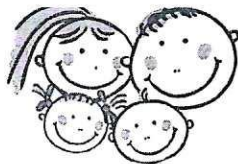


СР



Товарищество собственников недвижимости (жилья) «Семья»

телефон: (3532) 29-40-99 mail: karag15@mail.ru

ИНН 5612164406 КПП 561201001 ОГРН 1165658064659

юридический и почтовый адрес: 460026, г.Оренбург, ул.Карагандинская 15-58

17.04.2025г.

Начальнику УЖКХ Администрации г.Оренбурга
Учкину А.И.

Направляю в Ваш адрес разработанный план подготовки к отопительному
периоду 2025-2026 по адресу г.Оренбург, ул.Карагандинская 15.

Председатель правления
ТСН (ж) «Семья»
Багаутдинов Р.И.



принято 17.04.2025

«СОГЛАСОВАНО»
Председатель правления ТСНж «СЕМЬЯ»

Р.И. Багаутдинов
24.03.2025г.



«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ООО «ТРЕНД»
Скрипальщиков
24.03.2025г.

Приложение №6

О П Е Р А Т И В Н А Я Ч А С Т Ъ плана локализации и ликвидации аварийных ситуаций в котельных, эксплуатируемых ООО «ТРЕНД»

№ п/п	Виды аварий и мест их возникновения	Мероприятия по ликвидации аварий и спасение людей	Лица, ответственные за выполнение мероприятий	Место нахождения средств для спасения людей и ликвидации аварий	Действие АРБ, пожарной команды
1	2	3	4	5	6
1.	Загазованность котельной в результате прорыва внутреннего газопровода	1. Закрыть задвижку перед входом в котельную 2. Открыть окна и дверь 3. Сообщить мастеру службы эксплуатации 4. Сообщить ответственному за ГХ котельных 5. Вызвать АРБ 6. Предупредить вблизи находящихся людей об опасности. 7. Оповестить лиц и организации согласно, списка (Приложение №1).	Первый замеченный аварийю. Оператор дежурной смены до прибытия ответственного руководителя и ответственного за ГХ котельных	Котельная	АРБ организует вывод людей из опасной зоны, оплечение места и выполняет распоряжения ответственного руководителя.
2.	Утечка газа на участке от ГРП - шкафного до задвижки	1. Сообщить в аварийно-диспетчерскую службу «Межрайгаза». 2. Оградить место утечки газа, выставить дежурного, не разрешать курение, разведение огня. 3. Сообщить об аварии лицу, ответственному за ГХ	АДС треста «Межрайгаз» Оператор дежурной смены до прибытия ответственного руководителя и ответственного за ГХ	Газопровод	АРБ организует вывод людей из опасной зоны, оплечение места и выполняет распоряжения ответственного руководителя.

		- Остановить котельную и сделать соответствующую запись в оперативном журнале - Оповестить лиц и организации согласно, списка (Приложение №1).	котельных		
3.	Попадание конденсата в газопровод котельной.	- Закрыть задвижку перед входом в котельную - Сообщить начальнику мастеру - Вызвать ответственное лицо за ГХ. - Остановить котлы - Совместно приступить к ликвидации аварии.	Оператор дежурной смены	Газопровод котельной	
4.	Взрыв газа в газоходах или в топке котла	- Закрыть задвижку перед входом в котельную - Открыть окна и двери - Закрыть кран подачи газа в котел, открыть дрена кран - Вести наблюдение за работающими циркуляционными насосами. - Предупредить вблизи находящихся лиц людей об опасности, оповестить лиц и организации согласно, списка (Приложение №1).	Первый, замесивший аварийно. Оператор дежурной смены до прибытия ответственного руководителя и ответственного за ГХ котельной.	Котельная	Пожарная команда по прибытии на место организует тушение пожара, АРБ организует вывод людей из опасной зоны, опечатление места, выполняет распоряжения ответственного руководителя.
5.	Разрыв труб в котле.	- Отключить котел от водоснабжения соответствующими задвижками - Открыть вентили дренажных линий. - Сообщить начальнику мастеру - Запустить дублирующий котел - Вести наблюдение за работающими котлами и насосами	Оператор дежурной смены	Котельная	АРБ приступает к ремонтным работам
6.	Разрыв труб, соединений, виброкомпенсаторов	- Отсечь соответствующими задвижками аварийный участок. - Открыть дренажный вентиль - Сообщить мастеру и действовать по его указаниям - Вызвать АРБ	Оператор дежурной смены	Котельная	АРБ приступает к выполнению ремонтных работ
7.	Отключение электри-	Все выключатели котлов и насосов	Оператор дежур-	Котельная	

