



Глава города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.03.2023

№ 12-п

О проведении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0701001:2677»

В соответствии с частью 1 статьи 5.1, частью 2 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 6 статьи 19, пунктом 15 части 2 статьи 33 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, подпунктом 1.3.2 пункта 1.3, пунктами 5.1, 5.4 Порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Оренбург», утвержденного решением Оренбургского городского Совета от 17.09.2018 № 572, подпунктом 2 пункта 2.2 постановления администрации города Оренбурга от 04.04.2013 № 700-п «О создании комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «город Оренбург»:

1. Провести общественные обсуждения с 09.03.2023 по 05.04.2023 по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0701001:2677».

2. Предложить жителям города Оренбурга, проживающим на территории кадастрового квартала 56:44:0701001, и всем заинтересованным лицам принять участие в общественных обсуждениях в порядке и в сроки, указанные в оповещении о начале общественных обсуждений согласно приложению.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург», размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга и в Федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал).

4. Поручить организацию проведения общественных обсуждений комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования «город Оренбург».

Глава города Оренбурга

С.А. Салмин



Приложение
к постановлению
Главы города Оренбурга
от 03.03.2023 № 12-п

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале общественных обсуждений

03.03.2023

№ 12-п

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории муниципального образования «город Оренбург», постановлением Главы города Оренбурга от 03.03.2023 № 12-п объявляется о начале общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0701001:2677» (далее – проект).

Земельный участок с кадастровым номером 56:44:0701001:2677 площадью 1068 +/- 11 кв. м расположен по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ город Оренбург, поселок Самородово, улица Школьная, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:0701001.

Запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0701001:2677: магазины (размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м), код 4.4 приложения к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков». Категория земель: земли населенных пунктов.

Перечень информационных материалов к проекту:
выписка из единого государственного реестра недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 56:44:0701001:2677.

Организатор общественных обсуждений:
комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «город Оренбург», 460000, г. Оренбург, ул. Советская, д. 47.

Представитель организатора:
Сальников Артём Андреевич, главный специалист юридического отдела МКУ «Городской центр градостроительства», тел. 8 (3532) 98-76-53,

salnikovaran@admin.orenburg.ru.

Срок проведения общественных обсуждений:
с 09.03.2023 по 05.04.2023.

Размещение проекта:
официальный Интернет-портал города Оренбурга:
<https://orenburg.ru/activity/3076/>;
Единый портал: <https://pos.gosuslugi.ru/backoffice/>;
информационный стенд: г. Оренбург, ул. Цвиллинга, д. 14, 1 этаж.

Дата размещения проекта:
15.03.2023.

Экспозиция проекта:
дата и место открытия экспозиции: 15.03.2023, г. Оренбург,
ул. Цвиллинга, д. 14, 1 этаж.

Срок проведения экспозиции: с 15.03.2023 по 29.03.2023.
Время посещения экспозиции: понедельник – четверг: с 09:00 до 18:00,
пятница: с 09:00 до 17:00. Перерыв с 13:00 до 13:48.

Консультирование посетителей экспозиции проекта:
дата (время): с 15.03.2023 по 29.03.2023 с 09:00 до 12:30
(вторник, четверг), с 14:30 до 17:00 (среда).
Место проведения: г. Оренбург, ул. Советская, 45, каб. 6.

Разработчик проекта:
Сальников Артём Андреевич, главный специалист юридического
отдела МКУ «Городской центр градостроительства», тел. 8 (3532) 98-76-53,
salnikovaran@admin.orenburg.ru.

Прием предложений и замечаний по проекту:
с 15.03.2023 по 29.03.2023.

Предложения и замечания участниками общественных обсуждений
вносятся в свободной форме с обязательным указанием: для физических
лиц – фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса
места жительства (регистрации), для юридических лиц – наименования,
основного государственного регистрационного номера, места нахождения
и адреса с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

посредством официального Интернет-портала города Оренбурга
в разделе: <https://old.orenburg.ru/official/reception/>;
в электронной форме: salnikovaran@admin.orenburg.ru.;

в письменной форме по адресу: г. Оренбург, ул. Советская, 47;

посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.