



Администрация города Оренбурга
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.06.2024

№ 1033-п

О признании необходимости проведения капитального ремонта
жилых помещений

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 14, частью 4 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктами 7, 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, решением Правительственной комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 07.04.2024 № 2, указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера», пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 10 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, заключениями межведомственной комиссии об оценке соответствия помещения требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 27.05.2024 № 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457:

1. Признать необходимость проведения капитального ремонта жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, по перечню согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам жилых помещений, указанных в пункте 1 настоящего постановления, организовать проведение капитального ремонта с целью восстановления утраченных характеристик жилого помещения.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления заместителю Главы города Оренбурга – начальнику департамента имущественных и жилищных отношений.

Глава города Оренбурга



С.А. Салмин

Приложение
к постановлению
Администрации города Оренбурга
от 07.06.2024 № 1033-п

Перечень

жилых помещений, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации, связанной с высоким уровнем воды в результате прохождения весеннего паводка в 2024 году, в отношении которых признана необходимость проведения капитального ремонта

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
1	г. Оренбург, снт «Кондитер», ул. Малиновая, № 1В	56:44:0241001:16107	№ 1408 от 27.05.2024
2	г. Оренбург, СНТ «Кондитер», д. 2 (г. Оренбург, с/т «Кондитер», 2)	56:44:0241001:15252	№ 1409 от 27.05.2024
3	г. Оренбург, СНТ «Кондитер», д. 8 (г. Оренбург, Южный Урал, СДТ Кондитер, д. 8)	56:44:0241001:14991	№ 1410 от 27.05.2024
4	г. Оренбург, СНТ «Кондитер», ул. Черемуховая, д. № 9	56:44:0241001:16160	№ 1411 от 27.05.2024
5	г. Оренбург, СНТ «Дружба», ул. Тюльпанная, д. 28 (г. Оренбург, с/т Дружба, ул. Тюльпанная, д. 28)	56:44:0241001:13821	№ 1412 от 27.05.2024
6	г. Оренбург, СНТ «Дружба», ул. Тюльпанная, д. 50 (г. Оренбург, снт Дружба/Горком КПСС, м. «Облив», ул. Тюльпанная, д. 50)	56:44:0241001:13945	№ 1413 от 27.05.2024
7	г. Оренбург, СНТ «Родник», д. 22 (г. Оренбург, снт «Родник», р-н «Облив», № 22)	56:44:0241001:15766	№ 1414 от 27.05.2024
8	г. Оренбург, снт «Радиатор-2», ул. Кировская, д. № 2	56:44:0241001:14843	№ 1415 от 27.05.2024
9	г. Оренбург, снт Пенсионер, д. 693	56:44:0241001:14316	№ 1416 от 27.05.2024
10	г. Оренбург, снт «Пенсионер», ул. Центральная, д. 163	56:44:0241001:16042	№ 1417 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
11	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», д. 717 (г. Оренбург, садоводческое общество «Пенсионеров» Администрации г. Оренбурга, уч. 717)	56:44:0241001:14476	№ 1418 от 27.05.2024
12	г. Оренбург, снт «Пенсионер», ул. Центральная, д. 162а	56:44:0241001:15210	№ 1419 от 27.05.2024
13	г. Оренбург, снт «Пенсионер», д. 746	56:44:0241001:15165	№ 1420 от 27.05.2024
14	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», д. 484 (г. Оренбург, с/о «Пенсионеров», земельный участок № 484)	56:44:0241001:15344	№ 1421 от 27.05.2024
15	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», д. 525 (г. Оренбург, с/о «Пенсионеров», д. 525)	56:44:0241001:14571	№ 1422 от 27.05.2024
16	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», д. 485а (г. Оренбург, с/о «Пенсионеров», д. 485а)	56:44:0241001:16010	№ 1423 от 27.05.2024
17	г. Оренбург, снт «Пенсионер», пер. Медовый, д. 203	56:44:0241001:16035	№ 1424 от 27.05.2024
18	г. Оренбург, СНТ Пенсионер, д. 582	56:44:0241001:13849	№ 1425 от 27.05.2024
19	г. Оренбург, снт Пенсионер, ул. Малиновая, д. 798	56:44:0241001:14552	№ 1426 от 27.05.2024
20	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», д. 801А (г. Оренбург, снт Пенсионеров, д. 801А)	56:44:0241001:15504	№ 1427 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
21	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», д. 802 (г. Оренбург, с/о «Пенсионеров», д. 802)	56:44:0241001:14716	№ 1428 от 27.05.2024
22	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», д. 804	56:44:0241001:15022	№ 1429 от 27.05.2024
23	г. Оренбург, п. Подмаячный, ул. 10 квартал, д. 27	56:44:0000000:1023	№ 1430 от 27.05.2024
24	г. Оренбург, п. Подмаячный, квартал 10, д. 47 (г. Оренбург, ул. 10 квартал Подмаячного поселка, д. 47)	56:44:0000000:7951	№ 1431 от 27.05.2024
25	г. Оренбург, Подмаячный поселок, квартал 18, д. 10	56:44:0335005:140	№ 1432 от 27.05.2024
26	г. Оренбург, п. Подмаячный, ул. 10 квартал, д. 9А	56:44:0335012:57	№ 1433 от 27.05.2024
27	г. Оренбург, п. Подмаячный, квартал 10, д. 11б (г. Оренбург, ул. Квартал № 10 Подмаячного поселка, д. 11б)	56:44:0335012:58	№ 1434 от 27.05.2024
28	г. Оренбург, п. Подмаячный, квартал 10, д. 1А (г. Оренбург, ул. 10-й квартал Подмаячного поселка, д. 1А)	56:44:0335015:154	№ 1435 от 27.05.2024
29	г. Оренбург, СНТ «ПО Мир», д. 7 (г. Оренбург, снт П/О МИР)	56:44:0241001:14309	№ 1436 от 27.05.2024
30	г. Оренбург, СНТ «ПО Мир», д. 33 (г. Оренбург, СНТ «ПО Мир», земельный участок № 33)	56:44:0241001:15225	№ 1437 от 27.05.2024
31	г. Оренбург, СНТ «ПО Мир», д. 55, 53	56:44:0241001:14299	№ 1438 от 27.05.2024
32	г. Оренбург, СНТ «ПО Мир», д. 17 (г. Оренбург, снт П/О МИР, (ранее с/т «Мебельщик»), д. 17)	56:44:0241001:15815	№ 1439 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
33	г. Оренбург, СНТ «ПО Мир», д. 69 (г. Оренбург, СНТ «ПО Мир» (ранее с/т «Любитель»), д. 69)	56:44:0241001:14742	№ 1440 от 27.05.2024
34	г. Оренбург, снт Любитель, д. 24	56:44:0241001:16101	№ 1441 от 27.05.2024
35	г. Оренбург, СНТ «ПО Мир», д. 19 (г. Оренбург, СНТ «ПО Мир» (ранее садоводческое товарищество "Дзержинский райсобес"), д. 19)	56:44:0241001:14969	№ 1442 от 27.05.2024
36	г. Оренбург, СНТ «ПО Мир», д. 61А (г. Оренбург, СНТ «ПО Мир» (ранее с/т «Троллейбусник»), д. 61а)	56:44:0241001:15278	№ 1443 от 27.05.2024
37	(г. Оренбург, снт «ПО Мир» (ранее с/т «Троллейбусник»), д. 49)	56:44:0241001:15341	№ 1444 от 27.05.2024
38	г. Оренбург, снт П/О МИР, д. 53	56:44:0241001:16055	№ 1445 от 27.05.2024
39	г. Оренбург, СНТ «ПО Мир», д. 38 (г. Оренбург, СНТ «ПО Мир» (ранее с/т «Троллейбусник»))	56:44:0241001:14673	№ 1446 от 27.05.2024
40	г. Оренбург, СНТ «ПО Мир», д. 16 (г. Оренбург, СНТ «ПО Мир» (ранее с/т "Троллейбусник"), д. 16)	56:44:0241001:13494	№ 1447 от 27.05.2024
41	г. Оренбург, СНТ «ПО Мир», д. 14 (г. Оренбург, снт П/О МИР (ранее с/т «Троллейбусник»), д. 14)	56:44:0241001:15335	№ 1448 от 27.05.2024
42	г. Оренбург, СНТ «ПО Мир», д. 34 (г. Оренбург, СНТСН «ПО Мир» (ранее с/т "Троллейбусник"), д. 34)	56:44:0241001:15928	№ 1449 от 27.05.2024