	ческой энергии в котельной.	1. выставить в положение «ВЫКЛ» 2. Сообщить дежурному электрику 3. Сообщить мастеру и действовать по его указаниям 4. После включения электроэнергии включить САОВ и СОУ, ПЗК, запустить котлы и насосы в соответствии с инструкцией. 5. Произвести выпуск воздуха через воздухоотводчики	ной смены		
8.	Прекращение подачи воды в котельную.	1. Перевести котлы на малое горение, продолжать циркулировать воду 2. Отключить насосы ГВС и котла – бойлера 3. Сообщить мастеру 4. Следить за температурой в контуре и давлением сетевой воды. Оповестить лиц и организации по списку (Приложение №1). 5. В случае окончания запаса воды, остановить котлы и насосы 6. При возобновлении подачи воды включить насосы и котлы, стравить воздух с воздухоотводчиков. Убедиться в поступлении тепла и ГВС потребителям	Оператор дежурной смены	Котельная	
9.	Прекращение подачи газа в котельную	1. Сообщить в ООО Трест «Оренбурггазпром» 2. Оповестить должностных лиц и организацию согласно, списка (Приложение №1). При подаче газа произвести запуск котлов согласно производственной инструкции.	Оператор дежурной смены	Котельная	
10.	Неисправность КИП, средств автоматизации и сигнализации	Произвести прекращение подачи газа вручную (персоналом котельной). 1. Оповестить об аварии лиц по списку (Приложение №1). 2. Циркулировать воду в котлах. 3. Приступить к ликвидации аварии.	Оператор дежурной смены. Следсарь КИП и А	Котельная	

11.	Нетерметичность затвора запорной арматуры.	1. Закрывать задвижку перед входом в котельную 2. Открыть дренажный кран 3. Сообщить лицу, ответственному за ГХ. и мастеру 4. После замены неисправностей произвести запуск котельной	Оператор дежурной смены	Котельная	
12.	Пожар, угрожающей газопроводам, запорной арматуре, эл. цепям КИП и А	1. Закрывать задвижку перед входом в котельную 2. Остановить котельную 3. Сообщить мастеру службы эксплуатации 4. Предупредить находящихся вблизи людей об опасности. 5. Оповестить об аварии лиц по списку (Приложение №1). 6. Принять меры по спасению людей. 7. Циркулировать воду в котлах. 8. Приступить к тушению пожара. 9. При необходимости обесточить оборудование с подстанции (эл. щитовой).	Первый, заметивший аварию. Оператор дежурной смены до прибытия ответственного руководителя и ответственного за ГХ котельной.	Котельная	Пожарная команда по прибытии на место организует тушение пожара, АРБ организует вывод людей из опасной зоны, опешление места, выполняет распоряжения ответственного руководителя.
13.	Срабатывание автоматики безопасности.	1. Найти причину срабатывания 2. Сообщить мастеру 3. Устранить неисправность. 4. Произвести запуск котла в соответствии с производственной инструкцией и инструкцией по охране труда. 5. Произвести запись в журнале о времени, причине остановки котла.	Оператор дежурной смены	Котельная	
13.1	Повышение температуры за котлом более 95 °С				
13.2	Падение разряжения в топке ниже 0,5 мм.вод.ст.				
13.3	Повышение или понижение давления воды за котлом выше, ниже соответственно 5 кгс/см ² , 1,5 кгс/см ² .				
13.4	Отсутствие давления воздуха ниже 15 мм.вод.ст. Отсутствие напряжения				

«СОГЛАСОВАНО»

Председатель правления ТСНЖ «СЕМЬЯ»

Р.И. Багаутдинов
24.03. 2025г.



