



Департамент градостроительства и земельных отношений  
администрации города Оренбурга

**РЕШЕНИЕ № 49-23**  
**об установлении публичного сервитута**

г. Оренбург

Дата выдачи: «08» декабря 2023

На срок до «08» декабря 2072

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)

в целях: размещение объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей (кадастровый номер 56:44:0000000:32547 наименование: Магистральная теплотрасса от стойки 122 до Павильона 1.1) необходимых для организации теплоснабжения населения.

**на частях земельных участков:**

- из земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в кадастровых кварталах 56:44:0106002, 56:44:0108002, 56:44:0120001 с местоположением: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Шоссейная, ул. Конституции СССР;
- 56:44:0000000:28261, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Энергетиков, на земельном участке расположена магистральная теплотрасса от стойки 122 до Павильона 1.1 протяженностью 1358,3 м;
- 56:44:0106002:682, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Конституции СССР;
- 56:44:0000000:28270, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Энергетиков/ ул. Конституции СССР, на земельном участке расположена теплотрасса от стойки 122 до ТК 3.1 протяженностью 1320,5 м;
- 56:44:0000000:35293, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Конституции СССР. На земельном участке расположено сооружение дорожного транспорта с кадастровым номером 56:44:0000000:30375;
- 56:44:0108002:14, местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир перекресток ул. Волгоградская и ул. Конституции в районе спортшколы. Почтовый адрес ориентира:

Оренбургская обл, г Оренбург, перекресток ул. Волгоградская и ул. Конституции, тепловая камера ТК 1.8а теплотрассы от ТК 1.8а до ТК 2.9;

– 56:44:0106002:346, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, шоссе Шарлыкское;

– 56:44:0000000:35376, местоположение Оренбургская область, город Оренбург, улица Шоссейная, улица Волгоградская;

– 56:44:0000000:11(Единое землепользование) 56:44:0108002:13, 56:44:0106002:9, местоположение: обл. Оренбургская, г. Оренбург, (участок №2);

– 56:44:0000000:38102, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, на земельном участке расположена ВЛ-110 кВ «СТЭЦ-Дубиновка»;

– 56:44:0106002:345, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, шоссе Шарлыкское. На земельном участке расположено здание склада № 1/5 (литер В30В31);

– 56:44:0120001:2007, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ город Оренбург, Оренбург город, ул. Волгоградская, на земельном участке расположена теплотрасса от павильона 1.1 до ТК 1.14;

– 56:44:0000000:39030, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Конституции СССР, на земельном участке расположена дорога;

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 13 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева