению	_____	Руководитель аппарата Оренбургского городского Совета _____ (фамилия, инициалы)
☐	не подлежит направлению	_____	

Решение Совета необходимо разослать: Аппарат Оренбургского городского
Совета, управление по общественным связям и организации деятельности
администрации города Оренбурга, прокуратура города Оренбурга, газета
«Вечерний Оренбург», департамент имущественных и жилищных отношений
администрации города Оренбурга

Непосредственный
разработчик проекта

Тарабан К.А.



30-43-16

(Ф.И.О., подпись, дата, телефон)

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Оренбургского городского Совета
«О внесении изменений в решение Оренбургского городского
Совета от 27.12.2022 № 291»

Проектом решения Оренбургского городского Совета предлагается дополнить Прогнозный план (программу) приватизации имущества муниципального образования «город Оренбург» на 2023–2025 годы, утвержденный решением Оренбургского городского Совета от 27.12.2022 № 291, муниципальным имуществом, приватизация которого планируется посредством продажи объекта недвижимости, расположенного по адресу: г. Оренбург, ул. Полигонная, д. 30 (пункт 50).

Проектом решения Совета в отношении 10 объектов недвижимости, которые не приватизированы в 2024 году, предлагается уточнить год приватизации на 2025 год.

Также, учитывая, что в 2023 году Прогнозный план в части реализации имущества путем продажи акций акционерных обществ, находящихся в собственности муниципального образования «город Оренбург», не исполнен в полном объеме, фактический переход права собственности на акции АО «Оренбургская финансово-информационная система «Город» и поступление средств в бюджет города Оренбурга осуществлены в 2024 году, проектом решения изменяется год приватизации 49% (16954) обыкновенных именных бездокументарных акций с 2023 на 2024 год, что учтено решением Оренбургского городского Совета от 27.06.2024 № 518 «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 22.12.2023 № 444».

Глава города Оренбурга

С.А.Салмин

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту решения Оренбургского городского Совета
«О внесении изменений в решение
Оренбургского городского Совета от 27.12.2022 № 291»

Проектом решения Оренбургского городского Совета предлагается дополнить Прогнозный план (программу) приватизации имущества муниципального образования «город Оренбург» на 2023–2025 годы, утвержденный решением Оренбургского городского Совета от 27.12.2022 № 291 (далее – Прогнозный план), муниципальным имуществом, приватизация которого планируется посредством продажи объекта недвижимости, расположенного по адресу: г. Оренбург, ул. Полигонная, д. 30 (пункт 50). Предполагаемый доход бюджета города Оренбурга от приватизации данного объекта недвижимости оценивается в сумме 7 000 тыс. руб.

Также, проектом решения предлагается в отношении 10-ти объектов, соответствующих пунктам 3, 4, 6, 8, 9, 10, 12, 13, 36, 37 изменить год приватизации с 2024 на 2025 год, что изменит сумму предполагаемого дохода бюджета 2024 года на (-) 33 858,4 тыс. руб. и, соответственно, 2025 года на (+) 33 858,4 тыс. руб.

Влияние данного проекта решения на доходы бюджета города Оренбурга:

2024 год – уменьшение на сумму (-) 26 858,4 тыс. руб.;

2025 год – увеличение на сумму (+) 33 858,4 тыс. руб.

С учетом решения Оренбургского городского Совета «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 27.12.2022 № 291» от 25.03.2024 № 486, которым внесены изменения в Прогнозный план в текущем году, и по которому корректировка доходной части бюджета города Оренбурга по настоящее время не осуществлялась, данный проект решения Оренбургского городского Совета окажет следующее влияние на доходную часть бюджета города Оренбурга:

2024 год – увеличение на сумму (+) 52 616,7 тыс. руб.;

2025 год – увеличение на сумму (+) 33 858,4 тыс. руб.

Также, учитывая, что в 2023 году Прогнозный план в части реализации имущества путем продажи акций акционерных обществ, находящихся в собственности муниципального образования «город Оренбург», не исполнен в полном объеме, фактический переход права собственности на акции АО «Оренбургская финансово-информационная система «Город» и поступление средств в бюджет города Оренбурга осуществлены в 2024 году, проектом решения изменяется год приватизации 49% (16954) обыкновенных именных бездокументарных акций с 2023 на 2024 год, что учтено решением Оренбургского городского Совета от 27.06.2024 № 518 «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 22.12.2023 № 444».

Глава города Оренбурга

С.А. Салмин



Администрация
города Оренбурга

ФИНАНСОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Советская ул., д. 60, г. Оренбург, 460000
телефон: (3532) 98-70-23 факс: (3532) 98-72-52
e-mail: finupr@admin.orenburg.ru

13.08.2024 № 01-44/1444

На № _____

Заключение

к проекту решения Оренбургского городского Совета
«О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета
от 27.12.2022 № 291» (далее – проект решения)

Финансовым управлением администрации города Оренбурга рассмотрен представленный проект решения.