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО «ТРЕНД»

А.В. Скрипальщиков
24.03. 2025г.

ПЛАН

локализации и ликвидации аварийных ситуаций в котельных, находящихся в эксплуатации и на техническом обслуживании ООО «ТРЕНД»

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. План ликвидации аварийных ситуаций предусматривает действия должностных лиц и персонала при возникновении аварий в газовых котельных.
2. Приложение №1 – список должностных лиц и организаций, которые должны быть немедленно оповещены об авариях.
3. Приложение №2 – список аварийного запаса инструментов и материалов, находящихся в котельных и в диспетчерской.
4. Приложение №3 – перечень пожарного инвентаря, находящегося в котельных и диспетчерской.
5. Приложение №4 – список аварийно-ремонтной бригады ООО «ТРЕНД».
6. Приложение №5 – список оборудования материалов, инструмента и специнвентаря аварийно-ремонтной бригады.
7. Приложение №6 – оперативная часть плана, определяющая действия персонала по ликвидации аварий.
8. Пожарный инвентарь и инструмент находится в помещении котельных и офисном помещении в специально отведенном месте.
9. Оборудование, материалы, инструмент и специнвентарь аварийно-ремонтной бригады находится в месте ее дислокации.
10. Средства защиты, инструменты и аптечки находятся в офисном помещении.

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЯЗАННОСТЕЙ

между должностными лицами, участвующими в ликвидации аварийных ситуаций и порядок их действий

1. Ответственными руководителями работ по ликвидации аварий является: главный инженер ООО «ТРЕНД», начальник участка, мастер службы эксплуатации.
2. До прибытия на место аварии ответственного руководителя работ по ликвидации аварий, ликвидацией аварии руководит старший оператор дежурной смены.
3. Руководство ведением спасательных работ осуществляется дежурной сменой по указаниям ответственного руководителя работ до прибытия работников мед. службы и аварийно-ремонтной бригады.
4. Руководство работами по тушению пожара осуществляется начальником пожарной части по указаниям ответственного руководителя работ по ликвидации аварии.
5. Лица, вызванные для спасения людей, и ликвидации аварии докладывают о своем прибытии ответственному руководителю работ и по его указанию проводят работы по спасению людей и ликвидации аварии.
6. Аварийно-ремонтная бригада совместно с дежурной сменой после устранения прямой угрозы людям и материальным ценностям проводят работы по наряду-допуску.

ОБЯЗАННОСТИ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ, УЧАСТВУЮЩИХ В ЛИКВИДАЦИИ АВАРИИ.

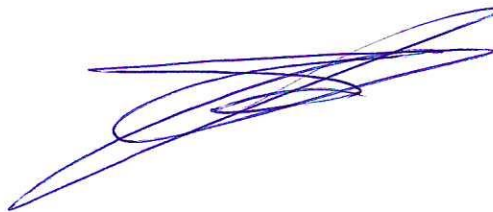
Ответственный руководитель работ по ликвидации аварии, ознакомившись с обстановкой:

- немедленно приступает к выполнению мероприятий, предусмотренных оперативной частью плана ликвидации аварий (приложение №6) и руководит работами по спасению людей, материальных ценностей и ликвидации аварии;
- организует вызов аварийно-ремонтной бригады, пожарной команды, должностных лиц, которые должны быть немедленно оповещены об аварии согласно, списка (приложение №1) и организует их встречу;
- организует командный пункт, сообщает о месте расположения всем исполнителям и постоянно находится на нем;
- контролирует выполнение мероприятий, предусмотренных оперативной частью плана ликвидации аварии и своих распоряжений;
- выявляет число застигнутых аварией людей и место их нахождения;
- дает соответствующие распоряжения или предупреждения руководителям взаимосвязанных служб, участвующих в ликвидации аварии;
- при аварии, ликвидация которой занимает более одного часа, совместно с ответственными участвующими служб, разрабатывает оперативный план по спасению людей и ликвидации аварии в соответствии с намеченными мероприятиями дает письменное задание по их выполнению;
- дает указания об удалении людей из других опасных зон и зон, которым угрожает опасность, по телефону и другим источникам связи;
- назначает ответственное лицо за ведение оперативного журнала по ликвидации аварии;
- по устранению прямой угрозы людям и материальным ценностям дает разрешение на проведение восстановительно-ремонтных работ.

СТАРШИЙ ОПЕРАТОР ДЕЖУРНОЙ СМЕНЫ

- немедленно сообщает об аварии должностным лицам и организациям согласно, списка (приложение №1) и организует спасение людей и ликвидацию аварии;
- до прибытия на место ответственного руководителя работ по ликвидации аварии выполняет его обязанности;
- по прибытии ответственного руководителя работ по ликвидации аварии докладывает ему обстановку, приступает к руководству аварийно-ремонтной бригадой и выполняет указания ответственного руководителя работ.

Главный инженер



А.В. Яковлев

«СОГЛАСОВАНО»
Председатель правления ТСНЖ «СЕМЬЯ»

Р.И. Багаутдинов
 24.03.2025г.



«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ООО «ТРЕНД»

В. Скрипальщиков
 24.03.2025г.

Приложение №1

СПИСОК

**должностных лиц и организаций, которые должны быть оповещены
 немедленно при возникновении аварийных ситуаций**

№	Фамилия, имя, отчество	Должность	Телефон
ООО «ТРЕНД»			
	Скрипальщиков Алексей Владимирович	Директор	89878477726 89128412559
	Яковлев Александр Владимирович	Главный инженер	89225564092
	Вязмитинов Валерий Евгеньевич	Мастер	89058827691
ТСН (ж) «СЕМЬЯ»			
	Багаутдинов Равиль Ильдарович	Председатель правления	89619294099
ОПЕРАТИВНЫЕ СЛУЖБЫ			
	Абонентам «Мегафон»: звонить по телефону «112», после ответа набрать		
	Противопожарная служба		01
	Милиция		02
	Скорая помощь		03
	Горгаз		04
	Водоканал		37-00-00
	Горэлектросети		56-83-38
	ООО «Оренлифт»		31-90-23
	Опорный пункт полиции		79-02-81

Главный инженер

А.В.Яковлев

«СОГЛАСОВАНО»

Председатель правления ТСНЖ «СЕМЬЯ»

Р.И. Багаутдинов
24.03.2025г.



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО «ТРЕНД»

А.В. Скрипальщиков
24.03.2025г.



Приложение №2

ПЕРЕЧЕНЬ
инструментов, аварийного запаса материалов, приборов, средств
индивидуальной защиты

№ п/п	Наименование инструментов	Количество
1.	Набор гаечных ключей и газовые ключи с 1-го по 4-ый номер	1 комплект
2.	Плоскогубцы комбинированные	1 шт.
3.	Отвертки (плоская, крестообразная)	2 шт.
4.	Напильники	3 шт.
5.	Молотки слесарные (110 гр., 220 гр., 500 гр.)	3 шт.
6.	Металлическая лестница	1 шт.
7.	Веревка из лубяных волокон ГОСТ 1868-72	10 м.
8.	Ведро	1 шт.
9.	Мыло, поролон (кусок)	1 шт.
10.	Смазка НК-5, тавот, литол 24	1 кг.
11.	Паронитовые прокладки ГОСТ 481-80	1 кг.
12.	Реле максимального давления газа	1 шт.
13.	Реле минимального давления газа	1 шт.
14.	Виброкомпенсатор ДУ 50	1 шт.
15.	Виброкомпенсатор ДУ80	1 шт.
16.	Виброкомпенсатор ДУ100	1 шт.
17.	Виброкомпенсатор ДУ125	1 шт.
18.	Виброкомпенсатор ДУ40	1 шт.
19.	Реле протока	2 шт.
20.	Противогаз	3 шт.

Главный инженер

А.В. Яковлев

«СОГЛАСОВАНО»

Председатель правления ТСНЖ «СЕМЬЯ»

Р.И. Багаутдинов
24.03. 2025г.



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО «ТРЕНД»

А.В. Скрипальщиков
24.03. 2025г.

Приложение №3

ПЕРЕЧЕНЬ
пожарного инвентаря, находящегося
в котельной

№	Наименование инвентаря	Количество
1	Пожарный кран	2 шт.
2	Пожарный рукав	2 шт.
3	Огнетушитель ОП-8	2 шт.
4	Противопожарный щит	1 шт.
5	Ведро	2 шт.
6	Багор	1 шт.
7	Лопата	1 шт.
8	Лом	1 шт.

Главный инженер

А.В. Яковлев

«СОГЛАСОВАНО»
Председатель правления ТСНЖ «СЕМЬЯ»


Р.И. Багаутдинов
24.03.2025г.

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ООО «ТРЕНД»

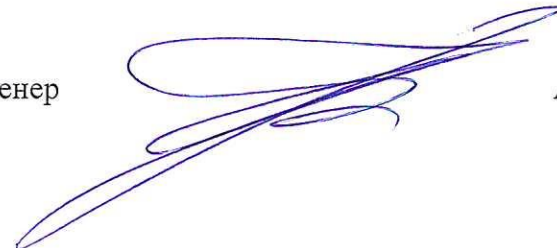

А.В. Скрипальщиков
24.03. 2025г.

Приложение № 5

ПЕРЕЧЕНЬ
оборудования и материалов, инструментов и специнвентаря
аварийно-ремонтной бригады

№	Наименование	Количество	Примечание
1	Указатели для ограничения места аварии	6 шт.	
2	Флажки	8 шт.	
3	Ведро для водоотлива	4 шт.	
4	Лопаты для земляных работ	4 шт.	
5	Костюм брезентовый	1 шт.	
6	Огнетушитель ОП-8	2 шт.	
7	Огнетушитель ОП-5	2 шт.	
8	Набор слесарного инструмента	1 набор	
9	Сварочный инвертор Ресанта 220ПН	1 комплект	

Главный инженер


А.В. Яковлев

«Утверждаю»

Председатель правления

ТСН(ж)«Семья»

Р.И. Багаутдинов

8.04.2025г.



«Утверждаю»

Директор ООО «ТРЕНД»

А.В. Скрипальщиков

8.04.2025г.



План

мероприятий (ремонта) ООО «ТРЕНД» на период подготовки
крышной котельной ТСН(ж) «Семья» к отопительному периоду 2025 – 2026г.г.

№	Наименование работ	Сроки выполнения (приобретения)	Ответственный за выполнение	Примечание																								
1	2	3	4	5																								
	РЕЗУЛЬТАТЫ анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов (схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период, аварийные ситуации, особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования (при наличии)). Крышная котельная предназначена для отопления и горячего водоснабжения МКД по адресу: г. Оренбург, ул. Карагандинская 15. В ней расположены 4 котла RHEOS 2000, насосное оборудование WILO и GRUNDFOS и вспомогательное оборудование. Схема работы применена рекомендованная производителем котлов RHEOS «С котловым контуром», график отопления «90-70 град.С». Режимно-наладочные работы котлов и водоподготовительной установки проведены своевременно, рекомендации данные в отчетах соблюдались. Погодные условия для работы отопительной системы и системы ГВС за три прошедших периода были благоприятные. Аварии, аварийные и нештатные ситуации отсутствовали. В феврале 2024г. установлена система автоматизации и диспетчеризации с использованием современных программных комплексов (выведение параметров работы котельной на круглосуточный мониторинг состояния на нашем диспетчерском пункте с возможностью корректировки). График зависимости температуры теплоносителя крышной котельной от температуры наружного воздуха, сканированные отчеты РНИ котлоагрегатов и РНИ водоподготовительного оборудования прилагаются. «УТВЕРЖДАЮ» Директор ООО «ТРЕНД» А.В. Скрипальщиков 29.03.2025г. График зависимости температуры теплоносителя крышной котельной от температуры наружного воздуха <table><tr><th>Температура наружного воздуха (среднесуточная)</th><th>Температура прямой подачи теплоносителя</th><th>Температура обратной подачи теплоносителя</th></tr><tr><td>8</td><td>41,6</td><td>36,8</td></tr><tr><td>7</td><td>43,0</td><td>37,8</td></tr><tr><td>6</td><td>44,5</td><td>38,9</td></tr><tr><td>5</td><td>45,9</td><td>39,9</td></tr><tr><td>4</td><td>47,3</td><td>40,9</td></tr><tr><td>3</td><td>48,7</td><td>41,9</td></tr><tr><td>2</td><td>50,1</td><td>42,9</td></tr></table>				Температура наружного воздуха (среднесуточная)	Температура прямой подачи теплоносителя	Температура обратной подачи теплоносителя	8	41,6	36,8	7	43,0	37,8	6	44,5	38,9	5	45,9	39,9	4	47,3	40,9	3	48,7	41,9	2	50,1	42,9
Температура наружного воздуха (среднесуточная)	Температура прямой подачи теплоносителя	Температура обратной подачи теплоносителя																										
8	41,6	36,8																										
7	43,0	37,8																										
6	44,5	38,9																										
5	45,9	39,9																										
4	47,3	40,9																										
3	48,7	41,9																										
2	50,1	42,9																										

1	51,5	43,9
0	52,8	44,8
-1	54,2	45,8
-2	55,5	46,7
-3	56,8	47,6
-4	58,2	48,6
-5	59,5	49,5
-6	60,8	50,4
-7	62,0	51,2
-8	63,3	52,1
-9	64,6	53,0
-10	65,9	53,9
-11	67,1	54,7
-12	68,4	55,6
-13	69,6	56,4
-14	70,9	57,3
-15	72,1	58,1
-16	73,3	58,9
-17	74,6	59,8
-18	75,8	60,6
-19	77,0	61,4
-20	78,2	62,2
-21	79,4	63,0
-22	80,6	63,8
-23	81,8	64,6
-24	83,0	65,4
-25	84,1	66,1
-26	85,3	66,9
-27	86,5	67,7
-28	87,7	68,5
-29	88,8	69,2
-30	90,0	70,0

Главный инженер

А.В. Яковлев



ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ
по режимно-наладочным испытаниям
отопительных котлов «RHEOS»
модели RHCH 2000 – 4 шт.,
в крышной котельной (ул. Карагандинская 15)
ТСН(ж) «СЕМЬЯ»

Руководитель работ

А.В. Яковлев

г. Оренбург, 2023год.



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор ООО «ТРЕНД»

А.В. Скрипальщиков

«18»августа 2023г.

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЁТ

по режимно-наладочным испытаниям автоматической установки умягчения
воды периодического действия «RUNXIN 17603»
с управляющим блоком «F73», установленной в крышной котельной
(ул. Карагандинская 15)

Инженер наладчик

А.В. Яковлев

Оренбург 2023г.

№	Наименование работ	Сроки выполнения (приобретения)	Ответственный за выполнение	Примечание
1	2	3	4	5
1	Отключение отопительной системы от тепломеханической системы котельной	По окончании отопительного периода	А.В. Яковлев	
2	Дефектовка тепломеханического, газового оборудования, аварийных систем, КИПиА	До 01.05.25г.	А.В. Яковлев	
3	Составление заявки (дефектной ведомости) на приобретение необходимых деталей	До 24.05.25г.	А.В. Яковлев	
4	Пополнение аварийного запаса (за счет средств ТСН(ж) «Семья»)	До 01.07.25г.	А.В. Яковлев	
5	Демонтаж, очистка, промывка и монтаж теплообменника ГВС	До 01.08.25г.	А.В. Яковлев	
6	Ревизия вентилей (затворов), при необходимости снятие, ремонт, установка	До 24.07.25г.	С.В. Чельдинов	
7	Промывка отопительной системы и тепломеханического оборудования	По окончании отопительного периода	А.В. Яковлев	
8	Замена КИПиА, врезка деталей (резьба ДУ25, термометры 66см, 100 град.Ц., манометры МТ100)	После приобретения ТСН(ж) «СЕМЬЯ»	А.В. Яковлев	Остановка работы котельной с 9-00 07.07.2025г. по 17-00 11.07.2025г.
9	Снятие систем безопасности для проведения ежегодной поверки	До 01.10.25г.	А.В. Яковлев	
10	Проверка и настройка работы котлов в модуляционном режиме	До 24.05.25г.	А.В. Яковлев	
11	Приобретение насоса ОС. Установка, настройка.	После приобретения ТСН(ж) «СЕМЬЯ»	С.В. Чельдинов	
12	Техническое обслуживание газового оборудования по плану ППР	До 24.09.25г.	С.В. Чельдинов	
13	Проверка работоспособности и обслуживание сигнализации	До 25.09.25г.	А.В. Скрипальщиков	

14	Проверка работоспособности и обслуживание систем аварийной остановки и блокировок	До 25.09.25г.	А.В. Скрипальщиков	
15	Проведение специалистами ООО «ТРЕНД» гидравлических испытаний на плотность и прочность тепломеханических систем и теплоэнергетических установок	До 01.09.25г.	А.В. Яковлев	
16	Промывка фильтров механической очистки	До 10.06.25г.	С.В. Чельдинов	
17	Протяжка крышек корпуса котлов, дефектовка теплоизоляции, проведение необходимых ремонтных работ	До 25.09.25г.	А.В. Яковлев	
18	Замена фильтрующих элементов на воздушных фильтрах котлов	До 06.07.25г.	С.В. Чельдинов	
19	Поднятие труб ХВС и ГВС для обеспечения прохода (Сварочные работы)	До 05.08.25г.	С.В. Чельдинов	
20	Очистка газовых горелок котлов	До 06.07.25г.	С.В. Чельдинов	
21	Очистка внешней поверхности теплообменников котлов, замена уплотнений	До 01.09.25г.	С.В. Чельдинов ТСНж СЕМЬЯ	
22	Приобретение промывочной жидкости. Химическая промывка теплообменников котлов	До 01.09.25г.	С.В. Чельдинов	
23	Изготовление и установка коллекторов на гребенке системы отопления	После приобретения ТСН(ж) «Семья» комплектующих	А.В. Сафронов ТСНж СЕМЬЯ	
24	Приобретение клапана с автоматическим взводом. Установка и наладка работы электромагнитного газового клапана	После приобретения ТСН(ж) «Семья»	А.В. Скрипальщиков	
25	Замена запорной арматуры и деталей	После приобретения ТСН(ж) «Семья»	С.В. Чельдинов	
26	Диагностика электрических соединений, коммутирующих устройств тепловизором НТ-18. Протяжка электрических	До 01.07.25г.	И.Ф. Рахматуллин	