**Извещение о проведении аукциона № 7 по продаже права на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «город Оренбург»**

1. Организатор торгов:

1.1. Комитет потребительского рынка, услуг и развития предпринимательства администрации города Оренбурга.

1.2. Местонахождение и почтовый адрес: 460018, г. Оренбург, просп. Победы, дом 24, 3-й этаж.

1.3. Телефон: 98-73-44, e-mail: korshunovanase@admin.orenburg.ru.

1.4. Контактное лицо: Коршунова Наталья Сергеевна.

2. Предмет аукциона: продажа права на заключение договора на размещение нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «город Оренбург»:

**- лот № 1:**

продажа права на размещение павильона по продаже продовольственных товаров, со специализацией «продовольственные товары (табак)», площадью 10 кв.м., месторасположение: Оренбургская область, город Оренбург, село Городище,
ул. Октябрьская, д. 3 А.

Идентификационный номер торгового объекта: 309-Л согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Оренбурга, утвержденной постановлением администрации города Оренбурга от 31.10.2019 № 3142-п.

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта за 3 месяца составляет – 13 564 (тринадцать тысяч пятьсот шестьдесят четыре) рубля. Шаг аукциона – 2 713 рублей. Сумма задатка – 13 564 рубля.

Срок размещения – с 01.01.2023 по 31.12.2029.

Установить, что требования к НТО (внешний вид, размеры, площадь, конструктивная схема и иные требования) определяются типовыми или индивидуальными проектами, согласованными с департаментом градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии с разделом 5 Правил благоустройства, вопросы подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, организацию вывоза ТКО, благоустройство прилегающей территории возложить на победителя аукциона.

**- лот № 2:**

продажа права на размещение киоска по продаже продовольственных товаров, со специализацией «овощи и фрукты», площадью 8 кв.м., месторасположение: Оренбургская область, город Оренбург, просп. Гагарина, д. 39/1.

Идентификационный номер торгового объекта: 314-Л согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Оренбурга, утвержденной постановлением администрации города Оренбурга от 31.10.2019 № 3142-п.

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта за 3 месяца составляет – 10 851 (десять тысяч восемьсот пятьдесят один) рубль. Шаг аукциона – 2 170 рублей. Сумма задатка – 10 851 рубль.

Срок размещения – с 01.01.2023 по 31.12.2029.

Установить, что требования к НТО (внешний вид, размеры, площадь, конструктивная схема и иные требования) определяются типовыми или индивидуальными проектами, согласованными с департаментом градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии с разделом 5 Правил благоустройства, вопросы подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, организацию вывоза ТКО, благоустройство прилегающей территории возложить на победителя аукциона.

**- лот № 3:**

продажа права на размещение торгового автомата по продаже продовольственных товаров, со специализацией «питьевая вода», площадью 3 кв.м., месторасположение: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Карла Маркса, д. 135.

Идентификационный номер торгового объекта: 315-Л согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Оренбурга, утвержденной постановлением администрации города Оренбурга от 31.10.2019 № 3142-п.

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта за 3 месяца составляет – 4 069 (четыре тысячи шестьдесят девять) рублей. Шаг аукциона – 814 рублей. Сумма задатка – 4 069 рублей.

Срок размещения – с 01.01.2023 по 31.12.2029.

Установить, что требования к НТО (внешний вид, размеры, площадь, конструктивная схема и иные требования) определяются типовыми или индивидуальными проектами, согласованными с департаментом градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии с разделом 5 Правил благоустройства, вопросы подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, организацию вывоза ТКО, благоустройство прилегающей территории возложить на победителя аукциона.

**- лот № 4:**

продажа права на размещение киоска по продаже продовольственных товаров, со специализацией «продовольственные товары», площадью 18 кв.м., месторасположение: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Чкалова, д. 41.

Идентификационный номер торгового объекта: 318-Л согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Оренбурга, утвержденной постановлением администрации города Оренбурга от 31.10.2019 № 3142-п.

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта за 3 месяца составляет – 24 415 (двадцать четыре тысячи четыреста пятнадцать) рублей. Шаг аукциона – 4 883 рубля. Сумма задатка – 24 415 рублей.

Срок размещения – с 01.01.2023 по 31.12.2029.

Установить, что требования к НТО (внешний вид, размеры, площадь, конструктивная схема и иные требования) определяются типовыми или индивидуальными проектами, согласованными с департаментом градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии с разделом 5 Правил благоустройства, вопросы подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, организацию вывоза ТКО, благоустройство прилегающей территории возложить на победителя аукциона.

**- лот № 5:**

продажа права на размещение павильон по продаже продовольственных товаров, со специализацией «продовольственные товары (колбасная и мясная продукция)», площадью 18 кв.м., месторасположение: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Авиационная, д. 14/2.

