



**Департамент градостроительства и земельных отношений  
администрации города Оренбурга**

---

**РЕШЕНИЕ № 57-23  
об установлении публичного сервитута**

г. Оренбург

Дата выдачи: «28» декабря 2023

На срок до «28» декабря 2072

**Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)**

**в целях: размещение объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей (кадастровый номер 56:44:0000000:30839 наименование: теплотрасса от Павильона 1.1 до ТК 3.1) необходимых для организации теплоснабжения населения.**

**на частях земельных участков:**

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 56:44:0120001, 56:44:0120002 с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Шоссейная, ул. Конституции СССР;
- 56:44:0000000:28270, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Энергетиков/ ул. Конституции СССР, на земельном участке расположена теплотрасса от стойки 122 до ТК 3.1 протяженностью 1320,5 м;
- 56:44:0000000:35376, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Шоссейная, улица Волгоградская;
- 56:44:0000000:38258, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ город Оренбург, Оренбург город, ул. Волгоградская, на земельном участке расположена теплотрасса от павильона 1.1 до ТК 3.1;
- 56:44:0120001:15, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир гаражи. Почтовый адрес ориентира: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Шоссейная, № 48;
- 56:44:0120001:1962, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Шоссейная;
- 56:44:0000000:259 (56:44:0120002:58), местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.

Почтовый адрес ориентира: Оренбургская обл, тепловые камеры теплотрассы от ТК2.9 до ТК2.9/6 (г. Оренбург, ул. Волгоградская);

– 56:44:0120002:1735, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Волгоградская, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0120002, на земельном участке расположена теплотрасса от Павильона 1.1 до ТК 3.1;

– 56:44:0120001:55, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Шоссейная, На земельном участке расположен объект незавершенного строительства автоцентра, 48;

– 56:44:0120001:2007 местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ город Оренбург, Оренбург город, ул. Волгоградская, на земельном участке расположена теплотрасса от павильона 1.1 до ТК 1.14.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 14 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева