



## Администрация города Оренбурга

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

27.10.2025

№ 2282-п

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Оренбург, пр-кт Победы, д. 157/5

В соответствии с частью 2 статьи 154, частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 4 части 1 статьи 33, пунктом 33 части 6 статьи 35 Устава муниципального образования «город Оренбург», принятого решением Оренбургского городского Совета от 28.04.2015 № 1015, на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ОренбургСтройЖилСервис» от 10.07.2025 № 1-01-10/1082:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Оренбург, пр-кт Победы, д. 157/5, на период с 01.11.2025 по 31.10.2026 согласно приложению.

2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга в течение 5 рабочих дней со дня издания настоящего постановления направить в общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ОренбургСтройЖилСервис» копию настоящего постановления.

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Вечерний Оренбург» и размещению на официальном Интернет-портале города Оренбурга.

4. Поручить организацию исполнения настоящего постановления начальнику Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Оренбурга.

Временно исполняющий  
полномочия Главы города Оренбурга

А.Р. Юмадилов

Приложение  
к постановлению  
Администрации города Оренбурга  
от 27.10.2025 № 2282-п

Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Оренбург, пр-кт Победы, д. 157/5

| №<br>п/п                                        | Наименование                                    | Стоимость на 1 кв. м<br>площади помещения в<br>месяц (с НДС), руб. |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| 1                                               | Техническое содержание и обслуживание           | 19,22                                                              |
| 2                                               | Аварийно-диспетчерское обслуживание             | 2,30                                                               |
| 3                                               | Управление многоквартирным домом                | 4,31                                                               |
| 4                                               | Текущий ремонт                                  | 2,30                                                               |
| 5                                               | Содержание и техническое обслуживание<br>лифтов | 4,0                                                                |
| Итого расходы на содержание общего<br>имущества |                                                 | 32,13                                                              |