Проектом решения предлагается дополнить Прогнозный план (программу) приватизации имущества муниципального образования «город Оренбург» на 2023-2025 годы, утвержденный решением Оренбургского городского Совета от 27.12.2022 № 291 (далее – Прогнозный план), муниципальным имуществом, приватизация которого планируется в 2024 году посредством продажи объектов недвижимости, расположенных по адресу: г.Оренбург, ул. Полигонная, д. 30 (пункт 50). Предполагаемый доход бюджета города Оренбурга от приватизации данного объекта недвижимости оценивается в сумме 7 000 тыс. руб. согласно письму ООО «Гарант-Оценка» от 12.08.2024 № 12.

Также, проектом решения предлагается в отношении 10-ти объектов, соответствующих пунктам 3, 4, 6, 8, 9, 10, 12, 13, 36, 37 изменить год приватизации с 2024 на 2025 год, что изменит сумму предполагаемого дохода бюджета 2024 года на (-) 33 858,4 тыс. руб. и , соответственно, 2025 года на (+) 33 858,4 тыс. руб.

Влияние данного проекта решения на доходы бюджета города Оренбурга:

2024 год – уменьшение на сумму (-) 26 858,4 тыс. руб.;

2025 год – увеличение на сумму (+) 33 858,4 тыс. руб.

Вместе с этим решением Оренбургского городского Совета «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 27.12.2022 № 291» от 25.03.2024 № 486 внесены изменения в Прогнозный план, влияние которых предполагали доход от приватизации в 2024 году на сумму (+) 79 475,1 тыс. руб.

Таким образом, изменения Прогнозного плана в текущем году в целом окажет влияние на доходы бюджета города Оренбурга:

2024 год – увеличение на сумму (+) 52 616,7 тыс. руб.;

2025 год – увеличение на сумму (+) 33 858,4 тыс. руб.

Корректировка плановых назначений доходов бюджета города Оренбурга будет осуществлена в четвертом квартале текущего года в случае реализации, включенных в данный проект объектов недвижимого имущества.

Также, в приложении 2 к Прогнозному плану изменен год приватизации 49% (16954) обыкновенных именных бездокументарных акций АО «Оренбургская финансово-информационная система «Город» с 2023 на 2024 год в связи с фактическим переходом права собственности на акции и поступлением средств в бюджет города Оренбурга в 2024 году в сумме 39 200,0 тыс. руб., что учтено в источниках финансирования дефицита бюджета в соответствии с решением Оренбургского городского Совета от 27.06.2024 № 518 «О внесении изменений в решение Оренбургского городского Совета от 22.12.2023 № 444».

Начальник управления

Р.Г. Абдувалиева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 49e25ed78062b97011f96dc6562315d3
Владелец: Абдувалиева Роза Габдуллаевна
Действителен с 09.04.2024 до 03.07.2025



Проект

Оренбургский городской
Совет
РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменений в решение
Оренбургского городского Совета
от 27.12.2022 № 291

На основании статей 130, 132 Конституции Российской Федерации, статей 35, 50, 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 10, 13, 15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», раздела 5 порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «город Оренбург», утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 31.08.2020 № 969, руководствуясь статьями 27, 53 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, Оренбургский городской Совет РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Оренбургского городского Совета от 27.12.2022 № 291 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципального образования «город Оренбург» на 2023–2025 годы» (с изменениями, внесенными решениями Оренбургского городского Совета от 16.06.2023 № 378, от 22.12.2023 № 451, от 25.03.2024 № 486) согласно приложению.

2. Установить, что настоящее решение Совета вступает в силу после его официального опубликования в газете «Вечерний Оренбург», подлежит размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

3. Поручить организацию исполнения настоящего решения Совета заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

4. Возложить контроль за исполнением настоящего решения Совета на председателя постоянного депутатского комитета по муниципальному хозяйству.

Председатель

Оренбургского городского Совета

О.П. Березнева

Глава города Оренбурга

С.А. Салмин

Изменения,

вносимые в решение Оренбургского городского Совета от 27.12.2022 № 291
«Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества
муниципального образования «город Оренбург» на 2023–2025 годы»
(с изменениями, внесенными решениями Оренбургского городского Совета от 16.06.2023 № 378, от 22.12.2023 № 451,
от 25.03.2024 № 486)

1. В приложении 1 к Прогнозному плану (программе) приватизации имущества муниципального образования «город Оренбург» на 2023–2025 годы:
- 1.1. Заменить в пункте 3 цифры «2024» цифрами «2025».
 - 1.2. Заменить в пункте 4 цифры «2024» цифрами «2025».
 - 1.3. Заменить в пункте 6 цифры «2024» цифрами «2025».
 - 1.4. Заменить в пункте 8 цифры «2024» цифрами «2025».
 - 1.5. Заменить в пункте 9 цифры «2024» цифрами «2025».
 - 1.6. Заменить в пункте 10 цифры «2024» цифрами «2025».
 - 1.7. Заменить в пункте 12 цифры «2024» цифрами «2025».
 - 1.8. Заменить в пункте 13 цифры «2024» цифрами «2025».
 - 1.9. Заменить в пункте 36 цифры «2024» цифрами «2025».
 - 1.10. Заменить в пункте 37 цифры «2024» цифрами «2025».
 - 1.11. Дополнить пунктом 50 следующего содержания:

50	г. Оренбург, ул. Полигонная, д. 30	здание, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 0, площадь: 738,5 кв. м,	согласно законодательству Российской	2024	7 000,00
----	---------------------------------------	---	--------------------------------------	------	----------

	кадастровый номер: 56:44:0418002:33; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: коммунальное обслуживание (код 3.1 приложения к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», группа 9 приложения № 9 к постановлению администрации города Оренбурга от 29.11.2016 № 3698-п «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель, входящих в состав территории муниципального образования «город Оренбург»), площадь: 1001 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0418002:23	Федерации		
--	--	-----------	--	--

2. В приложении 2 к Прогнозному плану (программе) приватизации имущества муниципального образования «город Оренбург» на 2023–2025 годы заменить в пункте 1 цифры «2023» цифрами «2024».

Сравнительная таблица предлагаемых изменений в решение
Оренбургского городского Совета от 27.12.2022 № 291

№ п/п	Номер пункта	Действующая редакция	Предлагаемые изменения
1.	Пункт 3 приложения 1	2024	2025
2.	Пункт 4 приложения 1	2024	2025
3.	Пункт 6 приложения 1	2024	2025
4.	Пункт 8 приложения 1	2024	2025
5.	Пункт 9 приложения 1	2024	2025
6.	Пункт 10 приложения 1	2024	2025
7.	Пункт 12 приложения 1	2024	2025
8.	Пункт 13 приложения 1	2024	2025
9.	Пункт 36 приложения 1	2024	2025
10.	Пункт 37 приложения 1	2024	2025
11.	Пункт 50 приложения 1	отсутствует	50. г. Оренбург, ул. Полигонная, д. 30 здание, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 0, площадь: 738,5 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0418002:33; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки; размещение двухэтажного многоквартирного жилого дома, площадь: 1001 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0418002:23 согласно законодательству Российской Федерации 2024 7 000,00

12.	Пункт 1 приложения 2	2023	2024
-----	-------------------------	------	------

ОРЕНБУРГСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

от 27 декабря 2022 г. N 291

Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципального образования "город Оренбург" на 2023 - 2025 годы

Список изменяющих документов

(в ред. Решений Оренбургского городского Совета от 16.06.2023 N 378,
от 22.12.2023 N 451, от 25.03.2024 N 486)

На основании статей 130, 132 Конституции Российской Федерации, статей 35, 50, 51 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статей 10, 13, 15 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", подпункта 7 пункта 4.1 раздела 4, раздела 5 порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования "город Оренбург", утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 31.08.2020 N 969, руководствуясь статьями 27, 53 Устава муниципального образования "город Оренбург", принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 N 1015, Оренбургский городской Совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации имущества муниципального образования "город Оренбург" на 2023 - 2025 годы согласно приложению.
2. Установить, что настоящее решение Совета вступает в силу после его официального опубликования в газете "Вечерний Оренбург", подлежит размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).
3. Установить, что разработчиком, основным исполнителем, а также органом, осуществляющим учет и отчетность Прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципального образования "город Оренбург" на 2023 - 2025 годы, является Комитет по управлению имуществом города Оренбурга до внесения регистрирующим органом соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц о переименовании Комитета по управлению имуществом города Оренбурга в департамент имущественных и жилищных отношений администрации города Оренбурга.
4. Поручить организацию исполнения настоящего решения Совета Главе города Оренбурга.
5. Возложить контроль за исполнением настоящего решения Совета на председателя постоянного депутатского комитета по муниципальному хозяйству.