Идентификационный номер торгового объекта: 322-Л согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Оренбурга, утвержденной постановлением администрации города Оренбурга от 31.10.2019 № 3142-п.

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта за 3 месяца составляет – 24 415 (двадцать четыре тысячи четыреста пятнадцать) рублей. Шаг аукциона – 4 883 рубля. Сумма задатка – 24 415 рублей.

Срок размещения – с 01.01.2023 по 31.12.2029.

Установить, что требования к НТО (внешний вид, размеры, площадь, конструктивная схема и иные требования) определяются типовыми или индивидуальными проектами, согласованными с департаментом градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии с разделом 5 Правил благоустройства, вопросы подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, организацию вывоза ТКО, благоустройство прилегающей территории возложить на победителя аукциона.

**- лот № 6:**

продажа права на размещение киоска по продаже продовольственных товаров, со специализацией «продовольственные товары», площадью 10 кв.м., месторасположение: Оренбургская область, город Оренбург, пос. Троицкий, ул. Троицкая, д. 84/1

Идентификационный номер торгового объекта: 170-Д согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Оренбурга, утвержденной постановлением администрации города Оренбурга от 31.10.2019 № 3142-п.

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта за 3 месяца составляет – 13 887 (тринадцать тысяч восемьсот восемьдесят семь) рублей. Шаг аукциона – 2 777 рублей. Сумма задатка – 13 887 рублей.

Срок размещения – с 01.01.2023 по 31.12.2029.

Установить, что требования к НТО (внешний вид, размеры, площадь, конструктивная схема и иные требования) определяются типовыми или индивидуальными проектами, согласованными с департаментом градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии с разделом 5 Правил благоустройства, вопросы подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, организацию вывоза ТКО, благоустройство прилегающей территории возложить на победителя аукциона.

**- лот № 7:**

продажа права на размещение павильона по продаже продовольственных товаров, со специализацией «продовольственные товары», площадью 30 кв.м., месторасположение: Оренбургская область, город Оренбург, село Краснохолм,
ул. Ленина, д. 17.

Идентификационный номер торгового объекта: 298-Д согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Оренбурга, утвержденной постановлением администрации города Оренбурга от 31.10.2019 № 3142-п.

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта за 3 месяца составляет – 41 660 (сорок одна тысяча шестьсот шестьдесят) рублей. Шаг аукциона – 8 332 рублей. Сумма задатка – 41 660 рублей.

Срок размещения – с 01.01.2023 по 31.12.2029.

Установить, что требования к НТО (внешний вид, размеры, площадь, конструктивная схема и иные требования) определяются типовыми или индивидуальными проектами, согласованными с департаментом градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии с разделом 5 Правил благоустройства, вопросы подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, организацию вывоза ТКО, благоустройство прилегающей территории возложить на победителя аукциона.

**- лот № 8:**

продажа права на размещение торгового автомата по продаже продовольственных товаров, со специализацией «продовольственные товары (питьевая вода)», площадью 1 кв.м., месторасположение: Оренбургская область, город Оренбург, ул. 70 лет ВЛКСМ, д. 6 А.

Идентификационный номер торгового объекта: 310-Д согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Оренбурга, утвержденной постановлением администрации города Оренбурга от 31.10.2019 № 3142-п.

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта за 3 месяца составляет – 1 389 (одна тысяча триста восемьдесят девять) рублей. Шаг аукциона – 278 рублей. Сумма задатка – 1 389 рублей.

Срок размещения – с 01.01.2023 по 31.12.2029.

Установить, что требования к НТО (внешний вид, размеры, площадь, конструктивная схема и иные требования) определяются типовыми или индивидуальными проектами, согласованными с департаментом градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии с разделом 5 Правил благоустройства, вопросы подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, организацию вывоза ТКО, благоустройство прилегающей территории возложить на победителя аукциона.

**- лот № 9:**

продажа права на размещение киоска по продаже продовольственных товаров, со специализацией «продовольственные товары (хлебобулочные изделия)», площадью 8 кв.м., месторасположение: Оренбургская область, город Оренбург, п. Кушкуль, ул. Гражданская, д. 36.

Идентификационный номер торгового объекта: 313-Д согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Оренбурга, утвержденной постановлением администрации города Оренбурга от 31.10.2019 № 3142-п.

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта за 3 месяца составляет – 9 258 (девять тысяч двести пятьдесят восемь) рублей. Шаг аукциона – 1 852 рубля. Сумма задатка – 9 258 рублей.

Срок размещения – с 01.01.2023 по 31.12.2029.

Установить, что требования к НТО (внешний вид, размеры, площадь, конструктивная схема и иные требования) определяются типовыми или индивидуальными проектами, согласованными с департаментом градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии с разделом 5 Правил благоустройства, вопросы подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, организацию вывоза ТКО, благоустройство прилегающей территории возложить на победителя аукциона.

**- лот № 10:**

продажа права на размещение павильон по продаже продовольственных товаров со специализацией «продовольственные товары», площадью 40 кв.м., месторасположение: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Терешковой, д. 247.

Идентификационный номер торгового объекта: 115-П согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Оренбурга, утвержденной постановлением администрации города Оренбурга от 31.10.2019 № 3142-п;

продажа права на размещение павильон по продаже продовольственных товаров со специализацией «продовольственные товары», площадью 40 кв.м., месторасположение: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Терешковой, д. 247.

Идентификационный номер торгового объекта: 116-П согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Оренбурга, утвержденной постановлением администрации города Оренбурга от 31.10.2019 № 3142-п;

продажа права на размещение павильон по продаже продовольственных товаров со специализацией «продовольственные товары», площадью 40 кв.м., месторасположение: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Терешковой, д. 247.

Идентификационный номер торгового объекта: 117-П согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Оренбурга, утвержденной постановлением администрации города Оренбурга от 31.10.2019 № 3142-п;

продажа права на размещение павильон по продаже продовольственных товаров со специализацией «продовольственные товары», площадью 40 кв.м., месторасположение: Оренбургская область, город Оренбург, ул. Терешковой, д. 247.

Идентификационный номер торгового объекта: 118-П согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Оренбурга, утвержденной постановлением администрации города Оренбурга от 31.10.2019 № 3142-п;

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта за 3 месяца составляет – 206 686 (двести шесть тысяч шестьсот восемьдесят шесть) рублей. Шаг аукциона – 41 337 рублей. Сумма задатка – 206 686 рублей.

Срок размещения – с 01.01.2023 по 31.12.2029.

Установить, что требования к НТО (внешний вид, размеры, площадь, конструктивная схема и иные требования) определяются типовыми или индивидуальными проектами, согласованными с департаментом градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга в соответствии с разделом 5 Правил благоустройства, вопросы подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, организацию вывоза ТКО, благоустройство прилегающей территории возложить на победителя аукциона.

2. Для участия в аукционе необходимо внесение задатка:

- по лоту № 1 в сумме 13 564 (тринадцать тысяч пятьсот шестьдесят четыре) рубля;

- по лоту № 2 в сумме 10 851 (десять тысяч восемьсот пятьдесят один) рубль;

- по лоту № 3 в сумме 4 069 (четыре тысячи шестьдесят девять) рублей;

- по лоту № 4 в сумме 24 415 (двадцать четыре тысячи четыреста пятнадцать) рублей;

- по лоту № 5 в сумме 24 415 (двадцать четыре тысячи четыреста пятнадцать) рублей;

- по лоту № 6 в сумме 13 887 (тринадцать тысяч восемьсот восемьдесят семь) рублей;

- по лоту № 7 в сумме 41 660 (сорок одна тысяча шестьсот шестьдесят) рублей;

- по лоту № 8 в сумме 1 389 (одна тысяча триста восемьдесят девять) рублей;

- по лоту № 9 в сумме 9 258 (девять тысяч двести пятьдесят восемь) рублей;

- по лоту № 10 в сумме 206 686 (двести шесть тысяч шестьсот восемьдесят шесть) рублей.

3. Срок, место и порядок предоставления документации.

Организатор торгов размещает документацию по проведению аукциона
на официальном Интернет-портале города Оренбурга: http://[www.orenburg.ru](http://www.orenburg.ru/)
(раздел «[Направления деятельности](http://orenburg.ru/activities/)» – «[Предпринимательство, потребительский рынок и сельское хозяйство](http://orenburg.ru/activities/entrepreneurship/)» – «[Нестационарные торговые объекты](http://orenburg.ru/activities/entrepreneurship/nestatsionarnye_torgovye_obekty/)» – «[Торги НТО](http://orenburg.ru/activities/entrepreneurship/nestatsionarnye_torgovye_obekty/torgi/)») одновременно с размещением извещения о проведении аукциона не позднее, чем
за 30 календарных дней до проведения аукциона, а также в газете «Вечерний Оренбург», документация предоставляется Организатором торгов по адресу:
г. Оренбург, просп. Победы, д. 24, 3 этаж, каб. 309.

4. Приём заявок на участие в аукционе производится по адресу организатора торгов: г. Оренбург, просп. Победы, д. 24, 3 этаж, с 17 ноября 2022 года (9:00)
по 07 декабря 2022 года (18:00) включительно. Перерыв на обед с 13.00 до 14.00

5. Место, дата и время начала рассмотрения заявок: г. Оренбург, просп. Победы, д. 24, 3 этаж, 13 декабря 2022 года в 11:00.