№ п/п	Адрес поврежденного жилого помещения	Кадастровый номер жилого помещения	Номер и дата заключения
43	г. Оренбург, СНТ «ПО Мир», д. 28 (г. Оренбург, СНТ «П/О МИР» (ранее с/т «Троллейбусник»), д. 28)	56:44:0241001:15363	№ 1450 от 27.05.2024
44	г. Оренбург, снт ПО МИР, д. 39	56:44:0241001:16082	№ 1451 от 27.05.2024
45	г. Оренбург, СНТ «ПО Мир», д. 52 г. Оренбург, снт «ПО МИР» (ранее с/т «Станкостроитель»), д. 52	56:44:0241001:15359	№ 1452 от 27.05.2024
46	г. Оренбург, СНТ «П/О Мир», квартал Троллейбусник, д. 42 (г. Оренбург, с/т «Троллейбусник», д. 42)	56:44:0241001:13349	№ 1453 от 27.05.2024
47	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», д. 279 (г. Оренбург, с/о «Пенсионеров», д. 279)	56:44:041001:14661	№ 1454 от 27.05.2024
48	г. Оренбург, СНТ «Пенсионер», д. 491 (г. Оренбург, с/о «Пенсионеров», уч. 491)	56:44:0241001:15107	№ 1455 от 27.05.2024
49	г. Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», ул. Фруктовая, д. 9 (г. Оренбург, поселок им Куйбышева, ул. Фруктовая, д. 9)	56:44:0240012:378	№ 1456 от 27.05.2024
50	г. Оренбург, микрорайон «поселок имени Куйбышева», ул. Вольная, д. 11	56:44:0240006:2426	№ 1457 от 27.05.2024