



Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.07.2024

№ 1235-п

О признании необходимости проведения капитального ремонта жилых помещений

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 27.06.2024 № 6854 – 6940:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Первый заместитель Главы
города Оренбурга



В.П. Объедков

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 05.07.2024 № 1235-п

Перечень

жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, СНТ «Коммунальник», ул. Цветочная, д. 21 (г. Оренбург, с/т «Коммунальник», ул. Цветочная, д. 21)	56:44:0244005:5182	от 27.06.2024 № 6854
2	г. Оренбург, СНТ «Пищевик», Новоселов, д. 3	56:44:0241001:14249	от 27.06.2024 № 6855
3	г. Оренбург, СНТ Березка, ул. Вишневая, д. 13	56:44:0437016:422	от 27.06.2024 № 6856
4	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Революционная, д. 228	56:44:1001001:4196	от 27.06.2024 № 6857
5	г. Оренбург, мкр. «посёлок Кушкуль», ул. Кипарисовая, д. 29	56:44:0101010:332	от 27.06.2024 № 6858
6	г. Оренбург, мкр. «посёлок Кушкуль», ул. Кипарисовая, д. 21	56:44:0101010:296	от 27.06.2024 № 6859
7	г. Оренбург, мкр. «посёлок Кушкуль» ул. Кипарисовая, д. 19	56:44:0101010:338	от 27.06.2024 № 6860
8	г. Оренбург, мкр. «посёлок Кушкуль», ул. Осиновая, д.19	56:44:0101010:203	от 27.06.2024 № 6861
9	г. Оренбург, с. Краснохолм ул. России, д. 18	56:44:1001001:3001	от 27.06.2024 № 6862
10	г. Оренбург, СНТ «Лесные дачи», уч. № 30 (г. Оренбург, с/т « Лесные дачи », д.№ 30)	56:44:0239001:9576	от 27.06.2024 № 6863
11	г. Оренбург, СНТ « Лесные дачи», № 207	56:44:0239001:20750	от 27.06.2024 № 6864
12	г. Оренбург, СНТ «Лесные дачи», д. 72	56:44:0239001:21707	от 27.06.2024 № 6865
13	г. Оренбург, СНТ «Зеленый уголок», ул. Шоссейная, д. 43	56:44:0241001:15097	от 27.06.2024 № 6866

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
14	г. Оренбург, микрорайон «Поселок им. Куйбышева», ул. Ветеранов Труда, д. 26	56:44:0240012:177	от 27.06.2024 № 6867
15	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Кленовая, д. 173 (г. Оренбург, СНТ Мичуринец-50, ул. Кленовая, уч. № 173)	56:44:0449003:661	от 27.06.2024 № 6868
16	г. Оренбург, мкр «Поселок им. Куйбышева» ул. Осенняя, д. 7 (г. Оренбург, поселок им. Куйбышева, ул. Совхозная уч. 123)	56:44:0000000:8120	от 27.06.2024 № 6869
17	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», кадастровый номер дома 56:44:0239001:22056 (город Оренбург, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:44:023900)	56:44:0239001:22056	от 27.06.2024 № 6870
18	г. Оренбург, ул. Есенина, д. 23	56:44:0254009:81	от 27.06.2024 № 6871
19	г. Оренбург, ул. Карачинская, д. 5	56:44:0260001:78	от 27.06.2024 № 6872
20	г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Мстислава Ростроповича, д. 4	56:44:0251003:473	от 27.06.2024 № 6873
21	г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Мстислава Ростроповича, д. 28	56:44:0251003:436	от 27.06.2024 № 6874
22	г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Мстислава Ростроповича, д. 5	56:44:0251003:433	от 27.06.2024 № 6875
23	г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Мстислава Ростроповича, д. 11	56:44:0251003:430	от 27.06.2024 № 6876
24	г. Оренбург, ДНП «Медик» ул. Мстислава Ростроповича, д. 20	56:44:0251003:465	от 27.06.2024 № 6877
25	г. Оренбург, ДНП «Медик» ул. Мстислава Ростроповича, д. 404	56:44:0251003:431	от 27.06.2024 № 6878
26	г. Оренбург, СНТ Газовик, ул. Горсоветская, д. 64	56:44:0450002:1120	от 27.06.2024 № 6879
27	г. Оренбург, СНТ «Кооператор», ул. Кооператоров, д. 38 (г. Оренбург, с/т «Кооператор», ул. Кооператоров, участок № 38)	56:44:0244005:6290	от 27.06.2024 № 6880
28	г. Оренбург, ул. Егорова, д. 6	56:44:0254007:41	от 27.06.2024 № 6881

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
29	г. Оренбург, ул. Зои Космодемьянской, д. 12	56:44:0260001:72	от 27.06.2024 № 6882
30	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Набережная, д. 21а (г. Оренбург, с/т «Газовик», ул. Набережная, д. 21а)	56:44:0450002:986	от 27.06.2024 № 6883
31	г. Оренбург, ул. Авиагородок 2, д. 4, кв. 3	56:44:0000000:16578	от 27.06.2024 № 6884
32	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», ул. Ягодная, д. 388 (г. Оренбург, с/о «Пенсионеров», уч. 388)	56:44:0241001:15837	от 27.06.2024 № 6885
33	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Геологов, д. 116 (г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Геологов, № 116)	56:44:0244005:5700	от 27.06.2024 № 6886
34	г. Оренбург, СНТ «Бургаз», д. 98 (г. Оренбург, с/т «Бургаз», 98)	56:44:0239001:19050	от 27.06.2024 № 6887
35	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец», пр. Школьный, д. 313 (г. Оренбург, с/т «Мичуринец», 313)	56:44:0239001:19617	от 27.06.2024 № 6888
36	г. Оренбург, СНТ «Просвещение», ул. Учителей, д. 9 (г. Оренбург, с/т «Просвещение, ул. Учителей, д. 9)	56:44:0241001:15333	от 27.06.2024 № 6889
37	г. Оренбург, ул. 1-я Семафорная, д. 6	56:44:0439006:71	от 27.06.2024 № 6890
38	г. Оренбург, СНТ «Урал-2», ул. Полянка, д. 268/1 (г. Оренбург, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Урал-2», д. 268/1)	56:44:0238001:9607	от 27.06.2024 № 6891
39	г. Оренбург, СНТ «Нефтехимик», ул. Майская, д. 153	56:44:0302001:3154	от 27.06.2024 № 6892
40	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Дмитриев Яр, д. 284	56:44:0244005:6988	от 27.06.2024 № 6893
41	г. Оренбург, СНТ «П/О Мир» (ранее с/т «ХОЗО УВД»), д. 23	56:44:0241001:16318	от 27.06.2024 № 6894
42	г. Оренбург, ул. Семафорная 2-я, д. 7	56:44:0439004:326	от 27.06.2024 № 6895
43	г. Оренбург, СНТ «Восток», ул. Центральная, д. 108 (г. Оренбург, снт Восток, д. 108)	56:44:0241001:11557	от 27.06.2024 № 6896
44	г. Оренбург, СНТ «Луч», ул. 6 Линия, д. 19	56:44:0301001:309	от 27.06.2024 № 6897

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
45	г. Оренбург, СНТ «Дружба-2», д. 82	56:44:0239001:22413	от 27.06.2024 № 6898
46	г. Оренбург, ул. Черниговская, д. 7	56:44:0102006:162	от 27.06.2024 № 6899
47	г. Оренбург, мкр. пос. им. Куйбышева, пер. Лесной, д. 2	56:44:0240010:524	от 27.06.2024 № 6900
48	г. Оренбург, мкр. Солнечный, ул. Крутая, д. 14	56:44:0240005:144	от 27.06.2024 № 6901
49	г. Оренбург, СНТ «Виктория», ул. Удачи, д. 33 (г. Оренбург, снт Виктория, дом № 33)	56:44:0241001:15231	от 27.06.2024 № 6902
50	г. Оренбург, СНТ «Виктория», ул. Удачи, д. 38 (г. Оренбург, с/т «Виктория», д. № 38)	56:44:0241001:13866	от 27.06.2024 № 6903
51	г. Оренбург, ул. Набережная/ул. Берег Урала/пер. 4 Паромный, д. 17/24/1, кв. 6	56:44:0236010:378	от 27.06.2024 № 6904
52	г. Оренбург, ул. 1-я Озерная, д. 10	56:44:0244003:137	от 27.06.2024 № 6905
53	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», ул. Озерная, д. 669/670 (г. Оренбург, ул. Озерная, участок № 669, участок № 670)	56:44:0241001:15279	от 27.06.2024 № 6906
54	г. Оренбург, СНТ «Ветераны Советской Армии», ул. Лесная, д. 35	56:44:0244005:5852	от 27.06.2024 № 6907
55	г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Мстислава Ростроповича, д. 17	56:44:0251003:426	от 27.06.2024 № 6908
56	г. Оренбург, СНТ «Водник», ул. Центральная, д. 194 (г. Оренбург, ДНТ «Водник», ул. Центральная, д. 194)	56:44:0238001:10436	от 27.06.2024 № 6909
57	г. Оренбург, СНТ «Плес», 3-й проезд Дубовый ж/д 56:44:0239001:22090 (г. Оренбург, центральная часть кадастрового квартала 56:44:0239001)	56:44:0239001:22090	от 27.06.2024 № 6910
58	г. Оренбург, ДНП «Медик», ул. Мстислава Ростроповича, д. 27 г. Оренбург, ДНТСН «Медик», ул. Мстислава Ростроповича, д. 27)	56:44:0251003:411	от 27.06.2024 № 6911
59	мкр. поселок им. Куйбышева, ул. Совхозная, д. 37 (г. Оренбург, ул. Советская, д. 172)	56:44:0347001:14	от 27.06.2024 № 6912
60	г. Оренбург, мкр. 18 разъезд, ул. Озерная, д. 24а	56:21:2304001:439	от 27.06.2024 № 6913

