



Департамент градостроительства и земельных отношений
администрации города Оренбурга

РЕШЕНИЕ № 7-25
об установлении публичного сервитута

г. Оренбург

Дата выдачи: «27» июня 2025

На срок до «27» апреля 2026

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации устанавливает публичный сервитут, на основании ходатайства: публичного акционерного общества «Т Плюс» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350)

в целях: для строительства и эксплуатации объекта тепловых сетей: участок тепловой сети для подключения к системе теплоснабжения 15-этажного жилого дома № 5 в 17 мкрн. СВЖР г. Оренбурга, расположенного по адресу: г. Оренбург, ул. Поляничко, необходимых для организации теплоснабжения населения

на части земельных участков с кадастровыми номерами:

– 56:44:0202001:6209, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Салмышская, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0202001;

– 56:44:0202001:8837 местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ город Оренбург, Оренбург город, улица Салмышская, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0202001.

Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута.

Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Начальник департамента



Е.С. Бочкарева

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут для строительства и эксплуатации объекта тепловых сетей: участок тепловой сети для подключения к системе теплоснабжения 15-этажного жилого дома № 5 в 17 мкрн. СВЖР г. Оренбурга, расположенного по адресу: г. Оренбург, ул. Поляничко

Описание границ публичного сервитута

1. Местоположение объекта: Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ город Оренбург, город Оренбург, улица Поляничко					
2. Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$): 165 ± 4 кв. м					
3. Система координат: МСК – субъект 56, зона 2					
4. Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 56:44:0202001:6209, 56:44:0202001:8837 Кадастровый номер кадастрового квартала, в отношении которого испрашивается публичный сервитут: –					
5. Сведения о характерных точках границ объекта:					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначен ия точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	434435,51	2309543,53	Геодезический метод	0,10	—
2	434443,67	2309537,68	Геодезический метод	0,10	—
3	434437,98	2309529,78	Геодезический метод	0,10	—
4	434438,31	2309529,30	Геодезический метод	0,10	—
5	434433,87	2309522,09	Геодезический метод	0,10	—
6	434431,32	2309523,66	Геодезический метод	0,10	—
7	434428,77	2309525,23	Геодезический метод	0,10	—
8	434430,03	2309527,28	Геодезический метод	0,10	—
9	434428,26	2309528,35	Геодезический метод	0,10	—
10	434431,77	2309534,16	Геодезический метод	0,10	—
11	434429,77	2309535,56	Геодезический метод	0,10	—
1	434435,51	2309543,53	Геодезический метод	0,10	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница публичного сервитута;
- граница учтенного объекта недвижимости,
- - - граница зоны с особыми условиями использования территорий;
- . - . - граница проектируемого объекта.