Председатель
Оренбургского городского Совета
О.П.БЕРЕЗНЕВА

Первый заместитель
Главы города Оренбурга
А.С.КУДИНОВ

Приложение
к решению
Оренбургского городского Совета

от 27 декабря 2022 г. N 291

**Прогнозный план (программа)
приватизации имущества муниципального образования
"город Оренбург" на 2023 - 2025 годы**

Список изменяющих документов
(в ред. Решений Оренбургского городского Совета от 16.06.2023 N 378,
от 22.12.2023 N 451, от 25.03.2024 N 486)

**Паспорт
Прогнозного плана (программы) приватизации
имущества муниципального образования "город Оренбург"
на 2023 - 2025 годы**

Наименование	Прогнозный план (программа) приватизации имущества муниципального образования "город Оренбург" на 2023 - 2025 годы
Основной заказчик	Администрация города Оренбурга
Основной разработчик	Департамент имущественных и жилищных отношений администрации города Оренбурга
Цель	Повышение эффективности управления муниципальной собственностью, определение способов приватизации объектов муниципальной собственности на территории муниципального образования "город Оренбург"
Срок реализации	2023 - 2025 годы
Источники финансирования	Бюджет города Оренбурга
Исполнители основных мероприятий	Департамент имущественных и жилищных отношений администрации города Оренбурга, финансовое управление администрации города Оренбурга
Ожидаемые конечные результаты	1. Привлечение инвестиций на содержание объектов недвижимости. 2. Увеличение доходной части бюджета города Оренбурга
Учет и отчетность	Департамент имущественных и жилищных отношений администрации города Оренбурга
Система организации контроля за исполнением	Оренбургский городской Совет

Раздел I

1. Цели и задачи приватизации имущества муниципального образования "город Оренбург" в 2023 - 2025 годах.

Прогнозный план (программа) приватизации имущества муниципального образования "город Оренбург" на 2023 - 2025 годы разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и направлен на повышение эффективности управления муниципальной собственностью.

Основными задачами Прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципального образования "город Оренбург" являются:

- осуществление приватизации имущества муниципального образования "город Оренбург", которое не используется по назначению, указанному в части 1 статьи 50 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

- повышение эффективности управления имуществом, находящимся в собственности муниципального образования "город Оренбург";

- сокращение расходов на содержание имущества, находящегося в собственности муниципального образования "город Оренбург";

- привлечение инвестиций на содержание объектов недвижимости;

- увеличение доходной части бюджета города Оренбурга.

2. Характеристика имущества муниципального образования "город Оренбург" и прогноз влияния его приватизации на структурные изменения в экономике.

По состоянию на 2022 год муниципальное образование "город Оренбург" является собственником имущества 1 муниципального унитарного предприятия (основанного на праве хозяйственного ведения), 1 муниципального казенного предприятия (основанного на праве оперативного управления), 2 акционерных обществ и участником 2 обществ с ограниченной ответственностью.

Распределение муниципальных унитарных предприятий, акционерных обществ и обществ с ограниченной ответственностью, акции, доли которых находятся в собственности муниципального образования "город Оренбург", по отраслям экономики следующее:

Отрасль экономики	Количество муниципальных унитарных предприятий	Количество акционерных обществ, обществ с ограниченной ответственностью с участием муниципального образования "город Оренбург"
Производство	-	-
Жилищно-коммунальное хозяйство	-	2
Транспорт	1	-
Торговля	-	-
Общественное питание	-	-
Средства массовой информации	-	1
Финансы	-	-
Прочих отраслей	1	1
Всего:	2	4

Средства от приватизации (продажи) имущества, находящегося в собственности муниципального образования "город Оренбург", направляются в бюджет города Оренбурга.

Раздел II

1. Приватизация муниципального имущества планируется в 2023 - 2025 годах путем продажи муниципального имущества согласно законодательству Российской Федерации в соответствии с приложением к Прогнозному плану (программе) приватизации имущества муниципального образования "город Оренбург" на 2023 - 2025 годы.

2. Приватизация муниципального имущества планируется в 2023 - 2025 годах путем продажи акций

акционерных обществ, находящихся в собственности муниципального образования "город Оренбург", в соответствии с приложением 2 к Прогнозному плану (программе) приватизации имущества муниципального образования "город Оренбург" на 2023 - 2025 годы.
(п. 2 введен Решением Оренбургского городского Совета от 22.12.2023 N 451)

Приложение
к Прогнозному плану (программе)
приватизации имущества
муниципального образования
"город Оренбург"
на 2023 - 2025 годы

**Имущество
муниципального образования "город Оренбург", приватизация
которого планируется в 2023 - 2025 годах путем продажи
объектов недвижимости согласно законодательству
Российской Федерации**

Список изменяющих документов
(в ред. Решений Оренбургского городского Совета от 16.06.2023 N 378,
от 25.03.2024 N 486)

N п/п	Адрес местонахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики муниципального имущества	Способ приватизации	Год приватизации	Предполагаемый доход от приватизации (тыс. руб.)
1.	г. Оренбург, ул. Медногорская, 49	здание, наименование: здание магазина, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 1, площадь: 331 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0209011:138; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: размещение объекта торговли, площадь: 904 +/- 10 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0209012:33	согласно законодательству Российской Федерации	2023	1500,00
2.	г. Оренбург, пер. Диспансерный, 19Б	здание, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных: 2, в том числе подземных: 1, площадь: 286 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0230014:150; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: магазины (код 4.4 приложения к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", группа 5 приложения N 9 к постановлению администрации города Оренбурга от 29.11.2016 N 3698-п "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель, входящих в состав территории муниципального образования "город	согласно законодательству Российской Федерации	2024	1300,00

		Оренбург", площадь: 470 +/- 8 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0230014:226			
(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 25.03.2024 N 486)					
3.	г. Оренбург, пер. Ивановский, 31	здание, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 0, площадь: 317,4 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0231010:50; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: деловое управление, площадь: 678 +/- 9 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0231010:26	согласно законодательству Российской Федерации	2024	2200,00
(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 25.03.2024 N 486)					
4.	г. Оренбург, ул. Пороховая, д. 2	помещение, наименование: нежилое, помещение N 3, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж N подвал, площадь: 286,1 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0434001:352	согласно законодательству Российской Федерации	2024	2352,50
(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 25.03.2024 N 486)					
5.	г. Оренбург, пер. Коммунальный, д. 5	здание, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 0, площадь: 608,8 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0220008:42; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: обслуживание жилой застройки (код 2.7 приложения к Приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 N 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков",	согласно законодательству Российской Федерации	2023	2500,00

		группа N 2 приложения N 9 к постановлению администрации города Оренбурга от 29.11.2016 N 3698-п "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель, входящих в состав территории муниципального образования "город Оренбург", площадь: 622 +/- 9 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0220008:351			
6.	г. Оренбург, ул. Советская/Профсоюзная, д. 58/6	помещение, наименование: помещение N 1, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж N в подвале, площадь: 260,8 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0219003:114	согласно законодательству Российской Федерации	2024	2447,50
(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 25.03.2024 N 486)					
7.	г. Оренбург, ул. Гражданская, д. 1	помещение, наименование: нежилое помещение N 5, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж N 1, площадь: 11,3 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0101006:560	согласно законодательству Российской Федерации	2024	316,70
(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 25.03.2024 N 486)					
8.	г. Оренбург, проезд Больничный, д. 6а	помещение N 4, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: Подвал N -, площадь: 114,3 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0000000:33140	согласно законодательству Российской Федерации	2024	1166,70
(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 25.03.2024 N 486)					
9.	г. Оренбург, пер. Гугучинский, здание 14А	здание, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 0, площадь: 276,9 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0230007:54; здание является объектом культурного	согласно законодательству Российской Федерации	2024	1900,00

		наследия и включено в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Оренбургской области приказом Министерства культуры РФ от 08.12.2023 N 150203-р; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: размещение индивидуальной жилой застройки, площадь: 854 +/- 11 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0230007:26			
(п. 9 в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 25.03.2024 N 486)					
10.	г. Оренбург, ул. Шевченко, д. 251	помещение, наименование: помещение N 4, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж N 5, площадь: 192,6 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0407001:739	согласно законодательству Российской Федерации	2024	5491,70
(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 25.03.2024 N 486)					
11.	г. Оренбург, ул. Пролетарская, д. 80	здание, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 2, в том числе подземных 1, площадь: 284,9 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0446011:58; здание является объектом культурного наследия и включено в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Оренбургской области, приказом Министерства культуры РФ от 29.09.2023 N 149352-р;	согласно законодательству Российской Федерации	2024	2000,00

13.	г. Оренбург, ул. Советская/ул. Пролетарская, д. 34/19	помещение, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж N подвал, площадь 46,9 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0220005:221, здание, в котором находится помещение, является объектом культурного наследия, включено в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Оренбургской области приказом инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области от 23.03.2021 N 01-08-55	согласно законодательству Российской Федерации	2024	500,00
14.	г. Оренбург, пр. Автоматики, д. 10/4	здание, наименование: здание проходной, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь: 21,3 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0125003:330; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 72+/- 3 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0125003:730	согласно законодательству Российской Федерации	2024	150,00
15.	г. Оренбург, пр. Автоматики, д. 10/5	здание, наименование: здание калориферной, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь: 26,2 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0125003:494; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 52+/- 3 кв. м, кадастровый номер:	согласно законодательству Российской Федерации	2024	120,00

		56:44:0125003:731				
16.	г. Оренбург, пр. Автоматики, д. 10/6	здание, наименование: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь: 13,3 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0125003:326; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 48 +/- 2 кв. м, земельный участок N 10/6, кадастровый номер: 56:44:0125003:732	согласно законодательству Российской Федерации	2024	100,00	
17.	г. Оренбург, ул. Юркина, д. 1/1	здание, наименование: склад, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь: 357 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0331001:91; здание, наименование: здание склада, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь: 357 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0331001:76; здание, наименование: склад, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь: 330 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0331001:92; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, площадь: 25167 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0331001:44	согласно законодательству Российской Федерации	2024	4500,00	
(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 25.03.2024 N 486)						
18.	г. Оренбург, ул. Набережная, д. 25а	помещение 1, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором	согласно законодательству	2024	700,00	