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
61	г. Оренбург, мкр. 18 разъезд, ул. Озерная, д. 30	56:21:2304001:436	от 27.06.2024 № 6914
62	г. Оренбург, ул. Есенина, д. 17	56:44:0254007:52	от 27.06.2024 № 6915
63	. Оренбург, СНТ «Березка», ул. Садовая, д. 47а (г. Оренбург, территория СНТ Березка, ул. Садовая, д. 47а)	56:44:0437016:355	от 27.06.2024 № 6916
64	г. Оренбург, ул. Белогорская, д. 5 (г. Оренбург, ул. Белогорская/ул. Буранная, д. 5/1)	56:44:0000000:5477	от 27.06.2024 № 6917
65	г. Оренбург, СНТ «Газовик», ул. Подгорная, д. 340	56:44:0450002:996	от 27.06.2024 № 6918
66	г. Оренбург, ул. Кубанская, д. 9, кв. 1	56:44:0248012:50	от 27.06.2024 № 6919
67	г. Оренбург, СНТ «Пищевик», ул. Клубничная, д. 4	56:44:0241001:14472	от 27.06.2024 № 6920
68	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Земляничная, д. 82 (г. Оренбург, СНТ «Медик», № 82)	56:44:0244005:6622	от 27.06.2024 № 6921
69	г. Оренбург, ул. Красная/пер. Крутой, кад. номер 56:44:0234005:277	56:44:0234005:277	от 27.06.2024 № 6922
70	г. Оренбург, с. Краснохолм, ул. Комсомольская, д. 14	56:44:1001001:4242	от 27.06.2024 № 6923
71	г. Оренбург, СНТ «Русь», ул. Овражная, д. 12 (г. Оренбург, с/т «Русь», д. 12)	56:44:0238001:8163	от 27.06.2024 № 6924
72	г. Оренбург, СНТ «Дубовый плес», проезд 3-й Дубовый, д. 39	56:44:0239001:21226	от 27.06.2024 № 6925
73	г. Оренбург, СНТ «Русь», д. 15	56:44:0238001:8609	от 27.06.2024 № 6926
74	г. Оренбург, СНТ «Дружба-2», ул. Центральная, д. 50 (г. Оренбург, СНТ «Дружба-2», д. 50)	56:44:0239001:18306	от 27.06.2024 № 6927
75	г. Оренбург, ул. Черниговская, д. 5а	56:44:0248010:30	от 27.06.2024 № 6928
76	г. Оренбург, СНТ «Газовик», пер. Тупой, д. 564 (г. Оренбург, с/т Газовик, д. № 564)	56:44:0450003:179	от 27.06.2024 № 6929
77	г. Оренбург, СНТСН «Энергетик», ул. 5 Линия, д. 105 (г. Оренбург, с/т «Энергетик», ул. 5 Линия, д. 105)	56:44:0116001:2606	от 27.06.2024 № 6930

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
78	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Энергетиков, д. 10	56:44:0450001:598	от 27.06.2024 № 6931
79	г. Оренбург, СНТ «Энергетик», ул. 9 Линия, д. 349	56:44:0116001:2687	от 27.06.2024 № 6932
80	г. Оренбург, СНТ «Мичуринец-50», ул. Тенистая, д. 311	56:44:0449001:11	от 27.06.2024 № 6933
81	г. Оренбург, СНТ «Нефтехимик», ул. Яблонева, д. 9	56:44:0302001:3028	от 27.06.2024 № 6934
82	г. Оренбург, СНТ «Нефтехимик», ул. Яблонева, д. 10	56:44:0302001:3557	от 27.06.2024 № 6935
83	г. Оренбург, СНТ «Локомотив-1», д. 88	56:44:0437009:61	от 27.06.2024 № 6936
84	г. Оренбург, СНТ «Разлив-1», ул. Энергетиков, д. 1	56:44:0450001:524	от 27.06.2024 № 6937
85	г. Оренбург, СНТ «Медик», ул. Энтузиастов, д. 22 (г. Оренбург, снт «Медик», д. 322)	56:44:0244005:5349	от 27.06.2024 № 6938
86	г. Оренбург, ул. Летняя, д. 2	56:44:0252001:1319	от 27.06.2024 № 6939
87	г. Оренбург, ТСН «Строитель», ул. Тупикова, д. 67	56:44:0244005:6827	от 27.06.2024 № 6940