6. Место, дата и время проведения аукциона: г. Оренбург, просп. Победы,
д. 24, 3 этаж, 20 декабря 2022 года (11:00).

7. Для участия в аукционе претенденты представляют Организатору торгов заявку по установленному образцу с приложением к ней ряда документов, в соответствии с документацией.

8. Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

9. Срок поступления задатков на счет организатора торгов устанавливается с 17.11.2022 по 10.12.2022.

10. Для участия в аукционе заявители представляют организатору в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

– заявку на участие в аукционе по форме, утвержденной организатором аукциона (2 экз.);

– копии документов, удостоверяющих личность заявителя;

– копию свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей), копию свидетельства о государственной регистрации юридического лица (для юридических лиц) или выписку из государственных реестров о юридическом лице или индивидуальном предпринимателе, являющемся претендентом;

– документы, подтверждающие внесение задатка (копия платежного документа с отметкой банка об исполнении);

– заявление об отсутствии решения о ликвидации претендента – юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании претендента – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Электронная форма подачи заявки для участия в аукционе не допускается.

Один заявитель вправе подать только одну заявку по каждому лоту на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока её приема, возвращается в день её поступления заявителю.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение пяти рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление платежа, в качестве задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе заявителем, не являющимся индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом;

4) наличие решения о ликвидации заявителя – юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

5) наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе;

6) несоответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, к таким участникам;

7) подача заявки лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

Подведение итогов приема заявок и принятие решения о признании претендентов участниками торгов осуществляется по месту проведения аукциона 13.12.2022 в 11:00.

Участником аукциона признается лицо, представившее заявку по установленной форме с приложением полного пакета документов, необходимых для участия в аукционе.

 Решение о признании претендента участником, либо об отказе в допуске претендента к участию в аукционе, оформляется протоколом. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, возвращается в течение 5 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Сумма задатка перечисляется на счет:

ИНН 5610243437, КПП 561001001, Получатель: р/с 03232643537010005300

Финансовое управление администрации города Оренбурга («КПРУиРП», л/счет № 013.10.001.3)

Банк: Отделение Оренбург // УФК по Оренбургской области, город Оренбург

БИК: 015354008

кор/сч. 40102810545370000045

КБК 01300000000000000510

ОКТМО 53701000

В графе «Назначение платежа» указать: «Задаток для участия в аукционе №\_\_\_\_ по продаже права на размещение нестационарного торгового объекта с идентификационным номером № \_\_\_\_\_\_\_\_\_, лот №\_\_\_\_\_».

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта, определенной по результатам аукциона.

Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный предпоследним участником аукциона, который сделал предложение о цене лота, возвращается в течение 5 рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона, если предпоследний участник им не является.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной платы за размещение нестационарного торгового объекта.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а один остается у организатора аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

С победителем аукциона комитет потребительского рынка, услуг и развития предпринимательства администрации города Оренбурга заключает договор
на размещение нестационарного торгового объекта.

Договор заключается не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном Интернет-портале города Оренбурга, при условии полной оплаты победителем предложенной им цены лота по результатам аукциона.

При этом победитель аукциона или единственный участник аукциона обязан не позднее 20 дней со дня завершения аукциона и оформления протокола о результатах аукциона подписать проект договора и приложения к нему, которые являются неотъемлемой частью договора, с условиями которых он был ознакомлен до проведения торгов.

Начальная цена предмета аукциона устанавливается равной размеру трехмесячной арендной платы за соответствующий земельный участок для соответствующего вида деятельности, действующей на территории муниципального образования «город Оренбург».

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор для размещения нестационарного торгового объекта вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Ознакомиться с проектом договора на размещение нестационарного торгового объекта, а также иными сведениями об аукционе можно с момента начала приема заявок по адресу: г. Оренбург, просп. Победы, д. 24, каб. 309. Справки по телефону: 98-73-44.

 Также информацию по аукциону можно получить из газеты «Вечерний Оренбург», на Интернет-портале города Оренбурга http://[www.orenburg.ru](http://www.orenburg.ru/) (раздел «[Направление деятельности](http://orenburg.ru/activities/)» – «[Предпринимательство, потребительский рынок и сельское хозяйство](http://orenburg.ru/activities/entrepreneurship/)» – «[Нестационарные торговые объекты](http://orenburg.ru/activities/entrepreneurship/nestatsionarnye_torgovye_obekty/)» – «[Торги НТО](http://orenburg.ru/activities/entrepreneurship/nestatsionarnye_torgovye_obekty/torgi/)».