		расположено помещение: подвал N подвал, площадь: 283,1 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0236010:412	Российской Федерации		
19.	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Некрасова, д. 35	помещение, назначение: нежилое, помещение N 1, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж N 01, площадь: 62,4 кв. м, кадастровый номер: 56:44:1001001:3845.	согласно законодательству Российской Федерации	2024	700,00
20.	г. Оренбург, ул. Цвиллинга, д. 63	здание, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь: 166,1 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0346002:42; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: коммунальное обслуживание (код 3.1 приложения к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", группа 9 приложения N 9 к постановлению администрации города Оренбурга от 29.11.2016 N 3698-п "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель, входящих в состав территории муниципального образования "город Оренбург"), площадь: 424 +/- 7 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0346002:149	согласно законодательству Российской Федерации	2024	1200,00
(в ред. Решения Оренбургского городского Совета от 25.03.2024 N 486)					
21.	г. Оренбург, ул. Чкалова, д. 16/1	помещение N 3, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: подвал N -, площадь: 651,2 кв. м, кадастровый	согласно законодательству Российской Федерации	2024	3000,00

		номер: 56:44:0222002:245				
22.	г. Оренбург, ул. Постникова, д. 9а	помещение N 4, 2, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: подвал N -, площадь: 125,7 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0000000:32751	согласно законодательству Российской Федерации	2025		700,00
23.	г. Оренбург, ул. Терешковой, д. 247	помещение N 1, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: подвал N -, площадь: 19,7 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0314001:4006	согласно законодательству Российской Федерации	2025		97,00
24.	г. Оренбург, ул. Терешковой, д. 247	помещение N 2, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж N в подвале, площадь: 43,8 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0447001:493	согласно законодательству Российской Федерации	2025		218,00
25.	г. Оренбург, ул. Терешковой, д. 247	помещение N 4, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж N в подвале, площадь: 126,6 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0447001:498	согласно законодательству Российской Федерации	2025		600,00
26.	г. Оренбург, ул. Терешковой, д. 247	помещение N 5, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж N в подвале, площадь: 60,7 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0447001:495	согласно законодательству Российской Федерации	2025		300,00
27.	г. Оренбург, ул. Терешковой, д. 247	помещение N 6, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж N в подвале, площадь: 64,0 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0447001:494	согласно законодательству Российской Федерации	2025		315,00
28.	г. Оренбург, ул. Терешковой, д. 247	помещение N 7, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж N в подвале, площадь: 40,8 кв. м,	согласно законодательству Российской Федерации	2025		200,00

		кадастровый номер: 56:44:0447001:500				
29.	г. Оренбург, ул. Терешковой, д. 247	помещение N 8, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж N в подвале, площадь: 18,6 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0447001:497	согласно законодательству Российской Федерации	2025	85,00	
30.	г. Оренбург, ул. Терешковой, д. 247	помещение N 10, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж N в подвале, площадь: 19,1 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0447001:496	согласно законодательству Российской Федерации	2025	94,00	
31.	г. Оренбург, ул. Одесская, д. 121	помещение N 2, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж N подвал, площадь: 52,3 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0406001:2056	согласно законодательству Российской Федерации	2025	700,00	
32.	г. Оренбург, ул. Одесская, д. 121	помещение N 3, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж N подвал, площадь: 543,5 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0406001:2057	согласно законодательству Российской Федерации	2025	3500,00	
33.	г. Оренбург, ул. Дружбы, д. 13	помещение, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: подвал N -, площадь: 279,3 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0111003:2184	согласно законодательству Российской Федерации	2025	1600,00	
34.	г. Оренбург, ул. 9 Января/пер. Матросский, д. 44/11	помещение 1, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: этаж N 1, этаж N 2, площадь: 642,4 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0219019:134; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды	согласно законодательству Российской Федерации	2025	3500,00	

		разрешенного использования: малозатяжная многоквартирная жилая застройка, магазины (код 2.1.1, 4.4 приложения к приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 N 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", группы 2, 5 приложения N 9 к постановлению администрации города Оренбурга от 29.11.2016 N 3698-п "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель, входящих в состав территории муниципального образования "город Оренбург"), вид, номер, дата и время государственной регистрации права: общая долевая собственность, доля в праве общей долевой собственности на общее имущество в многоквартирном доме пропорциональна общей площади помещения N 1 с кадастровым номером: 56:44:0219019:134, площадь 1232 +/- 12 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0219019:133			
35.	г. Оренбург, ул. Пролетарская, д. 286	сооружение, наименование: железнодорожный подъездной путь Оренбургской квартирно-эксплуатационной части района, примыкающий к подъездному пути ПО "Стрела" на станции Оренбург; назначение: нежилое; протяженность: 1304 м; кадастровый номер: 56:44:0000000:6317; здание, наименование: здание административное; назначение: нежилое, площадь: 87 кв. м; кадастровый номер: 56:44:0000000:6318; здание, наименование: здание склада;	согласно законодательству Российской Федерации	2024	43500,00

	назначение: нежилое; количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0; площадь: 539 кв. м; кадастровый номер: 56:44:0000000:6319; здание, наименование: здание лесопильной рамы; назначение: нежилое; количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0; площадь: 54 кв. м; кадастровый номер: 56:44:0000000:6321; здание, наименование: здание автосов; назначение: нежилое; количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0; площадь: 75 кв. м; кадастровый номер: 56:44:0000000:6322; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов; виды разрешенного использования: обеспечение обороны и безопасности (код 8.0 приложения к приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 10.11.2020 N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков"); площадь: 42881 кв. м +/- 72; местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Пролетарская, 286; кадастровый номер: 56:44:0315001:19; ограничение прав и обременение объекта недвижимости: вид: Сервитут; дата государственной регистрации: 27.01.2020 18:10:24; срок, на который			
--	--	--	--	--

		Оренбургской области, приказом инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области от 23.03.2021 N 01-08-55.			
(п. 36 введен Решением Оренбургского городского Совета от 16.06.2023 N 378)					
37.	г. Оренбург, ул. 9 Января/ул. Кирова/пер. Матросский, 38/26/1 - 3, пом. 3	помещение, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: Подвал N -, площадь: 312,6 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0219019:119, здание, в котором находится помещение, является объектом культурного наследия и включено в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Оренбургской области, приказом Министерства культуры и внешних связей Оренбургской области от 24.04.2015 N 146.	согласно законодательству Российской Федерации	2024	12000,00
(п. 37 введен Решением Оренбургского городского Совета от 16.06.2023 N 378)					
38.	г. Оренбург, ул. Чичерина/пер. Хозяйственный, 54/5	объект незавершенного строительства, проектируемое назначение: нежилое, степень готовности объекта незавершенного строительства: 20 %, площадь: 487 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0443007:73; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для строительства административно-офисного здания (код 4.1 приложения к приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от	согласно законодательству Российской Федерации	2025	5500,00

		01.09.2014 N 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", группа 7 приложения N 1 к постановлению Правительства Оренбургской области от 24.12.2012 N 1122-п "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Оренбургской области", площадь: 518 +/- 8 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0443007:11			
(п. 38 введен Решением Оренбургского городского Совета от 16.06.2023 N 378)					
39.	г. Оренбург, ул. Дружбы, 13	помещение, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: Подвал N подвал, площадь 36,8 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0111003:3356	согласно законодательству Российской Федерации	2025	1000,00
(п. 39 введен Решением Оренбургского городского Совета от 16.06.2023 N 378)					
40.	г. Оренбург, ул. Брестская, 8 - 8/1	помещение N 2, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: Этаж N в подвале, площадь 112,5 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0111001:2741	согласно законодательству Российской Федерации	2025	3000,00
(п. 40 введен Решением Оренбургского городского Совета от 16.06.2023 N 378)					
41.	г. Оренбург, ул. Чичерина, д. 21	помещение N 1, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: Этаж N -, Этаж N цокольный, площадь: 78 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0453005:273	согласно законодательству Российской Федерации	2025	4000,00
(п. 41 введен Решением Оренбургского городского Совета от 16.06.2023 N 378)					
42.	г. Оренбург, пр-кт Победы, д.	помещение 7, назначение: нежилое,	согласно	2025	1500,00

9	номер, тип этажа, на котором расположено помещение: Подвал N Подвал, площадь: 55,8 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0447001:228	законодательству Российской Федерации			
(п. 42 введен Решением Оренбургского городского Совета от 16.06.2023 N 378)					
43.	г. Оренбург, ул. Богдана Хмельницкого, дом N 4	помещение N 4, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: Этаж N подвал, площадь: 3,1 кв. м; кадастровый номер: 56:44:0447003:275. Здание, в котором находится помещение, является объектом культурного наследия и включено в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Оренбургской области, приказом Министерства культуры РФ от 18.05.2023 N 147895-р.	согласно законодательству Российской Федерации	2025	100,00
(п. 43 введен Решением Оренбургского городского Совета от 16.06.2023 N 378)					
44.	г. Оренбург, ул. Богдана Хмельницкого, дом N 4	помещение N 11, назначение: нежилое, номер, тип этажа, на котором расположено помещение: Этаж N подвал, площадь: 7,7 кв. м; кадастровый номер: 56:44:0447003:272. Здание, в котором находится помещение, является объектом культурного наследия и включено в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Оренбургской области, приказом	согласно законодательству Российской Федерации	2025	250,00

