



ПРОЕКТ

Администрация города Оренбурга

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды
использования земельного участка
с кадастровым номером 56:44:0237001:1199

В соответствии с частью 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 10 Правил землепользования и застройки муниципального образования город Оренбург Оренбургской области, утвержденных приказом министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 28.03.2025, № 36/47-од, частью 23 статьи 35 Устава муниципального образования город Оренбург Оренбургской области, принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, на основании постановления Главы города Оренбурга от ____ № ____ о проведении общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0237001:1199», заключения о результатах общественных обсуждений по проекту постановления Администрации города Оренбурга «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0237001:1199» от _____ № _____, рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0237001:1199 от _____ № _____, публикаций в газете «Вечерний Оренбург» от _____ № _____, от _____ № _____, заявления Колодина М.Ю. действующего по доверенности от общества с ограниченной ответственностью «Юпитер»:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Юпитер» разрешение на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 56:44:0237001:1199 площадью 1066 +/- 11 местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Красная площадь:

деловое управление (размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи

товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)), код 4.1 приложения к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков». Категория земель: земли населенных пунктов.

общественное питание (размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)) код 4.6 приложения к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков». Категория земель: земли населенных пунктов.

2. Поручить департаменту градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга направить копию настоящего постановления в министерство архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области для размещения в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

Глава города Оренбурга

А.Р. Юмадилов