Решение Оренбургского городского Совета от 27.12.2022 N 291 (ред. от 25.03.2024) "Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципального образования "город Оренбург" на 2023 - 2025 годы" (вместе с "Прогнозным планом (программой) приватизации имущества муниципального образования "город Оренбург" на 2023 - 2025 годы")

	Министерства культуры РФ	от			
(п. 44 введен Решением Оренбургского городского Совета от 16.06.2023 N 378)					
45.	г. Оренбург, ул. Попова, д. 87	помещение 1; назначение: нежилое; номер, тип этажа, на котором расположено помещение: Цокольный этаж N -; площадь: 29,2 кв. м; кадастровый номер: 56:44:0429004:85	согласно законодательству Российской Федерации	2025	1200,00
(п. 45 введен Решением Оренбургского городского Совета от 16.06.2023 N 378)					
46.	г. Оренбург, п. Нижнесакмарский	объект незавершенного строительства, проектируемое назначение: жилое, площадь застройки: 493,6 кв. м, степень готовности объекта незавершенного строительства 70 %, кадастровый номер: 56:44:0000000:38329; объект незавершенного строительства, проектируемое назначение: жилой дом, площадь застройки: 509,6 кв. м, степень готовности объекта незавершенного строительства 89 %, кадастровый номер: 56:44:0000000:38385; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для строительства трехэтажного многоквартирного жилого дома N 2 (секция 3 - 4) (код 2.5 приложения к приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 N 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", группа 2 приложения N 1 к постановлению Правительства Оренбургской области от 24.12.2012 N 1122-п "Об утверждении результатов	согласно законодательству Российской Федерации	2024	10000,00

		государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Оренбургской области"), площадь: 3838 +/- 21 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0000000:34961			
(п. 46 введен Решением Оренбургского городского Совета от 25.03.2024 N 486)					
47.	г. Оренбург, ул. Интернациональная, дом 1Б, помещение 1	помещение, назначение: нежилое, площадь: 27,2 кв. м; номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж N 1, кадастровый номер: 56:44:0319015:289	согласно законодательству Российской Федерации	2024	200,00
(п. 47 введен Решением Оренбургского городского Совета от 25.03.2024 N 486)					
48.	г. Оренбург, ул. Калининградская, 1/3	здание, назначение: нежилое, наименование: административное здание, количество этажей, в том числе подземных этажей: 3, в том числе подземных подвалов, площадь: 187,1 кв. м, кадастровый номер: 56:44:0303026:104; здание, назначение: нежилое, наименование: здание гаража, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь: 358,1 кв. м, кадастровый номер 56:44:0303026:105; здание, назначение: нежилое, наименование: здание гаража, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь: 133 кв. м, кадастровый номер 56:44:0303026:106; земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: размещение административного здания и гаражей (код 4.1 и 4.9 приложения к приказу Министерства	согласно законодательству Российской Федерации	2024	3800,00

Решение Оренбургского городского Совета от 27.12.2022 N 291 (ред. от 25.03.2024) "Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципального образования "город Оренбург" на 2023 - 2025 годы" (вместе с "Прогнозным планом (программой) приватизации имущества муниципального образования "город Оренбург" на 2023 - 2025 годы")

		экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 N 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", группа 7 и 3 приложения N 1 к постановлению Правительства Оренбургской области от 24.12.2012 N 1122-п "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов на территории Оренбургской области"), площадь: 2355 +/- 17 кв. м, кадастровый номер 56:44:0303025:88			
(п. 48 введен Решением Оренбургского городского Совета от 25.03.2024 N 486)					
49.	г. Оренбург, проезд Промысловый, дом N 21, пом. N 2	помещение, назначение: нежилое, площадь: 184,5 кв. м, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: этаж N 1, кадастровый номер: 56:44:0217001:3533	согласно законодательству Российской Федерации	2024	2800,00
(п. 49 введен Решением Оренбургского городского Совета от 25.03.2024 N 486)					

Приложение 2
к Прогнозному плану (программе)
приватизации имущества
муниципального образования
"город Оренбург"
на 2023 - 2025 годы

Акции
акционерных обществ, находящиеся в собственности
муниципального образования "город Оренбург", приватизация
которых планируется путем продажи согласно законодательству
Российской Федерации

Список изменяющих документов
(введено Решением Оренбургского городского Совета от 22.12.2023 N 451)

N п/п	Наименование/место нахождения акционерного общества	Доля принадлежащих муниципальному образованию "город Оренбург"/	Доля/количество акций, подлежащих приватизации	Способ приватизации	Год приватизации	Предпола доход от при (тыс. р
1.	Акционерное общество "Оренбургская финансово-информационная система "Город" 460052, Оренбургская область, Г.О. город Оренбург, г. Оренбург, ул. Брестская, д. 5	49 %	49 % 16954 обыкновенных именных бездокументарных акций	Согласно законодательству Российской Федерации	2023	39200

платежный интервал (руб.)	
1,00	